

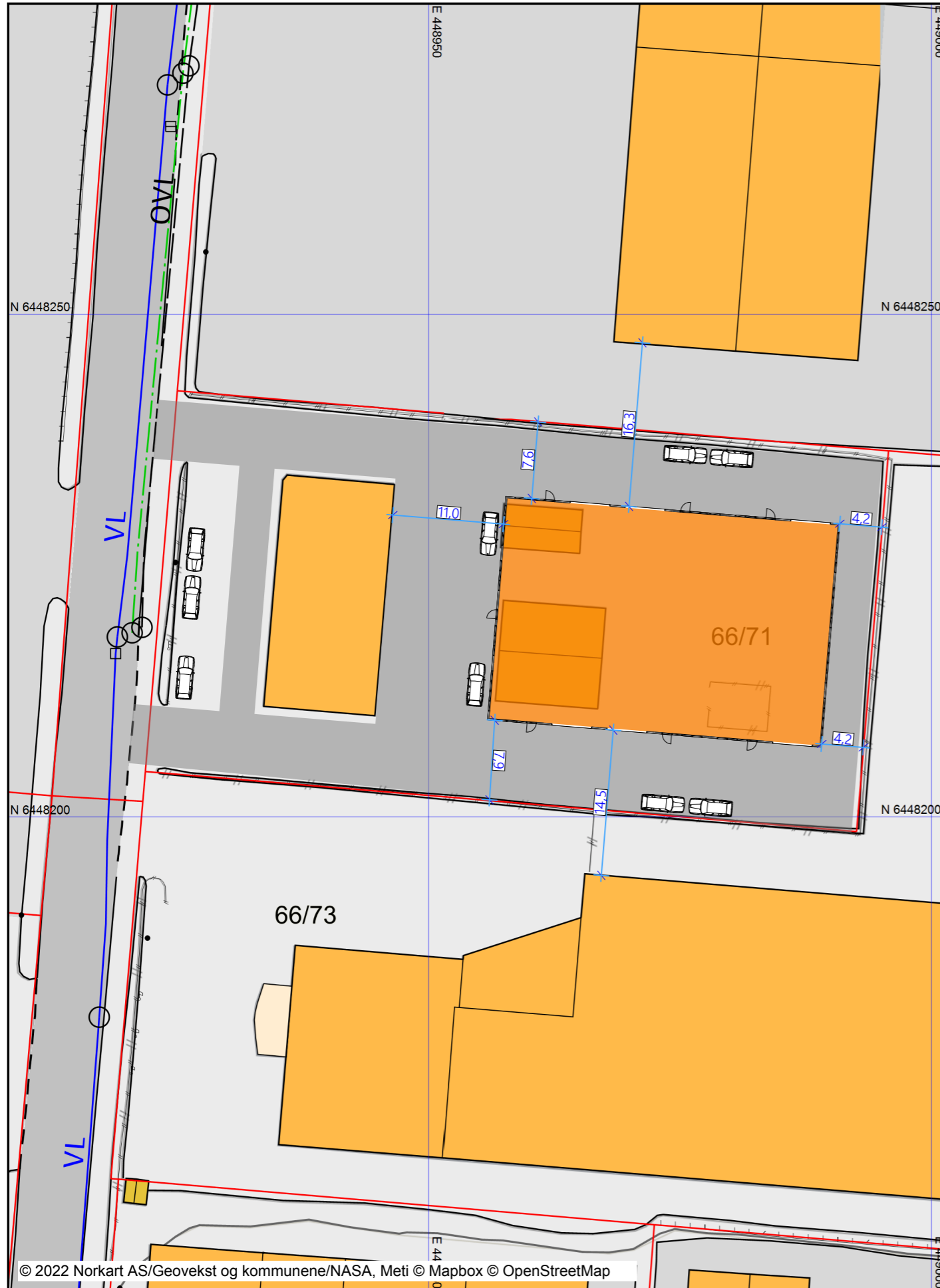


Buråsen 11

Dato: 30.08.2022

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2022 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

Høyder	
Høyde	I Meter
Gesimshøyde	7.495
Terreng gj.sn.	0

BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgøyemed


BRA Oppsummering bygg enkel	
Kategori	Areal (m²)
BRA 4 - Nybygg	
R1.1 BRA Generelt	1 100,88
	1 100,88 m²

