

VEDLEGG TIL TAKSTDOKUMENT FOR Søvassdalsveien 1652



VEDLEGG 1:	Grunnboksutskrift
VEDLEGG 2:	Eiendomsopplysninger
VEDLEGG 3:	Omsetninger i området
VEDLEGG 4:	Omsetningshistorikk
VEDLEGG 5:	Egenerklæring
VEDLEGG 6:	Tegninger
VEDLEGG 7:	Situasjonskart

Grunnboksinformasjon

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2013/274931-2/200
08.04.2013

HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT
VEDERLAG: NOK 225 000
OPSAL OVE EINAR LANGHOLM
F.NR: 220466

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

Ingen heftelser registrert

GRUNNDATA

1967/4196-1/64
11.11.1967

REGISTRERING AV GRUNN
DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:5055 GNR:127
BNR:1

2018/42746-1/200
01.01.2018 00.00

OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
TIDLIGERE: KNR:1612 GNR:127 BNR:16

2020/15750-1/200
01.01.2020 00.00

OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING
TIDLIGERE: KNR:5011 GNR:127 BNR:16

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglyssloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.



Se eiendom

5055-127/16

Søvassdalsveien 1652

7203 VINJEØRA

HEIM KOMMUNE

Informasjon fra matrikkelen

Eiendom

Type	Grunneiendom
Kommune	5055 HEIM
Gårdsnummer	127
Bruksnummer	16
Bruksnavn	FJELLBUA
Tinglyst	Ja

Koordinater	7023847 214859 (32633)
Areal/historisk oppgitt areal	666,6 m ²
Arealmerknad	
Under sammenslåing	Nei
Grunnforurensning	Nei
Seksjonert	Nei
Festegrunner	Nei
Kulturminner	Nei

Adresser (1)



Adresse	Postnummerområde	Grunnkrets	Kirkesokn	Valgkrets
Søvassdalsveien 1652	7203 VINJEØRA	Vassli	Vinje	VINJEØRA

Bygninger (2)



Bygningsnummer	Type	Status	Sefrak	Fredet	Næringsgruppe	Bygningsendring
10581788	182 - Garasjeuth.anneks til fritidb	Tatt i bruk	Nei	Nei	Annet som ikke er næring	
183144308	161 - Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Tatt i bruk	Nei	Nei	Annet som ikke er næring	

Teiger (1)



Type	Koordinater	Areal	Merknader
Eiendomsteig	7023847 214859 (32633)	666,6 m ²	

Ofte stilte spørsmål

Hvordan søker jeg?



Du kan søke opp en eiendom ved å bruke eiendommens adresse eller matrikkelnummer. Søket starter når du har skrevet inn minst tre tegn. Er du usikker på skrivemåten skriver du så langt du er sikker. For å snevre inn antall treff, kan du fylle ut feltet for "Sted". Et matrikkelnummer består av tall i følgende rekkefølge: kommunenummer, gårdsnummer, bruksnummer, festenummer, seksjonsnummer.

Matrikelnummeret kan skrives på flere måter:

2100/22/339/0/4

2100-22-339-0-4

2100-22/339/0/4

2100 22 339 0 4

Hvor finner jeg riktig kommune-, gårds- og bruksnummer?



Hvis du ikke vet hva gårds- og bruksnummeret til eiendommen er, kan du søke på adressen. Dersom du ikke vet adressen, eller dersom eiendommen ikke har en adresse, men du vet hvor den er, kan du søke etter den i [norgeskart](#) . Når du trykker på eiendommen i kartet vil du på venstre side kunne velge «se eiendomsinformasjon» og «vis mer informasjon» som tar deg tilbake til Se eiendom.

Hvis du har gårds- og bruksnummer, men ikke kjenner til kommunenummeret, kan du skrive kommunenavnet i feltet for «Sted».

Dersom du ikke får treff med det kommunenavnet eller kommunenummeret du har søkt på, kan det være på grunn av gjennomførte kommunesammenslåinger. På [kommunesøk](#)  kan du finne det nye kommunenavnet eller kommunenummeret. Her finner du også endringer som er gjort i gårdsnummerserier.

Kan jeg se informasjon om andre eiendommer enn min egen?



Ja. Eiendomsdata fra grunnbok og matrikkel er, med få unntak, tilgjengelig for alle. Det vil si at du kan søke på hvilken som helst eiendom, og logge inn for å se en utskrift fra grunnboken. Informasjonen er offentlig tilgjengelig og grunneier eller andre parter blir ikke varslet dersom det blir gjort søk på eiendommen.

Hvorfor må jeg logge inn for å se en grunnboksutskrift?



