

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Eiendomsdata (Grunneiendom)

Bruksnavn	TOMT NR. 23	Beregnet areal	1967
Etablert dato	07.12.1966	Historisk oppgitt areal	2016
Oppdatert dato	19.10.2025	Historisk arealkilde	Målebrev (1)
Skyld	0.01	Antall teiger	1
Bruk av grunn			
Arealmerknader			

☒ Tinglyst

☐ Del i samla fast eiendom

☐ Grunnforurensning

☐ Avtale/Vedtak om gr.ervert

☒ Bestående

☐ Under sammenslåing

☐ Kulturminne

☐ Seksjonert

☐ Klage er anmerket

☐ Ikke fullført oppmålingsforr.

Frist fullføring:

☐ Har fester

☐ Jordskifte er krevd

☐ Mangel ved matrikkelføringskrav

Frist retting:

Forretninger

Brukstilfelle Forretningstype	Forr.dato M.før.dato	Kom. saksref. Annen ref.	Tingl.status Endr.dato	Involverte Berørte
Omnummerering	01.01.2024		Tinglyst	475/27
Omnummerering	01.01.2024		01.01.2024	
Omnummerering	01.01.2020		Tinglyst	475/27
Omnummerering	01.01.2020		01.01.2020	
Skylddeling	07.12.1966			475/1 (-2016), 475/27 (2016)
Skylddeling				

Teiger (Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32)

Type teig	X	Y	H	H.teig	Ber. areal	Arealmerknad
Eiendomsteig	6617891.43	624755.98	0	Ja	1967	

Tinglyste eierforhold

Navn ID	Rolle Andel	Adresse Poststed	Status Kategori
DAL GISLE F010951*****	Hjemmelshaver (H) 1/1	POSTBOKS 29 1820 SPYDEBERG	Bosatt (B)

Adresse

Vegadresse: Stegenveien 1265

Adressetilleggsnavn:

Poststed	1821 SPYDEBERG	Kirkesogn	02030704 Spydeberg
Grunnkrets	1102 Stegen	Tettsted	
Valgkrets	3 SPYDEBERG		

Bygg

Nr	Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
1	147260725		Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161)	Tatt i bruk (TB)	

1: Bygning 147260725: Fritidsbygg(hyttersommerh. ol (161), Tatt i bruk

Bygningsdata

Næringsgruppe	()	BRA Bolig	
Sefrakminne	Nei	BRA Annet	
Kulturminne	Nei	BRA Totalt	
Opprinnelseskode	Massivregistrering	BTA Bolig	
Har heis	Nei	BTA Annet	
Vannforsyning		BTA Totalt	
Avløp		Bebygd areal	
Energikilder		Ufullstendig areal	Ja
Oppvarmingstyper		Antall boenheter	

Bygningsstatushistorikk

Bygningsstatus	Dato	Reg.dato	Referanse
Tatt i bruk		22.05.2007	

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkkentilgang
Unummerert	Stegenveien 1265	-	475/27	-	-	-	-	-



Indre Østfold kommune

Adresse: Postboks 34, 1861 Trøgstad

Telefon: +47 69 68 10 00

Utskriftsdato: 04.08.2026

Kommunale gebyrer 2026

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Indre Østfold kommune

Kommunenr.	3118	Gårdsnr.	475	Bruksnr.	27	Festenr.		Seksjonsnr.	
Adresse	Stegenveien 1265, 1821 SPYDEBERG								

Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2025

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter levert tjeneste. Vi kjenner ikke samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fjoråret, med summer fordelt per fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere fra år til år.

Gebyr	Fakturert beløp i 2025
Renovasjon	3 996,00 kr
Sum	3 996,00 kr

Prognose kommunale gebyrer på eiendommen inneværende år

Vare	Mva	Grunnlag	Enhetspris	Andel	Korreksjon	Årsprognose	Fakt. hittil i år
Hytterrenovasjon, per enhet	25%	1 stk	4037.00	1/1	0 %	4 037,00 kr	3 027,75 kr
					Sum	4 037,00 kr	3 027,75 kr

Løpende gebyr brukes for å fordele en årlig kostnad på flere innbetalinger.

Mva-feltet gir informasjon om varens merverdiavgiftsats, og beløp er inkludert merverdiavgift. De som har 0% er unntatt merverdiavgift.

Prognosene for inneværende år kan avvike, spesielt ved årsskifte. Dette kan skyldes at enhetspriser ikke er oppdatert for nytt år eller at noen gebyr foreløpig ikke er opprettet for nytt år.

FORBEHOLD VED UTLIVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORSØRSLER:

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Indre Østfold kommune

Adresse: Postboks 34, 1861 Trøgstad

Telefon: +47 69 68 10 00

Utskriftsdato: 04.08.2026

Kommunale gebyrer 2026

EM §6-7 Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Indre Østfold kommune

Kommunenr.	3118	Gårdsnr.	475	Bruksnr.	27	Festenr.		Seksjonsnr.	
Adresse	Stegenveien 1265, 1821 SPYDEBERG								

Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2025

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter levert tjeneste. Vi kjenner ikke samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fjoråret, med summer fordelt per fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere fra år til år.

Gebyr	Fakturert beløp i 2025
Feiing	495,00 kr
Sum	495,00 kr

Prognose kommunale gebyrer på eiendommen inneværende år

Vare	Mva	Grunnlag	Enhetspris	Andel	Korreksjon	Årsprognose	Fakt. hittil i år
Brannforebyggende avg fritidsbolig	0%	1 stk	570.00	1/1	0 %	570,00 kr	285,00 kr
					Sum	570,00 kr	285,00 kr

Løpende gebyr brukes for å fordele en årlig kostnad på flere innbetalinger.

Mva-feltet gir informasjon om varens merverdiavgiftsats, og beløp er inkludert merverdiavgift. De som har 0% er unntatt merverdiavgift.

Prognosene for inneværende år kan avvike, spesielt ved årsskifte. Dette kan skyldes at enhetspriser ikke er oppdatert for nytt år eller at noen gebyr foreløpig ikke er opprettet for nytt år.

FORBEHOLD VED UTLIVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER:

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

**Indre Østfold kommune**

Postboks 34
1861 Trøgstad
Telefon: 69 68 10 00

MEGLEROPPLYSNINGER

Kommunenr. 3118 **Gårdsnr.** 475 **Bruksnr.** 27 **Festenr.** 0 **Seksjonsnr.** 0

Adresse: Stegenveien 1265, 1821 SPYDEBERG

1000 Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

	Ja	Nei
Om det er utstedt ferdigattest for bygningen(-e):	☐	☒
Om det er utstedt midlertidig brukstillatelse:	☐	☒
Om bygningene er byggeanmeldt:	☒	☐

Merknad: Det finnes ikke ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse for opprinnelig hytte i våre arkiv. Dette vil ikke få noen praktisk betydning for ny eier.

