

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3911 - FÆRDER
Gårdsnummer: 83
Bruksnummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 12.05.2025 kl. 14:20
Produsert av: cecilie Helstad
Attestert av: Færder kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: SEVIKEN
Etableringsdato: 20.02.1873
Skyld: 0,06
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 3	1 604,7 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		241062	VØLSTAD ASBJØRN		Lomveien 6A 3124 TØNSBERG	1 / 2
Hjemmelshaver		160565	VØLSTAD HILDE CATHRINE G		Lomveien 6A 3124 TØNSBERG	1 / 2

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6560573	579613		911,6 m2	
2	Teig	Nei	6560771	580105		693,1 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	10.12.2024 2024/9906	Tinglyst		18.12.2024	0722hec 18.12.2024
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	3911 - 83/3		-941,3
		Mottaker	3911 - 83/124		941,3
		Berørt	3911 - 83/8		0
		Berørt	3911 - 83/83		0
		Berørt	3911 - 145/125		0
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2024	Tinglyst		01.01.2024	smatmynd 01.01.2024
		Omnummerert til:	3911 - 83/3		
		Omnummerert fra:	3811 - 83/3		
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	3811 - 83/3		
		Omnummerert fra:	0729 - 83/3		
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018	smatmynd_nnriap645 01.01.2018
					_1
		Omnummerert til:	0729 - 83/3		
		Omnummerert fra:	0722 - 83/3		
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	26.10.1999 M77/50				CMT
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0722 - 83/3		-100,7
		Mottaker	0722 - 83/122		100,7

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	05.12.1969				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0722 - 83/3	-199,3	
		Mottaker	0722 - 83/88	199,3	
Skylddeling	06.01.1969				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0722 - 83/3	-135,5	
		Mottaker	0722 - 83/83	135,5	
Skylddeling	16.08.1967				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0722 - 83/3	-4 903	
		Mottaker	0722 - 83/80	4 903	
Sammenslåing av matrikkelenheter	03.07.1951				
Sammenslåing		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0722 - 83/12	0	
		Mottaker	0722 - 83/3	0	
Skylddeling	27.06.1951				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	0722 - 83/3	-1 163	
		Mottaker	0722 - 83/46	1 163	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Skylddeling	16.11.1950				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0722 - 83/3		-12 350
		Mottaker	0722 - 83/44		12 350
Skylddeling	23.09.1930				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0722 - 83/3		-1 560,3
		Mottaker	0722 - 83/20		1 560,3
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	15.03.1906				
Kart- og delingsforretning		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0722 - 83/3		0
		Mottaker	0722 - 83/12		0
Skylddeling	20.02.1873				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	0722 - 83/1		-1 234,2
		Mottaker	0722 - 83/3		1 234,2

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
--	---	--------	------------	-------------	----------------------------------

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	10.12.2024 2024/9906				0722hec 18.12.2024
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	3911 - 83/3		0
		Berørt	3911 - 83/8		0
		Berørt	3911 - 83/83		0
		Berørt	3911 - 145/125		0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status

Tinglysing

Endret dato

Matrikkelføring
Signatur Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling

03.11.2009

0722sop 03.11.2009

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	0722 - 9308/1	-4 256,6
Mottaker	0722 - 9308/125	4 256,6
Berørt	0722 - 83/3	0
Berørt	0722 - 83/4	0
Berørt	0722 - 83/5	0
Berørt	0722 - 83/6	0
Berørt	0722 - 83/8	0
Berørt	0722 - 83/9	0
Berørt	0722 - 83/10	0
Berørt	0722 - 83/11	0
Berørt	0722 - 83/13	0
Berørt	0722 - 83/15	0
Berørt	0722 - 83/16	0
Berørt	0722 - 83/17	0
Berørt	0722 - 83/20	0
Berørt	0722 - 83/21	0
Berørt	0722 - 83/23	0
Berørt	0722 - 83/38	0
Berørt	0722 - 83/39	0
Berørt	0722 - 83/41	0
Berørt	0722 - 83/42	0
Berørt	0722 - 83/45	0
Berørt	0722 - 83/46	0
Berørt	0722 - 83/50	0
Berørt	0722 - 83/51	0
Berørt	0722 - 83/52	0
Berørt	0722 - 83/53	0
Berørt	0722 - 83/55	0
Berørt	0722 - 83/56	0
Berørt	0722 - 83/57	0
Berørt	0722 - 83/62	0

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato
Matrikkelføring
Signatur Dato

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Berørt	0722 - 83/72	0
Berørt	0722 - 83/75	0
Berørt	0722 - 83/76	0
Berørt	0722 - 83/80	0
Berørt	0722 - 83/83	0
Berørt	0722 - 83/84	0
Berørt	0722 - 83/85	0
Berørt	0722 - 83/86	0
Berørt	0722 - 83/89	0
Berørt	0722 - 83/90	0
Berørt	0722 - 83/95	0
Berørt	0722 - 83/96	0
Berørt	0722 - 83/97	0
Berørt	0722 - 83/98	0
Berørt	0722 - 83/102	0
Berørt	0722 - 83/105	0
Berørt	0722 - 83/106	0
Berørt	0722 - 83/123	0
Berørt	0722 - 106/3	0
Berørt	0722 - 106/25	0

