

# HEGGELI/SMESTAD

KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



**MØBLERT - ENEBOLIG I REKKE MED ETTERTRAKTET  
BELIGGENHET - SOLRIK TAKTERRASSE - GARASJEPLASS  
- LEDIG FRA 01.07!**

LEIEPRIS: Kr. 29 000 pr. mnd.  
OVERTAKELSE: 01.07.2026  
AREAL/ROM: Sum BRA 110 kvm. Antall rom: 4.  
KONTAKTPERSON: Karolis Sislauskas  
TELEFON: 48 29 77 99  
E-POST: karolis.sislauskas@utleiemegleren.no  
REFERANSE: Saksnummer 66022  
WEB: [www.utleiemegleren.no/bolig/66022](http://www.utleiemegleren.no/bolig/66022)



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

## KONTAKTPERSON

Eiendomsmeglerfullmektig Karolis Sislauskas

## ANSVARLIG MEGLER

Fagansvarlig Mai Nguyen Dalene

## EIERFORHOLD

Fast eiendom

## SAKSNUMMER

66022/0109-26

## EIER

Roxana Alina Marcu- Oniga

## EIENDOMMEN

Adresse: Konventveien 24 A, 0377 OSLO

Kommune: Oslo

Bydel: Ullern

Areal: 110 kvm. **BRA-i**, totalt 110 kvm. **BRA**.

Antall rom: 4

Matrikkel: Gnr 32, Bnr 812, Boenhet H0101

## LEIEBOERFORSIKRING

Leieboerforsikring – En enklere måte å leie bolig på!

Med Leieboerforsikring levert av If kan du flytte rett inn i ny bolig uten å tenke på hverken depositum eller innboforsikring.

Fordeler med Leieboerforsikring:

- Du slipper å innbetale depositum
- Innboforsikring som gjelder for alle som bor i boligen
- Unik uhellsdekning
- Månedlig betaling

Leieboerforsikring leveres av If Skadeforsikring. Ved mislighold av leiekontrakt vil leietaker holdes økonomisk ansvarlig av If for utleiers tap, på lik linje som ved en depositumskonto. Leieboerforsikring koster 2,6% (min. 300 kr, maks. 700 kr) av leieprisen, og legges til månedsleien.

## ENERGIMERKING

Boligen har energikarakter F

Boligens energiattest, med oppvarmingskarakter, er tilgjengelig hos megler og utleveres ved forespørsel.

## RADON

Utleier har ikke radonmålt boligen.

## BELIGGENHET

Boligen har en tilbaketrukket, barnevennlig og meget attraktiv beliggenhet, på et høydedrag ved Heggeli/Smestad. Området består hovedsaklig av villabebyggelse. Boligen ligger like ved Smestad skole og barnehage. Her er alt lagt til rette for at store og små vil trives, og for at hverdagene skal bli enkle. Du har kort vei til matbutikker, treningstilbud og marka. Nærmeste matbutikk er Coop Extra Makrellbekken hvor du kan handle inn til dagens middager, nærbutikk i Smestadkrysset som er søndagsåpen. Det er 10 minutters gange til Frognerparken og Vigelandsparken, et yndet sted for for en fin tur eller lek med barn, både sommer og vinter.



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

For den aktive familien er det meget sporty idrettsmiljø med nærhet til fritidsaktiviteter og treningsentre både sommer og vinter. Det er kort vei til Njårdhallen, hvor Njård Håndball og Njård Tennis samt SATS holder til. Nærliggende idrettslag er Njård, IL Heming, Ready IL, Røa IL og Try som alle sammen byr på et allsidig idrettstilbud med fine fasiliteter. Kirkenær Ballettskole og Husebybakken skipark ligger også i gangavstand fra boligen.