1350 Gjeldende arealplan med bestemmelser

Planopplysninger:	Navn:	Formål:	Vedtaksdato:
Reguleringsplan	Svarverud hyttefelt, 0123197103	Unyansert formål, Ukjent	13.12.1971
Bebyggelsesplan			
Kommunedelplan			

Kommuneplan	Kommuneplanens arealdel, 3014202101	Fritidsbebyggelse	Periode:
			2024 - 2035
Uregulert	☐		
Reguleringsbestemmelser	☒		

Mulig inngrep på Reguleringsplan:	
Mulig inngrep på Kommuneplan: Arealformål og bestemmelser i kommuneplanens arealdel skal ved motstrid gjelde foran eldre reguleringsplaner, men se § 2.3 for presiseringer og unntak. Se også kommuneplanens bestemmelser og retningslinjer under § 5.9 - Bestemmelser om fritidsboliger innenfor områder avsatt til nåværende bebyggelse og anlegg.	
Reguleringsplaner under arbeid:	Ja: ☐ Nei: ☒
Kommentar:	

Dette skjemaet omfatter ikke opplysninger i forbindelse med byggesaksbehandling, dispensasjoner, erklæringer, klausuler o.l. i tilknytning til byggesaksbehandling eller heftelser som er tinglyst på eiendommen. Gjeldende planer/vedtak er ikke nødvendigvis bindende for kommunens fremtidige planer/vedtak.

Dato: 10.08.2026

Indre Østfold kommune
Kristin Engerbråten



Indre Østfold kommune
Postadresse: Postboks 34
Postnr./-sted: 1861 Trøgstad
Telefon: 69 68 10 00

MEGLEROPPLYSNINGER - Vann og avløp

FORBEHOLD VED UTOVERING AV INFORMASJON I FORBINDELSE MED EIENDOMSFORESPØRSLER

Det tas forbehold om at det kan være avvik i våre registre i forhold til den faktiske situasjonen og at det kan foreligge forhold omkring eiendom og bygninger som kommunen ikke er kjent med. Kommunen kan ikke stilles økonomisk ansvarlig for bruk av informasjon som oppgis i sammenheng med eiendomsforespørsler.

Der hvor eiendommen er tilknyttet kommunalt vann- og/eller avløp, går grensen mellom det private og det kommunale vann- og avløpsanlegget i tilkoblingspunktet på offentlig ledning. Når du eier en bygning som er knyttet til de kommunale vann- og avløpsledningene, er ledningen/røret fra bygningen og fram til kommunens hovedledning ditt ansvar og din eiendom. Du er dermed ansvarlig for å dekke kostnader for arbeider på disse ledningene. Kommunens oversikt over private stikkledninger er mangelfull og det som er registrert kan være feil. På noen eiendommer kan det være utført arbeider kommunen ikke har mottatt dokumentasjon på. Kommunen kan pålegge eier av en eiendom å reparere eller skifte ut private stikkledninger blant annet hvis det oppstår lekkasje eller hvis ledningene er gamle og har for dårlig kvalitet. I noen områder er deler av det private ledningsnett felles for flere eiendommer. Ved behov for reparasjon eller utskifting av en felles privat stikkledning, vil dette være et felles ansvar for alle eiendommene som er tilknyttet ledningen.

Tilknytning til offentlig vann og avløp - Indre Østfold kommune

Kommunenr. 3118 **Gårdsnr.** 475 **Bruksnr.** 27 **Festenr.** 0 **Seksjonsnr.** 0

Adresse: Stegenveien 1265, 1821 SPYDEBERG

Vann og avløp - Tilknytningsforhold på eiendommen			
Vann	☐ Kommunal vannforsyning <i>Eiendommen er tilknyttet vannforsyning via privat stikkledning/ privat fordelingsnett.</i>	☐ Vannforsyning fra Hobøl Vannverk <i>Eiendommen er tilknyttet vannforsyning via privat stikkledning/privat fordelingsnett.</i>	☒ Ikke tilknyttet Privat vannforsyning.
Avløp / Kloakk	☐ Kommunalt avløp <i>Eiendommen er tilknyttet kommunalt avløp via privat stikkledning/privat fordelingsnett.</i>	☐ Kommunalt avløp med slamavskiller <i>Eiendommen er tilknyttet kommunalt avløp via privat stikkledning/privat fordelingsnett.</i>	☒ Ikke tilknyttet Privat avløpsanlegg / Minirensanlegg

Andre forhold											
Foreligger det et planer som <u>kan</u> utløse et pålegg på eiendommen som gjelder vann og/eller avløp? Dersom svaret er JA – Se vedlagt informasjon.		Ja ☒ Nei ☐									
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Annet - Kommentar</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Ta kontakt med kommunens VA-avdeling for ytterligere informasjon.</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Indre Østfold Kommune, 10.08.2026</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		Annet - Kommentar			Ta kontakt med kommunens VA-avdeling for ytterligere informasjon.			Indre Østfold Kommune, 10.08.2026			
Annet - Kommentar											
Ta kontakt med kommunens VA-avdeling for ytterligere informasjon.											
Indre Østfold Kommune, 10.08.2026											



INDRE ØSTFOLD
KOMMUNE
- på landet

Postadresse: Postboks 34, 1861 Trøgstad
Telefon: +47 69 68 10 00

MEGLEROPPLYSNINGER

Vedlegg 4

Informasjon til fritidsboliger uten registrert avløpsløsning

Det er ikke tillatt å ha innlagt vann uten godkjent avløpsanlegg. «Ingen registrert avløpsløsning» betyr at fritidsboligen ikke har tillatelse til å ha innlagt vann. Kommunen har da ingen informasjon om fritidsboligens avløpsforhold. Hvilke løsninger og muligheter som finnes for å legge inn vann i fritidsboligen er avhengig av hvor i kommunen den ligger. **Ta gjerne kontakt med kommunen for mer informasjon om mulighetene for den aktuelle eiendommen.**

Er det mulig å legge inn vann i hytta?

For å kunne legge inn vann i hytta, må du søke kommunen om utslippstillatelse. Dette er en tillatelse til å forurense. Renset avløpsvann kan inneholde nok bakterier til å kunne forurense din egen eller nabohyttas drikkevannsbrønn eller badeplassen i nærheten. Renset avløpsvann skal helst slippes ut 2 meter under laveste vannstand, gå til en bekk eller elv med helårs vannføring eller infiltreres i grunnen.

Flere eldre hyttefelt i kommunen ligger i skogsområder med mye fjell i grunnen som er lite egnet for utslipp. **Hvis kommunen ikke kan gi utslippstillatelse, er det ikke mulig å legge inn vann i hytta.** Noen fritidsboliger kan få tillatelse til begrenset utslipp av gråvann (ikke vannklosett). Mulighetene til å få tillatelse til utslipp fra vannklosett fra fritidsbolig er svært begrenset for fritidsboliger i skogsterreng og i nærheten av badeplasser.

De fleste godkjente avløpsanlegg har behov for slamtømming. Ikke alle hyttefelt har godkjent helårsvei for tyngre kjøretøy. Noen fritidsboliger ligger for langt unna en helårsvei til at de kan ha et avløpsanlegg med behov for slamtømming.

Kommunalt sommervann

Flere hyttefelt har kommunalt sommervann til hyttevegg. Vannledningene ligger ikke frostfritt og vannet stenges av om vinteren.

