

Prisantydning Kr. 5 500 000,-  
Boligtype Tomter - fritid sjø  
P-rom/BRA /

Megler Aleksander Faksvåg Talgø  
Tlf 99026362

# LANGØYA 20, TINGVOLL

notar

# STARTEN PÅ NOE FINT PÅ ÅRSUND

Velkommen til Langøya i Tingvoll kommune, en fritidsperte med stort potensial! 108 mål stor eiendom som ligger i den nordøstlige enden av Langøya ytterst i Tingvoll kommune. Herfra er det panoramautsikt mot Kristiansund og Frei i vest, likeså ut mot Talgsjøen og Vinjefjorden, samt nordover mot Tustna og østover mot Halså. Det er i alt fem bygninger på eiendommen; et eldre våningshus, en mindre driftsbygning, et lite verksted og to naust. Det foreligger også et prosjekt om turistlandsbyen Long Island, så her er det mulighet til enten å videreføre tidligere prosjekt eller lansere egne ideer! Eiendommen ligger i kommuneplanen der de overordnede planene er arealbruken for eiendommen fastsatt til: Andre typer bebyggelse og anlegg, hotell/reiseliv.

## HUSK DETTE NÅR DU SKAL KJØPE BOLIG

1. Avklar finansiering før visning
2. Ta deg god tid på visning
3. Les salgsdokumentene nøye
4. Still gjerne spørsmål til megler
5. Ta forbehold i bud om noe er uklart
6. Bud er bindende - ingen angrerett
7. Vær tilgjengelig når budrunden starter

## NYTTIGE SIDER FOR DEG SOM SKAL KJØPE BOLIG

notar.no  
nef.no  
forbrukerradet.no

Med vennlig hilsen



Aleksander Faksvåg Talgø  
Eiendomsmegler MNEF  
Notar Kristiansund  
tlf: 99026362  
aleksander@notar.no

FØLG OSS

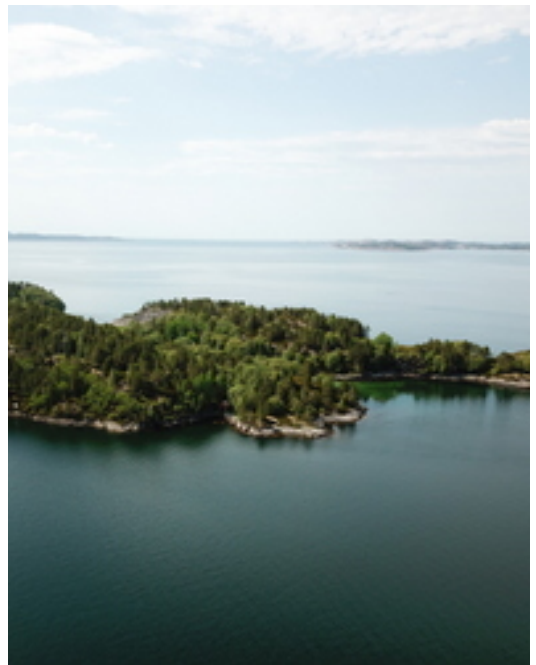
 facebook.com/notarnorge

 @notarnorge



**INNHold**

FAKTA OM HJEMMET	5
OPPLYSNINGER OM EIENDOMMEN	7
FORBRUKERINFO	17
BUDSKJEMA	18





## FAKTA OM HJEMMET

<b>Adresse</b>	Langøya 20, 6674 KVISVIK
<b>Prisantydning</b>	Kr. 5 500 000,-
<b>Omkostninger</b>	Kr. 152 652,-
<b>Totalt inkl. omkostninger**)</b>	Kr. 5 652 652,-
<b>Felleskostnader totalt***)</b>	pr. mnd.
<b>Eierform</b>	Eiet
<b>Boligtype</b>	Tomter - fritid sjø
<b>Tomt</b>	Eiet

\*) Forutsetninger: Regnestykket forutsetter at det kun tinglyses en låneobligasjon og at eiendommen selges til prisantydning

\*\*\*) Hvis salg til prisantydning

## BELIGGENHET

108 mål stor eiendom som ligger i den nordøstlige enden av Langøya uttørst i Tingvoll kommune. Herfra er det panoramautsikt mot Kristiansund og Frei i vest, likeså ut mot Talgsjøen og Vinjefjorden, samt nordover mot Tustna og østover mot Halså.

