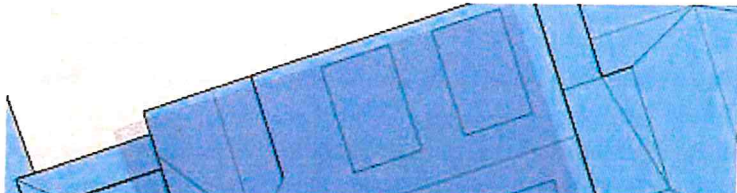


Informasjon fra grunnboken

Se hva som er tinglyst på eiendommen ⓘ

Vis grunnboken

Bestill dokumenter



Festegrunner ⓘ

Nei

Seksjonert ⓘ

Nei

Seksjonsnummer

6

Bruksnavn ⓘ

Tinglyst ⓘ

Ja

Koordinater ⓘ

Har ikke registrerte te

Areal ⓘ

0 m²

ADRESSE ⓘ

POSTNUMMEROMRÅDE

GRUNNKRETS ⓘ

KI

Valdresvegen
3A-H0202

2900 FAGERNES

Fagernes
sentrum

Ti

Adresser på eiendommen

Bygninger (1)

Alle

BYGNINGSNUMMER ⓘ

TYPE ⓘ

STATUS ⓘ

7752100

322 -

Totalt: 1 bygning

[Cookieerklæring](#)

[Personvernerklæring](#) 

[Tilgjengelighetserklæring](#) 

Matrikkel:**Type:**

Best. eierseksjon

Bruksnavn:**Etableringsdato:**

16.11.2004

Areal:**Arealkilde:****Arealmerknad:****Tinglyst:**

Ja

Matrikkelført:

Ja

Har festegrunn:

Nei

Skyld:**Reg.landbr****Antall teige****Formål:****Sameiebrøl****Areal felles****Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:**

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive bruk dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendoms

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvaren. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendomme. Dette omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

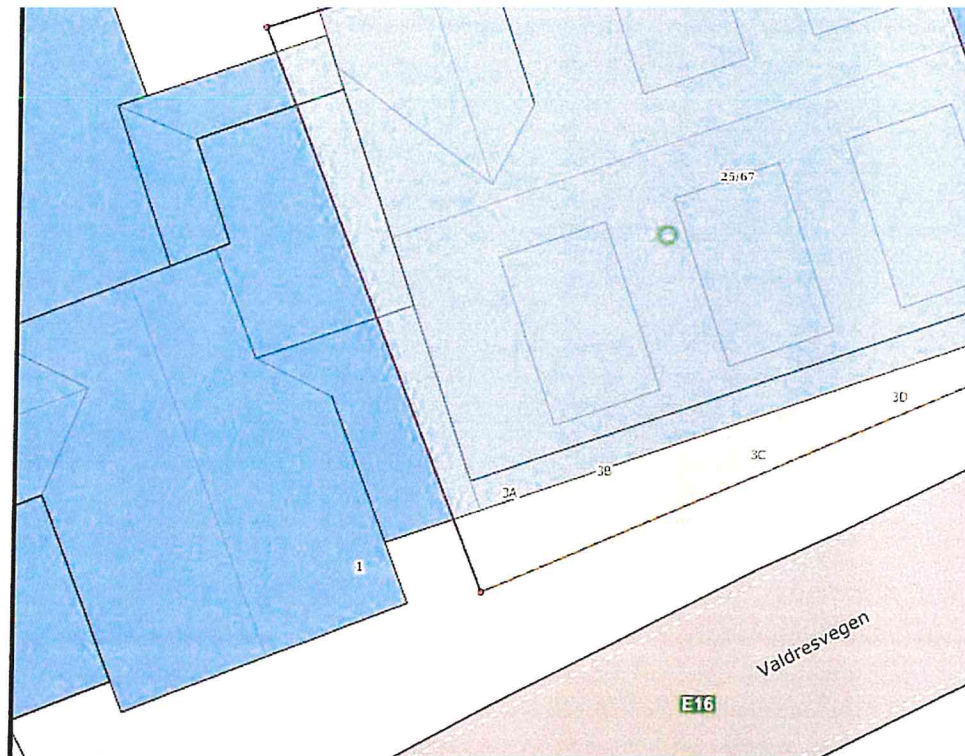
Grunnforurensing:

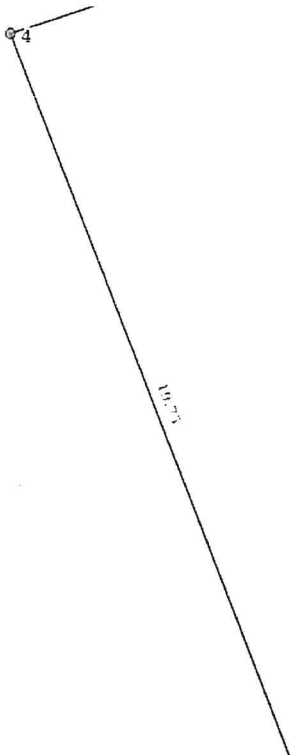
Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:
U01				311,0	311,0	
H01				327,0	327,0	
H02	2		298,0	24,0	322,0	
H03	2		174,0	36,0	210,0	

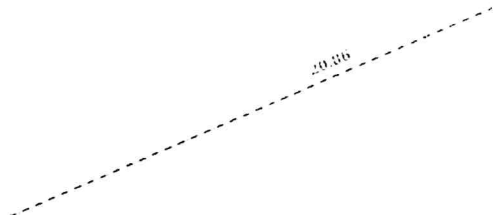
Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.





25/67



Kommunale gebyrer fakturert på eiendommen i 2024

Kommunale gebyrer er en kombinasjon av forskudd, abonnement og enkeltgebyrer fakturert etter et samlet gebyr for en eiendom for et år før året er omme. Denne rapporten sammenstiller dette for fagområde. Tjenestene vil normalt ha en prisøkning hvert år, samt at forbruk på ulike tjenester kan variere.

Gebyr	Fakturert beløp i 2024
Avløp	2 753,52 kr
Eiendomsskatt	2 094,20 kr
Renovasjon	3 853,76 kr
Vann	6 960,00 kr
Sum	15 661,48 kr

Prognose kommunale gebyrer fakturert på eiendommen inneværende år

Vare	Grunnlag	Enhetspris	Andel	Korreksjon	År
Vann Etter Måler	184 m ³	76,00 kr	1/1	0 %	

opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

Restanse pr 18.03.2025, kr. 16.344,-. Forfall 20.03.2025

SN



Reguleringsplan-Spesialområder (PBL1985 §

-  Friluftsområde (på land)
-  Friluftsområde i sjø og vassdrag
-  Bevaring av bygninger

Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL198

-  Bolig/Forretning/Kontor

Reguleringsplan-Kombinerte formål (PBL198

-  Grense for bevaringsområde

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 200

-  Regulerings- og bebyggelsesplanområde

-  Planens begrensning
-  Faresonegrense
-  Formålsgrense
-  Byggegrense
-  Byggelinje
-  Bebyggelse som inngår i planen
-  Regulert senterlinje
-  Frisiktslinje
-  Regulert kantkjørebane

Abc

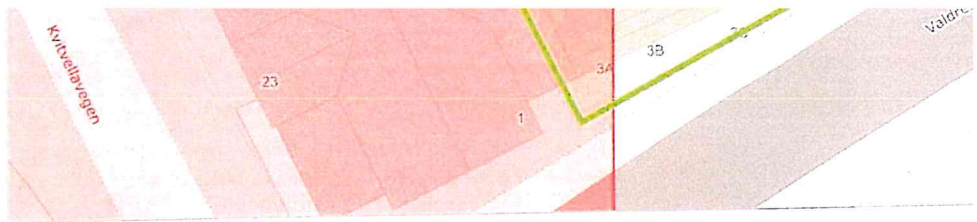
Påskrift feltnavn

- 📍 Lufthavn - Restriksjonsplaner for Avinors lufthavner
- 📍 Naturtyper på land (NiN)
- 📍 Støykartlegging veg etter T-1442
- 📍 Tettsteder

- 📍 Leiligheter i Norge
- 📍 Naturtyper i Norge - landskap
- 📍 Radon
- 📍 Strategisk støykartlegging veg
- 📍 Vannkraft, Utbygd og ikke utbygd

