

M

Skylddelingsforretning

Tors dag, den 5. oktober 1967 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Blomstølen
g.-nr. 39 br.-nr. 14 av skyld mark 0,15 i Sør-Aurdal
kommune. Forretningen er forlangt av Magna Stokke m. fl.

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.¹⁾

Mennsoppnevnelserne legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring²⁾ som skjønns-
menn Alle.

Ved forretningen møtte:

Av partene:³⁾ Magna Stokke.

Av naboer:³⁾ En anså det unødvendig å varsle naboer.

Mennene valte til formann Gudbrand Lie.

Over del del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende opplysninger:

1. Areal: Dyrket jord _____ dekar, natulig eng og kulturbeite _____ dekar, pro-
duktiv skog _____ dekar, annet areal 1,350 dekar. I alt 1,350 dekar.

2. Grensebeskrivelse:⁴⁾

Utgangspunkt nedsatt jernpel i tomtens nordvestre hjørne,
i grensen med tomten Stokkebu. Går derfra langs denne
grense i øst, litt sydlig, retning 37 m. til hjørne av
Håvelsruds tomt, derfra langs denne grense i syd, litt

¹⁾ Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing med mindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).

²⁾ Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/4 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning.

³⁾ Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer ikke møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3.)

⁴⁾ Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disses eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre delingen i marken i forbindelse med skylddelingen (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitut må ikke tas inn i skylddelingsforretning uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).

vestlig, retning (32 m.), derfra i vest, litt nordlig,
retning 49 m. til nedsatt jernpel i grensen med Blomstølen
gnr. 39 br.nr. 40 (Islandsmoen), og så langs denne grense
i nordøstlig retning 36 m. til utgangspunktet.
Tomten ligger i teig nr. 681 i Bagn og Reinli sameige.

1. Gjelder delingen eiendom som er nyttet eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk?¹⁾

Ja.

2. Finner skylddelingsmennene det godtgjort at den parsell som fraskilles eiendommen, er bestemt nyttet til formål som ikke tar sikte på jordbruksproduksjon?²⁾ Ja.

3. Hvilke rettigheter eller herligheter som tilligger eiendommen omfattes av delingen?³⁾

Ingen.

Det bevitnes:

a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

kan nyttes i fellesskap av _____
idet vi har funnet videregående deling utjenlig.⁴⁾

b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for den fraskilte del ble bestemt til 0,01

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 0,14

Hovedbølets gjenværende areal utgjør: Dyrket jord _____ dekar, annet areal 144,410
dekar. I alt 144,410 dekar.

Den fraskilte del er gitt bruksnavn⁵⁾ Sigridstua

Omkostningene ved å holde og tinglyse forretningen skal bæres av: Kjøperen

Partene ble gjort kjent med at forretningen kan påankes til overskjønn, når det gjelder skyldansettelsen og den deling som er foretatt i marken, og at krav om dette må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra forretningens tinglysing.

Vi erklærer herved at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Fru Magna Stokke, Kongsvinger
skal besørge forretningen levert (sendt) til tinglysing.

Audov. Aie Ola O. Tjensrud Th. Fossner

¹⁾ Jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om tilskiping av jordbruk (jordlova).

²⁾ Jfr. § 54 (jordlova).

³⁾ Jfr. § 55 (jordlova). Denne bestemmelse gjelder alt grunnareal og de rettigheter som tidligere jord- eller skogbrukeiendom.

⁴⁾ Det som ikke passer strykes over.

⁵⁾ Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som delingsnavn og som ikke

Går til Sör-Aurdal jordstyre.

Jordstyrets uttalelse:

.....
.....
.....
.....

_____ den _____ 19____

.....
formann. _____ sekretær. _____

Går til _____ landbruksselskap.

Fylkeslandbruksstyrets uttalelse:

.....
OPPLAND FYLKESLANDBRUKSSTYRE HAR SAMTYKKET
I DEKINGEN DEN 19/12. Sak 2020 19 67
Guri Hansen

_____ den _____ 19____

.....
formann. _____ fylkeslandbrukssjef. _____

.....
.....
.....

De fraskilte del har fått g.nr. 39 b.nr. 115