

Midlertidig kjøpsavtale

sendes arntzenpalmartin@gmail.com

Prosjektnavn: **Narvik – Djupvik – Bygg 2**
Adresse: Forselvveien 4, 8519 Narvik
Fradeles fra Gnr: 38 Bnr: 102 i Narvik kommune
Enhets nr i prosjektet:

Kontaktperson selger: Pål Martin Arntzen
Tlf: 913 99 147
Mail: arntzenpalmartin@gmail.com

Undertegnede 1:
Undertegnede 2:
E-post 1:
Tlf 1:
Adresse:

Person/Org.nummer:.....
Person/Org.nummer:.....
E-post 2:
Tlf 2:
Postnr: Sted:

NB! HVIS BUDGIVER ER ET AS; LEGG VED FIRMAATTEST SOM IKKE ER ELDRE ENN 3 MÅNEDER

Gir herved bindende bud stort, kr _____ kroner _____ på
overnevnte eiendom med tillegg av omkostninger, jfr salgsvilkår i salgsoppgave, herunder
tegninger og leveransebeskrivelse.

FINANSIERINGSPLAN:

Lånegiver: Kontaktperson:
Tlf:
Egenkapital: Kr :

Betalingsplan: 10% av kjøpesummen betales innen 1 uke etter endelig kjøpekontrakt er signert. Beløpet
må være fri kapital, dvs at det ikke kan stilles forutsetning om pant i ny eiendom ved overføring av
beløpet.

EVENTUELLE FORBEHOLD/FORUTSETNINGER:

Antatt overtagelsestidspunkt: Q4-25/Q1-26, kjøper vil få mer konkret tidspunkt når prosjektet igangsettes
for bygging/oppføring. Budet gjelder til og med den _____ kl. _____. Dersom annet ikke er angitt,
gjelder budet til kl. 15.00 (akseptfrist) den dagen budet leveres/sendes inn. Fullt oppgjør inklusive
omkostninger og evt tilvalg må være innbetalt på oppgitt konto fra selger, innen overtakelsen.

Selger benytter informasjonen du oppgir i kjøpetilbudet for å registrere ditt bud, sjekke
finansiering, formidle og avholde budrunde. Kjøpekontrakt kan bli delt med kjøpers

Kontaktperson kontrakt/oppgjør
PM Arntzen Bolig | Eiendom | Utvikling
M: 913 99 147 | arntzenpalmartin@gmail.com
Org.nr 934 552 431

bankforbindelse. Vi innhenter nødvendige og lovpålagte personopplysninger fra deg og tredjeparter, slik at vi kan oppfylle avtale og ivareta lovpålagte krav, herunder hvitvaskingsregelverket (PEP-skjema – Politisk Eksponert Person). Vi vil også kunne dele nødvendig informasjon med tredjeparter.

Vi kan benytte din kontaktinformasjon for å sende ut spørreundersøkelser til kjøpere. Besvarelse av slike undersøkelser er anonyme.

Undertegnede bekrefter å ha lest opplysninger og salgsvilkår som fremkommer i **Finn-annonse inkl Salgsoppgave/teknisk beskrivelse datert 03.06.2025**. Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste ethvert bud og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom budet/midlertidig kjøpsavtale aksepteres innen akseptfristen.

Budet kan heller ikke trekkes tilbake innen akseptfristen ettersom selger er gjort kjent med budet. Bud som selger mottar etter kl. 1500 kan ikke forventes behandlet før neste arbeidsdag. Dersom undertegnede ikke blir kjøper av denne eiendommen, vil kjøperen få opplysninger om min identitet.

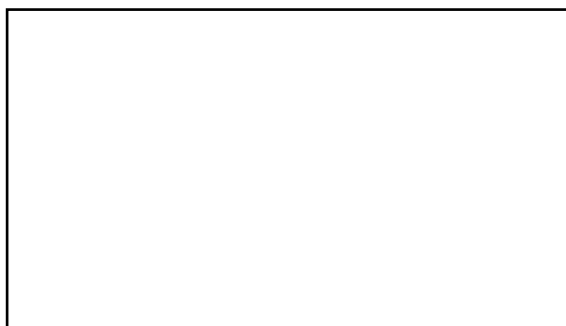
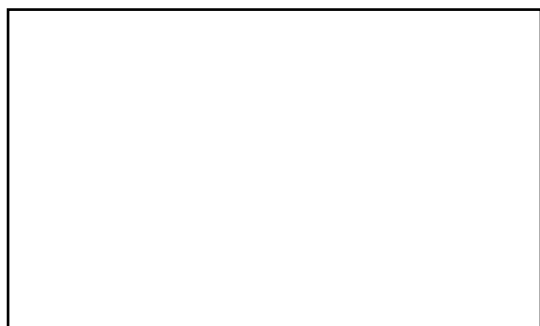
Undertegnede budgivere (hvis flere) gir hverandre gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at selger kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om bud, endringer i bud fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept.

☐ Jeg/vi er fysisk(e) person(er) som handler som ledd i næringsvirksomhet på vegne av mitt/vårt selskap.

Sted/dato

Budgiverens underskrift Budgiverens underskrift

NB! HUSK Å LEGGE VED GYLDIG LEGITIMASJON SOM BANKKORT/PASS



Midlertidig kjøpsavtale inntil endelig kjøpekontrakt signeres av partene