

	Rom	Gulv	Vegg	Himling	Elektro	Sanitær
Utvendig	107 Garasje	Betong, stålglattet	Gipsplater	Gipsplater, malt samme farge som vegger	Strømuttak i himling for motor til garasjeport Rørfremlegg for el-billader 3 x doble stikkontakter 2 x takpunkt i himling m/LED armatur, styrt via bevegelsessensor	
	108 Sportsbod		Malt i valgfri farge			
	Inngangsparti	Stedstøpt betongplattning	Utvendig: Kledning		Ringeklokkeknapp for ringeklokke LED-stripe inntil 5m i himling, tilkoblet astrour	Utvendig vannutkaster ved dør til biinngang/vaskerom
1.etg	101 Gang/ entré	Betong forberedt for parkett. Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	2 x takpunkt, styrt via 1 lysbryter 3 x doble stikkontakter Varmekabler, styrt via termostat Røykvarsler Ringeklokke	
	102 Kjellerstue / hybel	Betong forberedt for parkett. Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	2 x takpunkt, styrt via 1 lysbryter 4 x doble stikkontakter Rørføring til fremtidig kjøkken	Klargjort for tekjøkken
	103 Bad	Fliser 30x30, 10x10 i dusjsone	Fliser 30x30	Gipsplater Maling for baderom Malt i valgfri farge	Varmekabler, styrt via termostat 1 x takpunkt i himling, styrt via lysbryter Strømopplegg og tilkobling av speil (ikke levert av Feltek), styrt via lysbryter 1 x dobbel stikkontakt v/vask-seksjon, plassert på vegg over servant	Sluk Dusjdører i herdet glass (slagdører), beslag i sortlakkert Dusjsett fra Tapwell, sort Servantarmatur fra Tapwell, sort Vegghengt toalett type: Porsgrund Glow Design m/sete i hardplast, soft close. Seksjon m/vask 60cm Speil m/sidelys

ROMSKJEMA

Våganesvegen 26

Dato 01.03.2025

	Rom	Gulv	Vegg	Himling	Elektro	Sanitær
	104 Bod	Betong forberedt for parkett. Malt gulv	Gipsplater Maling	Gipsplater Maling	1 x takpunkt i himling, styrt via lysbryter 1 x dobbel stikkontakt	
	105 Lagerrom	Betong forberedt for parkett. Malt gulv	Gipsplater Maling	Gipsplater Maling	2 x takpunkt i himling, styrt via lysbryter 1 x dobbel stikkontakt	
	106 Vaskerom	Betong + fliser 60x60cm	Gipsplater Malt i valgfri farge Sokkelfliser	Gipsplater Malt i valgfri farge	2 x takpunkt, styrt via lysbryter Varmekabler, styrt via termostat 3x dobbel stikkontakt El-skap/fiber Strømuttak for vaskemaskin og tørketrommel Strøm til varmtvannsbereder Strøm til ventilasjonsanlegg	Gulvsluk Utslagsvask/vaskekum og armatur Opplegg for vaskemaskin og tørketrommel Varmtvannsbereder Rør-i-rør-skap Ventilasjonsanlegg montert iht. anvisning på tegning
	Trapp	Betong forberedt for parkett. Parkett 3 stav	Gipsplater Maling		4 x veggspot (f.eks SG - Capella IsoSafe), styrt via lysbryter	
2. etg	201 Gang	Sponplategulv Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 2x dobbel stikkontakt Røykvarsler	
	202 Bad	Fliser 60x60	Fliser 60x60	Gipsplater	Varmekabler, styrt via termostat Strømopplegg og tilkobling av speil (ikke levert av Feltek), styrt via lysbryter	Slukrenne Dusjdører i herdet glass (slagdører), beslag i sortlakkert

