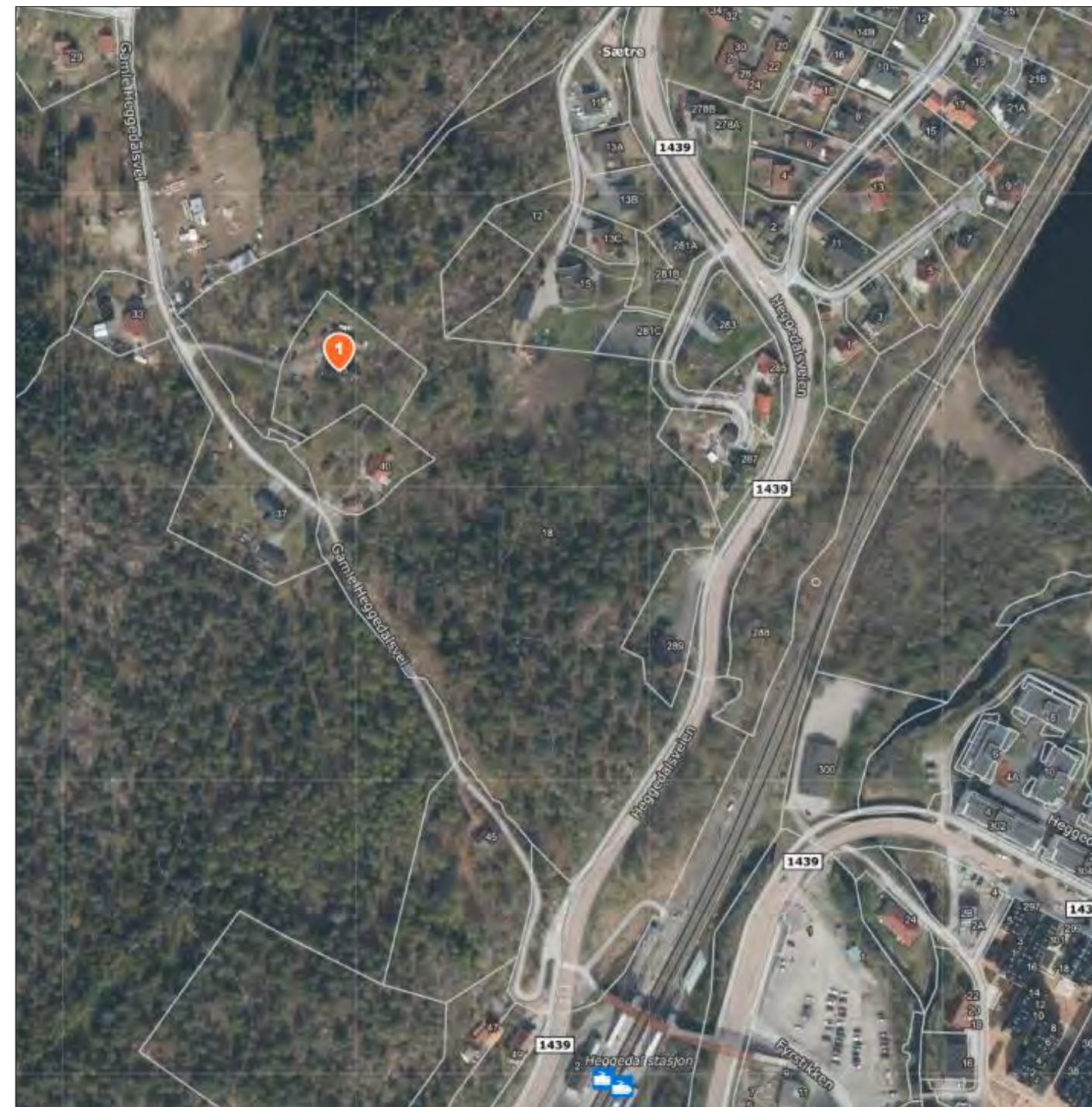




Situasjonskart, Asker kommune

Eiendom 80/3 Gamle Heggedalsvei 38

- areal 3604,5 m²
- eksisterende BYA ca. 7,6 %
- eksisterende bebyggelse: enebolig, anneks, uthus
- regulert til formål boligbebyggelse i 1926
- ligger i LNF-område i kommuneplanen



Flyfoto, 1881

- eiendommen ligger innenfor Hensynssone H560_1 Bevaring naturmiljø, og H570_1 Bevaring kulturmiljø
- eiendommen ligger nære H370_2 Høyspentanlegg
- atkomst fra Gamle Heggedalsvei
- ca 500m gangavstand til Heggedal Stasjon