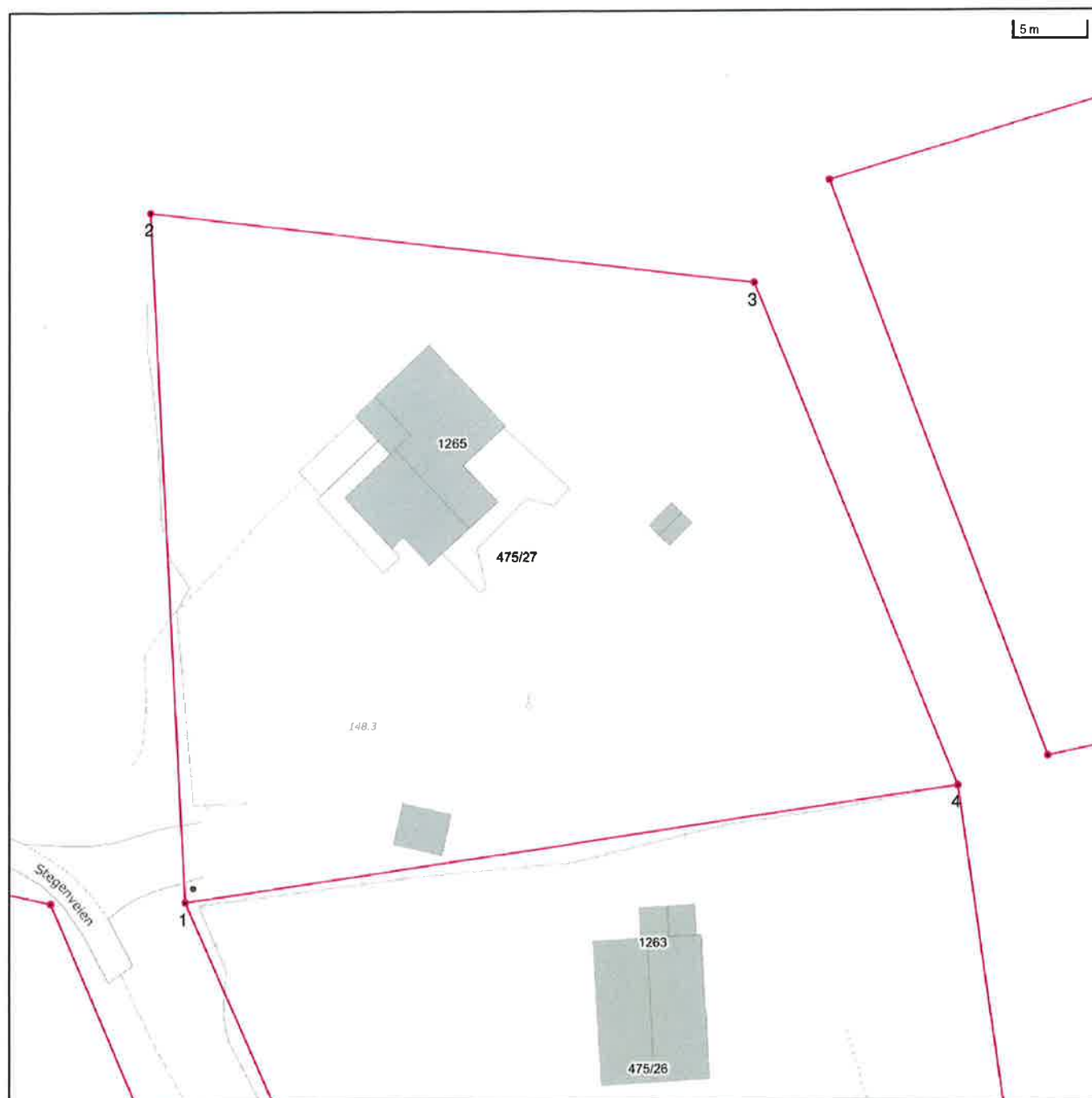
Trykkavløp ved Lyseren

Ved Lyseren er det bygd kommunalt trykkavløp. Trykkavløpsanlegget ble bygd som et spleiselag mellom kommunen og hytteeierne. Tilknytning til trykkavløpsanlegget var frivillig. De som valgte å bli med betalte et betydelig anleggsbidrag. Det ble da lagt stikkledninger for vann og avløp fram til fritidsboligen og satt ned en pumpestasjon.

Fritidsboliger som ønsker å koble seg til trykkavløpet i ettertid, må betale høyt tilknytningsgebyr for avløp fordi de ikke var med på det opprinnelige spleiselaget. I 2026 er dette gebyret 157 550 kroner. I tillegg kommer tilknytningsgebyr for vann, kostnader til pumpestasjon, graving av private stikkledninger og saksbehandlingsgebyr for behandling av byggesaken.



Eiendomskart for eiendom 3118 - 475/27//



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

----- Eiendomsgr omtvistet	----- Eiendomsgr lite nøyaktig >=500	● Grensepunkt lite nøyaktig	○ Grensepunkt - offentlig godkjent
----- Hjelpelinje vegkant	----- Eiendomsgr mindre nøyaktig >200<=500	● Grensepunkt mindre nøyaktig	⊙ Grensepunkt - bolt
----- Hjelpelinje flåttv	----- Eiendomsgr mindre nøyaktig >30<=200	● Grensepunkt mindre nøyaktig	⊗ Grensepunkt - kors
----- Hjelpelinje punktfasto	----- Eiendomsgr middele nøyaktig >10<=30	● Grensepunkt middele nøyaktig	⊠ Grensepunkt - rør
----- Hjelpelinje vannkant	----- Eiendomsgr nøyaktig <= 10	● Grensepunkt nøyaktig	● Grensepunkt - hjelpepunkt / annet
	----- Eiendomsgr uviss nøyaktighet	● Grensepunkt - uten klassifisering	

Areal og koordinater for eiendommen

Areal		1 967,00 m²		Arealmerknad					
Representasjonspunkt		Koordinatsystem		EUREF89 UTM Sone 32		Nord	6617891,43	Øst	624755,98
Grensepunkter								Grenselinjer (m)	
#	Nord	Øst	Nøyaktigh.	Nedsatt i	Grensepunkttype	Lengde		Radius	
1	6617866,81	624735,65	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Ukjent (97)	53,97			
2	6617914,26	624731,67	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Ukjent (97)	47,62			
3	6617910,72	624773,46	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Ukjent (97)	41,94			
4	6617876,49	624788,74	200 cm	Ikke spesifisert (IS)	Ukjent (97)	37,49			



