



Mellomskauen 4
Tjøme

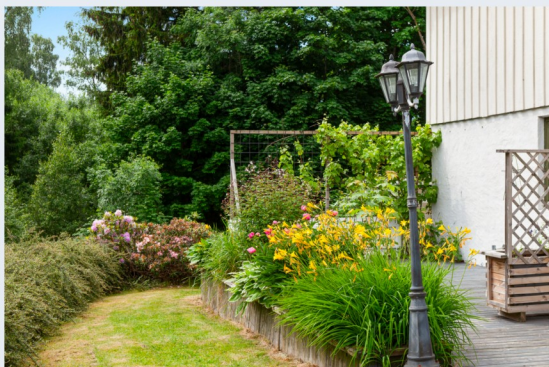
Mellomskauen 4

Velkommen til Mellomskauen 4

Prisantydning

3 390 000,-

(totalpris eksk. omkostninger)



Mellomskauen 4

Bruksareal (kvm):	BRA-I:	BRA-E	Tomt (kvm)	Eiendomstype og form:
169	114	34	797	Enebolig / Selveier

Mellomskauen 4 er en romslig og solid enebolig med 169 m² BRA fordelt på lyse oppholdsrom, tre soverom og funksjonelle boder/hobbyrom. Eiendommen er på ca. 800 m² solrik tomt med garasje og flere uteplasser, omgitt av fredelig skogsterreng og kort spasertur til fjorden. Boligen har fått vedlikeholdsmessige løft de senere årene som varmepumpe (2023), rehabilitert pipe (2024) og vindusskift (1999–2016) – perfekt som familiehjem, eller for deg som ønsker å sette ditt eget preg uten å begynne helt på blanke ark. Underetasjen kan også lett ombygges til hybel med egen inngang.