Du må logge inn fordi de tilgjengelige grunnboksutskriftene du finner på Se eiendom hovedsaklig skal være til privat bruk. Din innlogging, og hvilke grunnboksutskrifter du har åpnet, blir ikke lagret noe sted. Grunnboksutskriften du finner på Se eiendom er en visningstjeneste og det er ikke mulig å skrive ut. Dersom du trenger en bekreftet utskrift fra grunnboken må du bestille det gjennom [kartverket.no](#) .

Profesjonelle aktører som trenger større mengder data fra matrikkel og grunnbok kan inngå [avtale med Kartverket](#)  for å få tilgang til gratis data.

Kan jeg søke på andeler i borettslag?



Det er ikke mulig å søke direkte på en borettslagsandel i Se eiendom. For å søke opp en borettslagsandel må du søke på eiendommen som borettslaget eier ved hjelp av adresse eller matrikelnummer. Se eiendom vil liste opp alle registrerte andeler i borettslaget under «Borettslagsandeler» når du åpner informasjon om eiendommen. Her kan du se grunnboksutskriftene og hvilken adresse andelene er registrert med.

Hva er forskjellen på matrikkelen og grunnboken?



[Matrikkelen](#)  er Norges offisielle eiendomsregister, og inneholder faktiske opplysninger om eiendomsgrenser, areal, bygninger, boliger og adresser.

[Grunnboken](#)  inneholder tinglyste opplysninger om rettigheter til eiendommer, slik som registrerte eiere, panteretter og andre rettigheter. Et grunnboksblad for en eiendom inneholder også opplysninger om hvilken eiendom den er skilt ut fra, og om det er fradelt eiendommer fra den.

Hva gjør jeg dersom jeg finner feil informasjon om en eiendom?



Dersom du mener informasjonen om grenser, adresser, bygninger eller lignende er feil, må du kontakte kommunen eiendommen ligger i for nærmere veiledning. Les mer i vår artikkel [feil grenser i eiendomskartet](#) . Oppdager du feil i hva som er tinglyst på en eiendom, kan du kontakte Kartverket for nærmere veiledning.

KONTAKT OSS

Telefon: [32 11 80 00](tel:32118000)

E-post:
post@kartverket.no

[Adresser og
kontakthinformatjon](#)

[Personvern og cookies](#)

⬆ Eiendom

Bruksnavn	FJELLBUA
Bruk av grunn	
Eiendomstype	Matrikkelenhet
Etablert dato	01.07.1967
Antall teiger	1
Antall bygninger	2
Antall adresser	1
Sameiebrøk	0/0

Areal	667
Kilde	Beregnet areal
Oppdatert	-
Sist omsatt	08.04.2013
Kjøpesum	225 000
Omsetningstype	Opphør av samboerskap
Tinglyst	J
Bygning på eiendom	1

⬆ Adresser

⬆ Søvassdalsveien 1652

Adresstype	Gateadresse
Alternativ adresse	
Tetthet	Spredt
Kirkesogn	Vinje

Grunnkrets	Vassli
Valgkrets	VINJEØRA
Skolekrets	VINJEØRA

⬆ Bygninger

⬆ Garasjeuth.anneks til fritidb BRA 0

Bygningstype	Garasjeuth.anneks til fritidb
Bygningsstatus	Tatt i bruk
Næringsgruppe	Annet som ikke er næring
Påbygg/tilbygg	
Antall etasjer	0
Antall boliger	0
Vannforsyning	
Oppvarming	
Oppvarming	
Antall bad	
Antall WC	

Godkjent dato	15.06.2000
Igangsatt dato	20.06.2000
Tatt i bruk dato	15.09.2000
Bruksareal totalt	18
Primært bruksareal	
Bruksareal bolig	0
Bruksareal annet	18
Antall bad	