Indre Østfold kommune

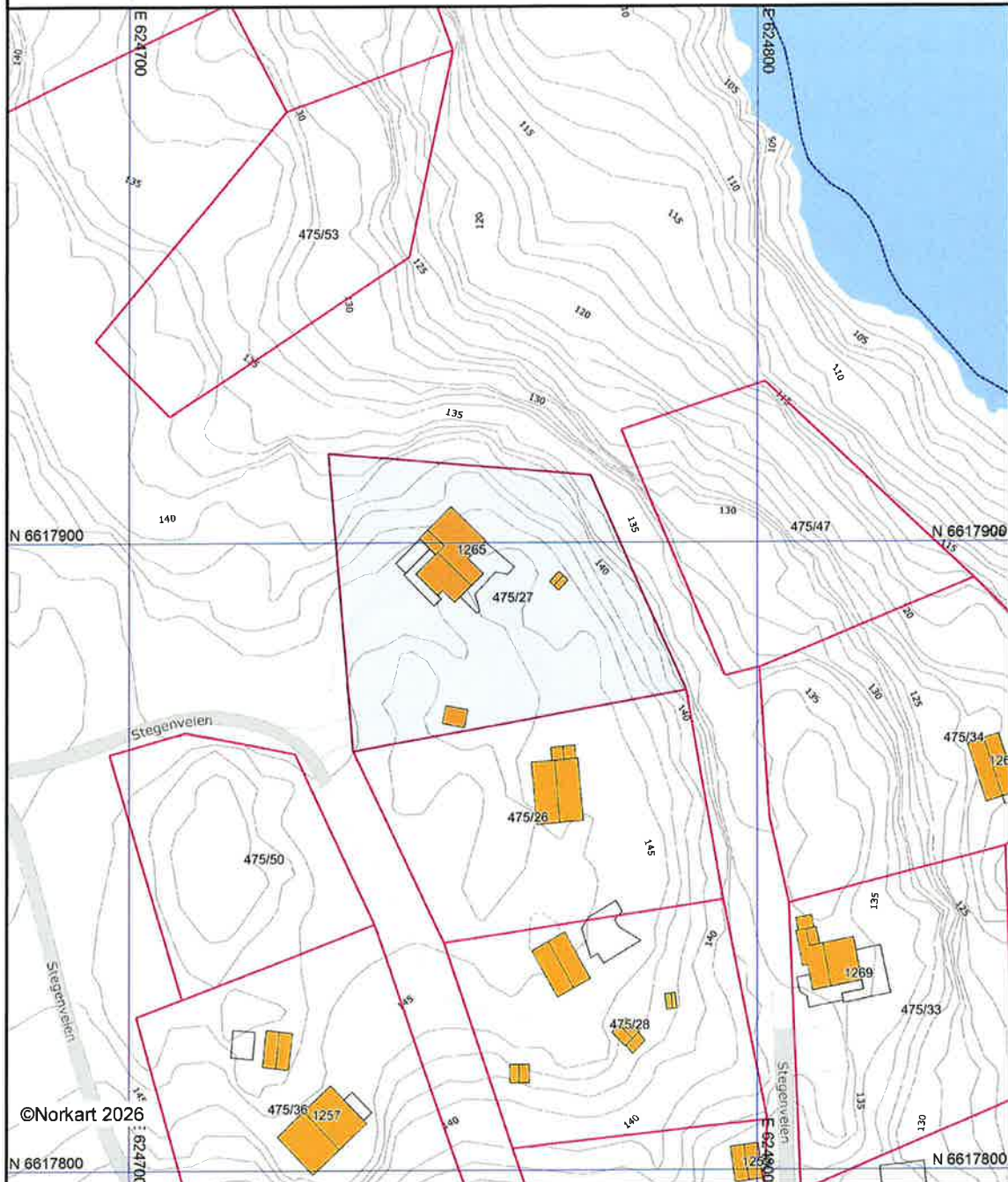
Grunnkart

Eiendom: 475/27
Adresse: Stegenveien 1265
Dato: 04.08.2026
Målestokk: 1:1000



UTM-32

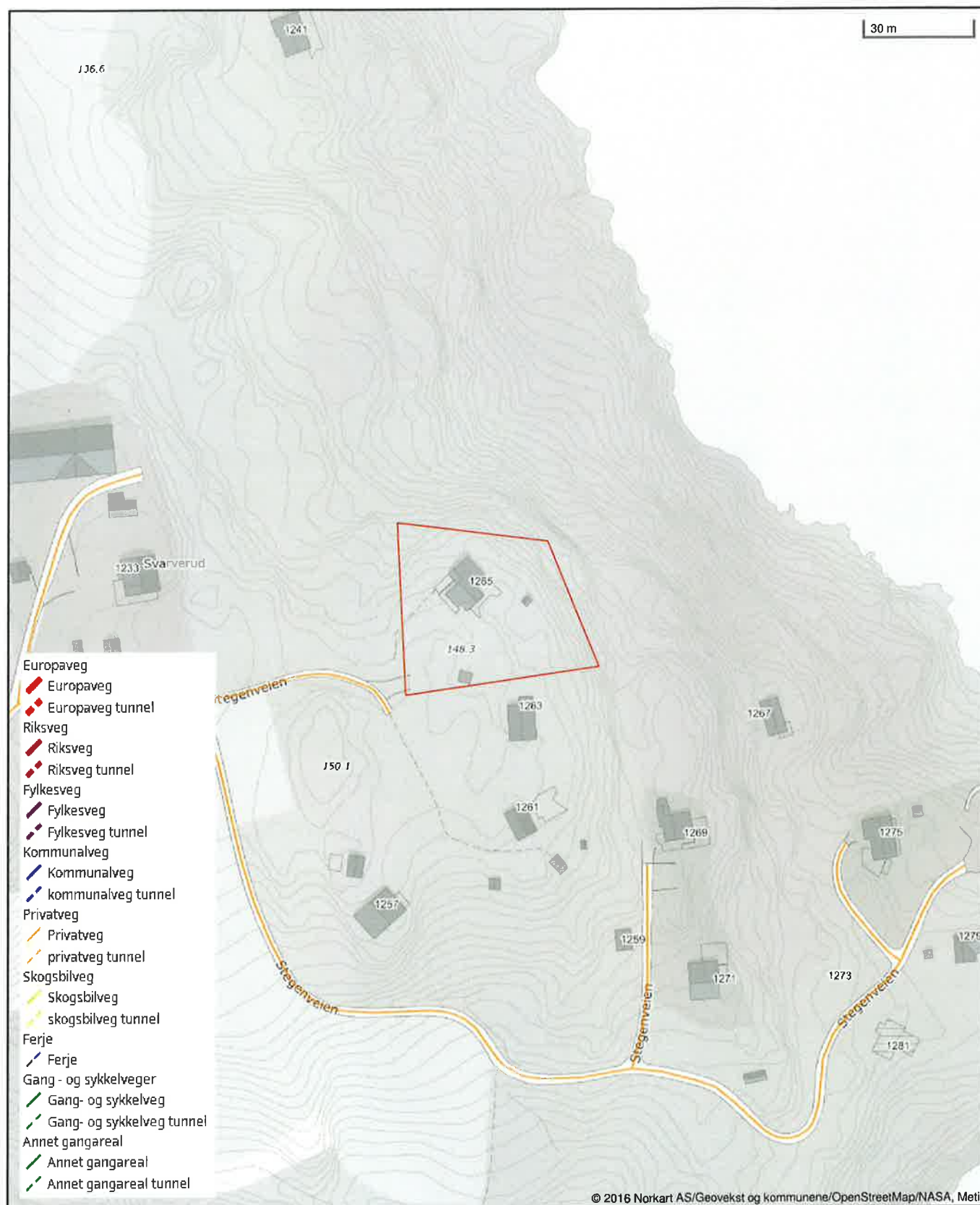
Eiendomsgr. nøyaktig <= 10 cm	Eiendomsgr. mindre nøyaktig >200<=500 cm	Eiendomsgr. omvistet	Hjelpelinje vannkant
Eiendomsgr. middels nøyaktig >10<=30 cm	Eiendomsgr. lite nøyaktig >=500 cm	Hjelpelinje veikant	Hjelpelinje fiktiv
Eiendomsgr. mindre nøyaktig >30<=200 cm	Eiendomsgr. uviss nøyaktighet	Hjelpelinje punktbeste	



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil, mangler eller avvik i kartet. Spesielt gjelder dette usikre eiendomsgrenser. Dette kartet kan ikke brukes som erstatning for situasjonskart i byggesaker.