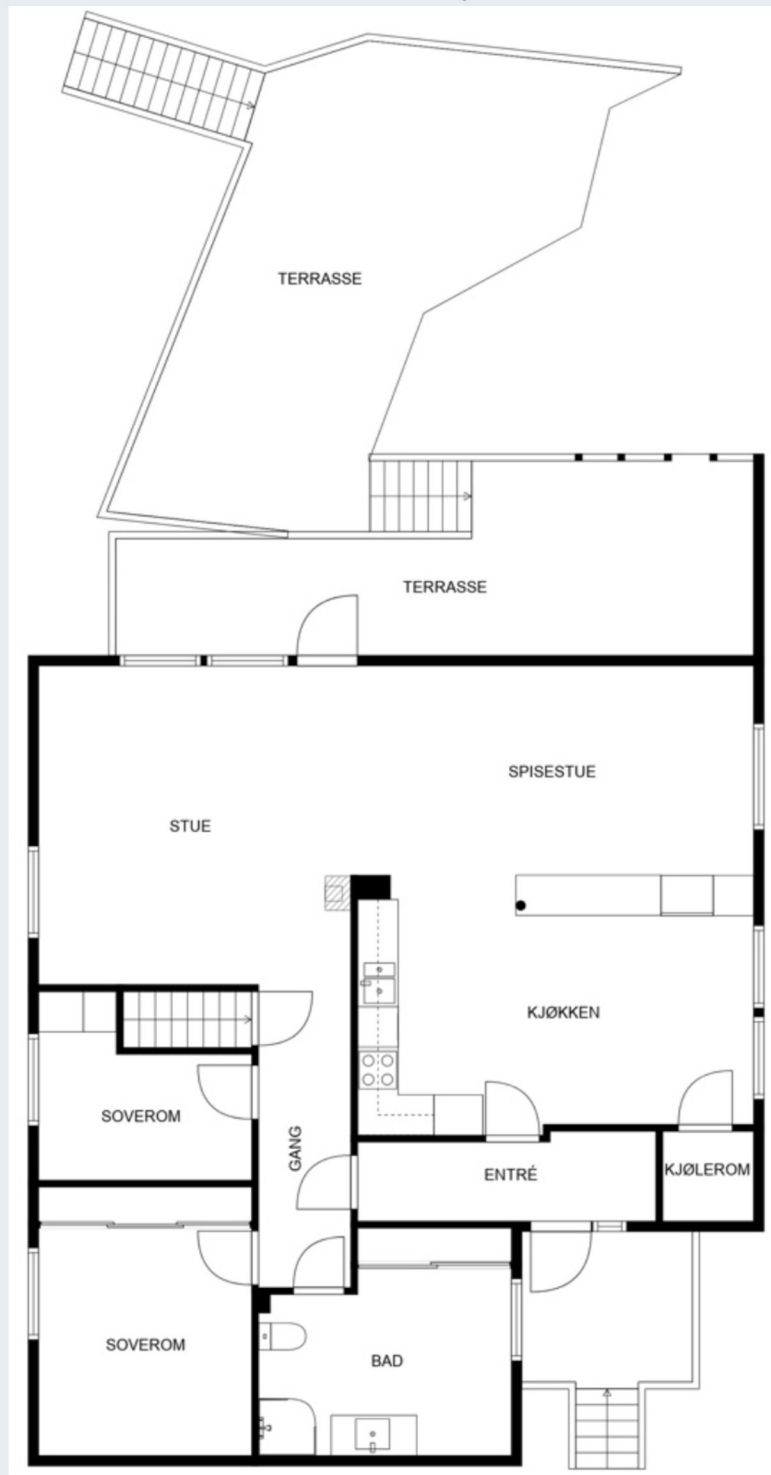
Inspirasjon og ideer

Vi har lagt ved en rekke inspirasjonsbilder, godt hjulpet av AI, som viser hvordan man enkelt kan innrede rommene med rimelige materialer og møbler.



Mellomskauen 4

Hovedetasjen



Mellomskauen 4



Stue - Etasjen er romslig og har en luftig atmosfære som skyldes vinduer i tre himmelretninger.

Interior - Ideer og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



Stue med peis og god utsikt

Interior - Ideen og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



Spisestue

Interior - Ideer og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



Kjøkken. Integrert induksjonstopp og stekeovn, ny oppvaskmaskin (2025). Kjøkk barløsning og eget kjølerom