## ADKOMST

Adkomst til øya med båt.



## EIENDOMMEN

**Adresse:** Langøya 20, 6674 KVISVIK

**Oppdragsnummer:** 4-0055/19

**Selger:** Long Island AS

**Matrikkel:** Gnr. 125, bnr. 27 i TINGVOLL kommune

**Eierform:** Eiet

**Boligtipe:** Tomter - fritid sjø

**Tomt:** 108679.7 kvm. Eiet. 108 mål stor tomt på Langøya i Tingvoll kommune. Det er i alt fem bygninger på eiendommen; et eldre våningshus, en mindre driftsbygning, et lite verksted og to naust. Tomten er for det meste naturtomt.

**Regulerings- og arealplaner:** Eiendommen ligger i kommuneplanen der de overordnede planene er arealbruken for eiendommen fastsatt til: Andre typer bebyggelse og anlegg, hotell/reiseliv.

Forøvrig er ikke eiendommen regulert. Det er avholdt oppstartsmøte for reguleringsplan med grunneier 11.3.2015. Planforslag er ikke mottatt i kommunen.

**Vei/Vann/Kloakk:** Eiendommen er ikke tilknyttet noe vei, vann eller avløp.

**Radonmåling:** Det er ikke dokumentert radonmåling i boligen. Statens strålevern anbefaler at det blir målt radon i alle boliger. Strålevernforskriften stiller ingen krav til boligeiere som selv bor i boligen sin, men leietaker kan kreve radonmåling hvis dette ikke foreligger.

## ØKONOMI

**Prisantydning:** Kr. 5 500 000,-

**Kommunale avgifter:** Kr. 1 581,-

**Kommunale avgifter tekst:** Avgiften gjelder eiendomsskatt.

**Informasjon om formuesverdi:** I følge opplysninger fra Altinn så foreligger det per dato ingen ligningsverdi knyttet til eiendommen. Kontakt ansvarlig megler for informasjon eller benytt boligkalkulatoren på [www.skatteetaten.no](http://www.skatteetaten.no) for å få beregnet en omtrentlig ligningsverdi.

**Ømkostninger:** Prisantydning kr 5 500 000,-

I tillegg kommer følgende gebyrer:

1) 2,5% dokumentavgift til staten.

2) Tinglysingsgebyr skjøte kr. 525,-

3) Tinglysings- og attestgebyr kr. 727,-

4) Boligkjøperforsikring PLUSS kr. 13 900,- (valgfritt)

Total kjøpesum inkl. gebyrer: Kr. 5 652 652,-

Vi gjør oppmerksom på følgende:

- Ovennevnte omkostninger er inkludert Boligkjøperforsikring Pluss, det er mulig å velge ordinær Boligkjøperforsikring i stedet til kr. 11 100,-  
- Ovennevnte omkostninger er beregnet ut fra kjøpesum tilsvarende prisantydning. Det tas forbehold om økning i gebyrer.

**Betalingsbetingelser:** Det tas forbehold om endring i offentlige gebyrer. Kjøpesum samt omkostninger innbetales senest per overtagelsesdato. Kjøper er selv ansvarlig for at alle innbetalinger er meglerforetaket i hende til avtalt tid og må selv påse at eventuell bankforbindelse er informert om dette.

**Servitutter/Rettigheter:** På eiendommen er det tinglyst følgende servitutter/rettigheter som følger eiendommens matrikkel ved overskjøting til ny hjemmelshaver:

1951/2703-2/61 10.09.1951 BESTEMMELSE OM VANNRETT  
RETTIGHETSHAVER: KNR: 1560 GNR: 125 BNR: 30.