⬆ Fritidsbygg(hyttersommerh. ol BRA 0

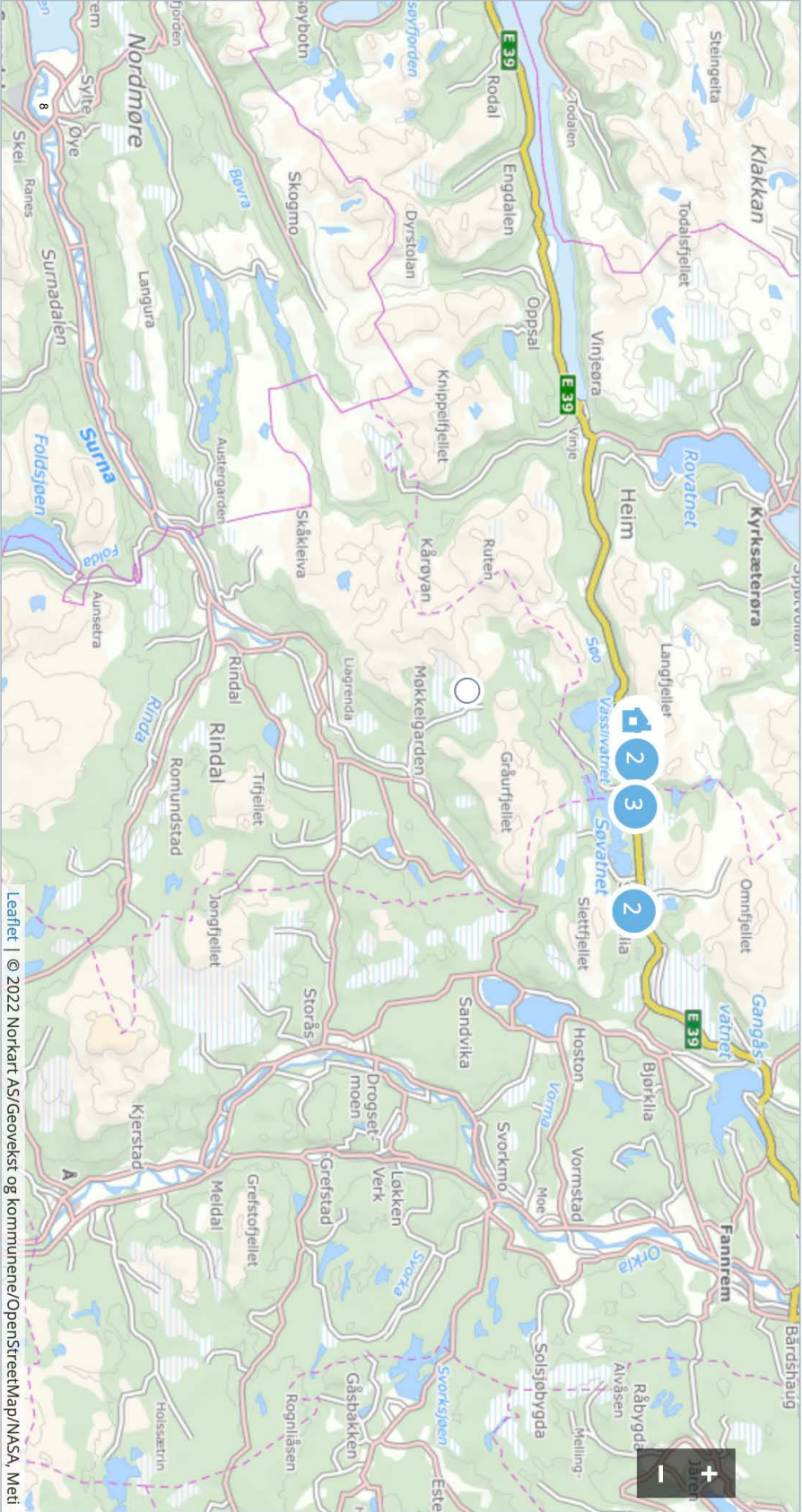
Bygningstype	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol
Bygningsstatus	Tatt i bruk
Næringsgruppe	Annet som ikke er næring
Påbygg/tilbygg	
Antall etasjer	0
Antall boliger	0
Vannforsyning	
Oppvarming	
Oppvarming	
Antall bad	
Antall WC	

Godkjent dato	-
Igangsatt dato	-
Tatt i bruk dato	-
Bruksareal totalt	42
Primært bruksareal	
Bruksareal bolig	0
Bruksareal annet	42
Antall bad	

⬆ Hjemmelshavere

Navn	Adresse	Postnummer	Poststed	Andel	Rolle
OVE EINAR LANGHOLM OPSA	NYGÅRDSVEGEN 20	6520	FREI	1/1	Hjemmelshaver