Adresser							
Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser		Atkomstpunkt
Vegadresse	Sevikveien	2056	21		Grunnkrets:	0705 Kjøpmannskjær	Nei
					Stemme-krets:	3 HERSTAD	
			EUREF89 UTM Sone 32		Kirkesokn:	04010501 Nøtterøy	
			6560578	579577	Postnr.område:	3143 KJØPMANNSKJÆR	
					Tettsted:	2643 Kjøpmannsskjær	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	163 719 509	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6560578 Øst: 579577	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2056 Sevikveien 21	H0101	Bolig	0	0		0	0	83/3

SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
0722 705 25	SOMMERHUS, SØNDRE SEVIK, SEVIKVEIEN 21, KJØPMANNSKJÆR

Bygningsnr:	163 719 517	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6560595 Øst: 579571	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	83/3

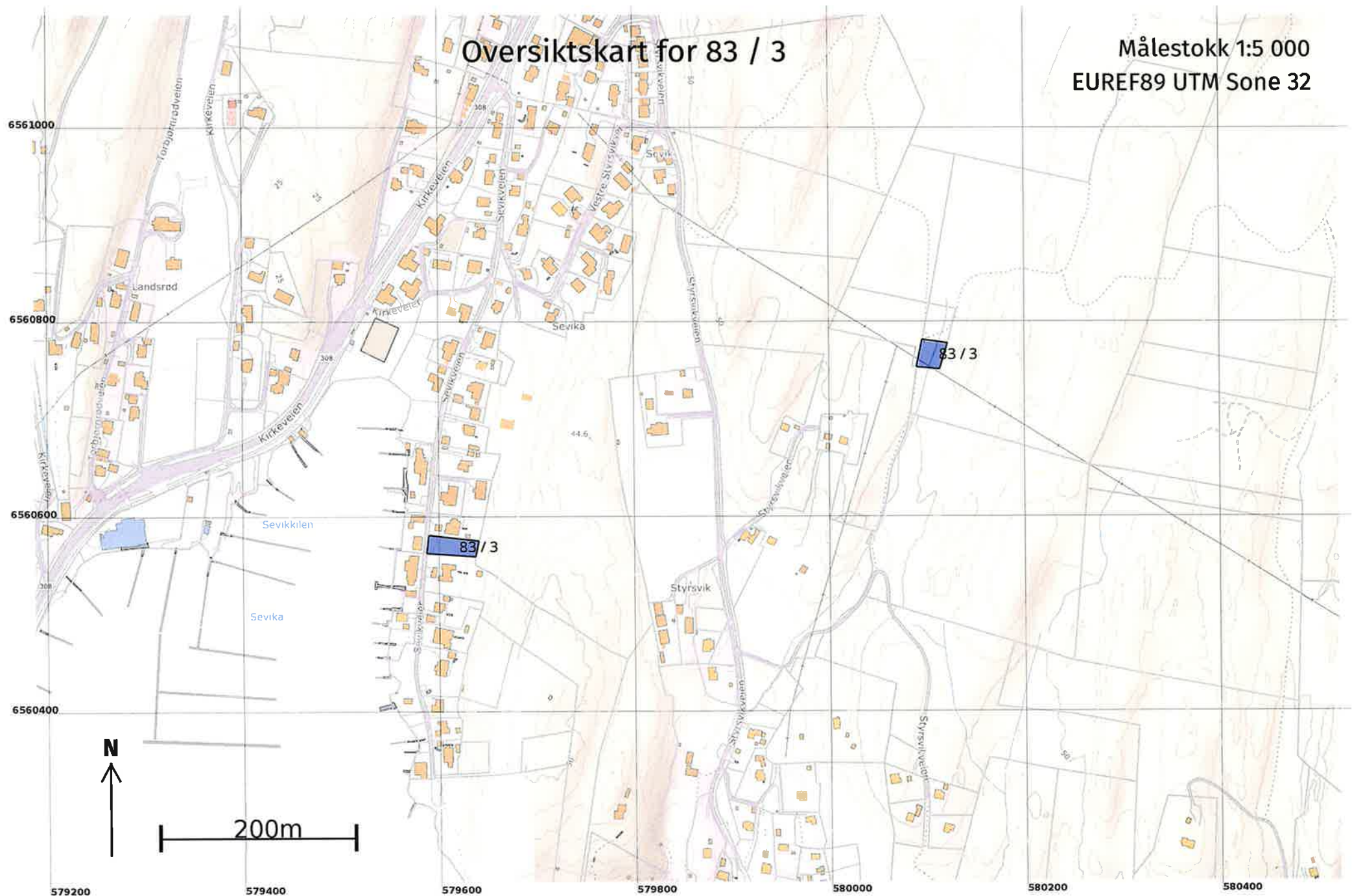
Bygningsnr:	163 719 525	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
	Nord: 6560602 Øst: 579578	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:		Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe:		Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:		Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:						