Er du glad i ski- eller løpeturer har du kort vei til marka, som kan by på naturskjønne omgivelser. Følger du Sørkedalsveien kommer du til idylliske Bogstadvannet, et populært badested for folk i Oslo området. Man kan også gå på ski eller sykle via Mærradalen opp til Bogstad og videre inn i marka. Det er kort vei til Frognerseteren, et idyllisk tur- og utfartsområde i Nordmarka, samt Oslo vinterpark Tryvann og riksanlegget på Holmenkollen. Fra eiendommen tar det ca. 10 min å gå (3 min med bil) til Frognerparken og populære Frognerbadet. Kort vei til Røa og CC Vest med et rikt utvalg av servicetilbud. Til skøyen er det ca 15 min og gå (5 minutter med bil) og til Sjølyst Marina tar det 20 min og gå (6 min med bil)

Av kollektivtilbud kommer du deg enkelt rundt med både buss og T-bane. Nærmeste T-banestasjon (11 minutter gangavstand, det går to linjer) er Smestad, hvor det er to stopp til Majorstuen. Linje 2 tar deg Ellingsrudåsen, Ryen og Østerås, samt linje 3 til Kolsås og Mortensrud. Buss nr 23, 24 og 28 går fra Smestad bussholdeplass.

## ADKOMST

Se kartskisse eller ruter.no for mer informasjon.

## BESKRIVELSE

Velkommen til Konventveien 24 A!

En sjelden mulighet til å sikre seg et innbydende enebolig i rekke med 10 minutters gange til Frognerparken og yrende byliv. I Konventveien bor du stille og tilbaketrukket m/ kort gangavstand til skole, barnehage og en rikt forretnings og servicetilbud. Boligen ligger på enden av rekken som gir deg en romslig og idyllisk hage.

Boligen oppleves som lys, åpen og luftig med en velplanlagt og funksjonell planløsning.

OBS! Boligen leies ut med en minimum leieperiode på ett år. Videre utleie vil avklares med utleier.

Leietaker tegner eget abonnement for strøm.

Wifi, vann og avløpsutgifter er inkludert i husleien.

Parkering: Garasjeplass med el-lader medfølger, og biloppstillingsplass foran boligen.

\*\*\*\*\*

Er du interessert?

Send meg INTERESSENTSKJEMA fra annonsen med kortfattet info om deg selv og de som skal bo i boligen. Ta med info som jobb, økonomi, referanser og kort informasjon om hvem dere er (Ikke SMS).

Ved andre spørsmål, send meg en e-post til karolis.sislauskas@utleiemegleren.no

Are you interested?

Send me a INTERESSENTSKJEMA from the ad with brief info about yourself and those who will live in the apartment. Include information such as work, finances, references and brief information about who you are (Not SMS).

If you have other questions, send me a email to karolis.sislauskas@utleiemegleren.no

\*\*\*\*\*

Fremleie:

Fremleie vil ikke bli tillatt uten skriftlig forhåndsgodkjenning.

Leien reguleres hvert år med endringen i konsumprisindeksen.

Utleier har inngått forvaltningsavtale med Utleiemegleren. Utleiemegleren vil derfor følge opp løpende husleieinnbetalinger.



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

## EIENDOMMENS ROM

Indre rom:

Boligen inneholder:

2. etasje: Vindfang, trapperom, gang, tre gode soverom og 2 badrom.

3. etasje: Stue, spisestue og kjøkken.

Ytre rom:

Garasje plass med el-lader medfølger.

Biloppstillingsplass foran boligen.

## STANDARD

Kjøkken:

Kjøkkenet ligger adskilt fra stuen med en hyggelig liten spise plass. Kjøkkenets innredning fra 2017 har glatte fronter, laminat benkeplate med nedfelt oppvaskkum, fliser over benk, belysning under overskap og ventilator. Integreerte hvitvarer som stekeovn, mikrobølgeovn, platetopp, oppvaskmaskin og kjølfrys medfølger salget.

Stue: Stor og åpen løsning i stue/spisestue med store vindusflater og naturlig lys inn fra tre sider. Vedfyrte peisovn i stuen og lekker parkett gulv. Stuen har god plass til flere møbleringssoner. Direkte utgang til takterrasse på 53 kvm.

