

Ca beskrivelse av bygg i Nordre alle`2, 3122 Tønsberg

Det blir varmekabler i støpt betongplate i hall, og bad 1 etg. Ellers blir det balansert ventilasjonsanlegg. Peisovn og stålpipen på yttervegg. Norema kjøkken.. Malt gipsplater på vegg og tak. 60x60 fliser til bad og golv hall fra Norfloor. Baderomsinnredning fra Norfloor. 60x60 terrasse fliser på justerbare bein fra Norfloor. Glassrekkverk mot vei.

Laminatgolv fra Gulvhandelen på Borgeskogen.

Hvite Slette innv compact dører. Sorte utgangsdører.

Innvendig listefritt dører og vinduer, ex utgangsdør og innv dører. List i tak.

Det blir levert åpen trapp i beiset ask (farge tilsvarende valgt golv), med glassrekkverk.

Det blir 35 cm iso i golv. 25 cm i yttervegg, 35 cm i yttertak. Varmekilder utover det vi har beskrevet, mener vi er unødvendig.

Utvendig:

Alubeslåtte trevinduer med 3 lags glass.

Sort betongtakstein fra Benders. Sorte stålrenner og beslag. Cembrits sementplater i carporttak.

Stående gråmalt kledning.

Malte Stålsøyler som bærer terrasse.

Selvbærende W-takstoler. Mulig kan lage et golv på midten på loft, men da som tilvalg. Blir da synlig loftsluke.

Utvendig tilsåing for plen, asfalt i innkjøringen. (Ingen beplantning fra vår side)

Fra vår side er det våre 4-5 faste lokale tømrere og fliselegger, som utfører arbeidet pluss våre faste lokale underentreprenører. Maskinent, Tore Haraldstad og sønn as. Slettedal vvs.; Nøtterøy elektriske as. Bacas på ventilasjon. Dawid Malerservice.

Det gis bygningsgarant (5 år) fra Byggmesterforsikring as.

Vi ønsker og bygge alt helt ferdig før vi selger. (Dette blir lirt ikke solgt på prospekt) **Men:** ved riktig pris kan vi inngå en avtale om å holde av leilighet. Blir da + tilvalg om dere ønsker annet enn det vi leverer.