



Detaljregulering for fritidsboliger mm på Gnr 14/15 m.fl

Strand kommune

Plan nr.: 1130201605

TEGNFORKLARING

Reguleringsbestemmelser

1. Bebyggelse og anlegg

- BFS Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- BFR Fritidsbebyggelse
- BKT Øvrige kommunaltekniske anlegg
- BSB Småbåtanlegg i sjø og vassdrag
- BUN Uthus/naust/badehus

2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg
- SPP Parkering
- SGG Gangareal
- SVG Annen veggrunn - grøntareal

5. Landbruks-, natur og friluftsområder

- L LNFR
- LF Friluftformål
- LKM Vern av kulturmiljø eller kulturminne

a)3 Faresoner

- Høyspentanlegg (H370_1) (inkl høyspentkabler)
- Flomfare (H320_1)

d) Båndleggingssoner

- Båndlegging etter lov om kulturminner (H 730)

Linjetyper

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Grense for fareområde
- Byggeline
- Friskiftlinje
- Regulert tomtegrense
- Grense for båndleggingssone
- Grense for sikringszone
- Grense for bestemmelser
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Basiskart

- Eiendomsgrænse
- Eksisterendebygninger

UTM32_Euref 89
Høydegrunnlag: NN2000

Horisontal skala 1:2000

Rev.	Dato	Beskrivelse	Signatur
D	17.09.2019	Skravur for planområdet fjernet	CTS
C	27.08.2019	Endring til plan godkjent i kommunestyret	CTS
B	28.11.2018	Endring tilteifelt	CTS
A	03.10.2018	Forslag innsendt til 1. gangbehandling i FVA	

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Planforslag mottatt av kommunen	10.10.2018		
1 gangsbehandling	22.11.2018	88/18	
Offentlig ettersyn	28.11.18-18.01.19		
2 gangsbehandling	06.06.2019	sak 43/19	
Kommunestyrets vedtak	19.06.2019	sak 52/19	

Planen er utarbeidet av: **SK Langeland as** (Sivilingeniør)

Saksbehandler: CTS Tegnet dato: 03.10.2018
Prosjektnr.: 1093 Tegningsnr.: 10-D