Inventarliste:

Terrasse:

Fantastisk privat og usjenert sydvendt takterrasse på 53 kvm med fine solforhold og 180 graders utsikt. Terrassen er det perfekte stedet å sole seg, når solen skinner på sommeren. Utgang til takterrassen fra kjøkkenet og fra stuen. Deler av terrassen er overbygget, som gjør den perfekt for spising og selskap også når det skulle være dårlig vær.

Baderom:

Boligen har tre flislagte badrom med varmekabler i gulv. Badet i 1. etasje er fra 2013 og er innredet med en baderomsinnredning med heldekkende servant, speil med belysning, veggmontert toalett og dusj med innfellbare dusjdører. Et av badene i u. etasje er fra 2015 og er innredet med en benkeinnredning med nedfelt servant, speilskap med belysning, veggmontert toalett og dusj med innfellbare dusjdører. Her er det også opplegg for vaskemaskin. Badet i u. etasje er ikke godkjent som hoveddel, se punkt ferdigattest for mer informasjon.

Soverom:

Boligen byr på tre gode soverom på samme plan (1. etasje). Soverommene har plass til stor seng og ønsket skapløsning. Hovedsoverommet har skyvedørgarderobe. Parkett gulv på alle soverommene.

Inventarliste:

Kjøkken:

2 krakkstoler

1 fast lite bord

Kjøkkenskap fast på 2 vegger med alt av hvitevarer: Kjøleskap, fyser, mikro, ovn, induksjon kokeplate, Vaskekum i keramikk, oppvaskmaskin og mye av nødvendig kjøkkenutstyr (glass, tallerkener, panner, kopper, bestikk)

Stue:

Bord med 4 stoler

Fast bokhyller i et hjørne av stuen

Et skap med glassdører og bibliotekk hyller på 2 hjørnevegger

Tv merke LG

Sofa i skinn (sovesofa)

Kaffebord

Lenestol i skinn

Piano med krakk

2 tepper (en under spisebordet, en annen under kaffebordet)

Persiener ved alle vinduene i 1. etasje:



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

## Terasse:

Under tak (møblert og tenkt som en sommerstue)  
Bord med 4 stoler (stolene kan brukes inn i stuen også)  
Skap med glassdører  
Et lite skap med tredører  
Kaffebord  
Sofa

## Åpen terrasse:

Et lite rundt bord  
4 aluminiums stoler  
2 solsenger  
Puter for aluminium stolene

## Hovedsoverom:

Dobbeltseng med gode madrass (puter, dobbel dyne i skap, en sett sengetøy)  
2 nattbord  
Tette rullegardiner  
Dekorgardiner i silke  
Fast skap i veggen med skyvedører  
2 kommoder  
1 stol  
Speilplater på veggen mot sengen

## Kontor/liten soverom 1 (rommet er utstyrt som både kontor og soverom):

En sovesofa i grå stoff med oppbevaringsplass  
Kontorbord  
Kontorstol  
Gardiner av stoff og faste persiener i vinduene

## Gang mellom bad, hovedsoverom og kontorrommet:

Fast skap med skyvedører  
Bad (alt er fast i veggen)  
Fast dusjkabinett  
Servant med skuffer under  
Stort speil  
Dorskål

## Mindre soverom 2:

ungdomsseng med mulighet til å åpne for å lage dobbeltseng  
nattbord  
2-3 bokhyller fast i veggen  
Et lite skrivebord  
stol  
Tett stoff gardiner ved vinduene og persiener

## Bad i underetasje:

Fast dusjkabinett  
Dorskall  
Servant med skuffer og bad møbel som er fast i veggen  
2Badskap med speil hengende på vegger  
Fast skap med dører ved siden av dusjen med Varmebeholder og hyller for oppbevaring  
Vaskemaskin merke

## Inngangsparti:

Garderobeskap med skydører med speil

## Velkomstrom/ Inngangsrrom

Lite glassbord  
2 skinn stoler  
Teppe



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

Oppbevarings og sittebenk i svart fløyel

Gråstein ovn i hjørnet

N.B. Alle trappene i huset har små tepper for hver trapp, som er fast limt av trappene.

I huset vil ligge en del kunst på veggene og noen dekorative gjenstander, som eier tenker gir en varm følelse i huset. Kunsten er ikke av stor verdi.