	ADRESSE	P-ROM	SOLGT	PRIS	F.GJELD	TYPE	ETG	M2-PRIS	MEGLER	SOVEROM
☐	Søvassdalsveien 1597, 7203 VINJEØRA	69	04.07.2022	650 000	0		-	9 420	Proaktiv Trondheim	3
☐	Søvassdalsveien 1754, 7203 VINJEØRA	63	18.10.2022	850 000	0		-	13 492	EiendomsMegler 1 avd. Orkanger	2
☐	Leivassdalsvegen 48, 7203 VINJEØRA	63	-	950 000*	0		-	15 079	EiendomsMegler 1 avd. Orkanger	3
☐	Jøssåvollveien 280, 7203 VINJEØRA	38	23.09.2022	750 000	0		-	19 737	EiendomsMegler 1 avd. Orkanger	2
☐	Leivassdalsvegen 56, 7203 VINJEØRA	37	-	890 000*	0		-	24 054	Meglerhuset Nylander avd. Heimdal	2
☐	Søvasskjølvegen 1234, 7203 VINJEØRA	42	10.01.2022	350 000	0		-	8 333	Eie Eiendomsmegling Trondheim	-
☐	Ytter Svorksjøvegen 157, 7203 VINJEØRA	47	-	990 000*	0		-	21 064	EiendomsMegler 1 avd. Orkanger	2
☐	Austre Fossdalen 427, 6658 RINDALSSKOGEN	40	-	290 000*	0		-	7 250	Nova Eiendomsmegling AS	2





Søvassdalsveien 1652, 7203 VINJEØRA

Selveier fritidsbolig (hytte)

11 8 GNR 127 BNR 16 FNR 0 SNR 0 KOMMUNE 5055 HEIM GRUNNKRETS VASSLI

Nøkkelfinfo

Salg



Bilder

Fasiliteter

Offentlig informasjon

Rapporter



REG	SOLGT	TINGLYST	PRISANT	PRIS	VI
08.04.2013	-	08.04.2013	-	225 000	-
22.06.2011	01.03.2012	04.04.2012	3 540 000	450 000	-
10.08.1998	-	10.08.1998	-	120 000	-

TINGLYSNINGEN ER IKKE REGISTRERT SOM FRITT SALG

EGENERKLÆRINGSSKJEMA

TIL ORIENTERING VIL DETTE SKJEMA VÆRE EN DEL AV SALGSOPPGAVEN.

Dette er et selvstendig skjema som benyttes uavhengig av om det tegnes eierskifteforsikring eller ikke. Dersom det skal tegnes eierskifteforsikring må siste side også fylles ut av selger og eventuell megler.

SALGSOBJEKT (VENNLIGST BRUK BLOKKBOKSTAVER)

- ☐ Enebolig eller rekkehus/to- flermannsbolig med eget gnr/bnr ☐ Andel/aksje – alle type boliger, herunder også fritidsboliger
- ☐ Eierseksjon – alle typer leiligheter inkl fritidsleiligheter ☐ Tomt
- ☐ Eierseksjon – to/flermannsbolig eller rekkehus med seksjonsnr. ☒ Fritidsbolig
- ☐ Annet (spesifiser):

Ved salg fra dødsbo og i andre tilfeller hvor selger/fullmektig ikke kjenner til eiendommen er det krav til **Boligsalgsrapport (BSR) ved tegning av eierskifteforsikring**. Dette gjelder også ved salg av kombinasjonseiendommer, oppgjørs-/honoraroppdrag eller tilfeller der selger ikke har bebodd eiendommen det siste året. Kravet gjelder på objekter med eget gnr./bnr. (også rekkehus/tomannsbolig), frittliggende boligeiendom med snr. og fritidsboliger/hytter. Dersom BSR ikke foreligger der dette er krav og ikke er tilgjengelig for kjøper ved signering av kjøpekontrakt, er selskapet ikke ansvarlig for selgers mangelsansvar etter avhendingsloven.

Gnr.	Bnr.	Seksjonsnummer	Andelsnummer	Akjsenummer	Festenummer
127	16				
Adresse	Søvassdalsveien 1652			Byggeår	1967/2000
				Når kjøpte du boligen	2011
Postnr	7203	Sted	Vinjeøra	Hvor lenge har du bodd i boligen	
Kommune	Heim			Har du bodd i boligen de siste 12 mnd.??	☐ Ja ☒ Nei

*Hvis NEI: Krav til boligsalgsrapport på objekter med eget gnr./bnr. (også rekkehus og tomannsbolig), frittliggende boligeiendom med snr og fritidsboliger/hytter. I hvilket forsikringsselskap er det tegnet villa-/husforsikring? (Ikke innboforsikring)

Sparebank I Nordvest Fremtind

Type villa/husforsikring	☒ Standard ☐ Utvidet	Polise-/avtalenr.	19632022
Er det dødsbo?	☐ Ja ☒ Nei		
Avdødes navn			
Hjemmelshaver			

SELGER (1)

Etternavn	Opsal	Fornavn	Ove Einar Langholm
Ny adresse	Nygårdsveien 20	E-post	oveeinaropsal@yahoo.com
		Tlf, privat	
Postnr	6520	Sted	Frei
		Mobil	45275236

SELGER (2)

