

# LAGOONS VILLAGE LAGUNA ROSA

Costa Blanca Sør / Torrevieja (Alicante)

## BOSTADSOMRÅDET



### **Lägenheter, bungalows, parhus och villor med fantastiska gemensamma utrymmen i Torrevieja**

Lagoons Village by TM ligger i en privilegierad naturmiljö mellan naturparken Lagunas de La Mata och Laguna rosa de Torrevieja. Det första bostadsområdet, Laguna Rosa, består av 240 fastigheter av olika typer såsom lägenheter, bungalows, parhus och villor. Du kan välja mellan ett, två och tre rum samt två eller tre badrum. På bottenvåningen har lägenheterna och bungalows trädgård, och de på översta våningen har takterrass – alla med mycket ljus och utrymme. Villorna har dessutom en stor trädgård och du kan välja att lägga till privat pool. Alla bostäder har utomhusparkering och/eller källarparkering med eller utan förråd, beroende på vilken typ du väljer.

## OMGIVNINGEN



### **Las Playas**

Här kan du enkelt njuta av Medelhavet bara några minuter från Lagoons Village by TM. Ett par minuter bort hittar du stranden La Mata, parken Parque del Molino del Agua, stranden Cabo Cervera samt vikarna Higuera och La Zorra. Bostadsområdet har även mycket bra förbindelser till mer centrala stränder såsom Los Locos, Los Náufragos och Cura samt viken Cala Ferris. Dessutom kan du besöka stränderna i Orihuela Costa såsom Punta Prima, Flamenca, La Glea, La Zenia, Cabo Roig, Mil Palmeras och vikarna Capitán och Aguamarina.

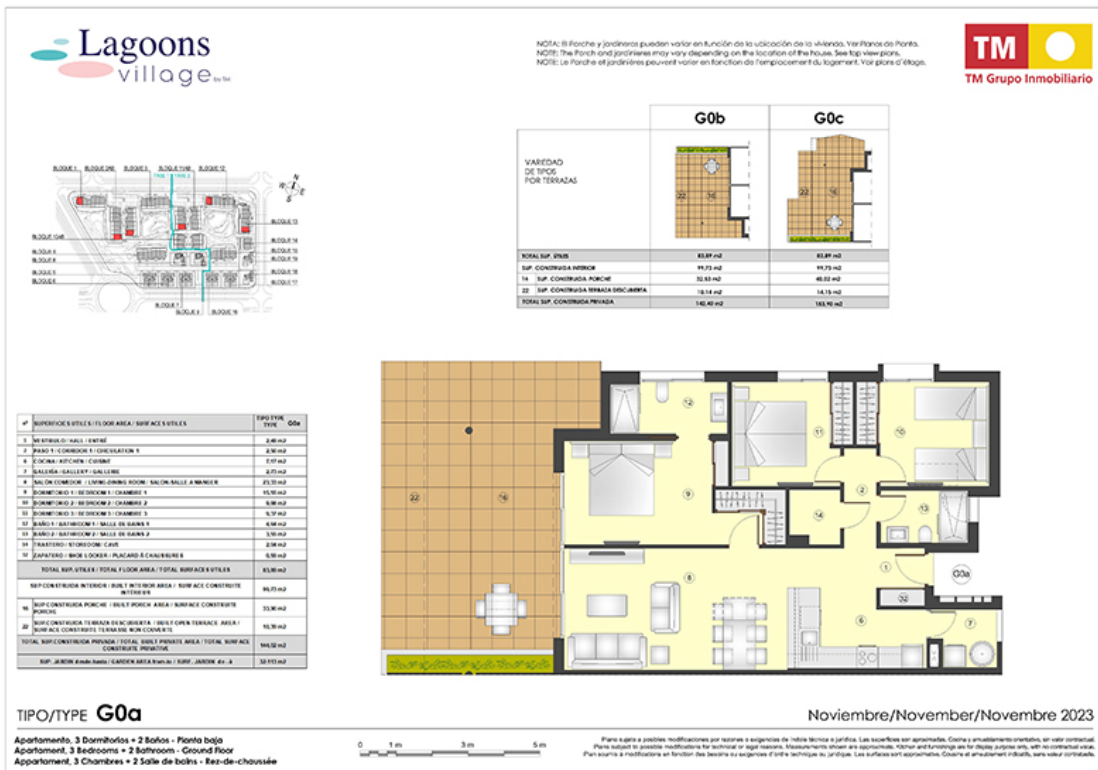
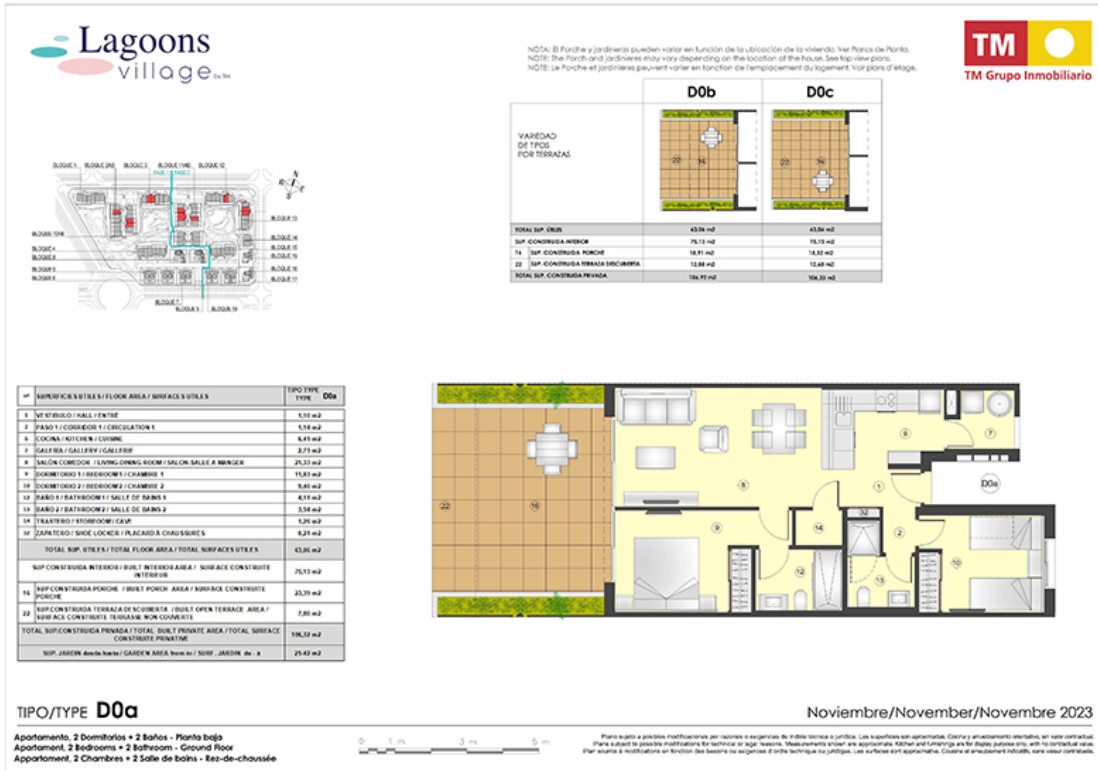
### **Campos de Golf**

