



NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69
2870 Dokka
Bank 2140.04.01648
nilsonsrevisjon.no
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Foretaksregisteret:
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

Spåland Fritid AS

c/o Vibecke Siw Sommer

Dokka, 26. mai 2026

REVISJONSNOTAT per 31.12.25

Etter å ha hatt regnskapet inne til årsoppgjørrevisjon pr. 31.12.25 har vi følgende å bemerke.

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING

Vedlagte erklæring bes returnert oss i undertegnet stand.

ÅRSREGNSKAP

Vi ber om å få tilsendt balansen i underskrevet stand, slik at vi kan skrive revisjonsberetning.

ÅRSREGNSKAP 2025

Vedlagt følger årsoppgjøret med noter samt ligningspapirer. Årsregnskapet bes undertegnes og returneres til oss. I tillegg er ligningspapirene lagt ut på www.altinn.no til signering. Vi ber om at dere går inn og signerer der så raskt som mulig.

Skulle det være noen spørsmål angående dette brevet eller andre ting, så ta kontakt.

Med hilsen

Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson
Statsautorisert Revisor

Nilsons Revisjonskontor AS

v/ statsautorisert revisor Bård Axel Nilson

Storgata 69

2870 Dokka

post@nilsonsrevisjon.no

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Spåtind fritid AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025. Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimatene og tilhørende tilleggsopplysninger er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet. En liste over ikke-korrigert feilinformasjon følger som vedlegg.

Vi har vurdert om det er hendelser eller forhold som indikerer usikkerhet om selskapets evne til fortsatt drift. Vi ikke er kjent med noen hendelser eller forhold som indikerer usikkerhet ved forutsetningen om fortsatt drift. Vår vurdering er at selskapet har evne til fortsatt drift

Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningen som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- Tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- Ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Dokka, den 21/6-20

Vilhelm S. Sommar

Styrets leder

Årsregnskap

2025

Spåtind Fritid AS

RESULTATREGNSKAP**SPÅTIND FRITID AS**

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 000	0
Annen driftsinntekt		1 191 378	1 510 784
Sum driftsinntekter		1 196 378	1 510 784
Varekostnad		6 250	116 550
Annen driftskostnad		1 154 649	1 142 110
Sum driftskostnader	2	1 160 899	1 258 660
Driftsresultat		35 479	252 125
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 229	22 229
Annen rentekostnad		1 355	35
Resultat av finansposter		20 874	22 195
Resultat før skattekostnad		56 353	274 319
Skattekostnad på resultat	3	12 605	60 350
Resultat		43 748	213 969
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		43 748	213 969
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		43 748	213 969
Sum overføringer		43 748	213 969

BALANSE**SPÅTIND FRITID AS**

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	830 609	830 609
Sum varige driftsmidler		830 609	830 609
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		830 609	830 609
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		50 766	65 609
Sum fordringer		50 766	65 609
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		986 842	995 858
Sum omløpsmidler		1 037 608	1 061 467
Sum eiendeler		1 868 217	1 892 076

EIERSEKSJONSSAMEIET SPÅTIND SPORT
915 342 876

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Drift er overført til Spåtind Fritid AS

Selskapet har ikke hatt egen økonomisk aktivitet i 2025 og fungerer kun som midlertidig konto i påvente av endelig overføring av midler.

Note 3 - Egenkapital

Mer om egenkapital

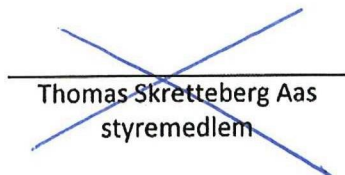
Egenkapitalen er 0 som følge av at selskapet ikke har hatt egen økonomisk aktivitet, og samtlige midler på bankkonto er bokført som kortsiktig gjeld til nytt driftsselskap.

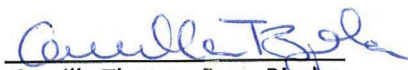
BALANSE**SPÅTIND FRITID AS**

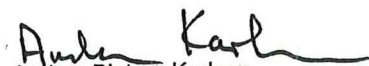
	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		864 167	864 167
Overkurs		335 609	335 609
Annen innskutt egenkapital		-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		1 190 776	1 190 776
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		406 525	362 777
Sum opptjent egenkapital		406 525	362 777
Sum egenkapital	5	1 597 301	1 553 553
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	47 856	42 236
Sum avsetning for forpliktelser		47 856	42 236
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		106 824	128 270
Betalbar skatt	3	6 985	45 560
Annen kortsiktig gjeld		109 251	122 457
Sum kortsiktig gjeld		223 060	296 287
Sum gjeld		270 916	338 523
Sum egenkapital og gjeld		1 868 217	1 892 076

Nord-Torpa
Styret i Spåtind Fritid AS


Vibecke Siw Sommer
styreleder


Thomas Skretteberg Aas
styremedlem


Camilla Therese Roos-Bjerke
styremedlem


Anders Bistrup Karlsen
styremedlem

Regnskapsprinsipper note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Spåtind Fritid AS
Noter

Note 2 Lønn godtgjørelser o.l.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.
Til revisor er utbetalt kr 32.677,- for revisjon og andre tjenester inkl mva .