## DIVERSE OPPLYSNINGER

**Bakgrunn for opplysninger i Salgsoppgaven:** Salgsoppgaven er utarbeidet ut ifra opplysninger som er gitt av selger, befaring av eiendommen samt innhenting av nødvendige dokumenter og evt. takst/ boligsalgsrapport.

**Overtakelse:** Etter avtale. Angi ønsket overtakelse ved budgivningen.

**Salgsoppgave godkjent:** 16.06.2019

**Ansvarlig meglerforetak:** Kristiansund  
Langveien 51, 6510 KRISTIANSUND N. 71 30 47 50

**Saksbehandler:** Aleksander Faksvåg Talgø, Eiendomsmegler MNEF Mobil: 99026362, E-post: [aleksander@notar.no](mailto:aleksander@notar.no)

## VIKTIG INFORMASJON

**Boligselgerforsikring:** For denne eiendommen er det ikke tegnet Boligselgerforsikring.

**Boligkjøperforsikring:** Vedlagt i salgsoppgaven følger informasjon om Boligkjøperforsikring Pluss og Boligkjøperforsikring fra HELP Forsikring AS. Boligkjøperforsikring er en rettshjelpsforsikring som gir trygghet og profesjonell juridisk hjelp dersom det oppdages uventede feil eller

mangler ved boligen de neste fem årene. Boligkjøperforsikring Pluss har samme dekning som boligkjøperforsikring + fullverdig advokathjelp på viktige rettsområder i privatlivet. Les mer om begge forsikringene i vedlagte materiell eller på [help.no](http://help.no). Det gjøres oppmerksom på at meglerforetaket mottar kr 2 200,- i honorar for hver forsikringsavtale som formidles på Boligkjøperforsikring Pluss og kr 1 200,- i honorar for Boligkjøperforsikring.

**Sentrale lover:** Eiendommen selges i den stand den var ved kjøpers besiktigelse, jf. avhendingsloven § 3-9. Det innebærer at avhendingslovens regler om når eiendommen har mangel, fravikes til ugunst for kjøper.

Eiendommen har likevel mangel i følgende tilfeller:

- Når selger ikke oppfyller sine konkrete forpliktelser under denne kontrakt.
- Når kjøper ikke har fått opplysninger om forhold ved eiendommen som selger kjente eller måtte kjenne til, og som kjøper hadde grunn til å regne med å få. Dette gjelder likevel bare dersom man kan gå ut fra at det har virket inn på avtalen at opplysningene ikke ble gitt, jf. avhendingslova § 3-7.
- Når selger har gitt uriktige opplysninger om eiendommen. Det samme gjelder dersom eiendommen ikke er i samsvar med opplysninger som er gitt i annonse, salgsprospekt eller ved annen markedsføring på vegne av selgeren. Dette gjelder likevel bare dersom man kan gå ut fra at opplysningene har virket inn på avtalen, og ikke er blitt rettet i tide på en tydelig måte, jf. avhendingslova § 3-8.
- Når eiendommen er i vesentlig dårligere stand enn kjøper hadde grunn til å regne med ut fra kjøpesummen og forholdene ellers, jf. avhendingslova § 3-9 annet punktum.
- Når bygning og/eller tomt har et vesentlig mindre areal enn opplyst av selgeren, jf. avhendingslova § 3-3.

Kjøperen kan ikke gjøre gjeldende som mangel noe han ble kjent med eller burde blitt kjent med ved besiktigelsen. Det samme gjelder andre forhold kjøper kjente eller måtte kjenne til da avtalen ble inngått, jf. avhendingslova § 3-10.

**Konsesjon:** Ja. Selskapet kan også overdras, konferer med megler angående dette.

**Personopplysningsloven:** Ditt personvern er viktig for Notar og vi er opptatt av å verne om personopplysningenes integritet, tilgjengelighet og konfidensialitet. All behandling av personopplysninger i Notar skal følge det til enhver tid gjeldende personvernregelverket, herunder GDPR og personopplysningsloven. Les mer om dette her: <https://notar.no/personvern.aspx>.