## INVENTAR

Boligen leies ut møblert.

Frittstående hvitevarer: vaskemaskin.

Integrerte hvitevarer: kjøleskap, oppvaskmaskin, komfyr, steketopp, mikrobølgeovn.

Frittstående hvitevarer medfølger så lenge de virker, reparasjon/bytte inngår ikke i leieavtalen.

## FASILITETER

Boligen har terrasse, lademulighet, sentralt , utsikt , barnevennlig, rolig , moderne , opplegg for internett.

Personlige abonnementer tegnes av leietaker og er ikke inkludert i husleien. Det tas forbehold om at lokale leverandører kan levere tjenesten.

## PARKERING

Parkering i garasje.

## OPPVARMING

Boligen varmes opp med vedfyring og elektrisitet.

## EGNE ABONNEMENTER

Leietaker tegner eget abonnement for strøm.

## VIKTIG INFORMASJON OM STRØMAVTALE VED INNFLYTTING

For å sikre at boligen har strøm fra første dag, må du som leietaker bestille strømvtale ved overtakelse. Dette er nødvendig for å unngå at boligen står uten strøm, noe som kan føre til skade på boligen og uforutsette kostnader for utleier.

Vi gjør samtidig oppmerksom på at de strømvtalene som tilbys, er valgt ut på grunn av et kommersielt samarbeid mellom oss og strømleverandøren. Dette innebærer at vi kan motta fordeler eller ytelser fra strømleverandøren for å markedsføre deres avtaler.

Det er ingen bindingstid på noen av strømvtalene som tilbys. Du står fritt til å bytte til ønsket strømleverandør når som helst, også samme dag som du overtar boligen.

## HUSLEIE

Kr. 29 000 pr. måned. Vann og avløpsutgifter, grunnpakke internett og parkering er inkludert i leien.

Leietaker er ansvarlig for gebyrer som påløper ved å innbetale husleie fra utenlandsk konto.

## UTLEIERS KRAV TIL SIKKERHET

Som sikkerhet i dette leieforholdet kan leietaker velge å kjøpe leieboerforsikring levert av IF eller opprette depositumskonto i SpareBank 1 SMN.

Sikkerhetsbeløpet for forsikring og depositum er fra 3 måneders husleie.

Velges leieboerforsikring fra IF er kostnaden 2,6% av løpende månedsleie, minimum kr 300,- og maksimalt beløp kr 700,- pr mnd. Forsikringspremien er en del av leien, og betales ved forfallstidspunktet for husleien. If vil kreve regress fra leietaker ved leietakers mislighold som medfører utbetaling fra forsikringen.

Ta kontakt med megler i Utleiemegleren for å finne ut om du tilfredsstillter vilkårene for å tegne leieboerforsikring levert av IF.

## LEIETIDEN OG PARTENES OPPSIGELSESDAG



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

Overtakelse: 01.07.2026

Leietid: 01.07.2026 - 30.07.2027

Oppsigelsestiden i dette leieforholdet er 3 måneder for begge parter. Leieforholdet har en bindingstid frem til 31.03.2027, og dette er første mulige tidspunkt en oppsigelse kan ha virkning fra. Sies leieforholdet opp innen denne dato vil leieforholdet ha en minste leietid frem til 30.06.2027. Oppsigelser levert etter utløp av bindingstiden den 31.03.2027 vil ha virkning den første dag i den påfølgende måneden etter at oppsigelsen er mottatt.

Tidligste opphør av leiekontrakten ved oppsigelse forutsetter at leiekontrakten starter på det tidspunktet som er nevnt ovenfor.

## ADGANG TIL FREMLEIE AV BOLIGEN

Fremleie er ikke tillatt uten utleierens skriftlige samtykke, med mindre annet er skriftlig avtalt eller følger av husleieloven.

## FERDIGATTEST ELLER MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

Boligen har ferdigattest

## VILKÅR OM LEIERENS VEDLIKEHOLDSPLIKT

Leietakeren skal for egen regning forestå det sedvanemessige indre vedlikehold av boligen og av ytre rom som tilhører boligen.

