

PRIVATMEGLEREN HALLINGDAL  
ALFARVEIEN 126  
3540 NESBYEN



Bestiller: drift@weboystemmer.as  
Deres referanse: Ellinghaugvegen 41 (Merethe Jonsen)  
Vår referanse: 3553283/24649259  
Bestilling: C3 2024-08-15 (6) 90

Dato  
15.08.2024

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

Dok.nr.: 1886    Embete: 21    Registrert: 3.5.1972    Rettsstiftelse: REGISTRERING AV GRUNN

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
3451 NORD-AURDAL	116	3	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På <https://seiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefaks: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238



Dagbok nr. 1886 1972 25. 26. 27.  
Valdres sorenskriverembete

# Skylddelingsforetning

Arskrift:	
Gedgen til innledning:	
Komm. nr. i Nord-Aurdal	
Måttid	21.7.71
Jnr	1627
Ar. nr.	

Måndag, den 18-8-71 19 71 holdt underregne av lensmannen oppnevnte

menn skylddelingsforetning over gården Fluhsenda

g-nr. 116 br-nr. 3 av skyld mark 0.36 i Lind Barabell

kommune. Foretningen er forlangt av Olav Flucdelung er

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.<sup>1)</sup>

Mennsopnevnelene legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring<sup>2)</sup> som skjønns-  
menn 1166

### Ved foretningen møtte:

Av partene:<sup>3)</sup> Olav Flucdelung og

Trygve Lore Folsrud

Av naboer:<sup>4)</sup> Ingebjørn Aalvåg Leivin

Trygve Lore Folsrud Trygve Lore Folsrud

Mennene valte til formann Trygve Lore Folsrud

Over den del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrtet jord ..... dekar, naturlig eng og kulturbeite ..... dekar, pro-  
dukativ skog ..... dekar, annet areal 1.318 dekar. I alt 1.318 dekar.

### Grensebeskrivelse:<sup>5)</sup>

Torstein Lissner & Husebakk

Olav Flucdelung

Trygve Lore Folsrud

Ingebjørn Aalvåg

Leivin

Trygve Lore Folsrud

1) Hvis rekortenten ikke har grunnbokshjemmel, blir foretningen ikke å anta til innlysning med mindre rekortenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 11).

2) Hvis noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 14. 1917 § 20, skal vedtaket for foretningen holdes, underskrevet tilgjengelig som bilag ved dom, til forsikringen sammen med skylddelingsforetningen. Sjog forsikrer at jeg i alle saker vil utgiere mit navn som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.

3) Hvis noen av de i foretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i foretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for nabooets vedkommende om det er funnet usøpnevnte å være dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

4) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboetendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partens forlangende utgiere delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tilhve inneholde det nødvendige herom. Skriftlig av brukserettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforetning uten at herreisen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som herreisen skal hvile på (lovens § 7).

Nr. 859 a Enevnt Sammenheng 9-66.



1. Gjelder delingen eiendom som er nytet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?<sup>1)</sup>

2. Finner skylddelingselementene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nytet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?<sup>2)</sup> *Ja*

3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilhører eiendommen omfattes av delingen?<sup>3)</sup>

Det berøres:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. Dog har vi samtykker i at av unmarken

kan nyttes i fellesskap av  
idet vi har funnet videregående deling urjenlig<sup>4)</sup>

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del ble bestemt til *0.01*

Hovedbøletts gjenvarende skyld utgjør *0.36 som før*

Hovedbøletts gjenvarende areal utgjør: Dyrket jord *10* dekar, annet areal *1.5*

dekar. I alt *11.5* dekar.

Den fraskilte del er gitt bruksnavn<sup>5)</sup> *Linder*

Omkostningene ved å holde og tinglyse foreringen skal bæres av: *3000 kr*

Partene ble gjort kjent med at foreringen kan pånes til overskudd, når det gjelder skyldensrettsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til saksbehandler innen 3 måneder fra foreringens tinglysing.  
Vi erklærer herved at vi har utført foreringen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at *Palena S. Haugen* skal besørge foreringen løvert (sendt) til tinglysing

*Palena S. Haugen*  
*Palena S. Haugen*

<sup>1)</sup> Jfr. § 51 i lov av 18. mars 1955 om tildeling av jordbruk (jordlova).  
<sup>2)</sup> Jfr. § 24 i lov av 19. januar 1955 om jordlova.  
<sup>3)</sup> Jfr. § 24 i lov av 19. januar 1955 om jordlova. Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tilhører jord- eller skogbruks eiendom.  
<sup>4)</sup> Det som ikke passer strykes over.  
<sup>5)</sup> Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som sletnavn og som ikke hører til de mer utbredte, jfr. skylddelingslovens § 24.



