

Vedlegg til Egenmeldingsskjema for Bakkegaten 8, 4400 Flekkefjord:

Huset ble totalrenovert etter vår fars bortgang i 1997, min bror Åge overtok huset og søkte om å rive alt og bygge helt nytt hus, da huset var såpass gammelt (ca. 1850), så ble det gitt tillatelse om å rive nesten alt. Etter riksantikvarens innspill, så måtte følgende hensyn ivaretas: kjellerrom og gulv over som er dagens stue i 1. etasje, veggene i stuen og mot svalgang måtte beholdes med de gamle tømmervegger (kun stuens høyde), som for øvrig er kledd inne, så tømmerveggene er ikke synlige, og nytt laminatgulv er lagt over det gamle.

Min bror Åge søkte også om å få bygget huset høyere, men fasade og høyde måtte være tilnærmet likt slik det var opprinnelig. Det ble gitt tillatelse til å bygge inn mot bakgården. Taket over kjøkkenet i 2. etasje, mener jeg å huske er dimensjonert for å bygge takterrasse ut fra det ene soverommet oppe på loftet, det er en inspeksjonsluke i soverommet for kontroll/sjekk av bjelkelaget. Varmepumpe installert i 2005, og ny VVB installert ca. 2019–2020 av Halvorsen Rør. Vår mor bodde i husets første etasje og Åge m/familie bodde i 2.–3. etasje, frem til jeg kjøpte det i 2005. Nå leier Flekkefjord kommune begge leilighetene for ansatte som jobber i helsetjenesten.

NB! Alle arbeider som er utført, er gjort fagmessig og boligen har vært jevnlig vedlikeholdt.

Arne Multiservice (2023), Hellvik Hus (1998), Flekkefjord Elektro (EL-kontroll, utbedret), VVB - Halvorsen Rør (2019–2020) og nytt laminatgulv 1. etasje - Arne Multiservice (2023).