Leietakeren skal vedlikeholde bl.a maling, tapeter, gulvbelegg, innvendige dører samt den innvendige delen av utgangsdører, ildsteder, låser og nøkler, sikringer, ledninger, ruter, kraner, brytere, kontakter, brannvarslings- og slukningsutstyr og lignende forbruksmateriell. Leietakeren skal forestå vedlikehold, herunder oppstaking av rør til og med vannlås og sluk. For møblerte leieforhold omfattes også vedlikehold av møblene av leierens vedlikeholdsplikt.

Medfører vedlikeholdet forandringer i boligen, skal det gis et skriftlig forhåndssamtykke fra utleier som godkjenner forandringene. Slikt forhåndssamtykke gir ikke leietakeren rett til å kreve vederlag for forbedringer jf. husleielovens § 10-5.

Medfører vedlikeholdet at gjenstander må skiftes ut, påhviler utskiftning utleier med mindre gjenstanden er installert av leietakeren eller gjenstanden er ødelagt, grunnet leierens bruk eller av manglende vedlikehold fra leierens side.

Dersom boligen har utvendige fasader/terrasser skal utleier, uansett hvor lenge leieforholdet varer, ivareta normalt utvendig vedlikehold.

Leietakeren er likevel ansvarlig for å etterse og vedlikeholde hageanlegg, tak, balkonger, terrasser, takrenner, nedløpsrør, innkjørsel/parkeringsområde. Leietakeren plikter også å holde eiendommen ryddet og rengjort og forestå egen snømåking.

Alle arbeider som leietakeren plikter å utføre etter denne kontrakt, må utføres uten ugrunnet opphold og håndverksmessig forsvarlig og iht. Norsk Standard.

## TYPE UMLEIEOBJEKT

Denne utleieboligen er utleiers egen bolig og leies ut ved et midlertidig fravær på inntil fem år. Det opplyses om at leieren har færre rettigheter enn ved leie av annen bolig. Bestemmelsen i husleieloven § 7-3 om framleie av del av bolig og husleieloven § 7-4 om framleie ved midlertidig fravær gjelder ikke. Av bestemmelsene i husleieloven kapittel 9 skal bare husleieloven § 9-10 om leierens død gjelde. Er leieavtalen ikke inngått for bestemt tid, har leieren før fraflytting alltid krav på varsel med frist som nevnt i husleieloven § 9-6. Har utleieren ikke sagt opp leieavtalen eller oppfordret leieren til å flytte før utleierens fravær har vart i fem år, gjelder lovens bestemmelser fullt ut for leieavtalen.

## UTLEIEMEGLERENS VEDERLAG

Utleiemegleren fakturerer oppdragsgiver (utleier) følgende vederlag for formidlingen:

---

UTLEIEMEGLEREN



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO

---

Etableringsvederlag 62,50% av 1 måneds leie  
Visning kr. 1 200,00  
Annonsering og tilrettelegging kr. 3 500,00  
De opplyste vederlagene er inklusive mva.

Leietakeren betaler ikke for Utleiemeglerens tjenester.

Utleier har gitt Utleiemegleren Forvaltning AS i oppdrag å kreve inn og motta leie samt etablere avtalte sikkerheter. Leietaker aksepterer at innbetalt forskudd på første måneds husleie, kan benyttes til betaling av utleiers kostnader til Utleiemegleren.

## BOLIGENS STAND VED OVERTAKELSE

Boligen leies ut i den stand den er ved overtakelsen jfr. Husleielovens § 2-5.

## SÆRLIGE BESTEMMELSER

Alt av særlig karakter skal ha skriftlig godkjenning fra utleier. Det skal settes filtknotter på møbler som tas med inn i leiligheten. Det skal ikke borres/ festes spiker i vegg, med mindre det foreligger en særlig godkjenning av utleier. Bilder henges opp med små stifter eller Y-kroker. Ved evt. maling må utleier opplyses og en særlig godkjenning av utleier må foreligge. Leietaker har ansvar for å sørge for å holde ventilasjon åpen, for å sikre tilstrekkelig luftventilasjon og unngå fuktskader. Oppståtte skader må meldes omgående. Det skal ikke røykes i boligen. Leietaker får utlevert mer detaljert instruks fra megler vedrørende vedlikehold og bruk ved overtakelse.