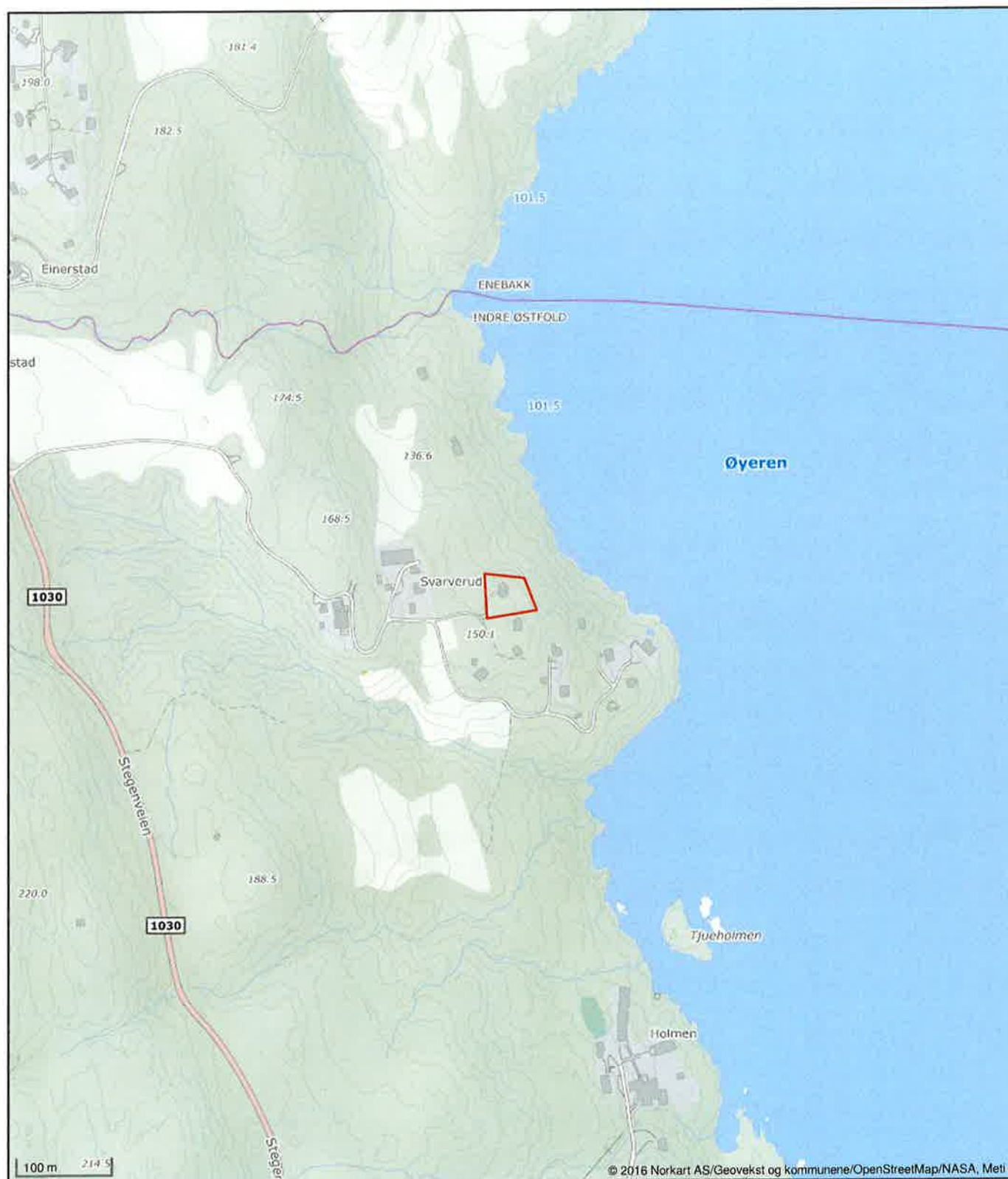
Vegstatuskart for eiendom 3118 - 475/27//



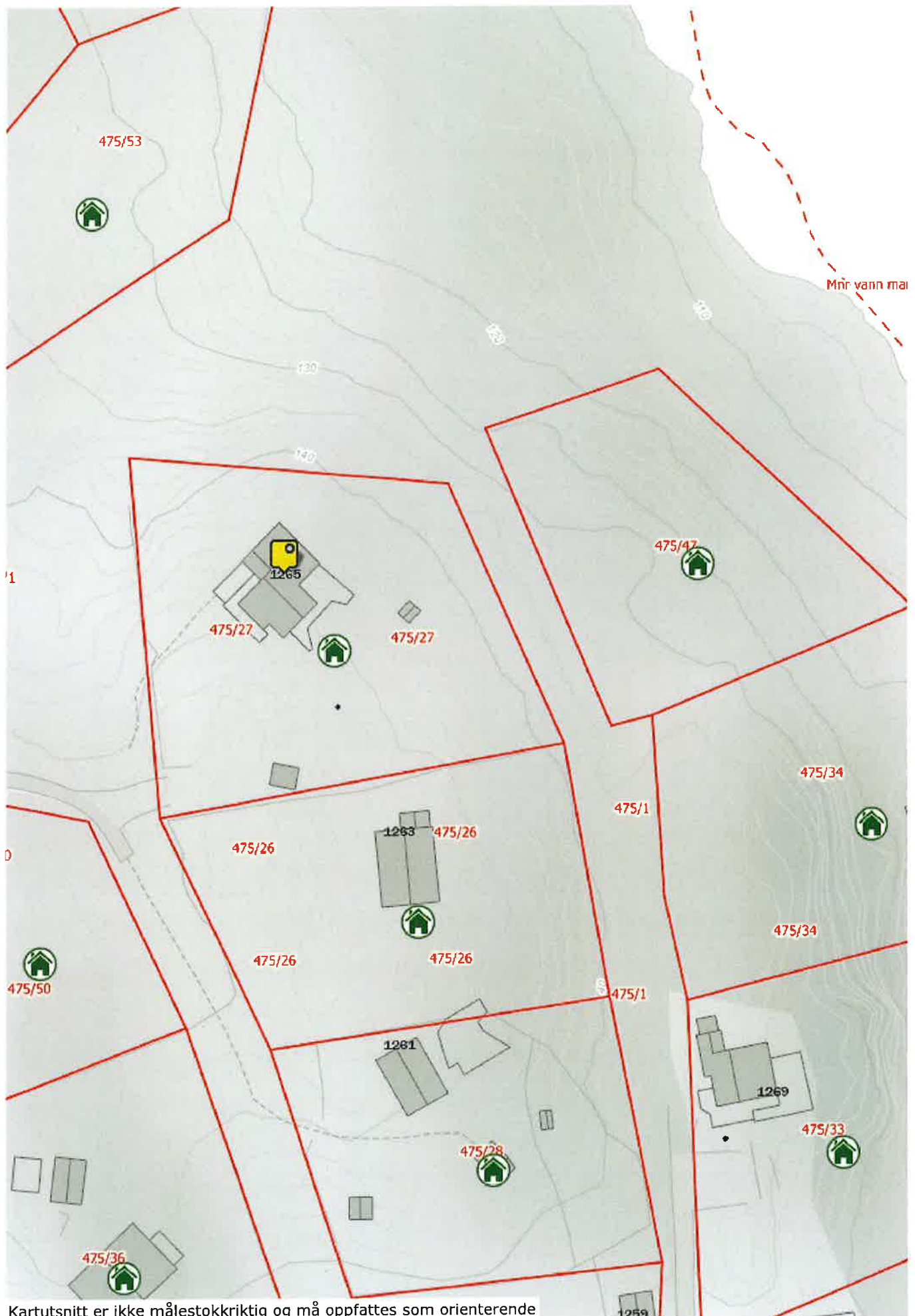
Det l s forbehold om r ktigheten eller fullst ndigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som f lge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Oversiktskart for eiendom 3118 - 475/27//



Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.