Uthus

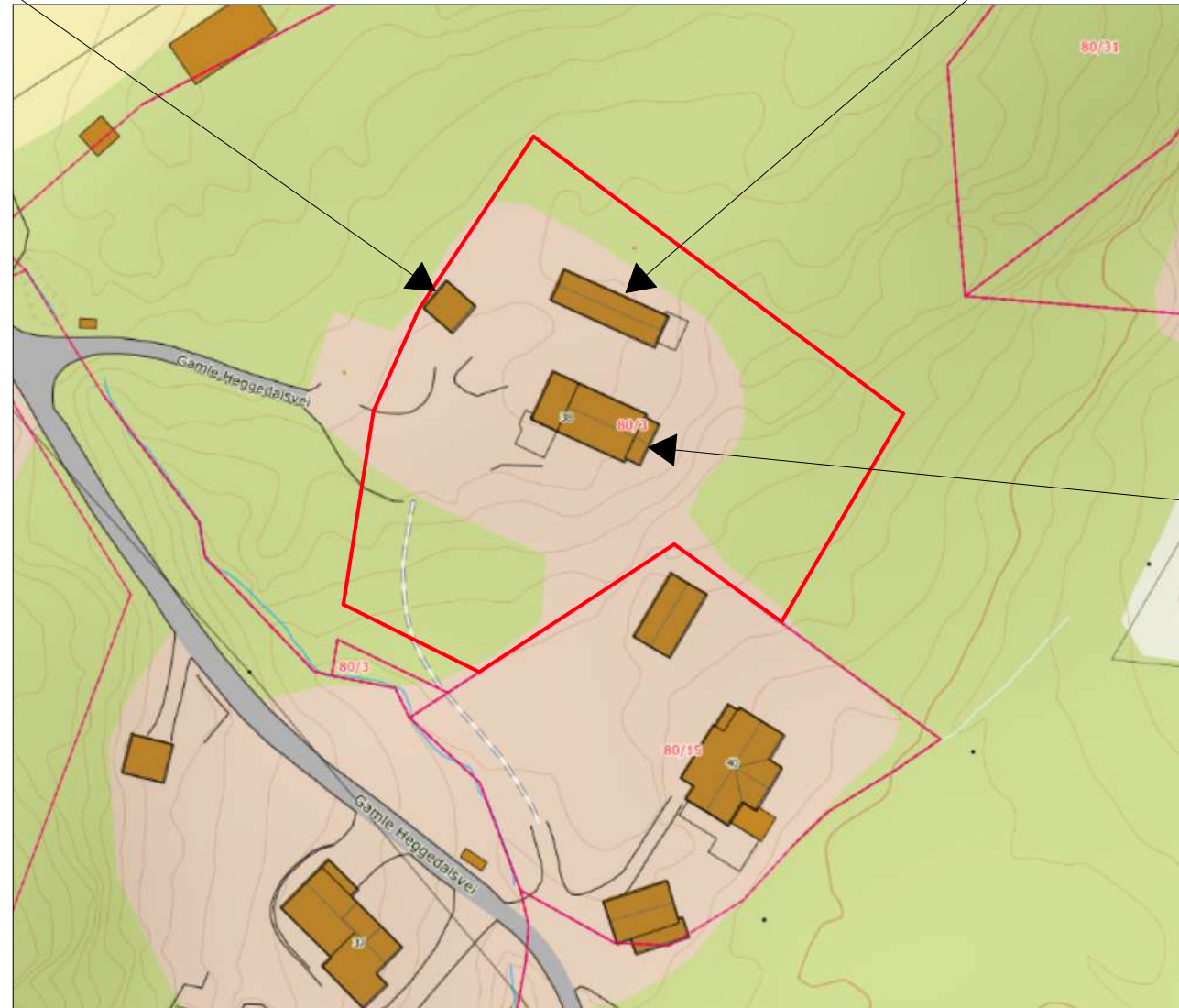


Anneks



Eksisterende bebyggelse

- enebolig, anneks, uthus
- enebolig og anneks fra tidlig 1900-tallet
- uthus oppført etter 1954, utvidet etter 2010
- ligger i henynssone 570_1 Bevaring kulturmiljø
- ikke SEFRAC-registrert eller kulturminne
- særlig anneks og uthus er i dårlig forfatning



Enebolig