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	83/3

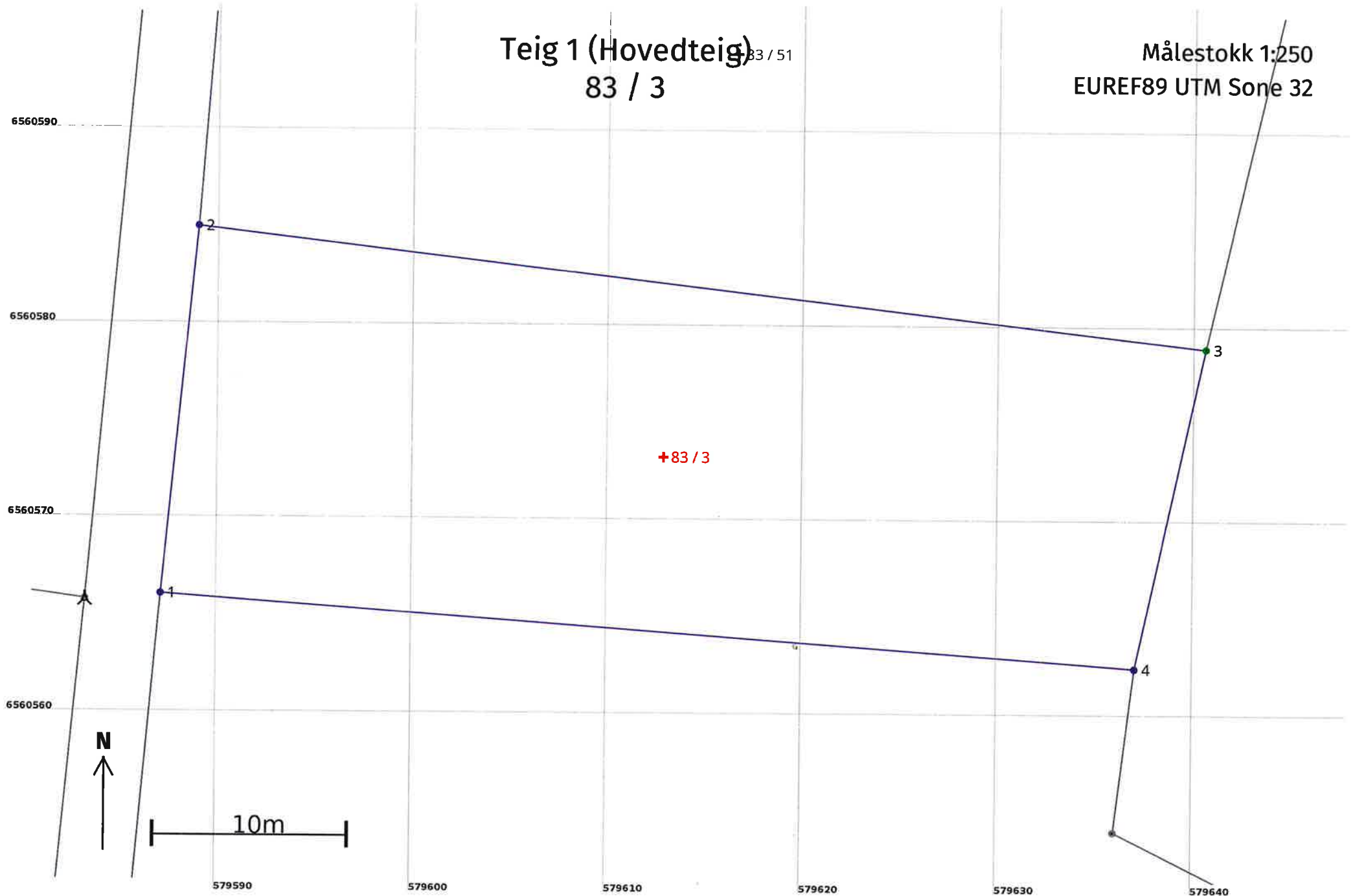
Oversiktskart for 83 / 3

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig)
83 / 3

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 911,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6560573

Øst: 579613

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6560566,25	579587,16	19,02	Ukjent	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	100	
2	6560585,18	579589,00	51,93	Ukjent	81 Frihåndstegning: Digitalisert fra kroking på kart	100	
3	6560579,10	579640,57	16,88	Ukjent	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmåler	12	
4	6560562,60	579637,03	50,00	Ukjent	14 Terrengmålt: Ortogonal-metoden	100	

6560790

Teig 2
83 / 3

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

6560780

6560770

6560760

6560750

+83 / 3

N
↑

10m

580080

580090

580100

580110

580120

580130

Areal og koordinater

Areal: 693,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6560771

Øst: 580105

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6560757,43	580089,21	28,80	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
2	6560785,66	580094,91	26,23	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
3	6560781,73	580120,84	27,41	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
4	6560755,54	580112,75	23,62	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	

