ORDENSREGLER FOR

HOVLAND BORETTSLAG

1. Beboere må vise gjensidig hensynsfullhet ved anvendelse av tørkeplass. Storvask må ikke henge ute på søn- og helligdager eller 1. og 17. mai. Tøy må kun henges til tørk på dertil bestemte stativer, ikke på gjerder, murer, i vinduer eller utv på balkonger.

2. Det er ikke tillatt å riste, lufte og banke tepper på balkonger, i trappeoppganger eller vinduer.

3. Naboene må ikke forstyrre hverandre med unødig bråk. Radio og TV må brukes hensynsfullt, særlig mellom kl 2300 og 0600. Lek må ikke foregå i trapper og kjellere. Det må ikke lekes i komplekset etter kl 2300, da det etter den tid skal være ro, så vel ute som inne. Inngangsdører skal som hovedregel være låst hele tiden. Parkering av biler foran inngangen mellom kl 2300 og 0600 er ikke tillatt-

4. AVFALL MÅ LEGGES I SØPPELKASSER. SØPPEL SKAL SORTERES OG LEGGES I DUNKER FOR HVER FRAKSJON. SØPPEL OG MATAVFALL SKAL IKKE TØMMES I KLOSETTET. Spesielle ting som elavfall, batterier, malingsspann og steintøy må leveres til gjenvinning. Brukt inventar og/eller emballasje må leveres på gjenvinningssentral.

5. Kjøring i komplekset må foregå med stor forsiktighet, maks 20 km/t. Biler må flyttes ved snørydding. Det skal ikke parkeres foran inngangssiden på nattestid.

6. Bobiler må plasseres på anvist plass.

7. Sykler, kjelker, barnevogner og leker må ikke settes i oppganger. Mopeder og motorsykler må ikke plasseres i kjeller eller leilighet. Elsykler må ikke lades i kjeller. GASSBEHOLDERE MÅ IKKE SETTES I KJELLER.

8. Det tillates ikke å holde husdyr uten spesiell skriftlig tillatelse i hvert enkelt tilfelle. Skriftlig søknad med begrunnelse for dyreholdet må sendes styret. Dersom tillatelse til dyrehold gis må borettshaveren forplikte seg til å overholde lagets regler for dyrehold. Hundeekskrementer må fjernes og legges i restavfallet. Hunder må ikke

luftes i umiddelbar nærhet til blokkene. Mating av ville dyr og fugler er ikke tillatt fra veranda eller på plen.

9. Styret ordner med trappevask minimum annenhver uke. Rengjøring av vinduer, rekkverk og lignende utføres av beboerne.
10. Staking av vasker og sluk i leiligheter besørges av beboerne. Rørledninger er unntatt.
11. Enhver beboer plikter å påse at aktuelle oppslag ikke skamferes eller rives ned.
12. Lagring av gjenstander i kjeller må merkes med navn og ikke plasseres i rømningsveier eller til hinder for ferdsel.
13. Beboerne må til enhver tid rette seg etter de påbud som styret gir for å holde ro og orden i felles interesse og til beskyttelse av eiendommen. I tillegg til dette reglementet kan vedtas supplerende bestemmelser. Vær oppmerksom på at hvis hver beboer tar tilbørlig omsyn til gitte påbud, vil gode forhold skape god boligkultur innen borettslaget.

Styrebehandlet høsten .2023.