Etternavn		Fornavn	
Ny adresse		E-post	
		Tlf, privat	
Postnr		Sted	
		Mobil	

Spørsmål for alle typer eiendommer

1. Kjenner du til om det er/har vært feil tilknyttet bad/våtrom, f.eks. sprekk i fliser, lekkasje, råte eller soppskader?
☐ Ja ☒ Nei Hytta har ikke innlagt vann.
- 1.1 Kjenner du til om det er utført arbeid på bad/våtrom siste 10 år? Hvis arbeid er utført av faglært – oppgi firmanavn.
☐ Ja ☒ Nei Hytta har ikke eget bad / våtrom
- 1.2 Hvis ja, redegjør for hva som er blitt gjort og når.
- 1.3 Er arbeidet utført av ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad? Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort og når.
☒ Ja ☐ Nei Generelt er det meste arbeide på hytta utført av resp eiere.
2. Kjenner du til om det er/har vært problemer med ildsted/skorstein/pipe, f.eks. dårlig trekk, sprekker, pålegg etter tilsyn eller lignende?
☒ Ja ☐ Nei Det er noen sprekker i pipe. Er godkjent i siste tilsyn.
3. Kjenner du til om det er/har vært problemer med drenering, fuktinnsig, øvrig fukt eller fuktmerker i kjelleren/underetasje/krypkjeller/garasje?
☐ Ja ☒ Nei Hytte/ aneks/ uthus står på pilarer.
- 3.1 Kjenner du til om det er utført arbeid med drenering/fuktsikring siste 10 år? Hvis arbeid er utført av faglært - oppgi firmanavn.
☐ Ja ☒ Nei Hytte/ aneks/ uthus står på pilarer.
- 3.2 Hvis ja, redegjør for hva som er blitt gjort og når.
- 3.3 Er arbeidet utført av ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad? Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort og når.
☐ Ja ☐ Nei Generelt er det meste arbeide på hytta utført av resp eiere. Egeninnsats.
4. Kjenner du til om det er/har vært setningsskader/skjevheter på boligen/eiendommen, f.eks. riss/sprekker i mur, skjeve gulv eller lignende?
☒ Ja ☐ Nei Stuegulv i hytte har skjevheter, stammer nok fra byggeperiode.
5. Kjenner du til om det er/har vært sopp, råteskader eller skadedyr i boligen, f.eks. rotter, mus, maur og lignende?
☒ Ja ☐ Nei Hytte er ikke musetett. Vi har observert mus inne.
6. Kjenner du til om det er/har vært utettheter i terrasse / garasje / tak/ fasade?
☐ Ja ☒ Nei
- 6.1 Kjenner du til om det er utført arbeid på terrasse/garasje/tak/fasade de siste 10 år? Hvis arbeid er utført av faglært – oppgi firmanavn.
☒ Ja ☐ Nei Terrasse bygd for ca 5 år siden. Utført av eier, ufaglært.
- 6.2 Hvis ja, redegjør for hva som er blitt gjort og når.

Terasse bygd for ca 5 år siden. Utført av eier, ufaglært.
- 6.3 Er arbeidet utført av ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad? Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort og når.
☐ Ja ☐ Nei Terasse bygd for ca 5 år siden. Utført av eier, ufaglært.
7. Kjenner du til om det er/har vært feil ved el-anlegget og andre installasjoner, f.eks. oljetank, sentralfyr eller ventilasjon?
☐ Ja ☒ Nei Solcelleanlegg. 12Volt. Fungerer fint. 2 stk batterier ca 5 år
- 7.1 Kjenner du til om det er utført arbeider/kontroll ved el-anlegg og andre installasjoner, f.eks. oljetank, sentralfyr eller ventilasjon? Hvis arbeidet er utført av faglært – oppgi firmanavn.
☒ Ja ☐ Nei Vedovn ble montert av Eier. Ufaglært.
- 7.2 Hvis ja, redegjør for hva som er blitt gjort og når.

Vedovn ble montert av Eier. Ufaglært.
- 7.3 Er arbeidet utført av ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad/ venntjeneste? Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort og når.
☐ Ja ☐ Nei Vedovn ble montert av Eier. Ufaglært.

