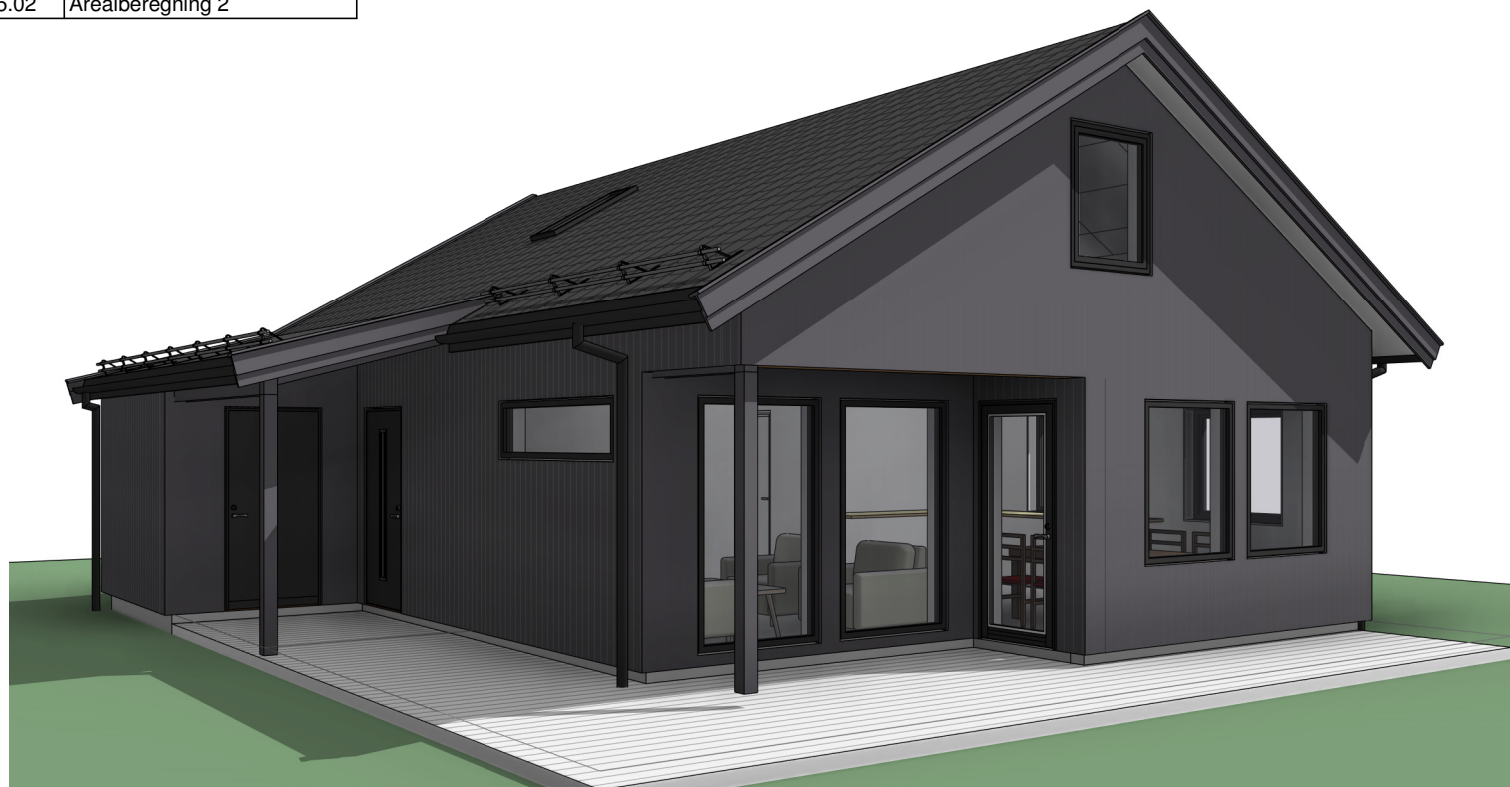