**Hvitvaskingsreglene:** Kjøper og selger er forpliktet til å bidra til at eiendomsmegler kan gjennomføre tilfredsstillende kundekontroll i henhold til hvitvaskingsregelverket og må derfor bl.a. fremlegge gyldig legitimasjon. Dersom eiendomsmegler ikke får utført slik kontroll plikter eiendomsmegler å avstå fra å gjennomføre oppdraget/handelen. Eiendomsmeulingsforetaket fraskriver oss ansvar for eventuelle økonomiske krav som følge av ovennevnte forhold.

**Vedlegg:** - Planstatus.  
- Eiendomskart.

**Budgivning:** Det første budet skal inngis skriftlig på Notar sitt budskjema, påført budgivers signatur. I tillegg må budgiver fremlegge gyldig legitimasjon. Senere bud kan inngis per e-post, SMS eller fax, til megler. Megler skal så snart som mulig bekrefte skriftlig overfor budgiver at bud er mottatt.

Bud som ikke er skriftlig, eller som har en kortere akseptfrist enn til kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning, vil ikke bli formidlet til selger. Et bud er bindende for budgiver frem til angitt akseptfrist.

Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud. Selger må skriftlig akseptere budet før budaksept kan formidles til budgiver.

Kopi av budjournal skal gis til kjøper og selger uten ugrunnet opphold etter at handelen er kommet i stand. Alle som har inngitt bud på eiendommen kan kreve kopi av budjournalen i anonymisert form etter at budrunden er avsluttet.

For øvrig vises det til "Forbrukerinformasjon om budgivning" som er inntatt i salgsoppgangen.