Spørsmål for alle typer eiendommer

8. Kjenner du til om det er/har vært feil på vann/avløp, tilbakeslag av avløpsvann i sluk eller lignende?
☐ Ja ☒ Nei
- 8.1 Kjenner du til om det er utført arbeid/kontroll av vann/avløp de siste 10 år? Hvis arbeid er utført av faglært – oppgi firmanavn.
☒ Ja ☒ Nei
- 8.2 Hvis ja, redegjør for hva som er blitt gjort og når.
- 8.3 Er arbeidet utført av ufaglærte personer/egeninnsats/dugnad? Hvis ja, redegjør for hva som ble gjort og når.
☒ Ja ☐ Nei
9. Kjenner du til reguleringsplaner, andre planer, nabovarsel eller offentlig vedtak som kan medføre endringer i bruken av eiendommen eller av eiendommens omgivelser, eller forslag til dette?
☐ Ja ☒ Nei
10. Kjenner du til manglende ferdigattest/midlertidig brukstillatelse vedrørende eiendommen?
☐ Ja ☒ Nei
11. Kjenner du til pålegg/heftelser/krav vedrørende eiendommen?
☐ Ja ☒ Nei
12. Selges eiendommen med utleiedel, leilighet, hybel e.l.?
☐ Ja ☐ Nei
- 12.1 Hvis ja, er ovenfor nevnte godkjent hos bygningsmyndighetene?
☐ Ja ☐ Nei ☐ Vet ikke
13. Foreligger det løpende leiekontrakt på hele eller deler av boligen/eiendommen? Hvis ja, redegjør:
☐ Ja ☒ Nei
14. Er det innredet/bruksendret/bygget ut kjeller, loft eller andre deler av boligen etter opprinnelig byggeår?
☐ Ja ☒ Nei ☐ Vet ikke
- 14.1 Hvis ja, er det godkjent hos bygningsmyndighetene?
☐ Ja ☐ Nei ☐ Vet ikke
15. Kjenner du til om det foreligger skaderapporter/tilstandsvurderinger/boligsalgsrapporter utarbeidet siste 5 år?
☐ Ja ☒ Nei
16. Kjenner du til om det er foretatt radonmåling på eiendommen? Hvis ja - oppgi resultat og eventuelt tiltak.
☐ Ja ☒ Nei

Spørsmål for leiligheter i sameier/borettslag/boligsaksjeselskap

17. Kjenner du til om sameiet/laget/selskapet er involvert i tvister av noe slag?
☐ Ja ☐ Nei
18. Kjenner du til vedtak/forslag til vedtak om forhold ved eiendommen (for eksempel vedlikeholdsbehov) som kan medføre økt husle i e / økte fellesutgifter?
☐ Ja ☐ Nei

Referanse: Avhendingslova § 2-18 elektrisk anlegg og samsvarserklæring, og den bygningssakkyndiges interne kvalitetssikring.
Enkel vurdering av el- anlegg, basert på intervju av eier ved befaring. Undertegnende takstingeniør har ikke el- faglig kompetanse, og el- fag er ikke omfattet av rapporten. En registrert elektroinstallatør/ el- takstmann må foreta en kontroll av installasjonen. "El anlegg" i denne rapporten er kun en grunnleggende oversikt på basis av bestemmelse i NS 3600: 2018 og opplysningene er ikke utfyllende.

Dokumentasjon

Utførte kontroller

Kontrollpunkt, eiers opplysninger:

Når ble det elektriske anlegget installert, eller totalt rehabilitert/
deler av anlegget rehabilitert?

2007 ifølge samsvarserklæring i dør på sikringsskap.

Ja: Nei:

Er alle elektriske arbeider utført av registrert
elektroinstallasjonsvirksomhet ?

☐ Ja ☐ Nei

12Volt solcelle anlegg. 2 stk 100 amp batterier

Er det utført arbeider på anlegget etter 01. 01. 1999 ?
Foreligger det samsvarserklæring på dette ?

☐ Ja ☒ Nei

12Volt solcelle anlegg. 2 stk 100 amp batterier

Er det fare for liv og helse på grunn av anleggets tilstand eller alder ?

☐ Ja ☒ Nei

Foreligger det kontrollrapport fra offentlige myndigheter, det lokale
el- tilsyn eller annen kontrollinstans som er yngre enn 5 år ?

☐ Ja ☐ Nei

Ikke aktuelt

Er feil/ avvik i kontrollrapport utbedret eller lukket ?

☐ Ja ☐ Nei

Er det utført termografi kontroll av anlegget ?

☐ Ja ☐ Nei

12V Solcelle anlegg

Forekommer det ofte at sikringer løses ut ?

☐ Ja ☒ Nei

Har det vært brann, branntiløp eller varmegang i det elektriske
anlegget ? (skader på deksel, kontaktpunkter, spesielt ved vvb)

☐ Ja ☒ Nei

Er det synlige tegn til skader på kabler, brytere, downlights, kontakter
eller elektrisk utstyr ? (varmegang)

☐ Ja ☒ Nei

Finnes det kursfortegnelse og er denne i samsvar med antall
sikringer ?

