

Matrikkelkart og -rapport (tilsvarer målebrev)

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 160, Bruksnr 186	Kommune:	3216 Vestby
Adresse:		Grunnkrets:	212 Son
Veiadresse:	Storgata 10, gatenr 9100	Valgkrets:	5 Son/Solhøy
	1553 Son	Kirkesogn:	2090202 Såner
Oppdatert:	01.01.2024	Tettsted:	31 Moss

Eiendomsopplysninger

Matrikkel:

Type:	Best. grunneiendom	Tinglyst:	Ja	Reg.landbruksreg.:	Nei
Bruksnavn:	Hellebo	Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	1
Etableringsdato:	12.08.1954	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:	1 244,2 kvm	Skyld:	0,01		
Arealkilde:	Beregnet Areal				
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato		Rolle	Matrikkel	Arealendring
Omnummerering	Forretning: Matrikkelført:	01.01.2024 01.01.2024	Mottaker	3216/160/186	0,0
Oppmålingsforretning	Forretning: Matrikkelført:	15.12.2021 16.12.2021	Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	3216/160/23 3216/160/24 3216/160/118 3216/160/130 3216/160/186 3216/160/192 3216/160/198 3216/160/218 3216/160/239 3216/160/244 3216/160/264 3216/160/274 3216/165/15	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
Omnummerering	Forretning: Matrikkelført:	01.01.2020 01.01.2020	Mottaker	3216/160/186	0,0
Oppmålingsforretning	Forretning: Matrikkelført:	20.05.2014 20.05.2014	Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Mottaker	0211/Eierløs(e) teig(er) 3216/160/118 3216/160/130 3216/160/186 3216/160/187 3216/160/274	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 44,7
Oppmålingsforretning	Forretning: Matrikkelført:	20.05.2014 20.05.2014	Berørt Berørt Berørt	0211/Eierløs(e) teig(er) 3216/160/130 3216/160/186	0,0 0,0 0,0
Oppmålingsforretning	Forretning: Matrikkelført:	07.10.2013 14.10.2013	Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt Berørt	0211/Eierløs(e) teig(er) 3216/160/118 3216/160/130 3216/160/186 3216/160/187 3216/160/244	0,0 0,0 0,0 0,0 0,0 0,0
Annen forretningstype	Forretning: Matrikkelført:	13.09.2013 13.09.2013	Avgiver	3216/160/186	0,0
Annen forretningstype	Forretning: Matrikkelført:	28.08.2013 28.08.2013	Avgiver	3216/160/186	0,0
Sammenslåing	Forretning: Matrikkelført:	14.03.1990	Avgiver Mottaker	0211/160/190 3216/160/186	-779,8 779,8
Skylddeling	Forretning: Matrikkelført:	12.08.1954	Avgiver Mottaker	3216/160/102 3216/160/186	-592,1 592,1

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Enebolig (Kilde: Massivregistrering)****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Storgata 10	Bolig	17,9				

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:	20,3	Rammetillatelse:		
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	BRA bolig:	17,9	Igangset.till.:		
Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:		
Oppvarming:		BRA totalt:	17,9	Midl. brukstil.:		
Avløp:		Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	01.01.1969	
Vannforsyning:				Antall boliger:		1
Bygningsnr:	148706948			Antall etasjer:		1