BYA Oppsummering	
Kategori	Areal (m²)
BYA 4 - Nybygg	
Y1.1 BYA generelt	753,75
	753,75 m²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt:			
Lager for			
Klient:			
Tiltakshaver:			
Byggeadresse:			
Tegningsfase:			
Tegning:			
Situasjonsplan			



Norsk Byggservice AS

Hunsoya
4700 Vennesla
Tlf: 33 15 69 00
Faks: 38 15 69 01
E-post: firmapost@norsk-byggservice.no

Signatur: H.Hansen

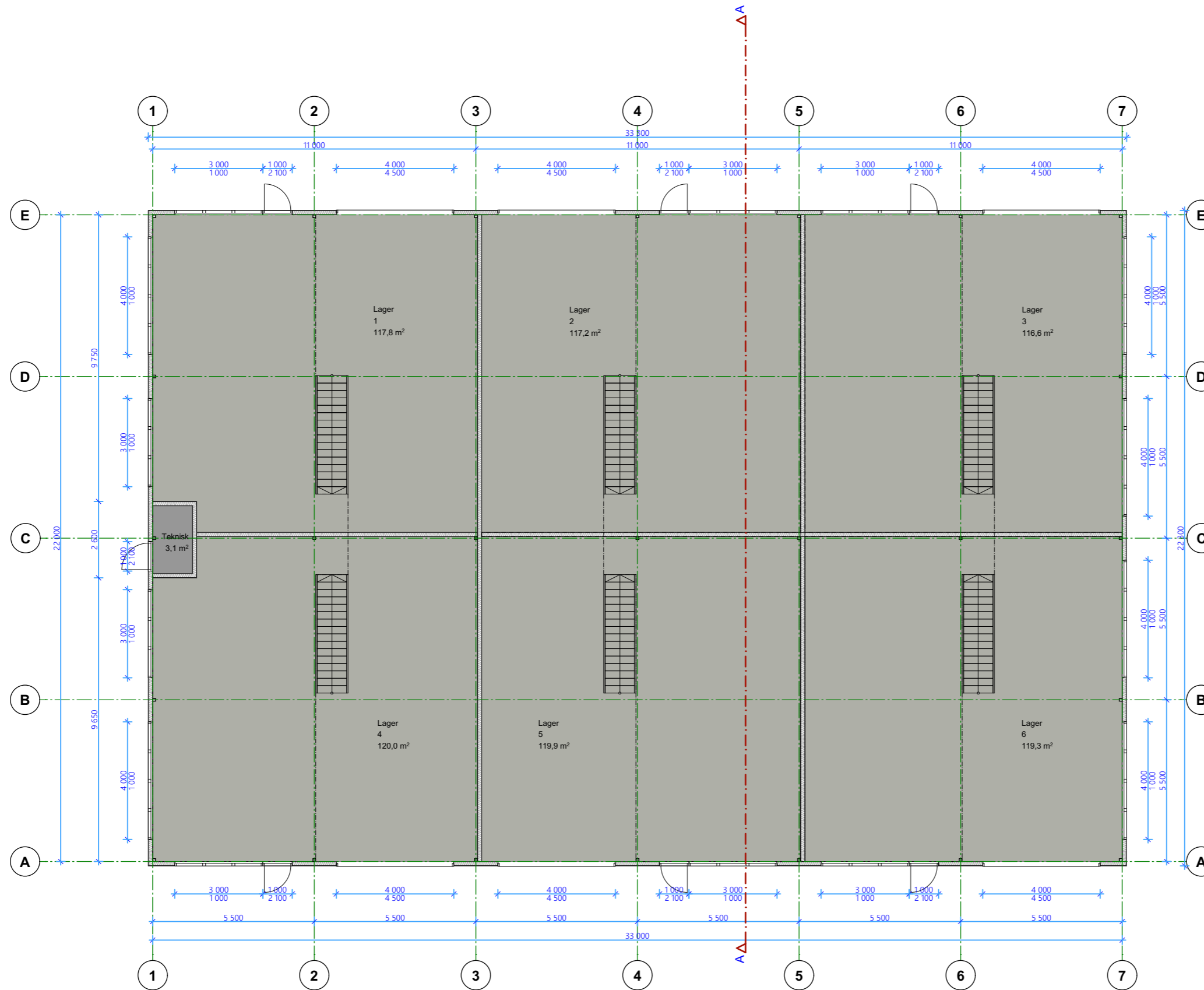
Kontroll: -

Arkitektonisk Prosjekterende:
Norsk Byggservice AS

Format:	A3	Oppstartsdato:	31.08.2022
Tegningsnr.:	94154	D-01	

1:150

1 Etasje



Høyder		I Meter
Gesimshøyde		7 495
Terreng gj. sn.		0

BRA Oppsummering bygg enkel		
Kategori		Areal (m ²)
BRA 4 - Nybygg		1 100,88
R1.1 BRA Generelt		1 100,88 m ²