☐ Ja ☐ Nei

Har ikke sikringsskap

Er det synlige defekter på kabler, eller er disse ikke tilstrekkelig
innfestet ?

☐ Ja ☒ Nei

Er tilstanden på støpsel og kontakt til varmtvannsberederen god ?

☐ Ja ☐ Nei

Ikke aktuelt

Finnes det uisolerte kabler man kan komme i berøring med ?

☐ Ja ☒ Nei

Er kabelføringer tett og intakte i sikringsskapet ?

☐ Ja ☐ Nei

Har ikke sikringsskap

Bør det elektriske anlegget ha en utvidet el- kontroll?

☐ Ja ☒ Nei

Tilleggs kommentarer

Er det behov for plass til flere kommentarer, kan kommentarene skrives på eget ark

Tak på hytte er av typen Tre overtak. Under er det lagt tett papptak på tretro med isolasjon under. Deretter er det ett lag med papptak på tretro under isolasjon. Med andre ord tre lag med tett tak.

SIGNERING (MÅ FYLLES UT)

Frei 20.10.22

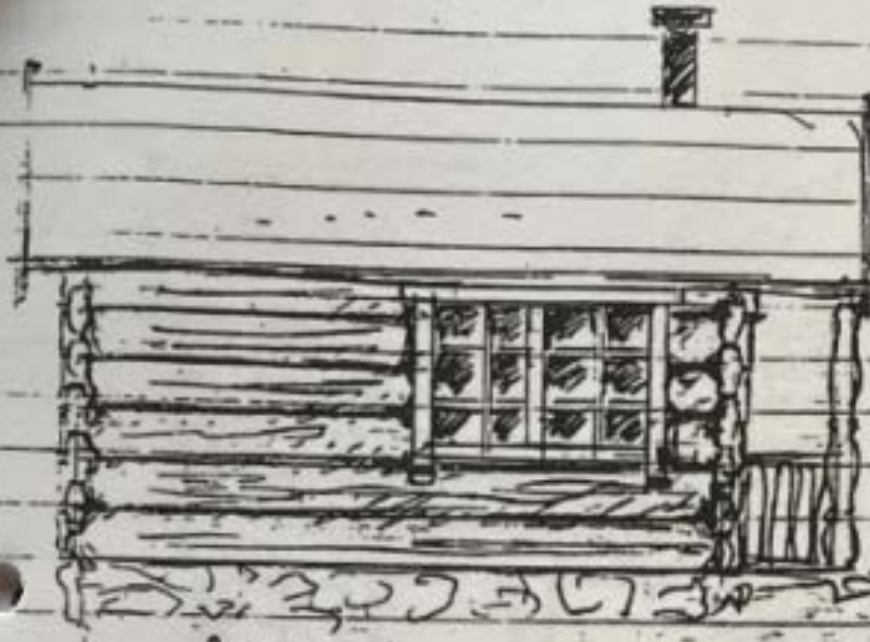
Sted / dato



Signatur, selger 1

Signatur, selger 2

ANEKS



3,70

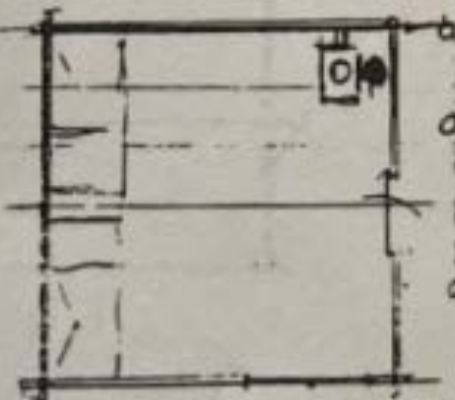
2 cm = 1 m

4,5 m



27° 4

4,5 m



20 m²

GODKJENT

1.5 JUNI 2000

HEMME BYGNINGSRÅD

M 1:50

M 1:100

(48/57)