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 985	45 560
Endring i utsatt skatt	5 620	14 790
Skattekostnad ordinært resultat	12 605	60 350
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	56 353	274 319
Permanente forskjeller	941	0
Endring i midlertidige forskjeller	-25 545	-26 609
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-40 617
Skattepliktig inntekt	31 749	207 093
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 985	45 560
Sum betalbar skatt i balansen	6 985	45 560

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	217 527	191 982	-25 545
Sum	217 527	191 982	-25 545
Grunnlag for utsatt skatt	217 527	191 982	-25 545
Utsatt skatt (22 %)	47 856	42 236	-5 620

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	830 609	830 609
= Anskaffelseskost 31.12.25	830 609	830 609
= Bokført verdi 31.12.25	830 609	830 609
Økonomisk levetid	50 år	

Spåtind Fritid AS
Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innb EK	Annen EK	Sum
01.01	864 167	326 609	362 777	1 553 553
				0
				0
Årets resultat			43 748	43 748
Sum	864 167	326 609	406 525	1 597 301

Selskapets aksjekapital består av 85 aksjer pålydende kr 10.166,67

Etter at 85 av rommene i Spåtind Sport AS ble fisjonert ut av dette selskapet ble disse fusjonert inn i Spåtind Fritid AS.

Selskapets aksjer eies av:

Navn	Antall aksjer	Verv
Bergan Bjørn	2	
Lars O E Annexstad	2	
Gry B Hagelund	2	
Vera Berge	1	
Trond Skjellerud	1	
Margaret F Hansen	2	
Leif Haug	1	
Arvid Herland	1	
Lars Fevang E Halvorsen	1	
Adriana Dicu	1	
Terje Sørensen	2	
Alexander Skari	1	
Inger Helene Kravik	2	
S A Risberg	1	
A Reine og A Aldridge	2	
MS og JA Kordahl	2	
Kristin Wigand	1	
Arve Mjelde	1	
Gerd Eva Lillo	1	
Hilde K Jakobsen	3	
Spåtind Sport AS	15	
Margit Ramsrud	1	
Åshild Amsrud	2	
Sommer Vibecke Siw	1	styreleder
Karlsen Anders	3	
Marit Hageberg Midtbo	1	
Ole Struksnes	2	
Thorhild Frøydis Eid	1	
7		

Spåtind Fritid AS		
Noter		
Elisabeth Jansen	1	
John Harbak	2	
Kirkerud Tove	2	
Melby Edel Anny	2	
Nordbotten Andreas S	2	
Noring Leif M	2	
Slettum Tone	2	
Spåtind AS	2	
Monica Solhaug	2	
Ulseth Eva Kristin	2	
Henning Karlsen	2	
Line Sælid	2	
Hanstad Invest AS	2	
Jens E Brovold	2	
Elisabeth Van Roy	1	
Trond Kongerud	1	
Sum	85	

NØKKELTALL SKATTEMELDING 2025

SPÅTIND FRITID AS



INNTEKT & SKATT

Inntekter		Kostnader		Årsresultat
1 218 607	-	1 174 859	=	43 748
Salgsinntekt	0	Lønnskostnad	0	± Midlertidige forskjeller -25 545
Annen driftsinntekt	1 196 378	Varekostnad	6 250	± Permanente forskjeller 941
Finansinntekt	22 229	Annen driftskostnad	1 154 649	± Skatt 12 605
		Finanskostnad	1 355	NÆRINGSINNTEKT
		Skattekostnad	12 605	= 31 749

BETALBAR SKATT

NÆRINGSINNTEKT	31 749
- AVGITT KONSERNBIDRAG	0
+ MOTTATT KONSERNBIDRAG	0
- FREMFØRT UNDERSKUDD	0
+ JUSTERT INNTEKT RENTEBEGRENSNING	0
= NETTO INNTEKT	31 749
BETALBAR SKATT I BALANSEN	6 985

UTSATT SKATT

NETTO ENDRING MIDL. FORSKJELLER	-25 545
ENDRING UTSAATT SKATT	-5 620

UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

FREMFØRT UNDERSKUDD FRA TIDLIGERE	0
ÅRETS ANVENDELSE	0
UNDERSKUDD TIL FREMFØRING	0



FORMUE & EGENKAPITAL

Bruttoformue	Gjeld	Nettoformue
14 537 608	216 075	14 321 533

EIENDOM



13 500 000

INVESTERINGER



0

ANLEGGSMIDLER



0

ØVRIGE EIENDELER



1 037 608

AKSJEVERDI

NETTOFORMUE	14 321 533
÷ ANTALL AKSJER (EKSKL. EGNE)	85
= VERDI PR. AKSJE	168 488,625

EGENKAPITAL

INNGÅENDE EGENKAPITAL	1 553 553
+ TILLEGG	43 748
- FRADRAK	0
= UTGÅENDE EGENKAPITAL	1 597 301