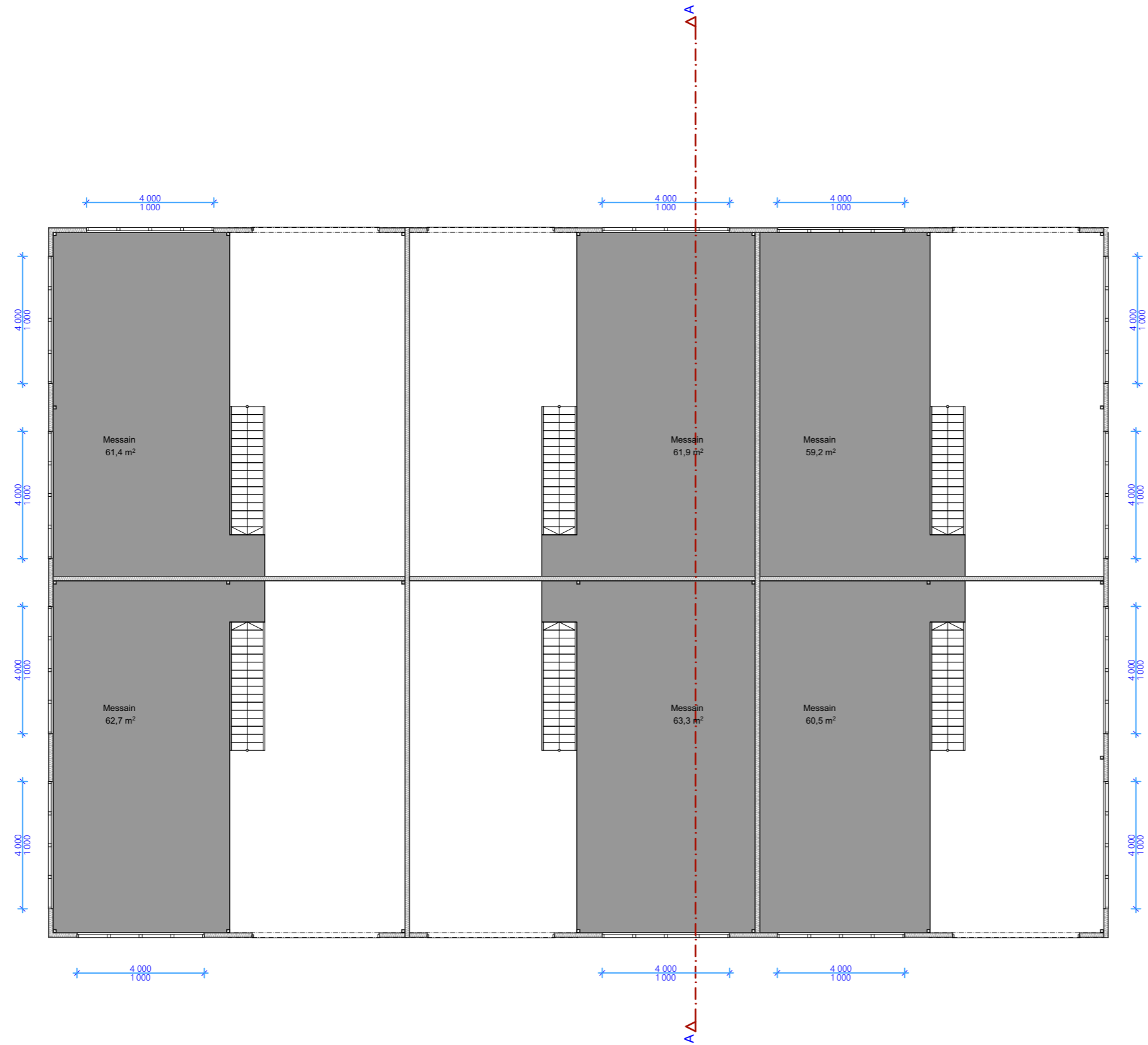
BYA Oppsummering		
Kategori		Areal (m ²)
BYA 4 - Nybygg		753,75
Y1.1 BYA generelt		753,75 m ²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for			
Klient: - -			
Tiltakshaver: - - -			
Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S			 Norsk Byggservice AS Hunsøya 4700 Vennesla Tlf: 38 15 69 00 Faks: 38 15 69 01 E-post: firmapost@norsk-byggservice.no
Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert		Format: A3	Oppstartsdato: 31.08.2022
Tegning: Plantegning 1 Etasje		Tegningsnr.: 94154	E-01

