


Søknaden gjelder

Dato: 23/9-09 Jnr. _____

Eiendom/Byggested

Flakstad Kommune, Gnr. 34, Bnr. 34, Adresse Vikten, 8380 RAMBERG.

Arkiv nr. L42
Tiltakets art

Søknadstype **Enkle tiltak**. Tiltakstype og formål **Endring av bygg ikke bolig - utvendig tilbygg større enn 50 m²**.
Næringsgruppekode **X Boliger**. Bygningstypekode **181 Garasje, uthus, anneks til bolig**. Beskrivelse av bruk **Lager**.

Tiltakshaver

Partstype **Privatperson**.
Navn **Ingvar Eriksen**, Adresse **Vikten, 8382 NAPP**.

Kontaktperson **Ingvar Eriksen**, Adresse **Vikten, 8382 NAPP**.
Telefonnummer **90199926**, Mobiltelefon **90199926**, e-postadresse **ikke oppgit**.

Ansvarlig søker

Navn **SCHJ SALOMONSEN AS**, Organisasjonsnummer **958290071**, Adresse **Postboks 24, 8376 LEKNES**.

Kontaktperson **Sten Kolloen**, 8370 LEKNES.
Telefonnummer **76 05 59 00**, Mobiltelefon **95039280**, Telefaks **76 05 55 90**, e-postadresse **fritz-karl@schj-salomonsen.no**.

Varsling

Alle Naboer og gjenboere er varslet. Det foreligger ingen protester.

Kontroll

Søknaden er kontrollert av ByggSøk 03.09.2009 kl. 20:01:51 med følgende kommentar:

Følgende IFC-vedlegg er validert og funnet ok.

Validering av signaturer feilet. Følgende sider mangler signaturer:

Ansvar og kontroll - Ansvarsfordeling - Ansvarlig søker
Ansvar og kontroll - Ansvarsfordeling - Ansvarlig prosjekterende
Ansvar og kontroll - Ansvarsfordeling - Ansvarlig utførende
Ansvar og kontroll - Kontrollerklæring - Prosjektering
Arealdisponering
Planstatus mv.

Gjeldende plan **Kommuneplanenes arealdel**. Navn på plan **Vikten**. Referansenummer **1**. Reguleringsformål **Bolig**. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan **Ikke satt**. Beregningsregel angitt i gjeldende plan **Annet**.

Tomtearealet

Tomta er oppmålt.

Byggeområde/grunneiendom	2000,0 m²
= Beregnet tomteareal	2000,0 m²

Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	500,0 m²
Areal eksisterende bebyggelse	100,0 m²
+ Areal ny bebyggelse	70,0 m²
+ Parkeringsareal	30,0 m²
= Sum areal	200,0 m²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning 0,0 %

Byggehøyde/Avstander

Byggehøyden ligger innenfor ev. bestemmelser gitt i gjeldende plan/ subsidiært i pbl § 70, nr.1.

Minste avstand fra den planlagte bygning til nabogrense 20,0 m, vegmidte 14,0 m, annen bebyggelse 8,50 m.

Det går IKKE høyspent kraftlinje/kabel i, over eller i nærheten av tomta.

Det går IKKE privat/offentlig vann- og avløpsledning i eller i nærheten av tomta.

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter	
		Bolig	Annet	I alt		
Eksisterende bebyggelse	80,0	0,0	80,0	80,0	Bolig	0
Ny bebyggelse	70,0	0,0	70,0	70,0	Annet	1
Sum	150,0	0,0	150,0	150,0	Sum	1

Antall etasjer etter at tiltaket er gjennomført er 1.

Det foreligger tilstrekkelig sikkerhet mot fare og vesentlig ulempe som følge av grunnforhold, rasfare, flom mv., miljøforhold, forurenset grunn.

Atkomst

Tiltaket gir IKKE endrede avkjøringsforhold. Tomta har atkomst til riksveg/fylkesveg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann. Beskrivelse av annen privat vannforsyning Ikke innlagt vann. Vanntilførsel krysser IKKE annens grunn.

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg. Det skal IKKE installeres vannklosett. Det foreligger IKKE utslippstillatelse. Avløpsanlegg krysser IKKE annens grunn.

Overvann

Takvann/overvann føres til terreng.

Det er IKKE løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen.
Det planlegges IKKE en slik innretning.

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Gjenpart av nabovarsel	C		
Situasjonskart	D		

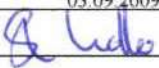
Tegning ny plan	E	Snitt og fasader	
Annet	J	Gravemelding er ikke sendt da det bygges på tidligere opparbeidet grunn	

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og at de enkelte foretakssystemer for kontroll dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

Ansvarlig søker

 Dato 03.09.2009

 Signatur 
Tiltakshaver

 Dato 03.09.2009

Signatur _____