Advokatkontoret Sunnhordland

BODSKJEMA TVANGSSAL

Underteikna ..... Personnr. .....

Adresse .....Andelnr:

Tlf. priv.: ..... Tlf. arb.: .....

gir hermed bindande bod stort

.....
+ vanlege omkostningar (gjenta med bokstavar), (dokumentavgift, tinglysingsgebyr, evt. forretningsførarhonorar og konsesjonsgebyr, jf. salsoppgåva)

for eigedommen gnr. ..... bnr. ..... i ..... kommune, adresse

.....

Eventuelle atterhald:

.....

.....

.....

.....

Dersom overdraginga er konsesjonspliktig, er det kjøparen som må søkja konsesjon. Kjøparen vil vera bunden sjølv om konsesjon ikkje blir gjeve. Dersom det kviler odel på eigedommen, har kjøparen risikoen for om odelsretten blir nytta. Underteikna stadfester å ha fått opplysningar om eigedommen gjennom prospekt/salsoppgåve for eigedommen frå Advokat Karl Anders Horneland.

Underteikna er kjend med at bodet er bindande for meg/oss når det er kome til medhjelparens kunnskap.

Nærverande bod er bindande for underteikna til og med den .....

adv. Karl Anders Horneland org.nr. 995336723MVA bankkonto 1503.90.85450 horneland@advokat-hjelp.no
adv. Haldor Tveit tveit@advokat-hjelp.no
Kontor: Torgbakken 5, Leirvik, boks 226, 5402 Stord, tlf. 53402440

Advokatkontoret Sunnhordland

Under føresetnad av at rettens medhjelpar innan utløpet av den ovannemnde fristen gir melding om at bodet er blant dei medhjelparen vil anbefala overfor saksøkjaren, er bodet bindande i ytterlegare 6 veker, rekna frå utløpet av fristen.

Underteikna er kjend med at eigedommen vert seld etter reglande i tvangsfullbyrdingslova om tvangssal, og at Lov om avhending av fast eigedom ikkje gjeld ved tvangssal.

Underteikna er kjend med at det ikkje blir skrive kjøpekontrakt, men at dette bod, dersom det blir stadfesta av tingretten, er bestemmande for rettar og plikter.

Underteikna er kjend med at tingrettens stadfesting av bodet kan påankast, at ankefristen er ein månad rekna frå dato for namsrettens stadfesting, og at anke ikkje medfører at pliktene etter bodet fell bort (med mindre stadfestinga vert oppheva).

Dersom tingretten stadfester bodet, gir underteikna hermed fullmakt til medhjelpar, Advokat Karl Anders Horneland, til å krevja skøyte utstedt i underteikna sitt/sine namn og utlevert til seg.

Underteikna er klar over at det gjeld særlege reglar ved tingrettens tvangssal, og at nokre av dei sentrale punkta er inntekne under "Viktig informasjon" i dette bodskjema og som eg/me har lese.

Stad ..... Dato .....

....
Underskrift Underskrift

Kjøpet vil bli finansiert slik: Lån (oppgje namn på låneinstitusjon), referanse

..... Kr .....

..... Kr .....

..... Kr .....

Eigenkapital ..... Kr .....

Eigenkapitalen består av: kr .....disponibelt kontantbeløp

kr ..... anna .....

adv. Karl Anders Horneland org.nr. 995336723MVA bankkonto 1503.90.85450 horneland@advokat-hjelp.no
adv. Haldor Tveit tveit@advokat-hjelp.no
Kontor: Torgbakken 5, Leirvik, boks 226, 5402 Stord, tlf. 53402440