Husdyr er ikke tillatt uten skriftlig samtykke i forkant.

## KONTRAKTSINNGÅELSE

Etter kontraktsinngåelse forfaller en måneds husleie til betaling.  
Leietaker vil bli avkrevd en signatur på tilstandsrapport av boligen før inn- og utflytting.

## LOV OM HVITVASKING

Utleiemegleren og våre meglere er underlagt lov om hvitvasking av 1. juni 2018 i utøvelsen av vårt yrke og således forpliktet til å foreta kundekontroll av alle våre kunder og parter i et kundeforhold. Vi har rapporteringsplikt til myndighetene om det foreligger mistanke om hvitvasking og/eller terrorfinansiering. Kundekontroll vil gjennomføres ved inngåelse av et kundeforhold og løpende i kundeforholdet. Kontrollen inkl. blant annet legitimasjonskontroll, opplysninger om formål med kundeforholdet, reelle rettighetshavere og midlenes opprinnelse. Der partenes representanter opptre i henhold til fullmakt vil identitetskontroll gjøres også for fullmaktsgiver. Kundekontroll skal gjennomføres før eller senest samtidig med inngåelse av kundeforholdet, samt senere, hvis det oppstår mistanke om hvitvasking eller terrorfinansiering. Dersom tilfredsstillende kundekontroll etter hvitvaskingsloven ikke kan gjennomføres, er det ikke tillatt for Utleiemegleren eller megler å påta seg/gjennomføre oppdraget.

## PERSONVERN

I tråd med reglene i personopplysningsloven og GDPR gjør vi oppmerksom på at kunder som registrerer seg som interessent på en bolig, vil bli registret i våre systemer for det formål å følges opp i forbindelse med utleie eller leie av bolig.

For nærmere redegjørelse om personvernregler hos Utleiemegleren, se vår hjemmeside;  
<http://www.utleiemegleren.no/personvern>.

## VISNING

Meld interesse via vårt digitale interessentskjema.

## MEGLERFORETAK

Utleiemegleren Grønland og Bjørvika AS  
Rubina Ranas gate, 0190 OSLO  
Tel +47 23 00 27 20  
Organisasjonsnummer 992876883



# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



Vakkert uteområde hvor du kan nyte tidlige morgener eller sene kvelder.



Denne terrassen er utstyrt med solsenger, spisebord og solskygge.



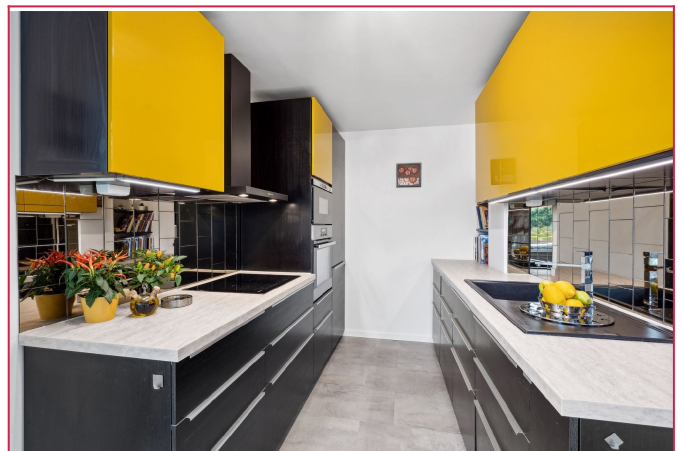
Terrasse.



Her er uteområdet utstyrt med kaffebord og stoler, samt sofa og bord.



Unik mulighet!



Kjøkkenet er romslig og gir godt med benkeplass.

# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



Med store vindusflater får du inn godt med lys og det gir følelsen av et mer åpent kjøkken.



Utstyrt med ovn, mikrobølgeovn, oppvaskmaskin og platetopp.