1:150

2 Etasje



Høyder		I Meter
Høyde		7,495
Gesimshøyde		0
Terreng gj. sn.		0


BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgøyemed

BRA Oppsummering bygg enkel		Areal (m ²)
Kategori		
BRA 4 - Nybygg		
R1.1 BRA Generelt		1 100,88
		1 100,88 m²

BYA Oppsummering		Areal (m ²)
Kategori		
BYA 4 - Nybygg		
Y1.1 BYA generelt		753,75
		753,75 m²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for Klient: - - Tiltakshaver: - - Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert Tegning: Plantegning 2 Etasje		 Norsk Byggservice AS Hunsøya 4700 Vennesla Tlf: 38 15 69 00 Faks: 38 15 69 01 E-post: firmapost@norsk-byggservice.no Signatur: H.Hansen Kontroll: - Arkitektonisk Prosjekterende: Norsk Byggservice AS Format: A3 Oppstartsdato: 31.08.2022 Tegningsnr.: 94154 E-02	

Høyder		I Meter
Høyde		7.495
Gesimshøyde		0
Terrengj.sn.		0

BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgøyemed

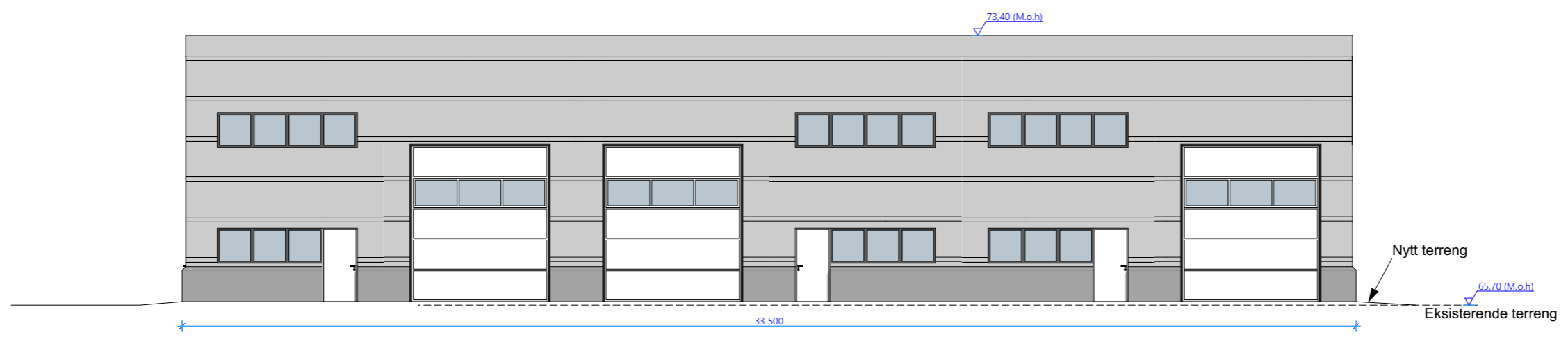
BRA Oppsummering bygg enkel		Areal (m²)
Kategori		
BRA 4 - Nybygg		1 100,88
R1.1 BRA Generelt		1 100,88 m²

BYA Oppsummering		Areal (m²)
Kategori		
BYA 4 - Nybygg		753,75
Y1.1 BYA generelt		753,75 m²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