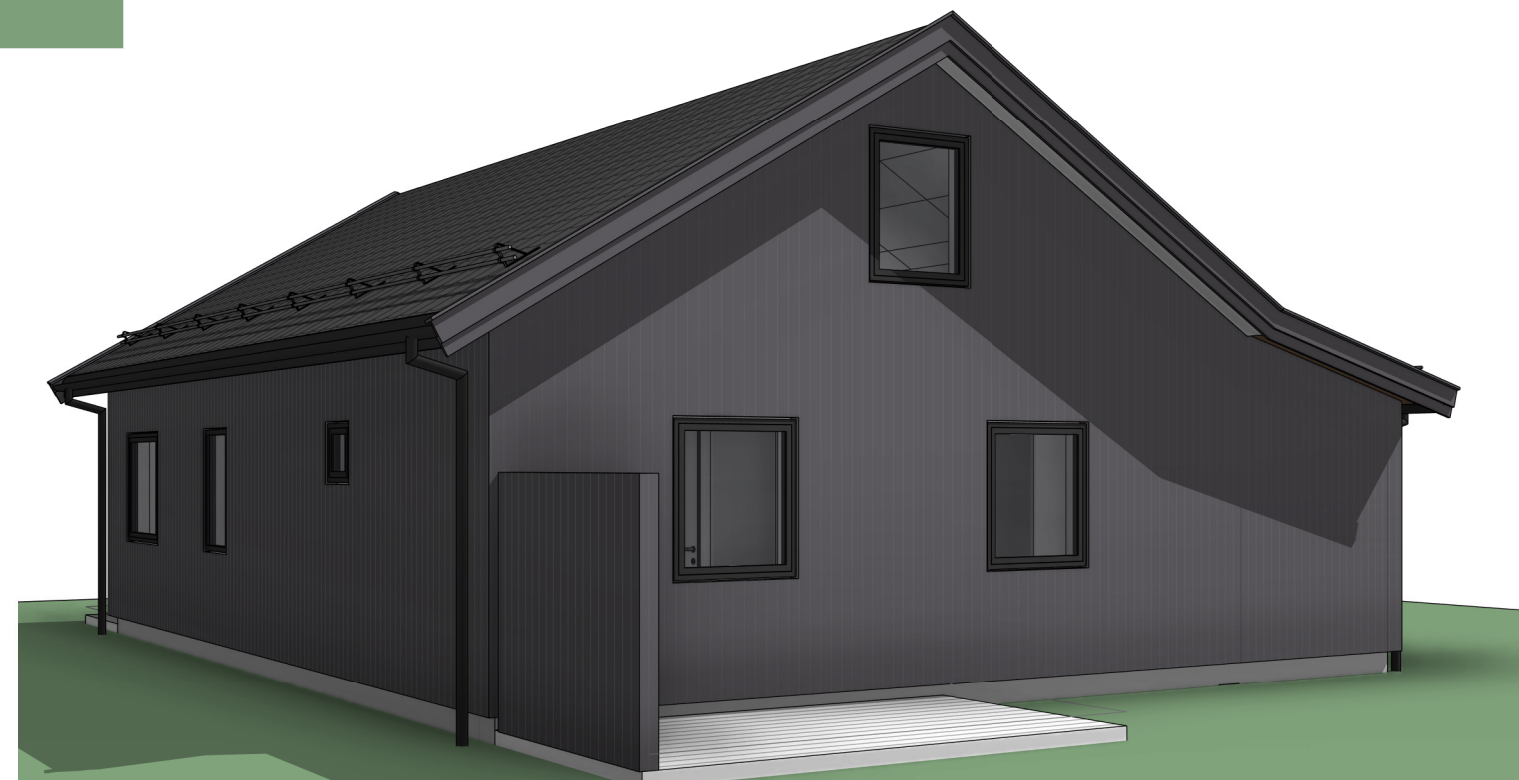