80 Sjekkede, ikke berørte datasett

- 📍 100-meter belte kyst
- 📍 Aktsomhetskart for steinsprang
- 📍 Ankringsområder
- 📍 Bergrettigheter
- 📍 Dybdedata
- 📍 Fiskeplasser redskap
- 📍 FKB-arealbruk
- 📍 Foreslåtte naturvernområder
- 📍 Grunnvannsborehull
- 📍 Gyteområder
- 📍 Hoved- og biled, arealavgrensning
- 📍 Jordkvalitet
- 📍 Korallrev
- 📍 Kulturlandskap - verdifulle
- 📍 Kulturminner - Kulturmiljøer
- 📍 Kulturminner - SEFRAK
- 📍 Kulturminner - Fredete bygninger
- 📍 Låsettingsplasser
- 📍 Marine Naturtyper - DN håndbok 19
- 📍 Mineralressurser - industrimineral, naturstein og metaller
- 📍 Naturtyper på land og i ferskvann (HB13)
- 📍 Reindrift beitehage
- 📍 Reindrift flyttlei
- 📍 Reindrift høst vinterbeite årstidbeite
- 📍 Reindrift oppsamlingsområde
- 📍 Aktsomhetskart for jord og flomsk
- 📍 Akvakulturlokaliteter
- 📍 Arter av nasjonal forvaltningsinter
- 📍 Byggeforbudssoner kraftledning
- 📍 Dyrkbar jord
- 📍 FKB Tiltak
- 📍 FKB-bane
- 📍 Forurensset grunn
- 📍 Grus og pukk
- 📍 Hoved- og biled
- 📍 Inngrepsfrie naturområder
- 📍 Kartlagte og verdsatte friluftslivso
- 📍 Kulturlandskap - utvalgte
- 📍 Kulturminner - Brannsmittetområ
- 📍 Kulturminner - Lokaliteter, Enkeltr
- 📍 Kulturminner - Verneverdig tette t
- 📍 Kvikkleire
- 📍 Marin grense
- 📍 Markagrensa
- 📍 Mulighet for marin leire
- 📍 Naturvernområder
- 📍 Reindrift ekspropriasjon reineksp
- 📍 Reindrift høstbeite årstidbeite
- 📍 Reindrift konvensjonsområde reinl
- 📍 Reindrift Reintutelsesområde



Om datasettet

Aktsomhetskart snøskred er et nasjonalt dekkende kart som viser potensielle løснеområder og utløpsområder for snøskred på oversiktsnivå.

Nytt aktsomhetskart for snøskred, kalt NAKSIN, ble publisert sommer 2023. Det nye aktsomhetskartet gjelder for S2. For tiltak i S3 og over skal det nye aktsomhetskartet brukes i kombinasjon med det eldre aktsomhetskartet fra kombinasjonskart med navn Aktsomhetskart snøskred S3 2023, som kan brukes til dette formålet.

Det nye aktsomhetskartet er produsert med og uten skogeffekt. Det betyr at i den ene utgaven av aktsomhetskart skogen tatt med i beregninga. I områder der det står tett skog i aktuelle løснеområder for snøskred vil forskjellen og uten skogeffekt være stor.

Det nye aktsomhetskartet uten skogeffekt kan brukes til å avklare skredfare for S2-tiltak uten å legge føringer for utbygging er planlagt i områder som er dekket av det nye aktsomhetskartet uten skogeffekt, men ligger utenfor ut aktsomhetskartet med skogeffekt, må kommunen sikre at skogen som har betydning for tryggheten for utbygging ikke øker skogfaren. Det må også dokumenteres at skogen faktisk står der, siden det kan ha vært hogst i område med betydning for utløsning av snøskred er presentert i eget kartlag.



Om datasettet

Flomsoner viser arealer som oversvømmes ved ulike flomstørrelser (gjentaktsintervall). Det blir utarbeidet flomsor for 20-, 200- og 1000-årsflommene. I områder der klimaendringene gir en forventet økning i vannføringen på mer 20 %, utarbeides det flomsone for 200-årsflommen i år 2100.

