



## Planopplysninger

EM §6-7

Oppdragstakerens undersøkelses- og opplysningsplikt

Kilde: Larvik kommune

<b>Kommunenr.</b>	3909	<b>Gårdsnr.</b>	3001	<b>Bruksnr.</b>	31	<b>Festenr.</b>		<b>Seksjonsnr.</b>	
<b>Adresse</b>	Elveveien 42, 3262 LARVIK								

Opplysningene omfatter gjeldende planer og pågående planarbeid for eiendommen. Nærmere opplysninger om den enkelte plan med dokumenter, mindre endringer, etc finnes på internett, se lenker under. Oppgitte delarealer viser planinformasjon på eiendommen.

Det tas forbehold om riktigheten eller fullstendigheten av opplysningene i dette dokumentet. Det kan ikke rettes krav som følge av at disse opplysningene benyttes som grunnlag for beslutninger.

### Plantyper med treff

- Kommuneplaner
- Reguleringsplaner
- Kommunedelplaner

### Plantyper uten treff

- Kommuneplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under bakken
- Reguleringsplaner under arbeid
- Reguleringsplaner under arbeid i nærheten
- Bebyggelsesplaner over bakken
- Midlertidige forbud
- Kommunedelplaner under arbeid
- Reguleringsplaner over bakken
- Reguleringsplaner bunn
- Bebyggelsesplaner
- Bebyggelsesplaner under bakken

## Kommuneplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	202402
<b>Navn</b>	Kommunedelplan for Larvik by 2025-2037
<b>Plantype</b>	Kommunedelplan
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	10.12.2025
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/9563/bestemmelser-og-retningslinjer-datert-10122025.pdf">https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/9563/bestemmelser-og-retningslinjer-datert-10122025.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b> 3 489 m <sup>2</sup> <b>Arealbruk</b> Næringsvirksomhet,Nåværende <b>Områdenavn</b> Næringsbebyggelse (Industri, kontor og lager)
	<b>Delareal</b> 3 416 m <sup>2</sup> <b>KPHensynsonenavn</b> H320_1 <b>KPFare</b> Flomfare
	<b>Delareal</b> 24 m <sup>2</sup> <b>Arealbruk</b> Veg,Nåværende

# Kommunedelplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	202402
<b>Navn</b>	Kommunedelplan for Larvik by 2025-2037
<b>Plantype</b>	Kommunedelplan
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	10.12.2025
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/9563/bestemmelser-og-retningslinjer-datert-10122025.pdf">https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/9563/bestemmelser-og-retningslinjer-datert-10122025.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b> 3 489 m <sup>2</sup> <b>Arealbruk</b> Næringsvirksomhet,Nåværende <b>Områdenavn</b> Næringsbebyggelse (Industri, kontor og lager)
	<b>Delareal</b> 3 416 m <sup>2</sup> <b>KPHensynsonenavn</b> H320_1 <b>KPFare</b> Flomfare
	<b>Delareal</b> 24 m <sup>2</sup> <b>Arealbruk</b> Veg,Nåværende

# Reguleringsplaner

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon.

<b>Id</b>	63.01
<b>Navn</b>	Elveveien, del 2
<b>Plantype</b>	Eldre reguleringsplan
<b>Status</b>	Endelig vedtatt arealplan
<b>Ikrafttredelse</b>	25.02.1988
<b>Bestemmelser</b>	- <a href="https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/1262/63.01_Bestemmelser_1671.pdf">https://www.arealplaner.no/3909/dokumenter/1262/63.01_Bestemmelser_1671.pdf</a>
<b>Delarealer</b>	<b>Delareal</b> 3 468 m <sup>2</sup> <b>Formål</b> Industri
	<b>Delareal</b> 45 m <sup>2</sup> <b>Formål</b> Kjørevei

# Reguleringsplaner under arbeid i nærheten (100 meter)

Besøk kommunens hjemmeside for mer informasjon

Ingen reguleringsplaner under arbeid innenfor 100 meter fra eiendommen.