Tegningsliste	
Tegn.nr	Innhold
20.01	Perspektiv
20.02	Fasader
20.05	1. etasje og Loft
20.07	Snitt
25.01	Arealberegning 1
25.02	Arealberegning 2



P1



P2

Tiltakshaver		Prosjekt status <b>Søknadstegning</b>		Tegning innhold <b>Perspektiv</b>		Målestokk		Format <b>A3</b>							
Byggeplass <b>Odrelia T29</b>		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt <b>Hytte</b>		Prosjekt nr. <b>100.398</b>		Tegn. nr. <b>20.01</b>							
Kommune <b>Farsund</b>		Gnr./Bnr. <b>140/60</b>		Tegnet av <b>Stig MKH</b>		Kontrollert av <b>ats</b>		Dato <b>22.05.2026</b>							
												www.arkit.no post@arkit.no		Rev Dato Av Korreksjoner	

Tlf. 952 03 938

www.arkit.no post@arkit.no

Rev Dato Av Korreksjoner



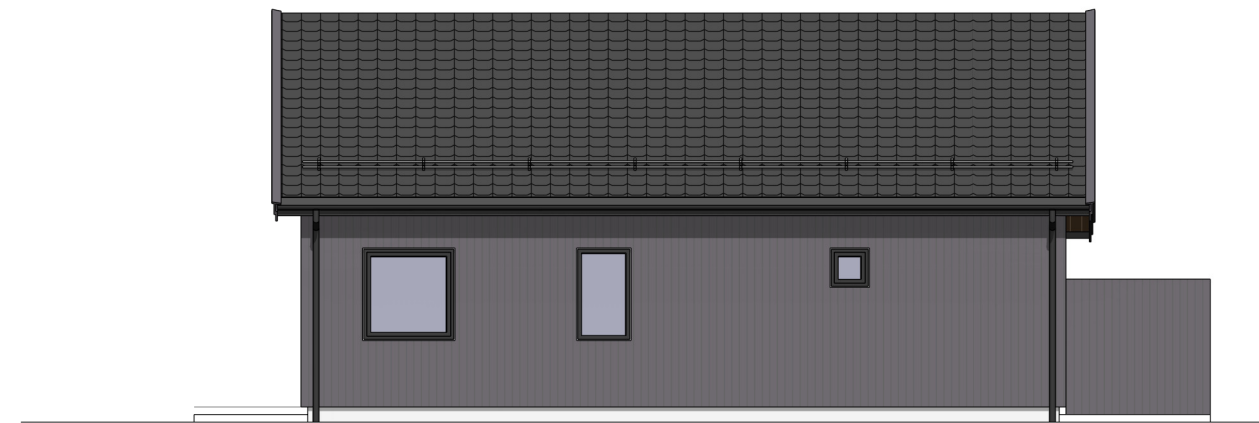
Fasade mot sør-vest 1 : 100





Fasade mot sør-øst 1 : 100