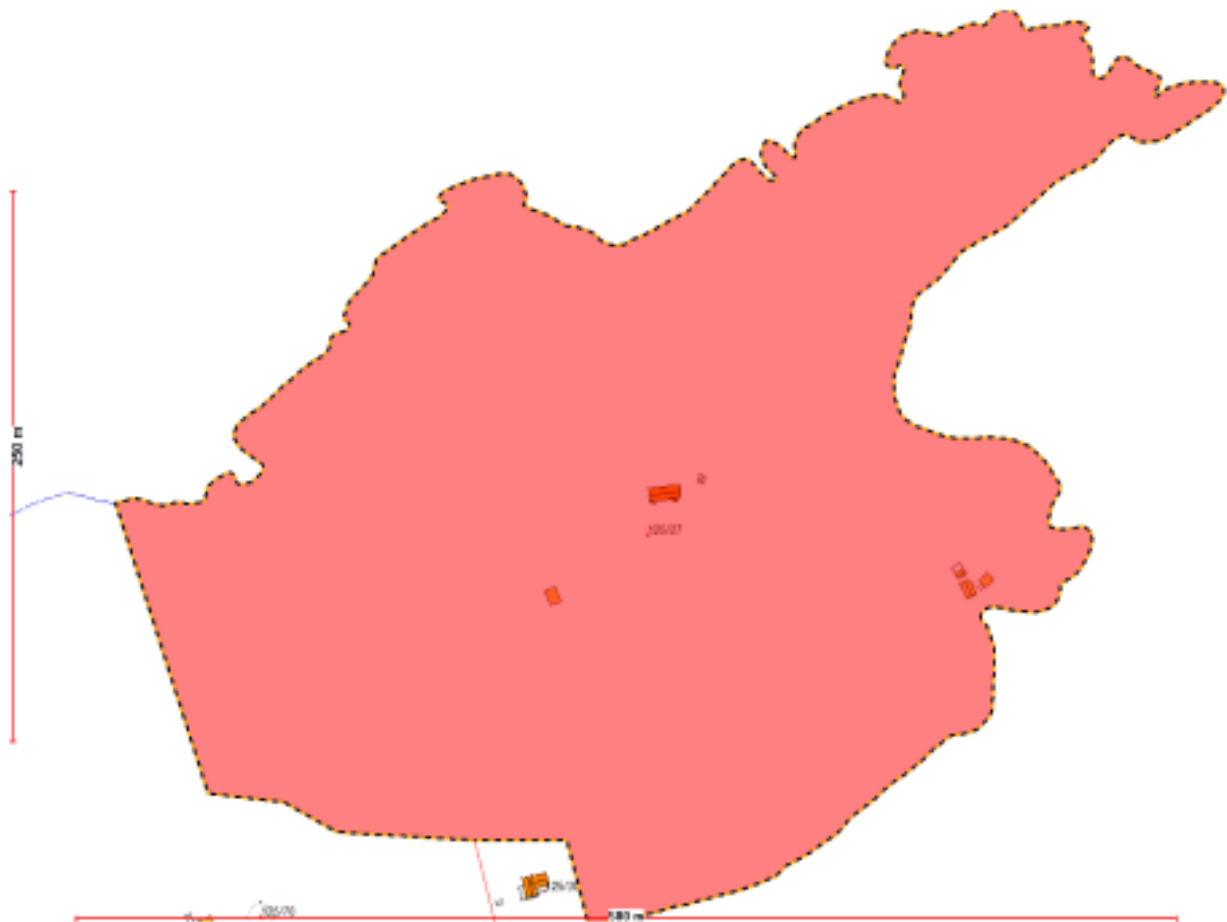


**TINGVOLL KOMMUNE** <sup>9</sup> tlf.: 71532400 faks:71532401  
**EIENDOMSOPPLYSNINGER.**

**Eiendom: Gnr.: 125 Bnr.: 27 Fnr.: Snr.:**

### **Eiendomskart**

(Ikke målestokkriktig)



Kartet er produsert fra kommunens beste digitale kartdatabaser for området og inneholder viktige opplysninger om eiendommen og området omkring. Presentasjonen av informasjonen er i samsvar med nasjonal standard. Kartet kan inneholde feil, mangler eller avvik i forhold til kravene i oppgitt standard.











Eiendom: **Gnr.: 125 Bnr.: 27 Fnr.: Snr.:**

## Planstatus

Følgende **planer/planvedtak** gjelder for eiendommen:

### 1. Kommuneplan

I følge de overordnede planene er **arealbruken for eiendommen fastsatt til:**

Andre typer bebyggelse og anlegg, hotell/reiseliv

### 2. Finnes det **reguleringsplan**(er) som omfatter eiendommen eller del av denne?

Nei  Ja  Kartutsnitt kan bestilles som eget dokument

Eiendommen er regulert til:

(Kopi av tilhørende reguleringsbestemmelser kan bestilles som eget dokument)

### 3. Er det godkjent mindre vesentlige endringer av planen som vedkommer eiendommen og som ikke er oppdatert i plankartet?

Nei  Ja

Opplysninger om aktuelle planar:

### 4. Er det startet planarbeid for området, som kommunen kjenner til? Nei Ja

Kommentar: Det er avholdt oppstartsmøte for reguleringsplan med grunneier 11.3.2015. Planforslag er ikke mottatt i kommunen.



15  
TINGVOLL KOMMUNE tlf.: 71532400 faks:71532401  
EIENDOMSOPPLYSNINGER.

Eiendom: Gnr.: 125 Bnr.: 27 Fnr.: Snr.:

### Vannforsyning

Er eiendommen tilknyttet offentlig **vannforsyning**?

Nei  Ja

Ev. tilleggsopplysninger om vannforsyningen:

### Avløpsforhold

Er eiendommen tilknyttet offentlig **avløpsanlegg**?

Nei  Ja

## LØSØRE OG TILBEHØR

Listen over løsøre og tilbehør som skal følge med eiendommen ved salg når annet ikke fremgår av markedsføring eller er avtalt.