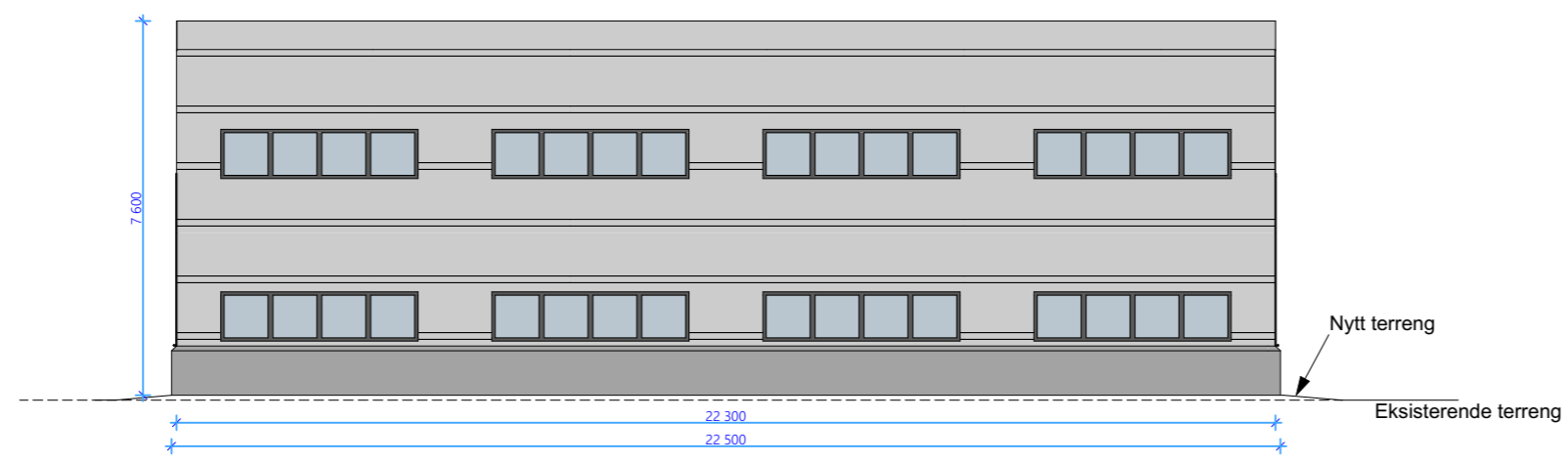
1:150

Sør Fasade



1:150

Øst Fasade



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for			
Klient: - - -			
Tiltakshaver: - - -			
Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S			
Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert			
Tegning: Fasade Tegninger			
Format: A3		Oppstartsdato: 31.08.2022	
Tegningsnr.: 94154		Sign: E-03	



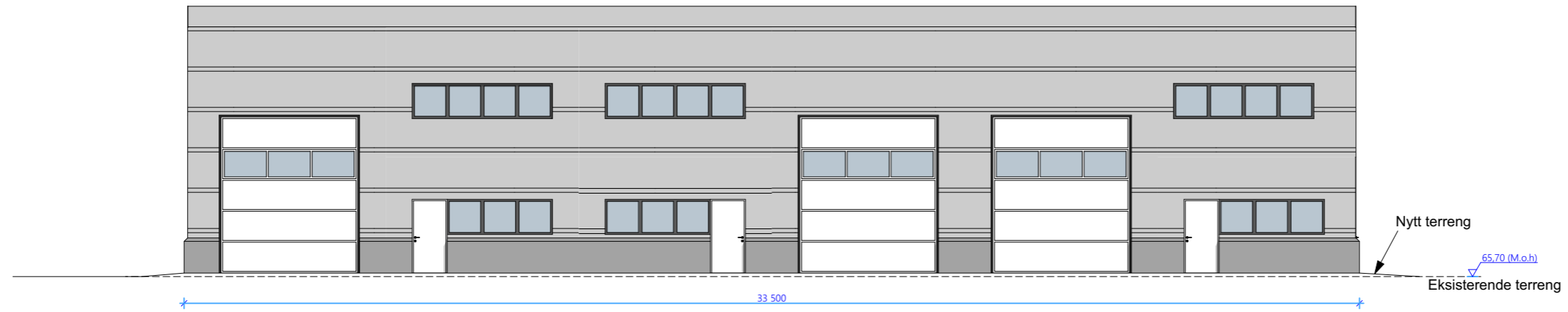
Norsk Byggservice AS
Hansøya
4700 Vennesla
Tlf: 33 15 69 00
Faks: 38 15 69 01
E-post: firmapost@norsk-byggservice.no