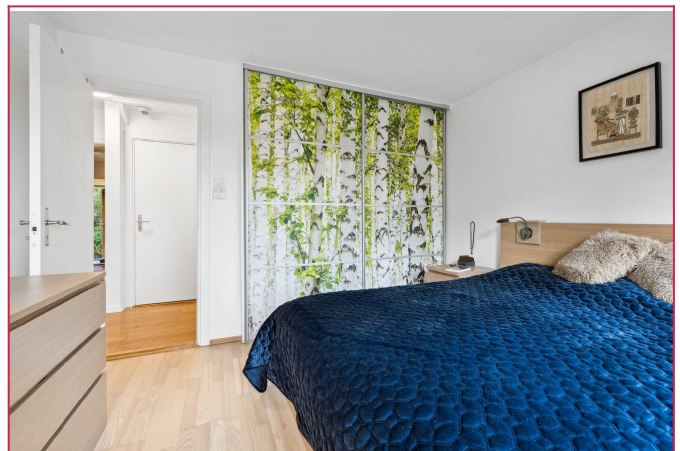
Kjøkken.



Soverom 1.



Soverom 2.



Soverom 3.

# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



Soverom 3. Lyst rom som tiltrekker seg dagslys fra de tre vindusflatene.



Lyst og moderne bad.



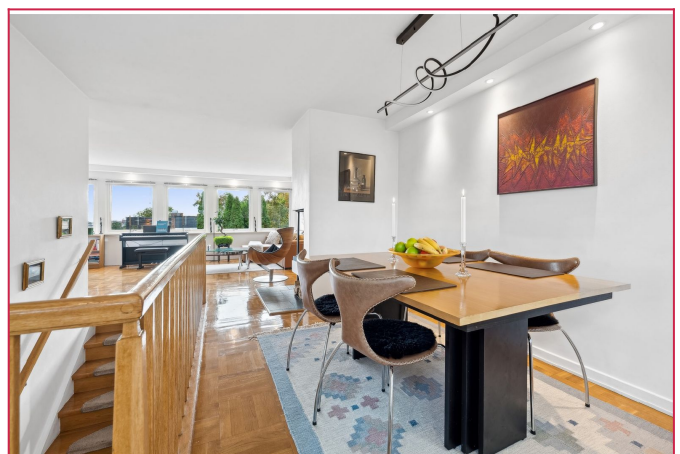
Gang opp til 3. etasje. Gang utstyrt med stoler og peis.



Trapp til 3. etasje.



3. etasje. Her kommer du opp til en romslig og lun stue.



Spisebord 3. etasje.

# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



Stue.



Stue.



Stue.



Stuen har god plass, og er åpen med store vinduer.



Stue.



Døra går ut til terrassen.

# INFORMASJON OM BOLIGEN

SAKSNUMMER 66022 - KONVENTVEIEN 24 A, 0377 OSLO



Bad utstyrt med vaskemaskin og gode oppbevaringsmuligheter.



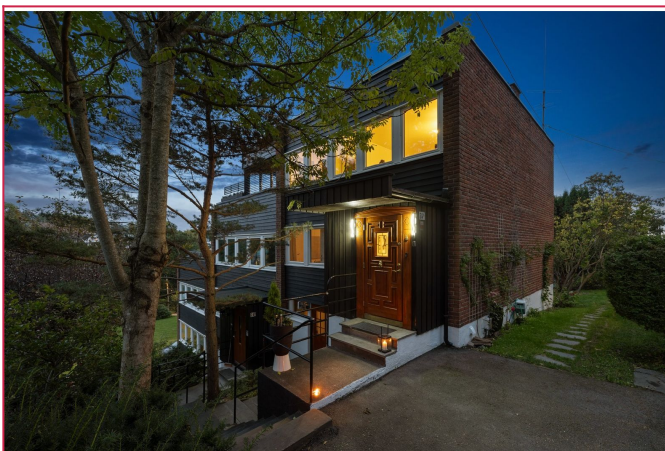
Bad.



Fasade.



Fasade.



Inngangsparti. Parkering inkl.



Området til høyre er fri bruk for deg som leietaker.