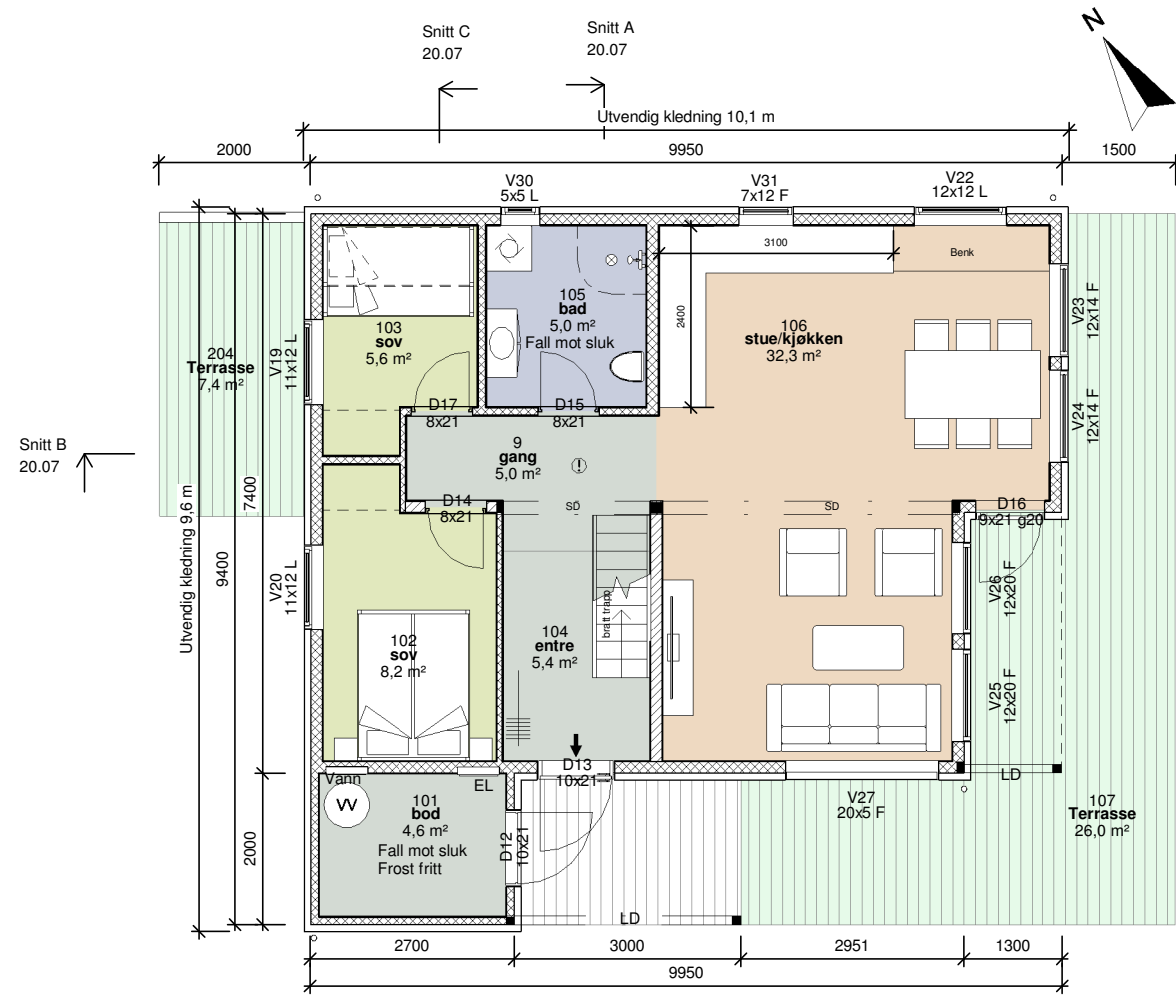
Fasade mot nord-vest 1 : 100



Fasade mot nord-øst 1 : 100

Tiltakshaver		Prosjekt status <b>Søknadstegning</b>		Tegning innhold <b>Fasader</b>		Målestokk <b>1 : 100</b>		Format <b>A3</b>		 <p>Tlf. 952 03 938</p>	 <p>www.arkit.no post@arkit.no</p>				
Byggeplass <b>Odrelia T29</b>		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt <b>Hytte</b>		Prosjekt nr. <b>100.398</b>		Tegn. nr. <b>20.02</b>							
Kommune <b>Farsund</b>	Gnr./Bnr. <b>140/60</b>			Tegnet av <b>Stig MKH</b>		Kontrollert av <b>ats</b>	Dato <b>22.05.2026</b>								
												Rev	Dato	Av	Korleksjoner

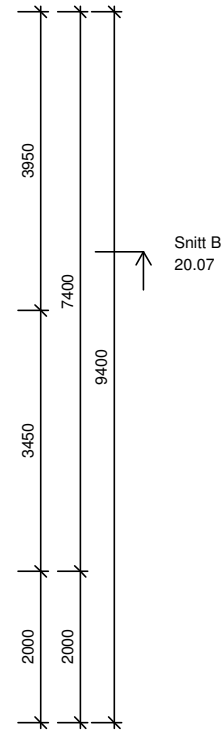
SYMBOLFORKLARING	
➔	Rømningsvindu/dør
Ⓢ	Røykvarsler
⊙	Slukkeapparat
SD	Ståldrager
LD	Limtre drager
SYMBOLFORKLARING VINDU	
F	Fast vindu
L	Lukke vindu
F/L	Kombinasjon Fast/Lukke