Signatur: H.Hansen

Kontroll: -
Arkitektonisk Prosjekterende:
Norsk Byggservice AS

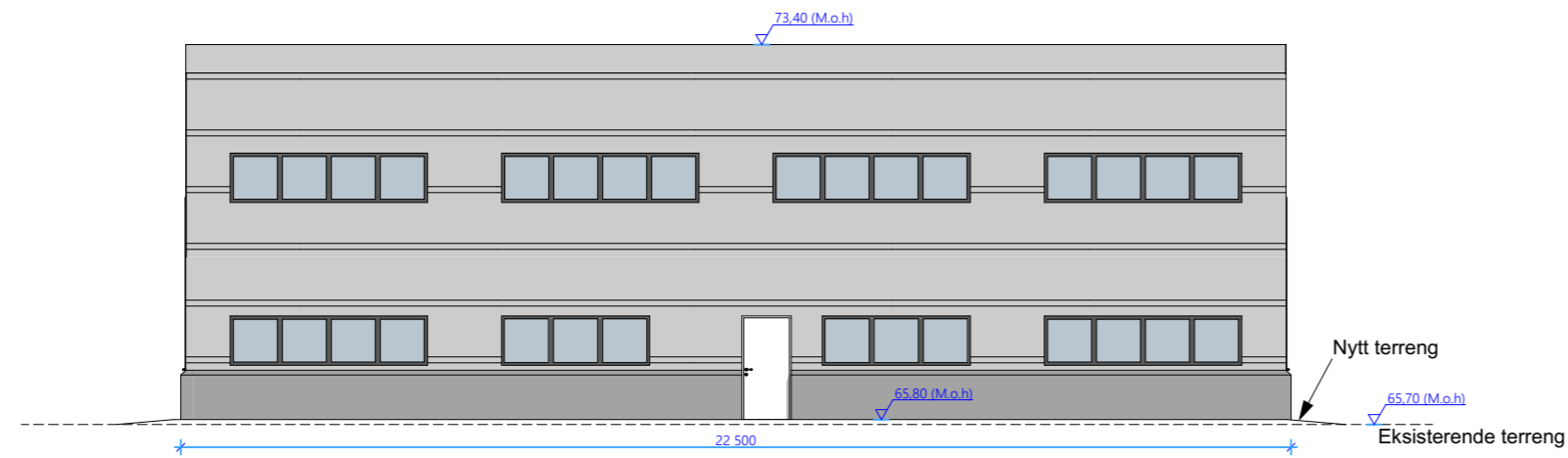
1:150

Nord Fasade



1:150

Vest Fasade



Høyder		I Meter
Høyde		7 495
Gesimshøyde		0
Terreng gj.sn.		0

BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgsoyemed

BRA Oppsummering bygg enkel		Areal (m²)
Kategori		
BRA 4 - Nybygg		1 100,88
R1.1 BRA Generelt		1 100,88 m²

BYA Oppsummering		Areal (m²)
Kategori		
BYA 4 - Nybygg		753,75
Y1.1 BYA generelt		753,75 m²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for			
Klient: -			
Tiltakshaver: -			
Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S			
Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert		Format: A3	Oppstartsdato: 31.08.2022
Tegning: Fasade Tegninger		Tegningsnr.: 94154	Sign: E-04



Norsk Byggservice AS
Hansøya
4700 Vennesla
Tlf: 33 15 69 00
Faks: 38 15 69 01
E-post: firmapost@norsk-byggservice.no

Signatur: H.Hansen

Kontroll: -
Arkitektonisk Prosjekterende:
Norsk Byggservice AS

Høyder		I Meter
Høyde		7 495
Gesimshøyde		0
Terrengj.sn.		