UTHUS

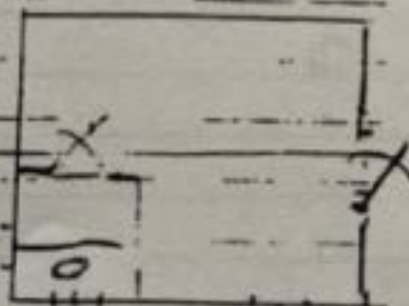


GODKJENT

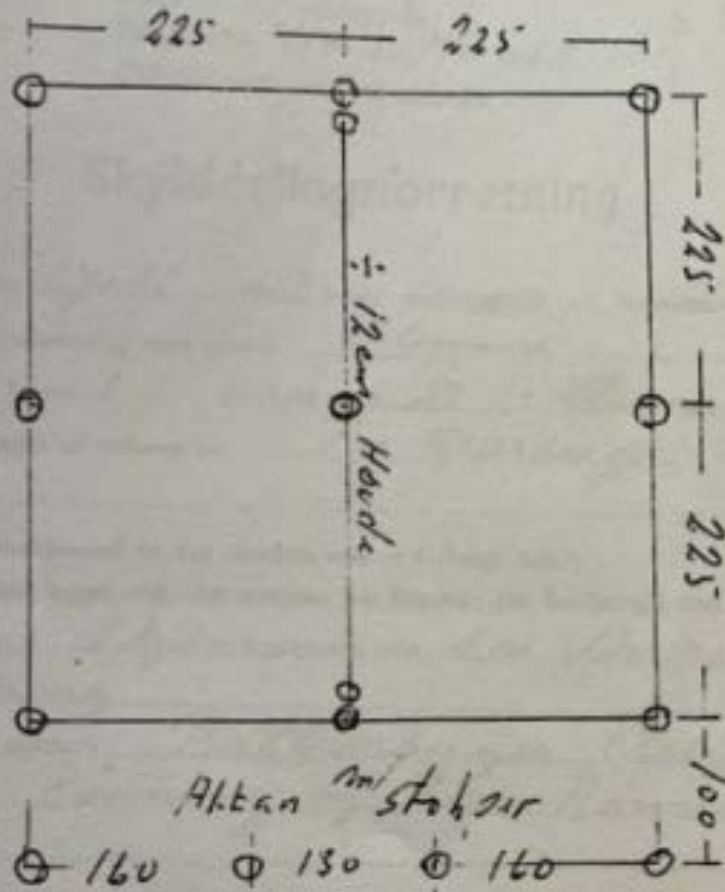
15 JUNI 2000

HEMNE BYGNINGSRÅD

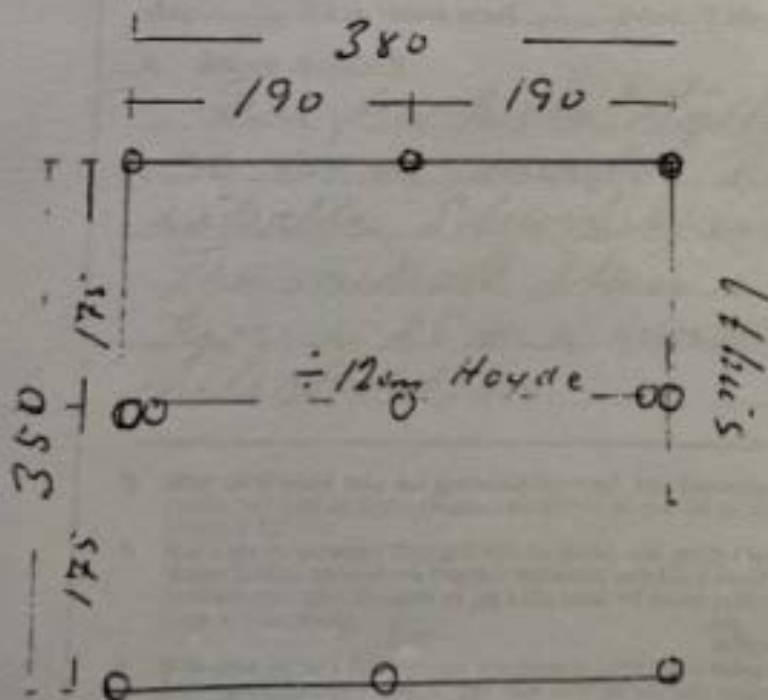
ca. 15 m²



Älste mäk er utvändig

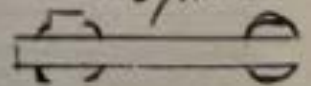


Huvs



GODKJENT
15 JUNI 2000
HEMNE BYGNINGSRÅD

datah
planering av
Ståbjär





SITUASJONSKART

Eiendom:

Gnr: 127

Bnr: 16

Fnr: 0

Snr: 0

Adresse: 7203 VINJEØRA

Hj.haver/Fester:

BEVERSMARK ENDRE ANDERS, TRØFLATA 22, 7227
GIMSE



**HEMNE
KOMMUNE**

Dato: 6/6-2011 Sign:

Målestokk
1:750



Det tas forbehold om at det kan forekomme feil på kartet, bl.a. på grunn av feil i eiendomsgrenser, ledninger/kabler, kummer m.m. som i forbindelse med prosjektering/anlegg skal undersøkes nærmere.

(56/57)