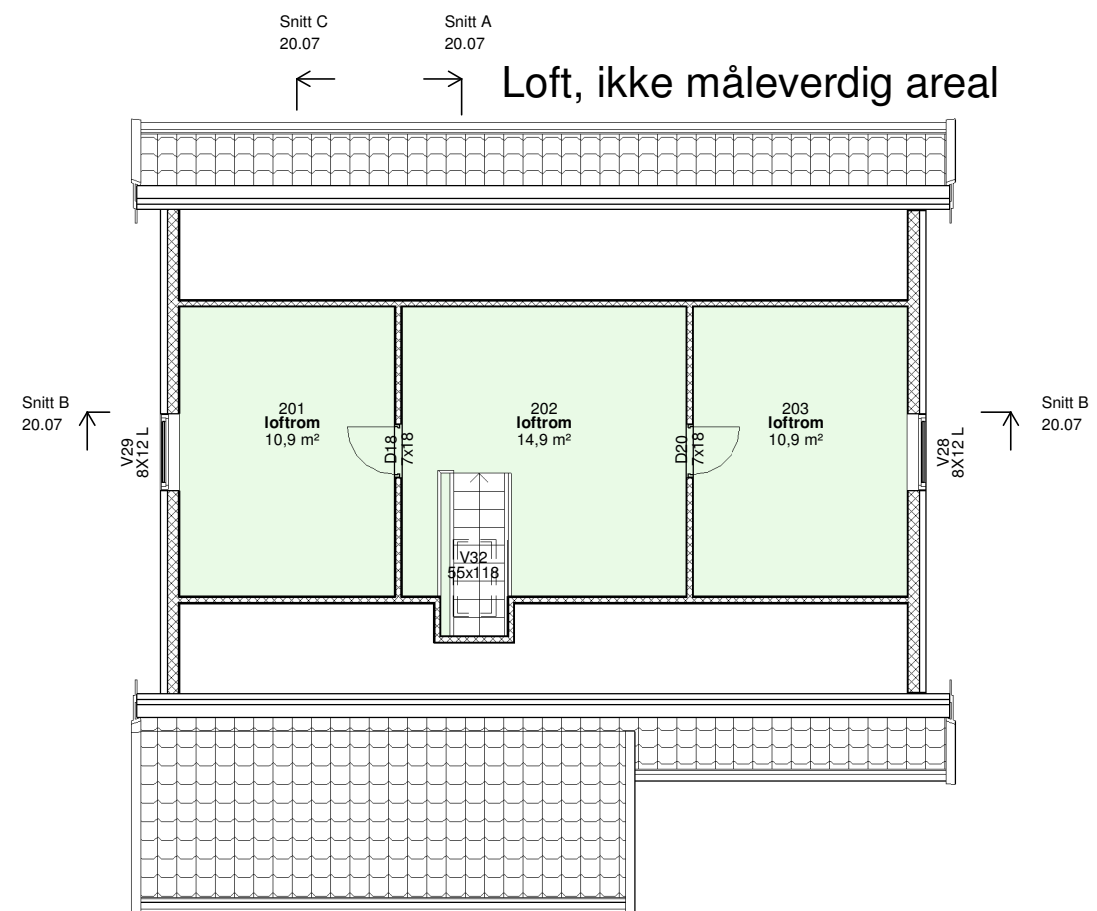
1. etasje 1 : 100

Snitt C 20.07

Snitt A 20.07



Snitt B 20.07



Loft 1 : 100

Snitt C 20.07

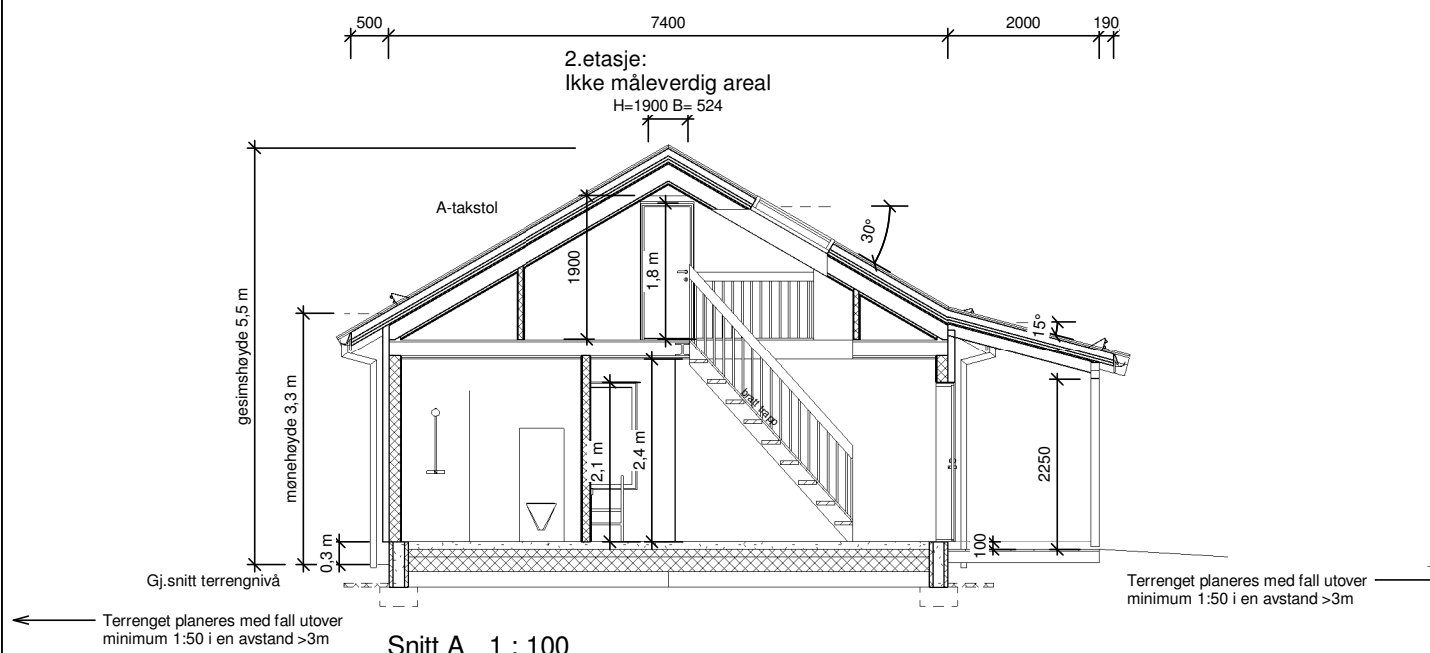
Snitt A 20.07

Tiltakshaver	Prosjekt status	Tegning innhold	Målestokk	Format
Byggeplass	<b>Søknadstegning</b>	<b>1. etasje og Loft</b>	<b>1 : 100</b>	<b>A3</b>
