

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Tiurleiken Borettslag

Møtedato	22.04.2009
Møtetidspunkt	18:00
Møtested	Tiurleiken skole
Tilstede var og til sammen	28 andelseiere 5 med fullmakt 33 stemmeberettigede
Fra forretningsfører møtte	Nils O. Stennes
Møtet ble åpnet av	Karin Syversen

Saksoversikt

- 1 - Konstituering
 - 2 - Årsberetning og årsregnskap for 2008
 - 3 - Godtgjørelser
 - 4 - Forslag
 - 5 - Valg av tillitsvalgte
-

1 - Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble foreslått: Daniel Kjørberg Siraj

Vedtak Valgt

B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak Godkjent

C Valg av sekretær og to andelseiere til å underskrive protokollen

Som sekretær ble Nils O. Stennes foreslått, og til å underskrive protokollen Leif Skaramyren og Rolf Bastiansen

Vedtak Valgt

D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak Godkjent

2 - Årsberetning og årsregnskap for 2008

A. Årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2008 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak Godkjent

B. Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtatt Vedtatt

3 - Godtgjørelser

A Godtgjørelse til styret

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 210.000,-.

Vedtatt**B Godtgjørelse til revisor**

Godtgjørelse til revisor for regnskapsåret 2008 ble foreslått satt til kr 8.728,-.

Vedtatt**C Andre godtgjørelser****Vedtatt Ingen andre godtgjørelser****4 – Forslag****Forslag fra styret om endring i husordensreglene.**Vedtaksforslag:

Husordensreglene tillegges et nytt punkt etter punktet ”Regler om ro i leiligheten” som gjelder Ballbingen, med følgende tekst:

Ballbingen

Ballbingen er en del av borettslagets felles eie og verdier. Dersom reglene for bruk av ballbingen ikke blir fulgt, vil dette få de samme følger som andre brudd på husordensreglene.

Begrunnelse:

Ballbingen har hele tiden vært omfattet av fellesskapets regler, da den er en del av borettslagets verdier. (Ballbingen er oppført på borettslagets område, med midler fra fellesskapet). Det har til tider vært mye klager, og styret ønsker derfor å synliggjøre at ballbingen inngår i regelverket.

Vedtatt Enstemmig vedtatt**5 – Valg av tillitsvalgte****A Som styremedlemmer for 2 år ble foreslått**

Hans Magnus Jacobsen

Ravnkollbakken 22

Arve Thim

Ravnkollbakken 14

Vedtatt Valgt ved akklamasjon**B Som varamedlemmer for 1 år ble foreslått**

1. Aina Karlsen

Ravnkollbakken 24

2. Geir Egil Kildahl Horn

Ravnkollbakken 15

3. Ronny Karlsson

Ravnkollbakken 4

Vedtatt Valgt ved akklamasjon**C Som valgkomité for 1 år ble foreslått**

Ragnar Skålerud

Ravnkollbakken 13

Trond-Erik Hansen

Ravnkollbakken 24

Anne Lanser

Ravnkollbakken 2

Vedtatt Valgt ved akklamasjon**D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått****Delegert**

Karin Syversen (styreleder)

Ravnkollbakken 20

Varadelegert

Styret gis fullmakt til å utpeke varadelegert

Vedtatt Valgt**E Som Dyreutvalg foreslås**

Kristian Kvedalen

Ravnkollbakken 25

Vedtatt Valgt ved akklamasjon**F Som Velferdsutvalg foreslås**

Heidi Jægtvik

Ravnkollbakken 23

Tor Nilsen

Ravnkollbakken 25

Jan-Tore Larsen
 Kirsten Ruud
 Mariann Johansen
 Sharif Rahmanyil Mohammad
 Ewa Thim

Ravnkollbakken 20
 Ravnkollbakken 23
 Ravnkollbakken 19
 Ravnkollbakken 4
 Ravnkollbakken 14

Vedtak Valgt ved akklamasjon

G

Som Grøntutvalg foreslås

Leif Syversen
 Dan Kildal
 Jorunn Skaugvold
 Anne Lanser

Ravnkollbakken 20
 Ravnkollbakken 9
 Ravnkollbakken 12
 Ravnkollbakken 2

Vedtak Valgt ved akklamasjon

Generalforsamlingen ble hevet 18:40
 kl

Protokollen godkjennes av undertegnede

Daniel Kjørberg Siraj /s/
Møteleder

Nils O. Stennes /s/
Referent

Leif Skaramyren /s/
Protokollvitne

Rolf Bastiansen /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse
Leder	: Karin Syversen	Ravnkollbakken 20
Nestleder	: Thorleif Skålerud	Ravnkollbakken 25
Styremedlem	: Heidi Jægtvik	Ravnkollbakken 23
Styremedlem	: Arve Thim	Ravnkollbakken 14
Styremedlem	: Hans Magnus Jacobsen	Ravnkollbakken 22

Oslo 28.04.2009
 Nils O. Stennes