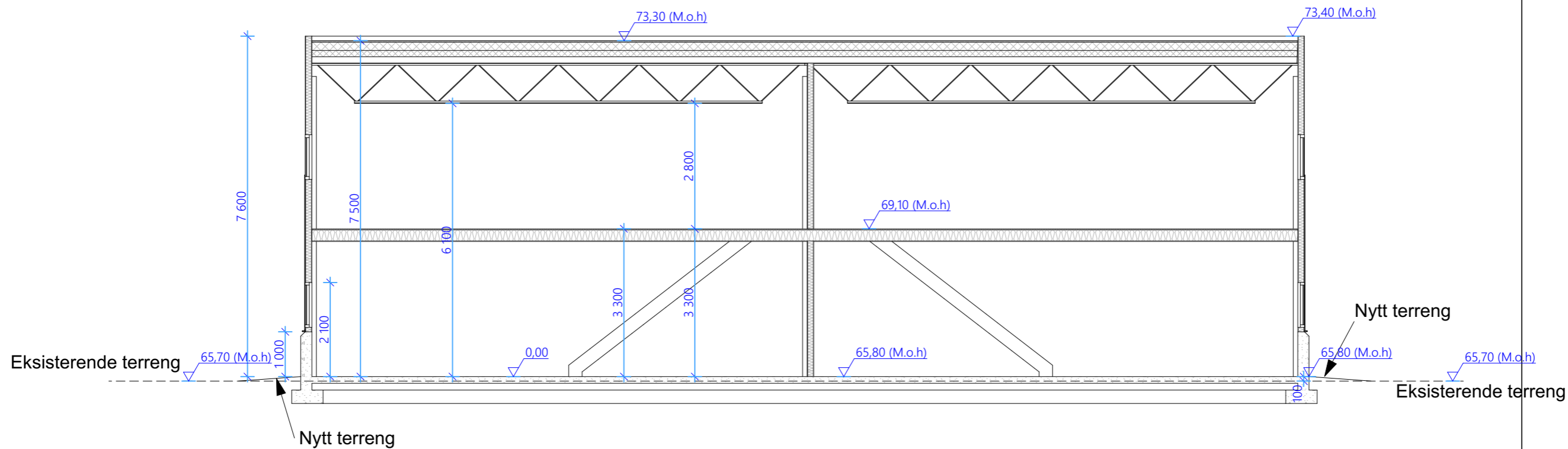
BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgsoyemed

BRA Oppsummering bygg enkel		Areal (m²)
Kategori		
BRA 4 - Nybygg		1 100,88
R1.1 BRA Generelt		
		1 100,88 m²

BYA Oppsummering		Areal (m²)
Kategori		
BYA 4 - Nybygg		753,75
Y1.1 BYA generelt		
		753,75 m²