I Torre Viejas hamn kan du utöva vattensporter såsom segling och rodd, och på stränderna i området kan du ägna dig åt SUP, surfing, vattenskoter, flyboarding och parasailing. Hela projektet Lagoons Village by TM inkluderar ett sport- och fritidscenter, Lagoons Village Sport & Wellness Club, med faciliteter både utomhus och inomhus. Där finns fotbollsplaner, tennisplaner, padelplaner och gym ... Och om du är golfentusiast så hittar du flera golfbanor kring Torre Vieja: La Marquesa Golf, Vistabella Golf, La Finca Golf och Villamartín Golf.

### **Servicios de la zona**

Lagoons Village by TM ligger i en privilegierad naturmiljö, mycket nära naturparken Lagunas de La Mata och Laguna rosa de Torre Vieja samt naturområdet Lo Albentosa som är perfekt för cykling och vandring. Bostadsområdet ligger intill Torre Viejas internationella auditorium och sjukhuset Quirón. Vägförbindelserna är utmärkta: direkt tillgång till N-332, några minuter från motorvägen A-7 och 40 minuters bilresa till Alicante-Elches flygplats där du även har tillgång till höghastighetståget AVE i Alicante. Området har ett stort utbud av tjänster: köpcentrumet Habaneras, sportanläggning, restauranger, butiker, skolor och till och med områdets största loppmarknad som äger rum varje fredag.

# PLANTEGNINGER



# DRONEBILDE



# HELHETSRTITNING





## LEDIGE BOLIGER PR APRIL 2025

Typ	Sovrum	Badrum	Prisintervall	m2
Bungalow	2	2	329.000€ - 339.000€	110 - 157
Bungalow	3	2	395.000€ - 415.000€	138 - 206
Förråd	0	0	4.000€ - 8.000€	5 - 9
Lägenhet	1	1	229.000€ - 263.000€	78 - 126
Lägenhet	2	1	261.000€ - 318.000€	92 - 150
Lägenhet	2	2	272.000€ - 356.000€	93 - 153
Lägenhet	3	2	337.000€ - 409.000€	121 - 181
Parkering	0	0	13.000€	21
Parkering	0	0	4.000€	13