I henhold til avhendingsloven § 3-4 skal eiendommen, når annet ikke er avtalt, overdras med innredninger og utstyr som etter lov, forskrift eller annet offentlig vedtak skal følge med. Det samme gjelder varig innredning og utstyr som enten er fastmontert eller er særskilt tilpasset bygningen, jf avhendingsloven § 3-5. Partene kan imidlertid avtale hva som skal følge med eiendommen ved salg. Hvis det er løsøre og tilbehør selger ikke ønsker skal følge med eiendommen ved salg, må selger derfor sørge for at dette blir formidlet til kjøper før bindende avtale inngås, for eksempel ved at opplysninger om dette tas inn i salgsoppgaven. Tilsvarende må kjøper ta forbehold i budet sitt ved ønske om en annen løsning enn den som fremgår av markedsføringen.

1. **HVITEVARER** som er i kjøkken medfølger. Løse småapparater medfølger likevel ikke.
2. **HELDEKNINGSTEPPER**, uansett festemåte.
3. **VARMEKILDER**, ovner, kaminer, peiser, varmepumper og panelovner, uansett festemåte. Frittstående biopeiser og varmeovner på hjul medfølger likevel ikke. Dersom beboelsesrom ikke har vegg- eller fastmonterte varmekilder ved visning følger dette heller ikke med.
4. **TV, RADIO OG MUSIKKANLEGG** TV-antennor og fellesanlegg for TV, herunder parabolantennor (dersom tuneren ikke følger med må dette særskilt angis i salgsoppgaven). Veggmontert TV/flat-skjerm med tilhørende festeordning samt musikkanlegg følger ikke med.
5. **BADEROMSINNREDNING** Badekar, dusjkabinett, dusjvegger, alle fastmonterte speil og hyller, fastmonterte glass- og håndkleholdere, herunder håndklevarmere samt baderomsinnredning med overskap.
6. **SPEILFLISER**, uansett festemåte
7. **GARDEROBESKAP**, selv om disse er løse, samt fastmonterte hyller og knagger.
8. **KJØKKENINNREDNING** medfølger. Dette gjelder også overskap, åpne hyller og eventuell kjøkkenøy.
9. **MARKISER, PERSIENNER** og annen type innvendig og utvendig solskjerming, gardinoppheng, lamellgardiner og liftgardiner.
10. **AVTREKKSUVIFTER** av alle slag, og fastmonterte aricondition-anlegg.
11. **SENTRALSTØVSUGER** medfølger med komplett anlegg, herunder slange.
12. **LYSKILDER** Kupter, lysstoffarmatur, fastmonterte "spotlights", oppheng og skinner med spotlights samt utelys og hagebelysning. Vegglamper, krokhengte lamper, herunder lysekroner, prisme-lamper og lignende følger likevel ikke med.
13. **BOLIGALARM** (der denne er knyttet til en avtale forutsettes det at avtalen kan overdras til kjøper).
14. **UTVENDIG SPØPELKASSER** og eventuelt holder/hus til disse.
15. **POSTKASSE**
16. **PLANTER, BUSKER OG TRÆR** som er plantet på tomten eller i fastmonterte kasser og lignende.
17. **FLAGGSTANG** og fastmonterte tørkestativ, samt andre faste ute-arrangementer som badestamp, lekestue, utepeis og lignende.
18. **OLJE/PARAFINFAT** Eventuell beholdning av parafin/fyringsolje avregnes direkte mellom partene per overtakelsesdato.
19. **GASSBEHOLDER** til gasskomfyr og gasspeis.
20. **BRANNSTIGE, BRANNTAU**, feiestige og lignende der dette er påbudt.
21. **BRANNSLUKNINGSAPPARAT, BRANNSLANGE OG RØYKVARSLER** der dette er påbudt. Det er hjemmelshavers og brukers plikt til å se til at utstyret forefinnes på enhver eiendom. Hvis annet ikke er uttrykkelig avtalt, skal dette derfor alltid følge med ved salg av eiendom.

## FORBRUKERINFORMASJON OM BUDGIVNING

Sist oppdatert med virkning fra 1. januar 2014, i forbindelse med ikrafttredelse av endringer i eiendomsmeglingsforskriften.