Kartutsnitt er ikke målestokkriktig og må oppfattes som orienterende



Indre Østfold kommune

Adresse: Postboks 34, 1861 Trøgstad

Telefon: +47 69 68 10 00

Utskriftsdato: 04.08.2026

Planopplysninger

EM §6-7 Oppdragsstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Indre Østfold kommune

Kommunenr.	3118	Gårdsnr.	475	Bruksnr.	27	Festenr.		Seksjonsnr.	
Adresse	Stegenveien 1265, 1821 SPYDEBERG								

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Plantyper med treff

✓ Kommuneplaner

✓ Reguleringsplaner

Plantyper uten treff

- ❗ Kommuneplaner under arbeid
- ❗ Kommunedelplaner under arbeid
- ❗ Reguleringsplaner over bakken
- ❗ Reguleringsplaner bunn
- ❗ Bebyggelsesplaner
- ❗ Bebyggelsesplaner under bakken

- ❗ Kommunedelplaner
- ❗ Reguleringsplaner under bakken
- ❗ Reguleringsplaner under arbeid
- ❗ Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- ❗ Bebyggelsesplaner over bakken
- ❗ Midlertidige forbud

Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

Id	3014202101		
Navn	Kommuneplanens arealdel 2024 - 2035, Indre Østfold kommune		
Plantype	Kommuneplanens arealdel		
Status	Endelig vedtatt arealplan		
Ikrafttredelse	06.02.2024		
Bestemmelser	https://www.arealplaner.no/3118/dokumenter/6689/3014202101_02%20Planbestemmelser%20og%20retningslinjer%2006.02.2024.pdf		
Delarealer	Delareal	1 967 m ²	
	Arealbruk	Fritidsbebyggelse,Nåværende	
	Områdenavn	FB	

Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

Id	0123197103
Navn	Svarverud hyttefelt

Plantype	Eldre reguleringsplan						
Status	Endelig vedtatt arealplan						
Ikrafttredelse	13.12.1971						
Delarealer	<table> <tr> <td>Delareal</td><td>1 967 m²</td></tr> <tr> <td>Formål</td><td>Unyansert formål</td></tr> <tr> <td>Utdyp.</td><td>UKJENT</td></tr> </table>	Delareal	1 967 m ²	Formål	Unyansert formål	Utdyp.	UKJENT
Delareal	1 967 m ²						
Formål	Unyansert formål						
Utdyp.	UKJENT						



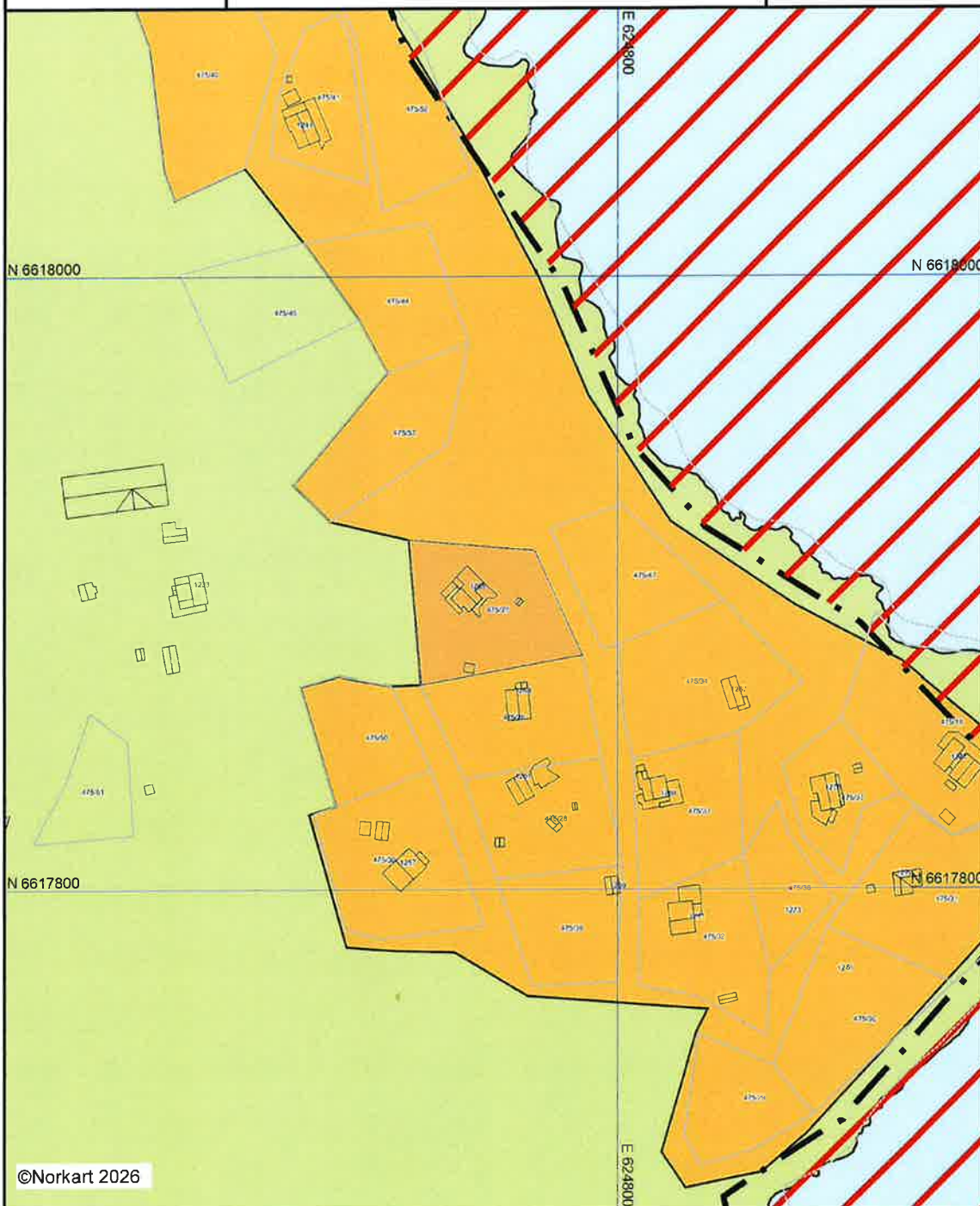
Indre Østfold kommune

Kommuneplankart

Eiendom: 475/27
Adresse: Stegenveien 1265
Utskriftsdato: 04.08.2026
Målestokk: 1:2000



UTM-32



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Tegnforklaring

Kommuneplan/Kommunedelplan PBL 2008

-  Faresone grense
-  Faresone - Flomfare
-  Fritidsbebyggelse - eksisterende
-  LNFR-areal - eksisterende
-  LNFR-areal, Spredt boligbebyggelse - eksisterer
-  Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørene
- Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008*
-  Planområde
-  Grense for arealformål



