



Stranda kommune, Kommunalteknikk
Øyna 13
6200 Stranda
Tlf 70 26 20 70 / 464 11 043 Fax: 70 26 80 01
Kontortid: 07.30 - 15.30

19/10078

Langlo Ingrid Petra

Leil. A-517 Maridalsveien 33 L

0175 Oslo

Adresse: Langlofonna 51 (- -)
Bygningsnr: 180066551
Eiendom: 49 / 410 / 0 / 0
Antall røykløp: 1
Antall ildsted: 2
Tilsyn: Utført 29.08.2019
Hyppighet: Hvert 4.år

Dato: 16.09.2019
Saksreferanse:
(bes oppgitt ved svar)
Vår referanse: Lillian Aasheim
Avtale nr: 2071

Informasjon til huseigar

Stranda kommune har tidlegare varsla om utføring av tilsyn. Under tilsynet vart det registrert avvik og/eller merknadar. Dette er ein rapport/tilbakemelding frå Stranda kommune som dokumenterer at tilsyn er utført på fyringsanlegget. Tilsynet blir utført iht. Brann- og eksplosjonsvernloven og Forskrift om brannforebygging

Avvik ildsted:

Gjelder: Åpen peis
Feil på brannmur

Plassering: 1 etasje

Produktnavn

brannmuren i peisen er for tynne.

Murte peiser må stå på bærende murt eller stopt fundament minst REI 60 A2-s1,d0, se fig. 51 a, eventuelt på dekke av betong eller lettbetongelementer. Der murverket støter mot brennbart materiale, må det ha en tykkelse på minst 470 mm fra ildrommet til treverket, se fig. 51 b. Denne tykkelsen kan reduseres til 350 mm når det mellom murverket og det brennbare materialet legges en plate av ubrennbart materiale med varmemotstand på minst 0,04 m²K/W. Noen typer fibersementplater er egnet og tilfredsstillende dette kravet.

Plate på gulv

Gulv av brennbart materiale må være kledd med stålplate eller annet egnet ubrennbart materiale. Plata må dekke gulvet til minst 300 mm fra peisbunnens forkant og minst 800 mm målt fra ildrommets indre hjørne eller kant.

En peis bør alltid være utstyrt med gnistfanger.

Tilbakemelding

Med henvisning til Brann- og eksplosjonsvernloven § 6 og § 17 i forskrift om brannforebygging, ber Stranda kommune om tilbakemelding innan 30 dagar, om korleis og når avvik og merknadar blir retta. Dersom manglane ikkje blir utbetra, kan det gis pålegg med frist for utbetring.

Tilbakemeldinga sendast til:
Stranda kommune, Øyna 13, 6200 Stranda
Epost: post@stranda.kommune.no

Feiar/Feiarmester

Huseigar/Brukar



Stranda kommune, Kommunalteknikk
Øyna 13
6200 Stranda
Tlf 70 26 20 70 / 464 11 043 Fax: 70 26 80 01
Kontortid: 07.30 - 15.30

Gjelder:	Vedovn	Plassering:	1 etasje	Produktnavn
Beskyttelse strålevarme				Det skal være minimum 10 cm frå brannmuren til eldstaden. Jøtul 602.
Ildsted montert for nært brennbart materiale				Det skal være minimum 30 cm frå brennbart materiale til eldstaden. Jøtul 602.
Plate på gulv				Det skal være ei ubrennbar plate (kopper, stål, flis, etc) under ovnen og rekke 30 cm fram for ovnsdøra. Jøtul 602.
Røykrør montert for nært brennbart materiale				Det skal være minimum 30 cm frå røykrøret til nærmeste brennbart materiale. Jøtul 602.
Service/vedlikehold				Røykrøret frå Jøtul 602 begynner og bli øydelagte, dei bør byttast ut med nye.
Andre avvik:				
Avtale	Adkomst til tak			Når stige benyttes som atkomst til tak, avsats eller liknande, skal stigen rage minst 1 meter over dette. Når stige benyttes som atkomst, skal den alltid sikres i toppen ihht forskrift om utførelse av arbeid § 17-23 Stige skal være sikret mot utglidning bakover og sidelengs. Vi minner om at det fins produkter for dette som kan monteres permanent på huset. Enten i form av typen som kan monteres på takrenne, eller skrus fast under gesimsen.
Avtale	Røykvarsler mangler			Det skal være montert røykvarslere i bygget. Eieren av boliger og fritidsboliger skal sørge for at byggverkene har brannalarmanlegg eller et tilstrekkelig antall røykvarslere. Det skal være minst én detektor eller røykvarslere i hver etasje, som skal dekke kjøkken, stue, sone utenfor soverom og sone utenfor tekniske rom. Alarmen skal kunne høres tydelig på oppholdsrom og soverom når dørene mellom rommene er lukket.
Avtale	Slukkeutstyr mangler			Det skal være ein brannsløkker til kvar boenhet i bygget. Eieren skal sørge for at boliger og fritidsboliger er utstyrt med minst ett av følgende slukkeutstyr som kan brukes i alle rom: a) formfast brannslange med innvendig diameter på minst 10 mm fast tilkoblet vannforsyningsnett. b) pulverapparat på minst 6 kg med ABC-pulver c) skum- eller vannapparat på minst 9 liter. d) skum- eller vannapparat på minst 6 liter med effektivitetsklasse på minst 21 A. e) annet manuelt slukkeutstyr med tilsvarende slukkekapasitet.
Avtale	Typegodkjent takstige			Det skal være montert ein typegodtjent takstige/trinn fast på taket. "Tilfredsstillende atkomst er et funksjonskrav som innebærer at feieren må kunne gjennomføre inspeksjon og feiling av fyringsanlegget på en faglig tilfredsstillende måte, og uten at det er fare for skade på liv og helse.
Skorstein	Avstand til brennbart materiale fra skorstein			Det manglar omkransning på tegel skorsteinen. Det skal være minimum 23 cm frå innside skorstein til nærmeste brennbart.

Tilbakemelding

Med henvisning til Brann- og eksplosjonsvernloven § 6 og § 17 i forskrift om brannforebygging, ber Stranda kommune om tilbakemelding
innan 30 dagar, om korleis og når avvik og merknadar blir retta.
Dersom manglane ikkje blir utbetra, kan det gis pålegg med frist for utbetring.

Tilbakemeldinga sendast til:
Stranda kommune, Øyna 13, 6200 Stranda
Epost: post@stranda.kommune.no