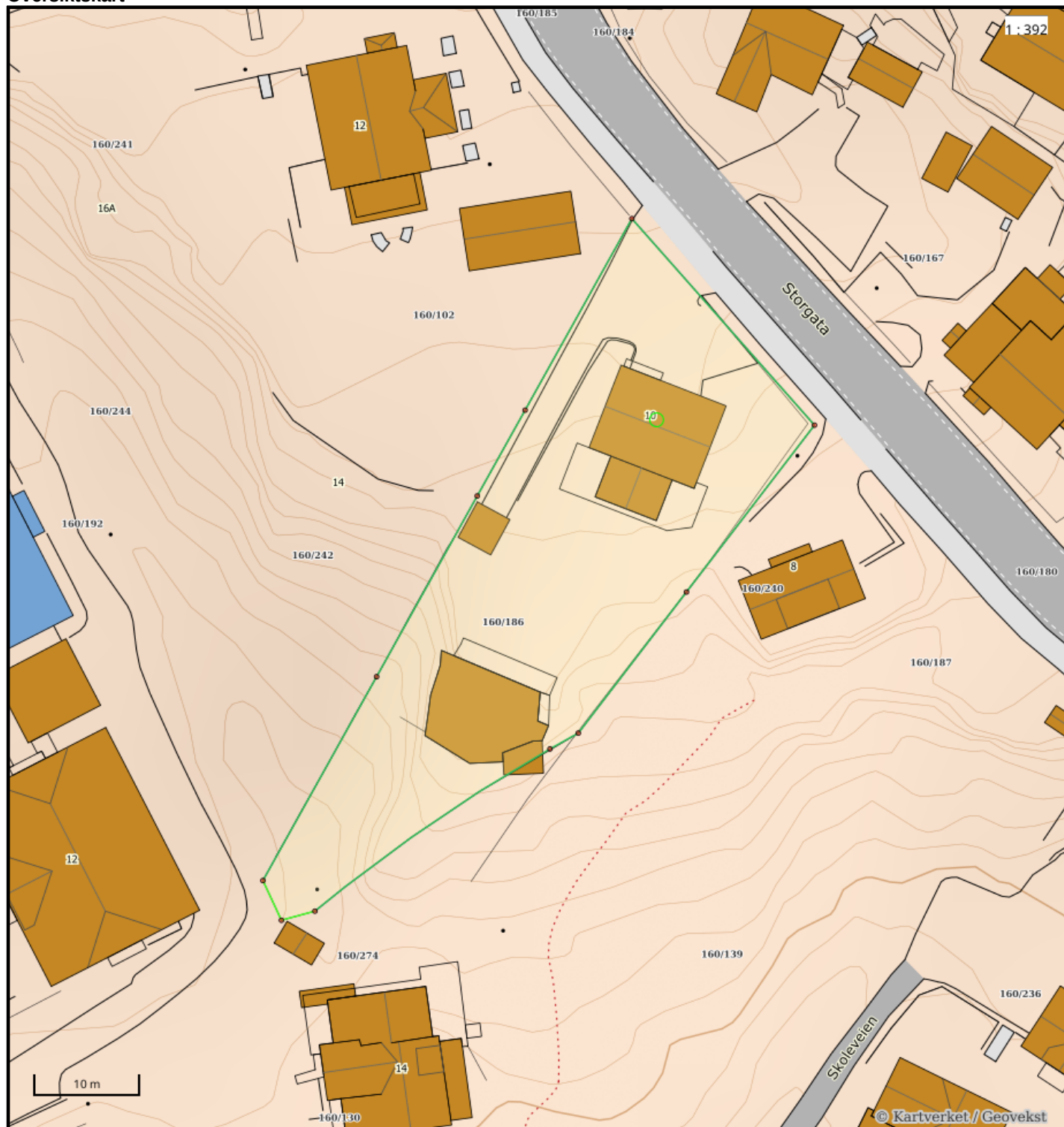
Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	1		17,9		17,9				

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- | | |
|--------------------|--------------|
| 10 cm eller mindre | 201 – 500 cm |
| 11 – 30 cm. | Over 500 cm |
| 31 – 200 cm | Ikke angitt |