Kommune	Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Prosjekt	Prosjekt nr.	Tegn. nr.
Farsund		<b>Hytte</b>	100.398	20.05
Gnr./Bnr.	Tegnet av	Kontrollert av	Dato	
140/60	Stig MKH	ats	22.05.2026	

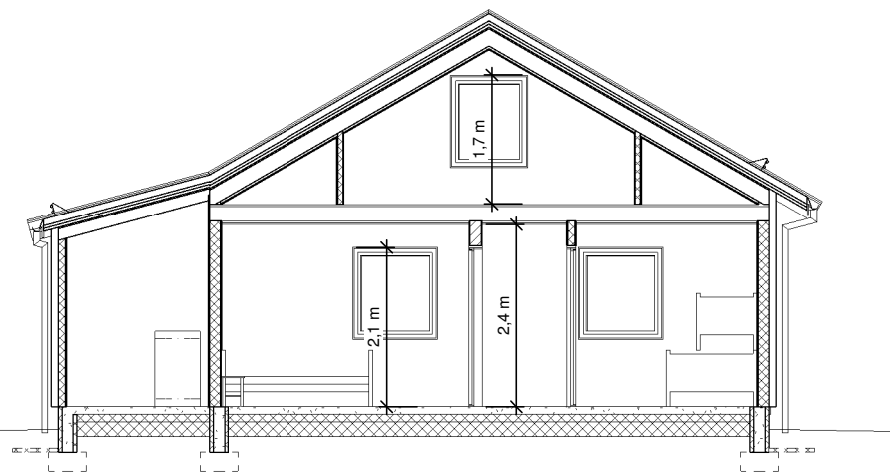
**moi** Bygg AS  
Eiendomsutvikling AS  
Husebygg AS