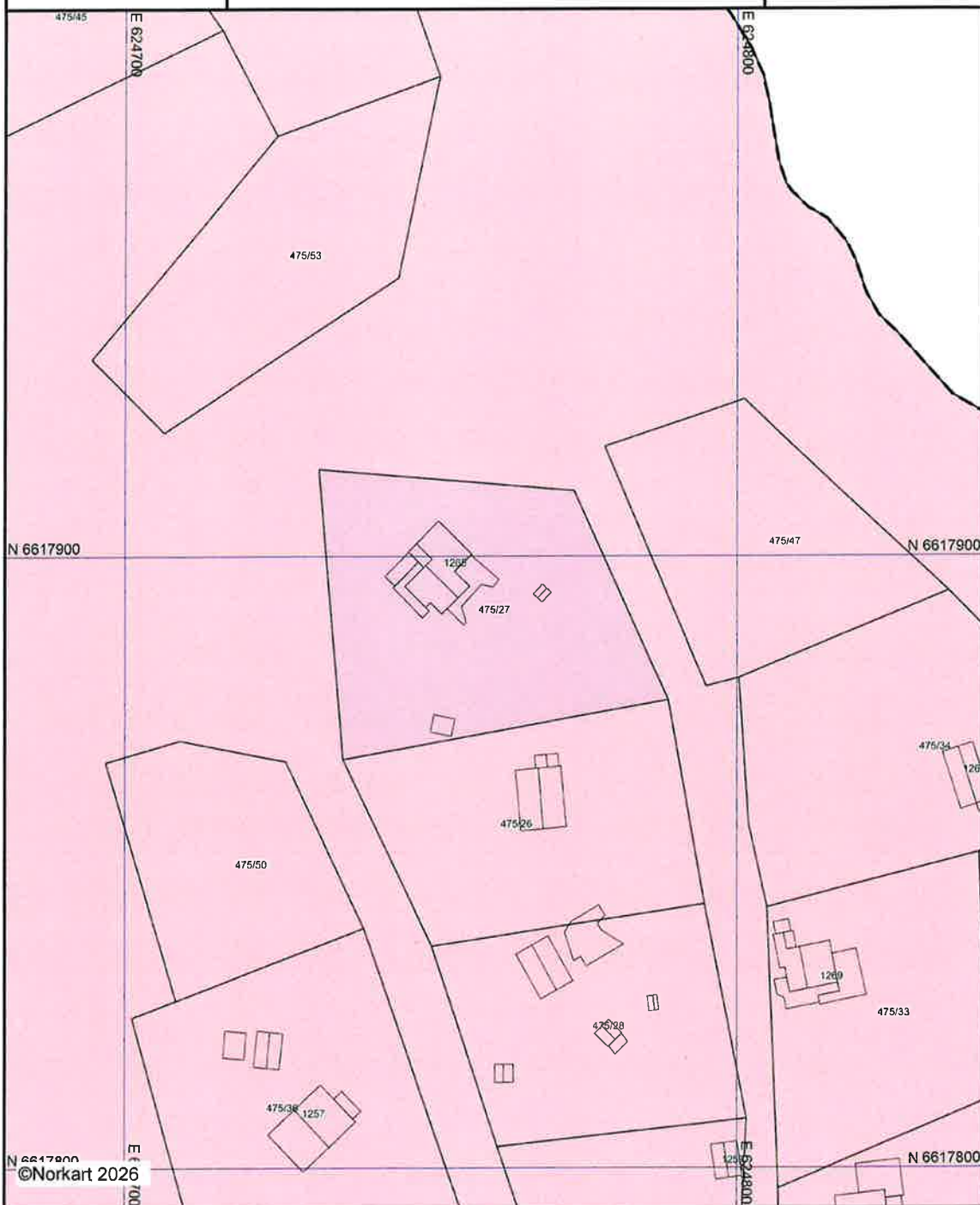
Indre Østfold kommune

Reguleringsplankart

Eiendom: 475/27
Adresse: Stegenveien 1265
Utskriftsdato: 04.08.2026
Målestokk: 1:1000



UTM-32



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartbaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjon er i samsvar med nasjonal standard.
Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.
Kartet kan ikke benyttes til andre formål enn det formålet det er utlevert til uten samtykke fra kommunen jf. lov om åndsverk.

Tegnforklaring

Reguleringsplan/Bebyggelsesplan PBL 1985

Unyansert formål (kun for eldre planer)

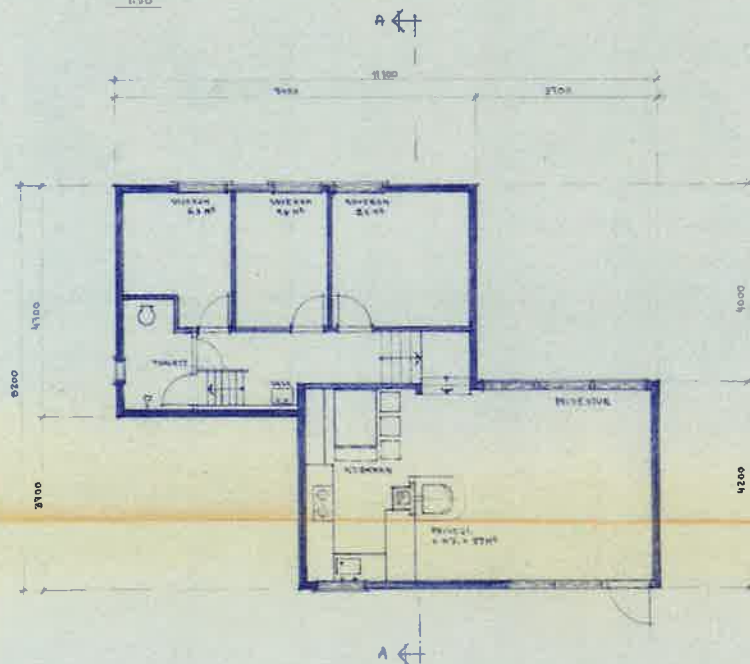
Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