Objekter

Gjentaktsinterval
1000
200



Om datasettet

NVE gjennomfører faresonekartlegging av skred i bratt terreng for utvalgte områder prioritert for kartlegging, jfr F for skredfarekartlegging (NVE rapport 14/2011). Kartleggingen dekker skredtypene snøskred, sørpeskred, steinsprang, jordskred og flomskred. Dersom du får treff på dette datasettet kan du anta at dette vil overstyre res omfatter disse temaene. Et treff på type 'Analyseområde' men ingen 'Skredfaresoner' gjør m.a.o at du kan anta oi

Analyseområde

Prosjekturl	Rapporturl
Prosjekturl (https://www.nve.no/flaum-og-skred/kartlegging/faresonekart-kommuner/innlandet/nord-aurdal-kommune)	Rapporturl (https://publikasjoner.nve.no/eksternrapport)

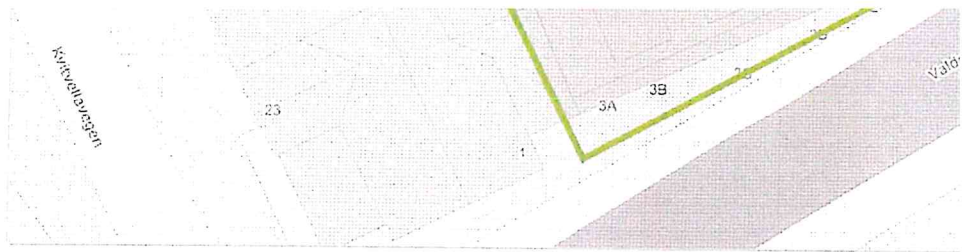


Om datasettet

FKB-AR5 beskriver Norges arealressurser i målestokk 1:5 000. AR5 vil danne grunnlag for videre ajourhold av detaljert arealressursinformasjon. AR5 er et flatedekkende datasett som er velegnet for analyseformål og kartframstillinger.

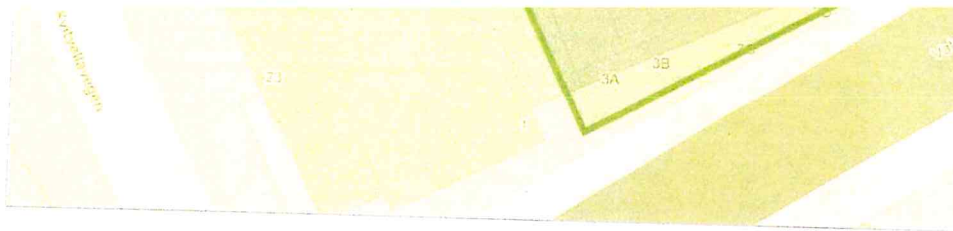
Objekter

Arealtype	Grunnforhold	Skogbonitet
Bebyggd	Ikke relevant	Ikke relevant



Om datasettet

NVEs aktsomhetskart for flom er et nasjonalt kart på oversiktsnivå som viser hvilke arealer som kan være utsatt flomfare. Kartet vil aldri kunne bli helt nøyaktig, men er godt nok til å gi en indikasjon på hvor flomfaren bør vurderes nærmere, dersom det er aktuelt med ny utbygging. Informasjonen i kartet kan benyttes som et første vurderingsgrunnlag i konsekvensutrednings- og/eller risiko- og sårbarhetsanalyser tilknyttet kommuneplanen og fareområder for flom. De potensielle fareområdene kan legges til grunn ved fastsetting av flomhensynssoner og

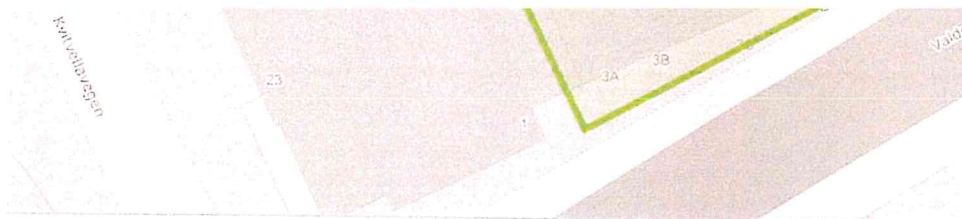


Om datasettet

Datagrunnlaget for tema jordarter er basert på innholdet i kvartærgeologiske kart (løsmassekart), som foreligger analogt i flere målestokker (hovedsaklig M 1:50.000). Kartene er konvertert til digital form ved hjelp av skanning vektorisering. I første omgang er kun flatene og formelementer (linjer) etablert som digitale datasett. Senere vil o punktinformasjonen bli tilgjengelig. Temakoder og egenskaper følger i hovedsak SOSI-standard, versjon 4.0. opplysninger om jordartstype, og med utgangspunkt i jordartenes egenskaper er det utviklet avledede tema. Det grunnvannspotensiale. Forholdene ligger også til rette for senere å utvikle tema av interesse for avfallsdeponering temaene må ikke oppfattes som absolutte, men er kun retningsgivende. Lokale forhold og variasjoner vil kunne r annerledes enn oppgitt. Lokale undersøkelser anbefales derfor før tiltak basert på avledningen settes i verk.

