

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

Fredheim Borettslag

Sted: Fredheim Borettslag

Dato: 27/5-24

Møtet ble åpnet av: Jan Gunnar Bøe

Til stede fra styret: Johanna R. Sölvhus

Kari Buse

Kjetil Brøto

Henk Stammen

varar: Kjetil og Børntrud - Olav Byrdje

Til stede fra BOB: Karine Sandvik

1. Konstituering

a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Vedtak: Nei - Godkjent.

b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: ~~40~~ 42

+ Antall fullmakter: ~~4~~ 4

= Antall stemmeberettigede: ~~44~~ 46

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styrets leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9 første ledd)

Forslag til møteleder:

Jan Gunnar Bøe

Vedtak:

Jan Gunnar Bøe

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvaret hviler imidlertid like fullt på møteleder, jf. brl. § 7-9 annet ledd.)

Forslag til referent:

Vjen Stamma

Vedtak:

Vjen Stamma

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver:

Klara Skare Lampa, Arne Moxe Finn.

Vedtak:

Klara Skare Lampa, Arne Moxe Finn.

f) Valg av tellekorps

(Velges bare dersom det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps:

Ikke utvalgt.

Vedtak:

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak:

Godkjent.

2. Rapport fra styret

Rapport fra styret for 2023 ble gjennomgått (valgfridd punkt)

Vedtak: Tilbakemelding til orientering

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2023

Vedtak: Sammensatt godkjent.

4. Vederlag til styremedlemmer

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: Kr 250.000,-

Vedtak: Kr 250.000,-

Hvis borettslaget har tilleggshonorar (for eksempel kjøregodtgjørelse, telefongodtgjørelse etc) må dette vedtas særskilt.

Vedtak særskilt honorar: Vikar for valgt medlemmer med
inntil kr. 20.000,- eller timeliste.

5. Valg av styre

(Generalforsamlingen skal velge styremedlemmer, jf. brl. § 8-2 første ledd. Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med sameiets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg. **Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.**)

Forslag til kandidater:

Sjå valnemnda sitt forslag.

Slik er sammensetningen i styret etter dagens valg:

Sjå valnemnda sitt forslag.


| Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem) | Navn | Periode (fra – til) |
|---|---------------------|------------------------|
| Styreleder | Jan Gunnar Bøe | 2023 - 2025 |
| Styremedlem | Kjell Brøto | 2024 - 2026 |
| Styremedlem | Kjell Stavenes | 2023 - 2025 |
| Styremedlem | Hildegunn Grinde | 2024 - 2026 |
| Styremedlem | Johanna Sølvberg | 2023 - 2025 |
| Varamedlem | Olav Byrkje | 2024 - 2025 |
| Varamedlem | Kjell Ove Baartvedt | 2024 - 2025 |

6. Andre saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Underskrifter:

Møteleder



Referent



Protokollunderskriver



Protokollunderskriver