Interior - Ideen og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



Bad. Romslig, praktisk og med mye lagring via skyvedør

Interior - Ideer og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



Soverom. Lyst og fint med stor skyvedørgarderobe

Interior - Ideer og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4



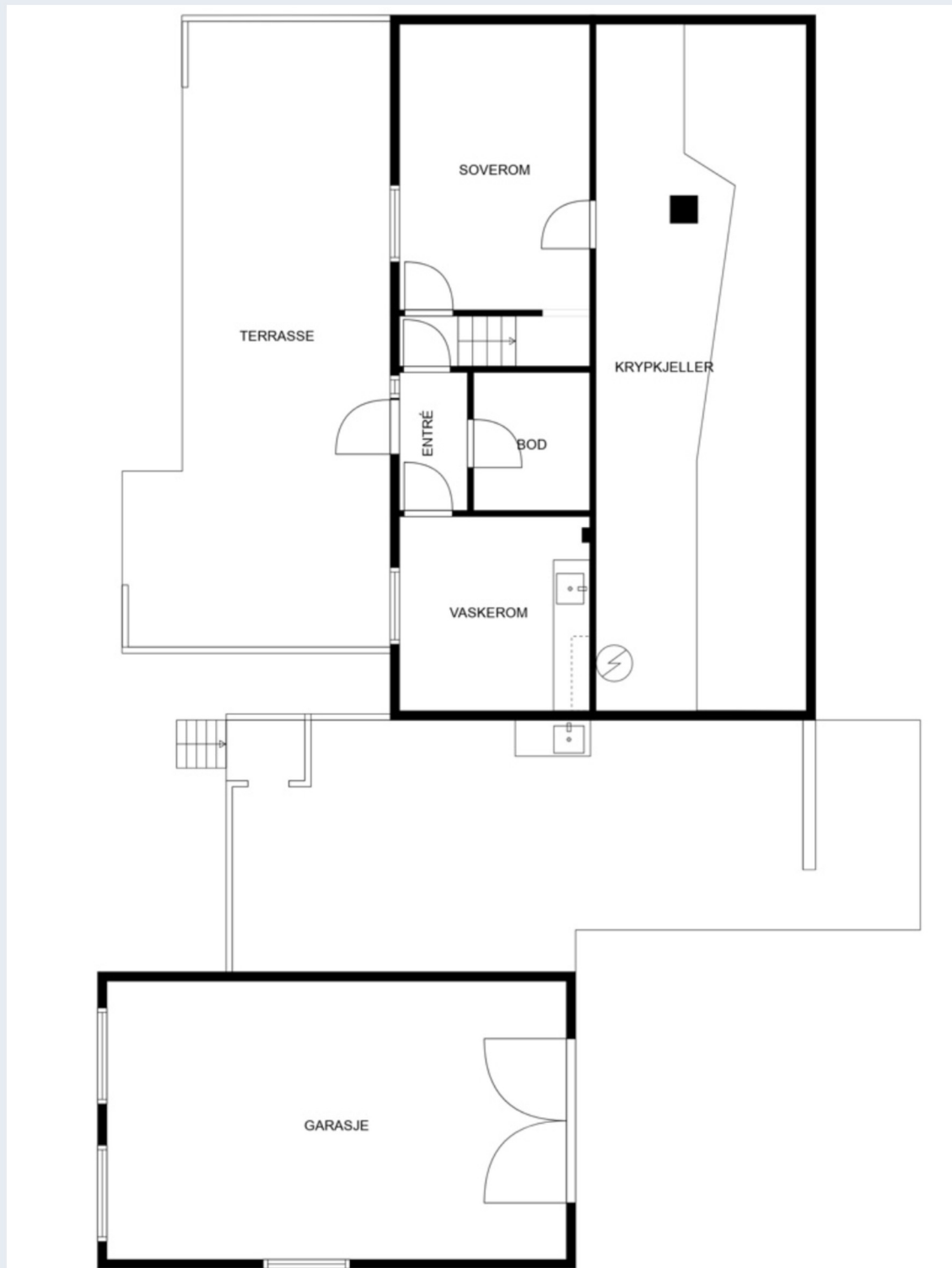
Soverom nummer to i overetasjen. Lyst og fint og med eget garderobeskap

Interior - Ideer og inspirasjon (ai generert)



Mellomskauen 4

Underetasjen



Mellomskauen 4



Underetasjen har egen inngang og markterrasse.



Vaskerom. Tidligere eiere bygde om dette badet til vaskerom. Her har du egen inngang inn fra utsiden. Genialt om dere har barn eller kommer hjem med våte eller skitne klær. Her kan alt legges til vask uten å ta det med seg inn. Kan også bygges om til bad igjen, dersom man ønsker det.



Mellomskauen 4



Soverom - Kjeller

Interior Inspirasjon (ai generert)



Kanskje et barnerom, rom for tenåringer eller man cave?



Mellomskauen 4



Eiendommen ligger i et attraktivt område med nærhet til både natur og fasiliteter. For golfentusiaster er det kort kjøretur til både Nøtterøy Golfklubb ved Borgheim og det idylliske anlegget til Tjøme Golfklubb.

Beliggenheten gir også enkel tilgang til skoler, barnehager, offentlig transport og gode servicetilbud. Fra eiendommen er det kun noen minutters gange til fjorden, og rett utenfor døren venter flotte turområder både ved sjøen og i skog og mark.



Mellomskauen 4 Tjøme

Mer informasjon kommer snart