

Utskriftsdato: 19.02.2026 14:58:22

Brukernavn: LSNDTS

Eiendomsregisteret

Kilde og behandlingsansvarlig: Tietoevry Norge AS



Grunnbok fast eiendom utvidet

Person						
Etternavn	Fornavn	Mellomnavn	Alder	Kjønn	Status	Fødselsdato
KRISTOFFERSEN	LIV BENTE		57	K	Bosatt	20.12.1968

Kilde	Adresse	Postnr	Poststed	Registrert
Postens adresse	FJELLVEIEN 32	8012	BODØ	08.03.2006

Fødselsnummer er sperret for søk
Enhet: 966 056 258 STATSKOG SF

Type opplysninger	Registrerte opplysninger	Dato for registr.
Organisasjonsnummer	966 056 258	12.03.1995
Navn	STATSKOG SF	15.03.1993
Forretningsadresse	Søren Thornæs vei 10 7800 NAMSOS	01.01.2020
Kommune	NAMSOS	
Postadresse	Postboks 63 Sentrum 7801 NAMSOS	01.01.2020
Kommune	NAMSOS	
Organisasjonsform	Statsforetak (SF)	

Du har søkt på: Knr.: 1841 Gnr.: 119 Bnr.: 431 Fnr.: Snr.: 8

Adresse(r):

Gateadresse: Kong Oscar-veien 50 D
Gatenr: 2379
Kommune: Fauske
Postkrets: 8230 SULITJELMA
Registreringsenhet: Statens Kartverk
Oppdatert per:19.02.2026 kl. 14.57

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

HJEMMELSUPPLYSNINGER
Rettighetshavere til eiendomsrett:
1993/5420-1/74 HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
26.08.1993
VEDERLAG: NOK 0
Omsetningstype: Skifteoppgjør
Navn: STATSKOG SF
ORG.NR: 966056258
Eiers adresse:

GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

Rettighetshavere til festerett:

2017/609578- HJEMMEL TIL FESTERETT
1/200 09.06.2017
21:00

VEDERLAG: NOK 1 150 000
Omsetningstype: Fritt salg
Navn: **KRISTOFFERSEN LIV BENTE**
F.NR: 20126848405 IDEELL: 1 / 2
Eiers adresse:
Navn: **PAULSEN ANDERS**
F.NR: 31126130573 IDEELL: 1 / 2
Eiers adresse:

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift. Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Heftelser i eiendomsrett:

1989/3836-1/74 KJØPEKONTRAKT
28.06.1989

Overført fra: KNR: 1841 GNR: 119
BNR: 431
RETTIGHETSHAVER: AS FAUSKE
LYSVERK.
VEDRØRENDE KJØP AV DET
ELEKTRISKE FORDELINGSNETTET.
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

2002/12287-1/74 ERKLÆRING/AVTALE
04.10.2002

Overført fra: KNR: 1841 GNR: 119
BNR: 431
Rettighetshaver Fauske kommune
Klausulering av nedbørsfelt til Lomi
vannverk
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

2002/13057-1/74 ERKLÆRING/AVTALE
22.10.2002

Overført fra: KNR: 1841 GNR: 119
BNR: 431
Rettighetshaver Jakobsbakken
vannverk AL
Klausulering av nedbørsfelt til AL
Jakobsbakken vannverk
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

**2004/3130-1/74
16.03.2004**

FREDNINGSVEDTAK

Overført fra: KNR: 1841 GNR: 119
BNR: 431
Vern av Junkerdal Nasjonalpark
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

**2009/714226-
2/200 25.09.2009**

FESTEKONTRAKT - VILKÅR

Årlig festeavgift: NOK 24 000
Tomteverdi: NOK 386 700
Inngåelsesdato: 01.01.2009
Bestemmelse om bebyggelse
Bestemmelser om regulering av leien
Kan ikke overdras uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Med flere bestemmelser
Pant for forfalt festeavgift
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

Heftelser i festerett:

**2009/714226-
2/200 25.09.2009**

FESTEKONTRAKT - VILKÅR

GJELDER FESTE
Årlig festeavgift: NOK 24 000
Tomteverdi: NOK 386 700
Inngåelsesdato: 01.01.2009
Overført fra: KNR: 1841 GNR: 119
BNR: 431 F
Bestemmelse om bebyggelse
Bestemmelser om regulering av leien
Kan ikke overdras uten samtykke av
hjemmelshaver/utleier
Med flere bestemmelser
Pant for forfalt festeavgift
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN
MED FLERE

**GRUNNDATA
2009/832449-
1/200 03.11.2009**

SEKSJONERING

Opprettet seksjoner:
SNR: 8
Formål: Bolig
Sameiebrøk: 1/8

For øvrige opplysninger om grunndata, se den seksjonerte matrikkelenheten.

**EIENDOMMENS
RETTIGHETER**

Ingen rettigheter registrert.

**EIENDOM
Matrikelopplysninger**

Matrikkel:

Type:	Bestående eierleilighet	Tinglyst:	Ja	Landbruk:	Nei
Bruksnavn:		Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	
Etableringsdato:	22.10.2009	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:		Skyld:			
Arealkilde:		Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring		

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring	
Seksjonering	Forretning:	19.10.2009	Avgiver	1841/119/431	0,0
	Matrikkelført:	22.10.2009	Mottaker	1841/119/431/0/1	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/2	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/3	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/4	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/5	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/6	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/7	0,0
			Mottaker	1841/119/431/0/8	0,0

BYGNING

Matrikkelens bolig og bygningsopplysninger

Fritidsbygg(hyttersommerh. ol

Opplysninger om boliger/bruksenheter:

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Kong Oscar-veien 50 D	Fritidsbolig	56,0	Kjøkken	2	1	

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bebygd areal:	113,0	Rammetillatelse:	
Bygningsstatus:	Midlertidig brukstillatelse	BRA bolig:		Igangset. till.:	29.08.2008
Energikilde:		BRA annet:	224,0	Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	224,0	Midl. brukstil.:	01.11.2009
Avløp:	Offentlig kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	
Bygningsnr:	300375476			Antall etasjer:	2

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA: Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01			112,0	112,0				
H02			112,0	112,0				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

ADRESSE

Adresseopplysninger

Matrikkelenhet: Gårdsnr 119,
Bruksnr 431,
Seksjonsnr 8
Gatenummer: 2379

Kommune: 1841 Fauske

Adresse:

Veiadresse:
(fra bruksenhet) Kong Oscar-
veien 50 D, gatenr 2379
8230 SULITJELMA

Grunnkrets: 101 Kjellvann

Valgkrets: 1 SULITJELMA

Kirkesogn: 10050103 Sulitjelma

----- UTSKRIFT SLUTT -----