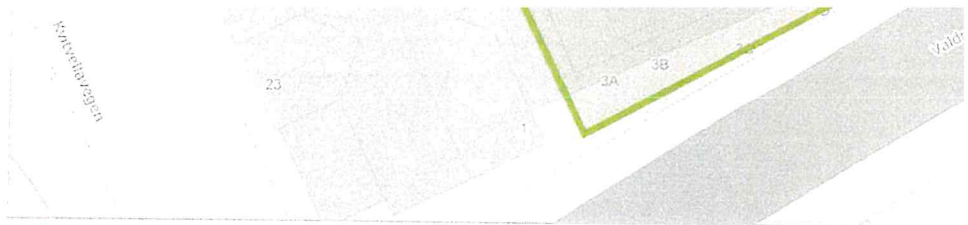
Objekter

Løsmassetype	Infiltrasjonsegenskap
Morenemateriale, sammenhengende dekke, stedvis med stor mektighet	Middels egnet



Objekter

Rullebaneretning	Restriksjonstype
-	Konisk flate



Om datasettet

NiN landskap er et system for beskrivelse av landskapsmessig variasjon som forholder seg til definisjonene i den europeiske landskapskonvensjonen og i naturmangfoldloven. NiN landskap er en del av Artsdatabanken sitt typesystem «Natur i Norge (NiN)». Kartleggingsmetodikken er utviklet for Nordland fylke, og standarden er utviklet etter et pilotprosjekt i Nordland fylke. Systemet inneholder standardisert metodikk for avgrensing og typeinndeling er tilpasset kartlegging i målestokk 1:50 000. Landskapstypeinndelingen i NiN omfatter alle landskap fra naturlar bylandskapet. På grunnlag av digitale terrengformanalyser er det laget standardiserte kriterier for inndeling i hove fanger opp variasjonen i landskapet på grov skala. Videre er det utarbeidet en typeinndeling for å adressere land variasjon i landskapets innhold og egenskaper. Variasjon i landskapet langs ti gradienter danner grunnlag for der

Objekter

Objekttype	Kode	Landskapstype
innland_dallandskap	LA-TI-I-D	Relativt åpent dallandskap under skoggrensen med større innsjø og t



Dekningsområde

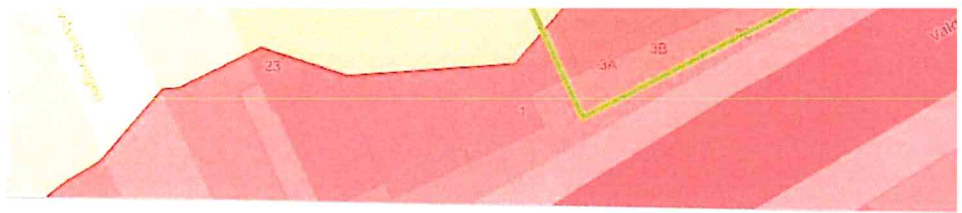
Navn	Kartlegger
Røn Øst	Dokkadeltaet Nasjonale Våtmarkssenter AS