1:100


A Snitt

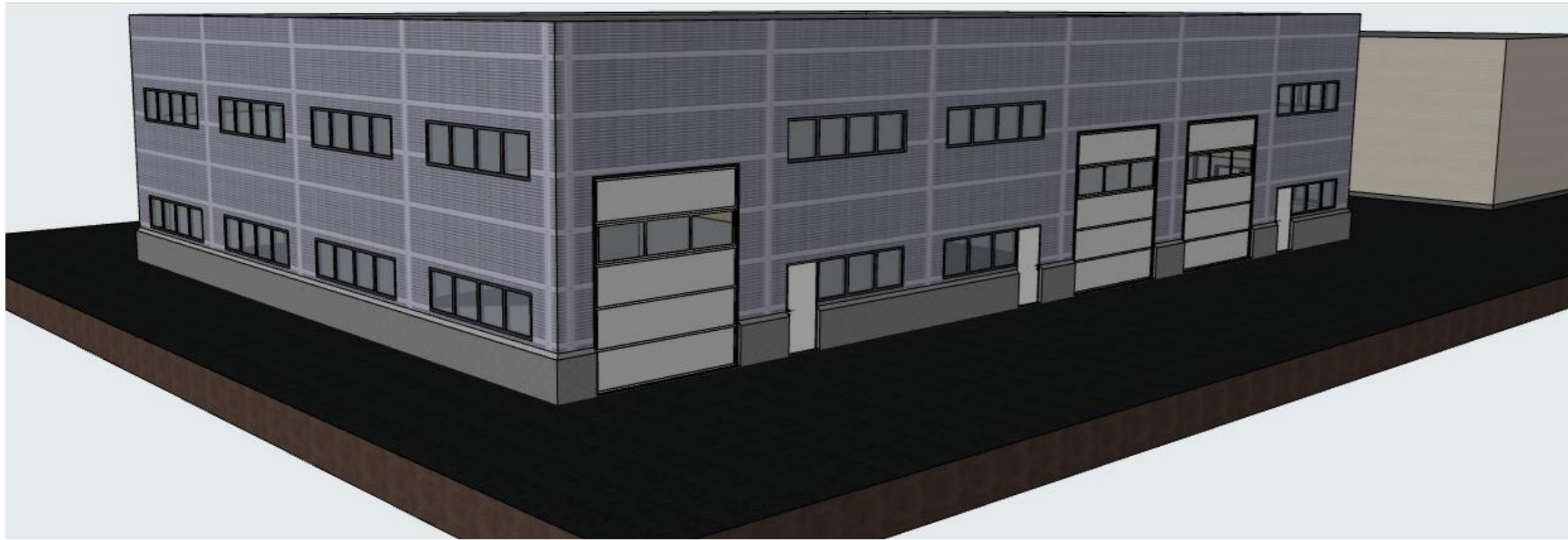


Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt:			
Lager for			
Klient:			
Tiltakshaver:			
Byggeadresse:			
Buråsen 11			
4636 Kristiansand S			
Byggested:			
Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. -			
i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase:			
Tegningen er arkitektonisk prosjektert			
Tegning:			
Snitt			

 Norsk Byggservice AS	
Hunsøya 4700 Vennesla Tlf: 33 15 69 00 Faks: 38 15 69 01 E-post: firmapost@norsk-byggservice.no	
Signatur:	H.Hansen
Kontroll:	-
Arkitektonisk Prosjekterende:	Norsk Byggservice AS
Format:	A3
Oppstartsdato:	31.08.2022
Tegningsnr.:	94154
E-05	



Høyder		I Meter
Høyde	Gesimshøyde	7,495
	Terreng gj. sn.	0


BYA og BRA er utregnet ihht norsk standard 3940
NB Arealene kan ikke brukes i salgøyemed

BRA Oppsummering bygg enkel		Areal (m²)
Kategori	BRA 4 - Nybygg	1 100,88
R1.1	BRA Generelt	1 100,88 m²

BYA Oppsummering		Areal (m²)
Kategori	BYA 4 - Nybygg	753,75
Y1.1	BYA generelt	753,75 m²

Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for Klient: - - Tiltakshaver: - - - Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert Tegning: 1		 Norsk Byggservice AS Husøya 4700 Vennesla Tlf: 33 15 69 00 Faks: 38 15 69 01 E-post: firmapost@norsk-byggservice.no Signatur: H.Hansen Kontroll: - Arkitektonisk Prosjekterende: Norsk Byggservice AS Format: A3 Oppstartsdate: 31.08.2022 Tegningsnr.: 94154 J-02	


BRA Oppsummering enheter				
Enhet	Kat		Etasje	Areal (m²)
Felles				
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	3,90
				3,90 m²
Seksjon 1				
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	119,19
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	61,81
				181,00 m²
Seksjon 2				
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	63,17
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	119,52
				182,69 m²
Seksjon 3				
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	118,16
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	60,46
				178,61 m²
Seksjon 4				
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	121,55
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	63,26
				184,81 m²
Seksjon 5				
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	64,65
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	122,37
				187,02 m²
Seksjon 6				
	R1.1	BRA Generelt	1 Etasje	120,98
	R1.1	BRA Generelt	2 Etasje	61,87
				182,85 m²
				1 100,88 m²

BRA Oppsummering bygg				
Kat.		Etasje		Areal (m²)
BRA 4 - Nybygg				
R1.1	BRA Generelt	2 Etasje		375,21
R1.1	BRA Generelt	1 Etasje		725,67
				1 100,88 m²

Høyder		
Høyde		I Meter
Gesimshøyde		7 495
Terreng gj.sn.		0
BYA og BRA er utregnet iht norsk standard 3940 NB Arealene kan ikke brukes i salgsovermed		
BYA Oppsummering		
Kategori		Areal (m²)
BYA 4 - Nybygg		
Y1.1 BYA generelt		753,75
		753,75 m²

BTA bygg enkel		
Kategori		Areal (m²)
Situasjonskartet er hentet fra kommunens kart base, men kan inneholde feil.		

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Rev.:	Dato:	Revisjonen gjelder:	Sign:
Prosjekt: Lager for			 Norsk Byggservice AS
Klient:			
Tiltakshaver:			Hunsøya 4700 Vennesla Tlf: 33 15 69 00 Faks: 38 15 69 01 E-post: firmapost@norsk-byggservice.no
Byggeadresse: Buråsen 11 4636 Kristiansand S			Signatur: H.Hansen
Byggested: Gnr. 66 Bnr. 71 Snr. - Fnr. - i Kristiansand kommune.			Kontroll: -
Tegningsfase: Tegningen er arkitektonisk prosjektert			Format: A3
Tegning: Arealsummering			Oppstartsdato: 31.08.2022
			Tegningsnr.: 94154 J-01