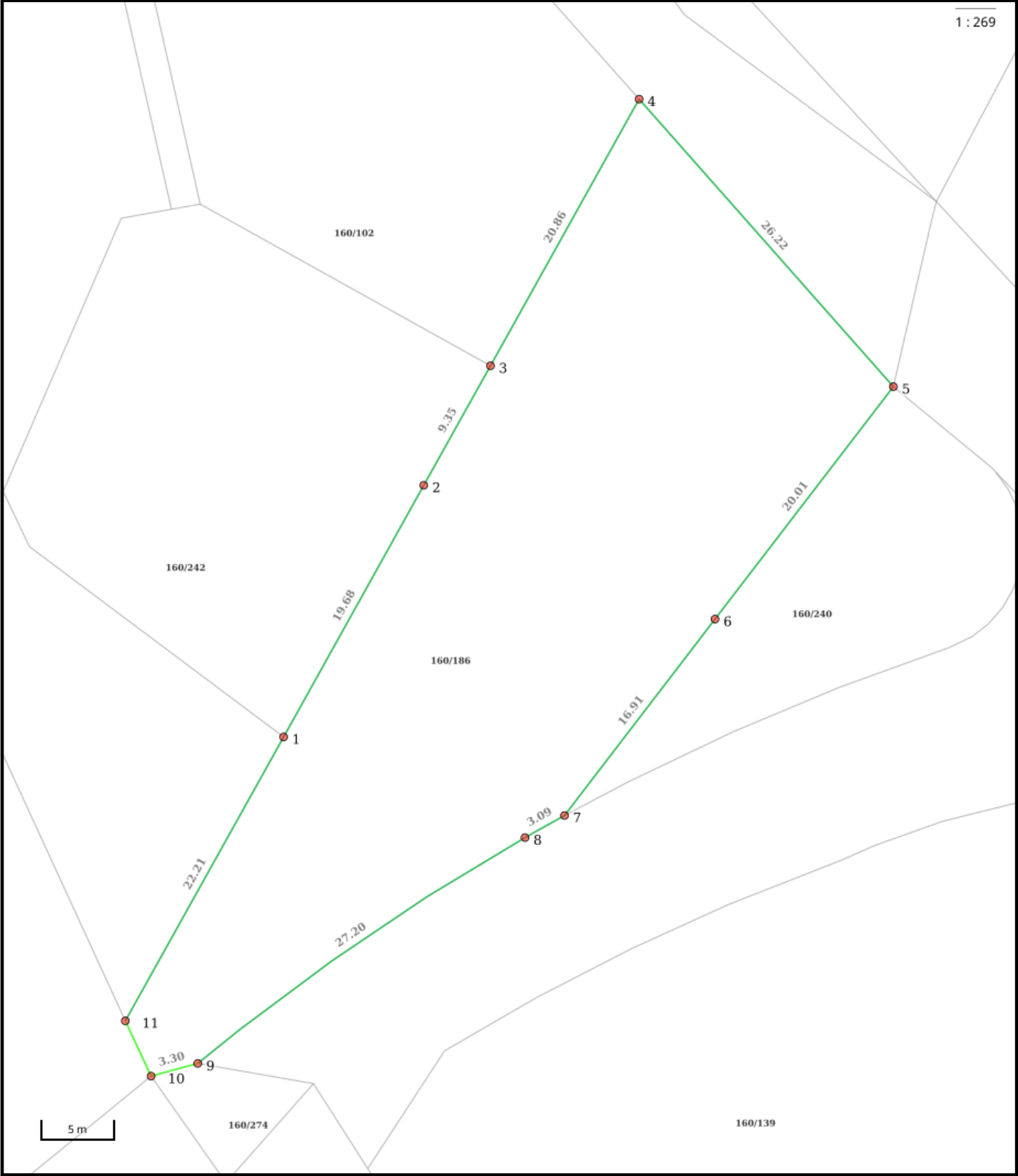
Hjelpelinjer

- | | |
|------------|--------------------------|
| — Vannkant | Fiktiv / Teigdeler |
| — Veikant | Punktfeste |

Symboler

- | |
|---|
| ○ Bygningspunkt |
| △ Sefrak kulturminne |
| <small>se ambita.com/sefrak for fargeforklaring</small> |

Teig 1 (Hovedteig)



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre

11 - 30 cm.

31 - 200 cm
- 201 - 500 cm

Over 500 cm

Ikke angitt

Hjelpelinjer

- Vannkant

Veikant
- Fiktiv / Teigdeler

Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt

Sefrak kulturminne
- se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Areal og koordinater

Areal: 1 244,20m² Arealmerknad:
Koordinatsystem: EUREF89 UTM sone 32

Ytre avgrensing

Punkt	Nord	Øst	Lengde ¹	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsatt i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 599 536,26	595 560,68	19,68m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13		Ikke spesifisert	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
2	6 599 554,25	595 568,66	9,35m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13		Ikke spesifisert	Nei	Bolt
3	6 599 562,79	595 572,46	20,86m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13		Ikke spesifisert	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
4	6 599 581,85	595 580,93	26,22m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13		Ikke spesifisert	Nei	Gjerdestolpe
5	6 599 563,85	595 600,00	20,01m	Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13		Ikke spesifisert	Nei	Ukjent
6	6 599 546,94	595 589,30	16,91m	Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13		Ikke spesifisert	Nei	Ukjent
7	6 599 532,64	595 580,27	3,09m	Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
8	6 599 530,90	595 577,72	27,20m	Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	13	-160,95	Ikke spesifisert	Nei	Geometrisk hjelpepunkt
9	6 599 513,51	595 556,84	3,30m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
10	6 599 512,36	595 553,75	4,16m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Annet grensemerke
11	6 599 515,96	595 551,66	22,21m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke

(¹) Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.

Om fullstendighet og nøyaktighet i utskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas kartutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i kartutskriften.