Regulerings- og bebyggelsesplanområde

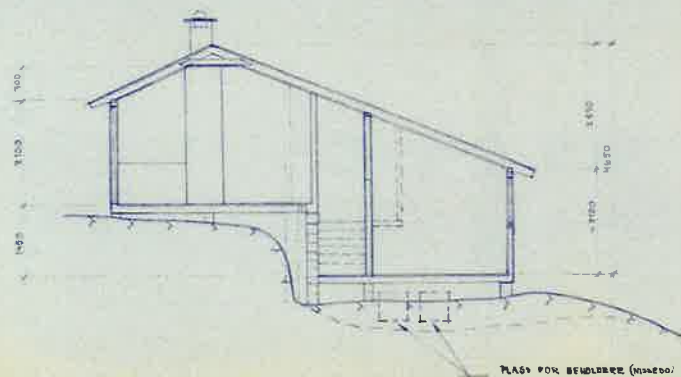
Planens begrensning

Formålsgrense

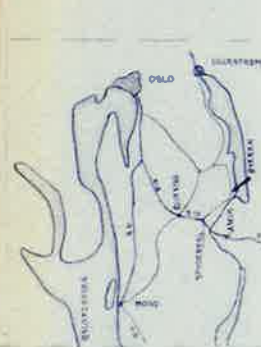
PLAN
1:50



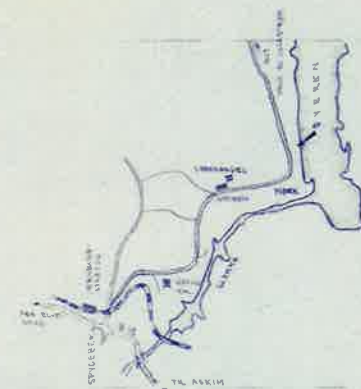
SNITT A-A
1:20



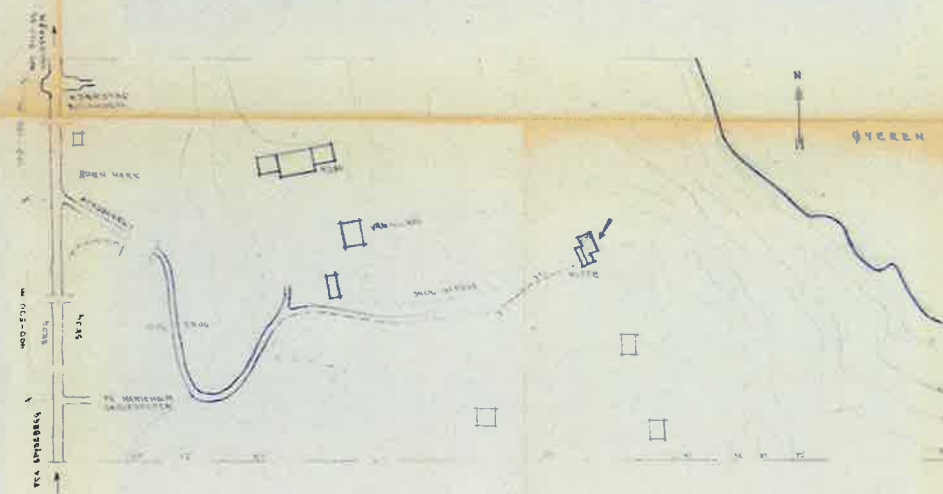
SKISSE 1:500 000



SKISSE 1:10000



SKISSE 1:1000

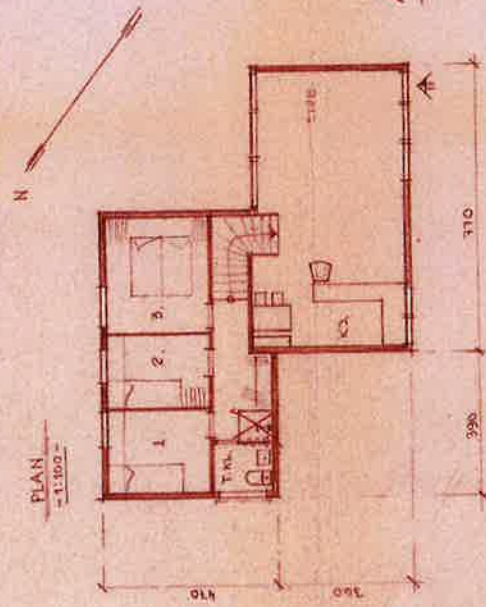


AUSTAND FRA OSLO CA 45 KM.
SPIDEBERG 13

HYTTE SVARVERKUD	PALESTRAK 1:500 000 1:100 000 1:1000 1:50	TEGN DEN 18-8-71 TEGN AV T.T. KONSTE. AV	NR.
DON 200 000 SOLVINGEN 100 1570 4255000 71.7100			

PLAN
= 1:100 =

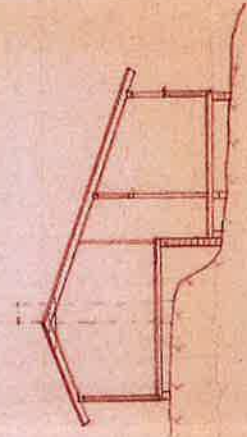
PLAN
= 1:100 =



Alle rom ventileres!

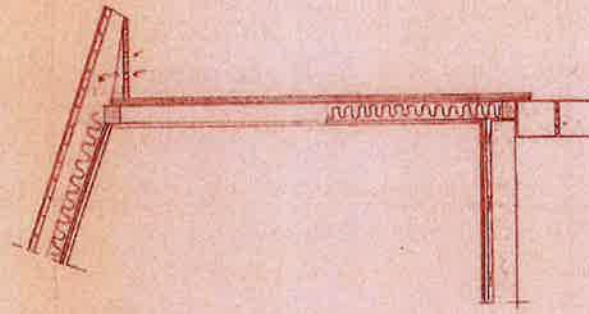
5N177

5N177



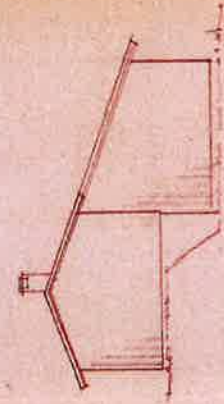
0211 - 1120 - 1120 - 1120 (PENDING)

0211 - 1120 - 1120 - 1120 (PENDING)



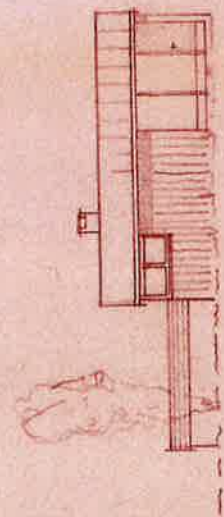
FASADE HOT SPR

FASADE HOT SPR



FAVORITE HOT VEST

FAVORITE HOT VEST



DATE	QTY	PRICE	TOTAL
11	1	0	
12	1	0	
13	1	0	
14	1	0	
15	1	0	
16	1	0	
17	1	0	
18	1	0	
19	1	0	
20	1	0	
21	1	0	
22	1	0	
23	1	0	
24	1	0	
25	1	0	
26	1	0	
27	1	0	
28	1	0	
29	1	0	
30	1	0	
31	1	0	
32	1	0	
33	1	0	
34	1	0	
35	1	0	
36	1	0	
37	1	0	
38	1	0	
39	1	0	
40	1	0	
41	1	0	
42	1	0	
43	1	0	
44	1	0	
45	1	0	
46	1	0	
47	1	0	
48	1	0	
49	1	0	
50	1	0	
51	1	0	
52	1	0	
53	1	0	
54	1	0	
55	1	0	
56	1	0	
57	1	0	
58	1	0	
59	1	0	
60	1	0	
61	1	0	
62	1	0	
63	1	0	
64	1	0	
65	1	0	
66	1	0	
67	1	0	
68	1	0	
69	1	0	
70	1	0	
71	1	0	
72	1	0	
73	1	0	
74	1	0	
75	1	0	
76	1	0	
77	1	0	
78	1	0	
79	1	0	
80	1	0	
81	1	0	
82	1	0	
83	1	0	
84	1	0	
85	1	0	
86	1	0	
87	1	0	
88	1	0	
89	1	0	
90	1	0	
91	1	0	
92	1	0	
93	1	0	
94	1	0	
95	1	0	
96	1	0	
97	1	0	
98	1	0	
99	1	0	
100	1	0	

Godkjent. Spydeberg Bygningsråd
22/3 1969 . Sak nr. 16/69

Godkjent. Spydeberg Bygningsråd
22/3 1969 . Sak nr. 16/69

TOMT NR 23, SVARVERVD

HYTTE 64 NR

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

MALESTOKK:	1100	11
TEGNET DEN:	15	5 63
TEGNET AV:	1	
SAKSEHANDLER:		
KOMMENT:		
COOKBENT AV:		

NR.