Tlf. 952 03 938

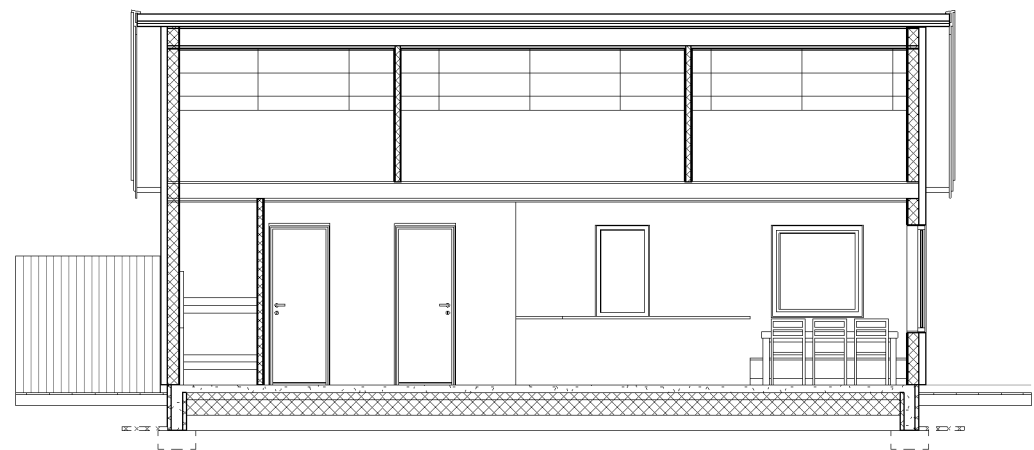
<b>ARKIT</b> ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER	www.arkit.no	post@arkit.no	Rev	Dato	Av	Korleksjoner



Snitt A 1 : 100



Snitt C 1 : 100



Snitt B 1 : 100

- Drenerende og komprimerende masser under kjelleryttervegger og kjellergolv
- Drenerør rundt grunnmur legges med fall minimum 1:200, ( helst 1:100 )
- Fundament for innvendige bærevegger kan isoleres mot grunnen, dette kan gjøres ved å bruke isolasjon av trykkfast ekstrudert polystyren, XPS, med tilstrekkelig trykkfasthet. Se Byggforsk 521.111
- Bygning beregnet for varig opphold skal ha radonsperre + tiltak mot grunnen
- Radonsperre + tiltak utføres av betong-entreprenør
- Isolasjon ifølge energiberegning.
- Alle detaljer ifølge : BYGGFORSK og Byggefirmaets Detaljer.
- Arealer (BYA, BRA, P-rom, BTA) er kun for bruk ved byggesøknad.
- Snøfanger på hele taket

- Høyde under tak ved utvendig inngang : Minimum 2,25m

1 etasjer  
 Risikoklasse 4  
 Brannklasse 1

Eventuelt behov for personsikkerhetsglass i dør og vindusprodukter må prosjekter i følge TEK av dør-/vindusleverandør

Tiltak mot Radon i bygning for varig opphold :  
 a. Radonsperre.  
 b. Radonbrønn. Tiltak i byggegrunn som kan aktiveres dersom radonkonsentrasjonen i inneluften overstiger 100 Bq/m<sup>3</sup>.  
 Se : Byggforsk 520.706

Naturfare aktsomhetsområde:		
	JA	NEI
Skred i bratt terreng	x	-
Flom	-	x
Marin grense	-	x

<https://atlas.nve.no/>  
 Naturfare, aktsomhetsområde  
 avklart i reguleringsplan

Krav om lysareal i TEK17 §13-7 er oppfylt.