Om datasettet

Datasettet viser hvilke områder i Norge som trolig er mer radonutsatt enn andre. Datasettet er basert på geologi inneluftsmålinger av radon. Inneluftsmålinger er fra NRPA sin nasjonale database, og geologi er fra NGU sine berggrunns- og løsmassedatabaser. Berggrunnsdata er av målestokk 1:250.000 og løsmassedata er av varierende målestokk, fra 1:50.000 til 1:1000.000. Inneluftsmålinger er brukt til å identifisere områder med forhøyd aktsomhet. Kjennetegne geologi i forhold til aktsomhet for radon, og denne kunnskapen er overført til områder hvor det finnes hvor et område er klassifisert som «høy aktsomhet» er det beregnet at minst 20% av boligene har radonkonsentrasjon over 200 Bq/m³, med 70% statistisk sikkerhet. Der hvor et område er klassifisert som «middels til lav aktsomhet» er det beregnet at opp til 2 radonkonsentrasjoner over 200 Bq/m³, med 70% statistisk sikkerhet. Der hvor det ikke er nok data, eller hvor det er vanskelig å beregne aktsomhet for radon, er områder klassifisert som «usikker aktsomhet». Alunskifer er tilknyttet forhøyd aktsomhet. Der hvor alunskifer er klassifisert som «særlig høy aktsomhet». Med å overføre kunnskap fra områder med inneluftsmålinger, er det antatt at radonegenskaper av en geologitype er det samme i hele landet. I praksis kan det være variasjoner i radonegenskaper i polygoner av den samme geologitypen. I tillegg kan det forventes variasjon i radonegenskaper

Objekter

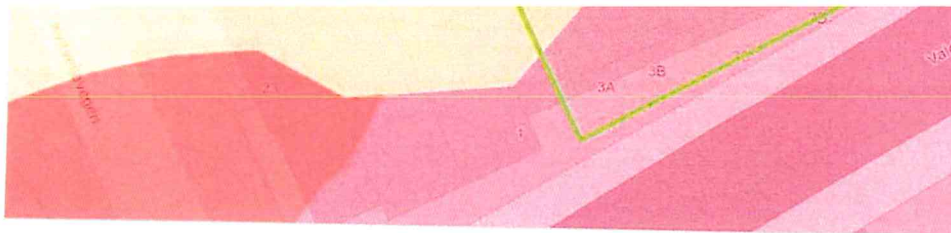


Om datasettet

Støyvarselkart produseres for Europa-, riks- og fylkesveg ca hvert 4 år. Det benyttes som hensynssoner i kommuneplanarbeidet. Støykartene er et resultat fra en beregning basert på tilgjengelig informasjon om terrengforhold, trafikkmengde og skjerming. Informasjon om terreng og situasjon er hentet fra fkb-kart og er supplert med informasjon fra NVDB. Informasjon om Trafikkmengde og fordeling mellom kjøretøytyper og fordeling over tid er utført i Norstøy.

Objekter

Kategori
G
R

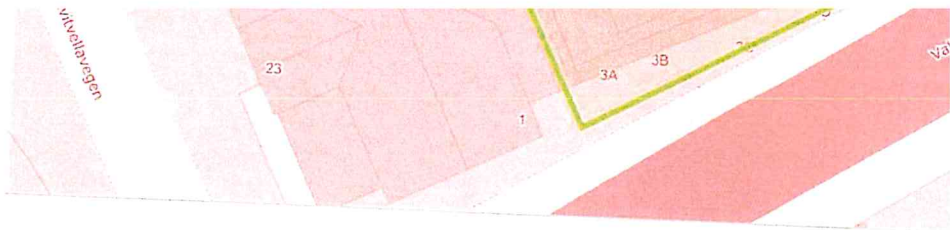


Om datasettet

De strategiske støykartene viser støysituasjonen fra vegtrafikk ved årsskiftet 2016/2017 for de største byområdene i landet og i tillegg langs de riks- og fylkesveger der det passerer mer enn 8200 kjøretøy per døgn. Denne støykartleggingen gjøres for eksisterende veg etter krav i forurensingsforskriften §5 og inngår i en større kartlegging i Europa. Byområdene som inngår i kartleggingen er: • Oslo, med nabokommunene Asker, Bærum, Skedsmo, Lørenskog og Rælingen • Bergen • Stavanger, med nabokommunene Sandnes, Randaberg og Sola • Trondheim • Fredrikstad og Sarpsborg Datasettet oppdateres ikke, men produseres på nytt hvert 5 år.

Objekter

Støyintervall
60
50
55
70



Om datasettet

Tettsteder er geografiske områder som har en dynamisk avgrensing, og antall tettsteder og deres yttergrenser v
endre seg over tid avhengig av byggeaktivitet og befolkningsutvikling.

Et tettsted er en hussamling med minst 200 bosatte og der avstanden mellom husene normalt ikke skal overstige
fullstendig definisjon her: <http://www.ssb.no/bef tett>.

Objekter

Tettstednr	Navn	Innbyggere	Areal
1711	Fagernes	1965	1.9950376538