**Informasjonen er utarbeidet av Forbrukerombudet, Forbrukerrådet, Den Norske Advokatforening ved Eiendomsmeglingsgruppen, Eiendomsmeglerforetakenes Forening og Norges Eiendomsmeglerforbund, på grunnlag av blant annet forskrift om eiendomsmegling § 6-3 og § 6-4. Ned-enfor gis en oversikt over de retningslinjer som forbrukermyndighetene og organisasjonene anbefaler benyttet ved budgivning på eiendommen. Avslutningsvis gis også en kort oversikt over de viktigste rettsreglene tilknyttet budgivning. Før det legges inn bud på eiendommen oppfordres budgiver til å sette seg inn i all relevant informasjon om eiendommen, herunder eventuell salgsoppgave og teknisk rapport med vedlegg.**

### GJENNOMFØRING AV BUDGIVNING

1. På forespørsel vil megler opplyse om aktuelle bud på eiendommen, herunder om relevante forbehold.
2. Alle bud skal inngis skriftlig til megler, som formidler disse videre til oppdragsgiver. Kravet til skriftlighet gjelder også budforhøyelser og motbud, aksept eller avslag fra selger. Før formidling av bud til oppdragsgiver skal megler innhente gyldig legitimasjon og signatur fra budgiver. Kravet til legitimasjon og signatur er oppfylt for budgivere som benytter esignatur, eksempelvis BankID eller MiniID. Med skriftlige bud menes også elektroniske meldinger som e-post og SMS når informasjonen i disse er tilgjengelig også for ettertiden.
3. Et bud bør inneholde eiendommens adresse (eventuelt gnr/ bnr), kjøpesum, budgivers kontaktinformasjon, finansieringsplan, akseptfrist, overtakelsesdato og eventuelle forbehold som for eksempel usikker finansiering, salg av nåværende bolig ol. Normalt vil ikke et bud med forbehold bli akseptert før forbeholdet er avklart. Konferer gjerne med megler før bud avgis.
4. Megler skal legge til rette for en forsvarlig avvikling av budrunden. I forbrukerforhold (dvs. der oppdragsgiver er forbruker) skal megleren ikke formidle bud med kortere akseptfrist enn kl. 12.00 første virkedag etter siste annonserte visning. Etter denne fristen bør budgivere ikke sette en kortere akseptfrist enn at megler har mulighet til, så langt det er nødvendig, å orientere oppdragsgiver, budgivere og øvrige interessenter om bud og forbehold. Det bør ikke gis bud som diskriminerer eller utelukker andre budgivere.  
Dersom bud inngis med en frist som åpenbart er for kort til at megleren kan avvikle budrunden på en forsvarlig måte som sikrer oppdragsgiver og interessenter et tilstrekkelig grunnlag for sine handlingsvalg, vil megler fraråde budgiver å stille slik frist.
5. Megleren vil uoppfordret gi sin vurdering av det enkelte bud overfor oppdragsgiveren, når budet er gitt innenfor fristene i punkt 4.
6. Megleren skal så langt det er nødvendig og mulig holde budg-

iverne skriftlig orientert om nye og høyere bud og eventuelle forbehold. Megler skal så snart som mulig bekrefte skriftlig overfor budgivere at budene deres er mottatt.

7. Etter at handel har kommet i stand, eller dersom en budrunde avsluttes uten at handel er kommet i stand, kan en budgiver kreve kopi av budjournalen i anonymisert form.
8. Kopi av budjournal skal gis til kjøper og selger uten ugrunnet opphold etter at handel er kommet i stand. Dersom det er viktig for budgiver å bevare sin anonymitet, bør budet fremmes gjennom fullmektig.