ROMSKJEMA

Våganesvegen 26

Dato 01.03.2025

Rom	Gulv	Vegg	Himling	Elektro	Sanitær
			Maling for baderom Malt i valgfri farge	4 x downlights i himling, styrt via lysdimmer 1 x dobbel stikkontakt v/vask-seksjon, plassert på vegg over servant	Dusjsett fra Tapwell, sort Servantarmatur fra Tapwell, sort Vegghengt toalett type: Porsgrund Glow Design m/sete i hardplast, soft close. Seksjon m/vask 80 cm Speil m/sidelys
203 Bad	Fliser 60x60	Fliser 60x60	Gipsplater Maling for baderom Malt i valgfri farge	Varmekabler, styrt via termostat Strømopplegg og tilkobling av speil (ikke levert av Feltek), styrt via lysbryter 6 x downlights i himling, styrt via lysdimmer 1 x dobbel stikkontakt v/vask-seksjon, plassert på vegg over servant	Slukrenne Dusjdører i herdet glass (slagdører), beslag i sortlakkert Dusjsett fra Tapwell, sort Servantarmatur fra Tapwell, sort Vegghengt toalett type: Porsgrund Glow Design m/sete i hardplast, soft close. Seksjon m/vask 100 cm Speil m/sidelys Opplegg for badekar
204 Soverom	Sponplategulv Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 4x dobbel stikkontakt	
205 Soverom	Sponplategulv Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 3x dobbel stikkontakt	
206 Soverom	Sponplategulv Parkett 3 stav	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 3x dobbel stikkontakt	
207 TV-stue	Sponplategulv Parkett 3 stav	Gipsplater	Gipsplater	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 4x dobbel stikkontakt	Sponplategulv Parkett

	Rom	Gulv	Vegg	Himling	Elektro	Sanitær
			Malt i valgfri farge	Malt i valgfri farge		
	Trapp		Gipsplater Maling		2 x veggspot (f.eks SG - Capella IsoSafe) bryter	
	Terrasse	Imp. terrassebord	Kledning	Kledning	Utvendig 1 x dobbel stikk LED-stripe i himling inntil 5m, tilkoblet astrour Trekkerør til belysning i hage	
3. etg	301 Spisestue	Sponplategulv Parkett plank	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge Akustikkplate 2 stk	1 x takpunkt, styrt via lysbryter 1 x lysskinner integrert i tak, styrt via 1 lysdimmer 5x dobbel stikkontakt Varmefolie på felles termostat med stue og kjøkken	
	302 Kjøkken	Sponplategulv Parkett plank	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge Akustikkplate 2 stk	1+1 lysskinne i vinkel integrert i tak, styrt via 1 lysdimmer Strøm til følgende hvitevarer: Koketopp Ventilator Stekeovn Oppvaskmaskin Kjøleskap 3x dobbel stikkontakt over benkeplate 1x dobbel stikkontakt Varmefolie på felles termostat med stue og spisestue	Kjøkkenbatteri Opplegg for oppvaskmaskin
	303 Stue	Betong forberedt for parkett Parkett plank	Gipsplater Malt i valgfri farge	Gipsplater Malt i valgfri farge	2 x takpunkt, styrt via 2stk lysbrytere 2 x lysskinner integrert i tak, styrt via 1 lysdimmer 11x dobbel stikkontakt	



ROMSKJEMA

Våganesvegen 26

Dato 01.03.2025

	Rom	Gulv	Vegg	Himling	Elektro	Sanitær
				Akustikkplate 2 stk	Varmefolie på felles termostat med kjøkken og spisestue Røykvarsler Rørføring ut for strøm til solskjerming.	
	Trapp		Gipsplater Malt i valgfri farge		1 x takpunkt m/ekstra spikerslag, styrt via lysbryter	
	Balkong	Imp. terrassebord	Kledning	Kledning	Utvendig 1 x dobbel stikk LED-stripe i himling inntil 5m, tilkoblet astrour	
	Generelt				Synlige stikkontakter og brytere leveres i sort SG-design, utenom bod, lagerrom og garasje. Inni kjøkkenskaper etc. benyttes også vanlige hvite kontaker.	