Ventilasjonen skal være tilpasset rommenes utforming, forutsatte bruk, forurensnings- og fuktbelastning og ta hensyn til lukt.  
 Ventilasjon gjennom ventiler, gjerne supplert med vinduslufing, vil normalt være tilstrekkelig, men mekanisk avtrekk vil være å foretrekke for å sikre tilstrekkelig avtrekk fra våtrom og toalett

Tiltakshaver	Prosjekt status <b>Søknadstegning</b>	Tegning innhold <b>Snitt</b>	Målestokk <b>1 : 100</b>	Format <b>A3</b>
Byggeplass <b>Odrelia T29</b>	Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Prosjekt <b>Hytte</b>	Prosjekt nr. <b>100.398</b>	Tegn. nr. <b>20.07</b>
Kommune <b>Farsund</b>		Tegnet av <b>Stig MKH</b>	Kontrollert av <b>ats</b>	Dato <b>22.05.2026</b>
Gnr./Bnr. <b>140/60</b>				

**moi** Bygg AS  
 Eiendomsutvikling AS  
 Husebygg AS  
 Tlf. 952 03 938

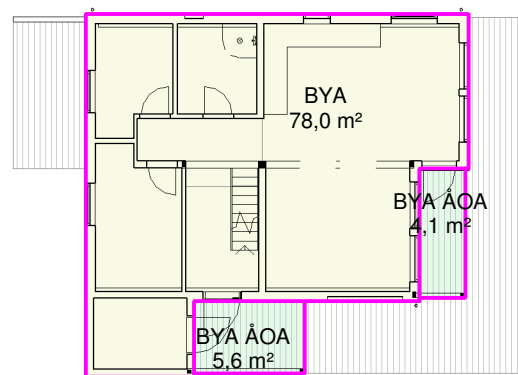
**ARKIT**  
 ARKITEKT &  
 INGENIØRTJENESTER

www.arkit.no	post@arkit.no	Rev	Dato	Av	Korreksjoner

NS3940:2012

# BYA

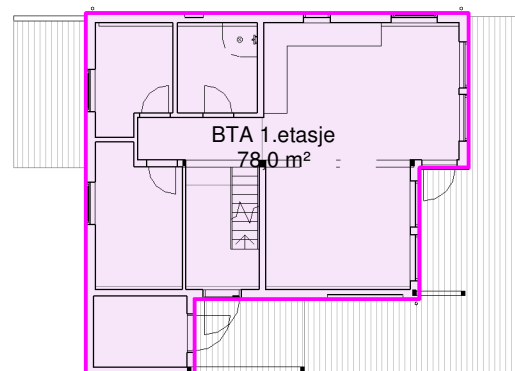
Areal BYA (bebygd areal)	
BYA ÅOA	5,6 m <sup>2</sup>
BYA ÅOA	4,1 m <sup>2</sup>
BYA	78,0 m <sup>2</sup>
	87,7 m <sup>2</sup>



NS3940:2012

# BTA

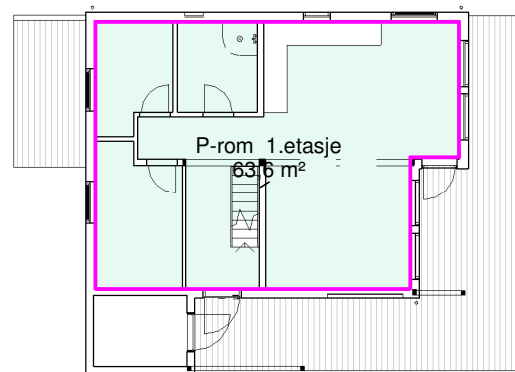
Areal BTA (bruttoareal)	
BTA 1.etasje	78,0 m <sup>2</sup>
	78,0 m <sup>2</sup>





NS3940:2012

# P-rom

P-rom 1.etasje	63,6 m <sup>2</sup>
	63,6 m <sup>2</sup>



Tiltakshaver		Prosjekt status		Tegning innhold		Målestokk		Format									
Byggeplass		Søknadstegning		Arealberegning 1		1 : 200		A3									
Odrelia T29		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterlignes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt Hytte		Prosjekt nr. 100.398		Tegn. nr. 25.01									
Kommune		Gnr./Bnr.		Tegnet av		Dato		Kontrollert av									
Farsund		140/60		Stig MKH		22.05.2026		ats									
																	
www.arkit.no post@arkit.no										Rev		Dato		Av		Korrekasjoner	