### VIKTIGE AVTALERETTSLIGE FORHOLD

1. Det eksisterer ingen angrerett ved salg/kjøp av fast eiendom.
2. Når et bud er innsendt til megler og han har formidlet innholdet i budet til selger (slik at selger har fått kunnskap om budet), kan budet ikke kalles tilbake. Budet er da bindende for budgiver frem til akseptfristens utløp, med mindre budet før denne tid avslås av selger eller budgiver får melding om at eiendommen er solgt til en annen (man bør derfor ikke gi bud på flere eiendommer samtidig dersom man ikke ønsker å kjøpe flere enn en eiendom).
3. Selger står fritt til å forkaste eller akseptere ethvert bud, og er for eksempel ikke forpliktet til å akseptere høyeste bud.
4. Når en aksept av et bud har kommet frem til budgiver innen akseptfristens utløp er det inngått en bindende avtale.
5. Husk at også et eventuelt bud fra selger til kjøper (såkalte «motbud»), avtalerettslig er et bindende tilbud som medfører at det foreligger en avtale om salg av eiendommen dersom budet i rett tid aksepteres av kjøper. Norges Eiendomsmeglerforbund - [www.nef.no](http://www.nef.no) - [firmapost@nef.no](mailto:firmapost@nef.no)

**BUD PÅ HJEMMET**

Oppdragsnummer: 4-0055/19  
 Adresse: Langøya 20, 6674 KVISVIK  
 Gnr: 125. Bnr: 27.  
 Salgsoppgavedato: 16.06.2019

Kontaktperson: Aleksander Faksvåg Talgø  
 Tlf: 99026362  
 E-post: aleksander@notar.no

Navn på budgiver: \_\_\_\_\_  
 Fødselsnummer: \_\_\_\_\_  
 Adresse: \_\_\_\_\_  
 Postnummer./Sted: \_\_\_\_\_  
 Telefon, privat: \_\_\_\_\_  
 Telefon, arbeid: \_\_\_\_\_  
 E-mail: \_\_\_\_\_

Navn på budgiver: \_\_\_\_\_  
 Fødselsnummer: \_\_\_\_\_  
 Adresse: \_\_\_\_\_  
 Postnummer./Sted: \_\_\_\_\_  
 Telefon, privat: \_\_\_\_\_  
 Telefon, arbeid: \_\_\_\_\_  
 E-mail: \_\_\_\_\_

Gir herved bindende bud på overnevnte eiendom på kr: \_\_\_\_\_ kroner: \_\_\_\_\_  
 Omkostninger i henhold til salgsoppgaven kommer i tillegg (Med blokkbokstaver)

Eventuelle forbehold/andre betingelser: \_\_\_\_\_

Ønsket overtakelsestidspunkt: \_\_\_\_\_

Budet gjelder til og med den: \_\_\_\_\_ kl: \_\_\_\_\_  
 (Budet er bindende til kl 16.00 neste virkedag desom budgiver ikke har angitt annen akseptfrist)

**FINANSIERING**

Långiver: \_\_\_\_\_  
 Bank: \_\_\_\_\_  
 Egenkapital kr: \_\_\_\_\_

Kontaktperson: \_\_\_\_\_  
 Tlf: \_\_\_\_\_  
 Salg av eiendom, adr: \_\_\_\_\_

Undertegnede bekrefter med dette å ha lest salgsoppgaven med tilhørende vedlegg. Undertegnende er kjent med forbrukerinformasjon om budgivning. Budet er avgitt i henhold til de avtalebetingelser som fremgår av salgsoppgave. Budgiverne samtykker i at hver av partene forplikter hverandre ved inngivelse/ending av bud og/eller vilkår.

Sted/dato: \_\_\_\_\_

Sted/dato: \_\_\_\_\_

Budgivers underskrift: \_\_\_\_\_

Budgivers underskrift: \_\_\_\_\_

LEGITIMASJON

LEGITIMASJON



# VEL HJEM!

Det tas forbehold om trykkfeil i prospektet. Det gjøres videre oppmerksom på at alle illustrasjoner, fotografier, etc. i dette prospektet kun er av illustrativ karakter og ikke på noen måte representerer prosjektets detaljerte leveranseomfang. Ved avvik mellom illustrerte møbleringsplaner i prospektet og vedlagte planer i tilleggsskrivet er det planer i tilleggsskrivet som gjelder.

[notar.no](http://notar.no)

notar