Går til ..... jordstyre.

Jordstyrets uttalelse: **Fradelingen har ingen driftsøko-**

**nomisk betydning for hovedbruket.**

Fradelingen behandler .....  
Jordstyre den 6/3 1972 under sak

nr. 28  
Jordstyret tilrår at samtykke til de-

ling blir gi.t

Nord-Aurdal jordstyre 6/3 1972.

den 19.....

formann

*A. J. Aa*  
sekretær

Går til ..... landbrukselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

Formannen i Nord-Aurdal landbruksstyre

samtykker i den sin sak 6/3 1972

*Ellik*

den 19.....

formann

fylkeslandbruksstyt.

De fraskilte del har fått gm. 116 bar 60

PRIVATMEGLEREN HALLINGDAL  
ALFARVEIEN 126  
3540 NESBYEN

Bestiller: dirif@websystemer.as  
Deres referanse: Ellinghaugvegen 41 (Merethe Jonsen)  
Vår referanse: 3553281/24649249  
Bestilling: C3 2024-08-15 (6) 86

Dato  
15.08.2024

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

**Dok.nr.:** 808      **Embete:** 21      **Registrert:** 20.2.1973      **Rettsstiftelse:** BESTEMMELSE OM GJERDE  
HJEMMEL TIL EIENDOMSRETTE

**Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:**

Knr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
3451 NORD-AURDAL	116	60	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På <https://secendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

[www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing - fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238





Dokument nr 808 1973. 20/2.  
Valdica sorsradr. vromsbef.  
8/20/11.15.  
Til innbetaling i panteboka.

# Skjøte.

Undertegnete Ola O. Skredeberget, Go1

født 28/10-1908  
(Datter og Bror)

skjøter og overdrar herved til Bjørg Lsr Robstad, (bror datter)

adr. Underhaugsvæien 61 Jar født 2/4-1942  
(Datter og Bror)

min/vår eiendom Lisøhu

g.nr 116 br.nr 60 av skjevd m.k. 0.01 Nord-Aurdal herred)

matr.nr. i

for en kjøpsum stor kr. 1500.- et tusen fem hundre kroner

som er avgiort på omforenet måte.

Kjøperen har ikke rett til å gjerde inn plassen

NB. Skjøte eller kjøpskontrakt må være påført stempel innen 1 måned etter kontraktens opprettelte

G01 den 19/4 - 1973

Ola O Skredderberg  
(Utdateret underskrift)

Vi/jeg bekræfter herved at Ola O Skredderberg  
har underskrevet dokumentet i vårt/mitt nærvær og at underskriften er over  
21 år.

(Attesten underrettes, enten av to vitnerligstsvinere eller av notarius, lensmann, autorisert lensmann-  
fullmektig, namsmann, namsmannfullmektig godkatt av namstretten, forklingsmann, sakfører, autorisert sakfører-  
fullmektig eller autorisert eiendomsmegler.)

(Til underskrift av den annen ektefelle, for så vidt eiendommen tilhører felleset og tjener til fellesbolig  
eller den annens eller begge ektefellers ernæringsvike er knyttet til eiendommen; jfr. lov om ektefellers formue-  
forhold av 20. mai 1927 nr. 1, § 14.)

Jeg samtykker herved i skjøningen.

G01 den

Til vitnerligst for ektefelles underskrift: Birgit Skredderberg

1. Ola Skredderberg

2. Birgit Skredderberg

3. Ola Skredderberg

1) Det som ikke passer strykes:  
x Vi/ jeg bekræfter herved at Birgit Skredderberg har

underskrevet i vårt/mitt nærvær og at underskriften er over  
20 år.