

SPØRSMÅL FOR ALLE TYPER EIENDOMMER

Alle spørsmål som besvares med "Ja" skal utdypes nærmere i kommentarfeltet.

1. Kjenner du til om det er/har vært feil tilknyttet våtrommene, f.eks. sprekk i fliser, lekkasje, råte, eller soppskader?

JA NEI

Kommentarer

2. Kjenner du til om det er utført arbeid på bad, herunder oppussing, siste 5 år?

JA NEI

Kommentarer

2.1 Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort, når og om arbeidet er utført av; ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad. Hvis arbeidet er utført av faglært - oppgi firmanavn

Ufaglært Faglært

Hvis faglært, hvem

3. Kjenner du til om det er/har vært problemer med ildsted/skorstein/pipe, f.eks. dårlig trekk, sprekker fyringsforbud eller lignende?

JA NEI HAR IKKE

Kommentarer

4. Kjenner du til om det er/har vært problemer med drenering, fuktinnslag, øvrig fukt eller fuktmerker i kjelleren/underetg.?

JA NEI HAR IKKE

Kommentarer

Fuktighet nederst på mur i ein bod i kjelleren.

5. Kjenner du til om det er/har vært tilbakeslag av avløpsvann i sluk eller lignende?

JA NEI

Kommentarer

6. Kjenner du til om det er/har vært setningsskader, f.eks. sprekker i mur, skjeve gulv eller lignende?

JA NEI

Kommentarer

7. Kjenner du til om det er/har vært sopp, råteskader eller skadedyr i boligen f.eks. rotter, mus, maur og lignende?

JA NEI

Kommentarer

8. Kjenner du til om det er/har vært utettheter i terrasse/garasje/tak/fasade?

JA NEI HAR IKKE

Kommentarer

Liten lekkasje i tak på soverom, skyldes sprekk i takstein.

8.1. Har det vært utført arbeid på takteking/takrenner/beslag?

JA NEI HAR IKKE

Kommentarer

Sliftet ca. 10stk. takstein i forbindelse med lekkasje.

8.2 Hvis ja, er arbeidet utført av ufaglærte? Hvis arbeidet er utført av faglært - oppgi firmanavn

Ufaglært Faglært

Hvis faglært, hvem

Midtun og Tveit.

9. Kjenner du til om det er/har vært mangler/utført arbeider/kontroll ved et-anlegget og andre installasjoner, f.eks. oljetank, sentralfyr, ventilasjon?

JA NEI

Kommentarer

9.1 Hvis ja, er arbeidet utført av ufaglærte? Hvis arbeidet er utført av faglært - oppgi firmanavn

Ufaglært Faglært

Hvis faglært, hvem

10. Kjenner du til om det er feil ved/utført arbeid/vært kontroll på vann/avløp?

JA NEI

Kommentarer

10.1 Hvis ja, er arbeidet utført av ufaglærte? Hvis arbeidet er utført av faglært - oppgi firmanavn

Ufaglært Faglært

Hvis faglært, hvem

11. Kjenner du til om ufaglærte personer har utført arbeider som krever faglige kvalifikasjoner som f.eks. rørlegger, membranlegger, elektriker eller lignende?

JA NEI

Kommentarer

12. Kjenner du til reguleringsplaner, andre planer, nabovarsel, eller offentlige vedtak som kan medføre endringer i bruken av eiendommen eller av eiendommens omgivelser?

JA NEI

Kommentarer

13. Kjenner du til manglende ferdiggattest/ påbud/heftelser/ krav vedrørende eiendommen?

JA NEI

Kommentarer

14. Dersom eiendommen selges med utleiemulighet, leilighet, hybel e.l., kjenner du til om denne er godkjent hos bygningsmyndighetene?

JA NEI HAR IKKE

Kommentarer

Er egen utleieleilighet i huset, har ikke vært utleigd siden 1987.