

# WERNERGÅRDEN

NORDISK INTERIØRSTIL

KIRKEGATA 20

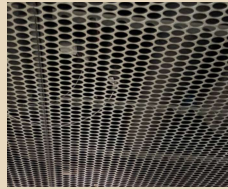
HÖEGH EIENDOM



## Nordisk

*Den nordiske stilen* handler om å skape et lyst, harmonisk og funksjonelt miljø inspirert av nordisk natur og livsstil. Stilen kjennetegnes av naturlige materialer som tre og stein, en dempet fargepalett med jordtoner, samt et rent og minimalistisk uttrykk. Planter og grønnevekster bidrar til å bringe naturen inn og tilføre en følelse av friskhet og ro. Stilen passer utmerket for kontorbygg og tilfører omgivelsene en behagelig og inspirerende atmosfære som oppmuntrer til produktivitet og trivsel. Den nordiske stilen skaper rom som føles moderne og tidløst– perfekt for det moderne arbeidsliv.

NORDISK INTERIØRSTIL





Prosjektets målsetning er å redusere klimagassutslippene med hele 60 %, sammenlignet med et nybygg.

**Jennifer Lamson**

Bærekraftsansvarlig, Höegh Eiendom



## Miljøbevisste materialvalg

Kirkegata 20 har unike og historiske kvaliteter, som interiørkonseptet fremhever, og gir det nytt liv i en moderne og stilren kontekst. Dette er også i tråd med prosjektets miljøambisjoner om effektiv ressursutnyttelse og redusert miljøbelastning. Der det er mulig vil det bli benyttet produkter som allerede har bevist sin verdi. Eventuelt vil prosjektet søke nye produkter med lang levetid som lar seg ombruke. Denne sirkulære tilnærmingen vil over tid bidra til lavere klimagassutslipp, siden produksjon og transport av nye materialer utgjør en betydelig andel.

Et av prosjektets hovedmålsetning er å redusere klimagassutslipp med 60 % sammenlignet med et nybygg. I tillegg har vi som ambisjon å bli et pilotprosjekt sammen med FutureBuilt for reduksjon av plast i bygg, som vil gi en økt kvalitet i bygget.

For deg som leietaker betyr dette ikke bare et miljøvennlig valg, men gjennomtenkte omgivelser hvor alt fra innredning til materialer er nøye vurdert og tilpasset for lang levetid og fleksibilitet. Gjennom et helhetlig miljøkonsept, kan vi tilby et estetisk og funksjonelt moderne kontor, uten å gå på bekostning av kvalitet eller miljø.





Sosial sone





Arbeidssone

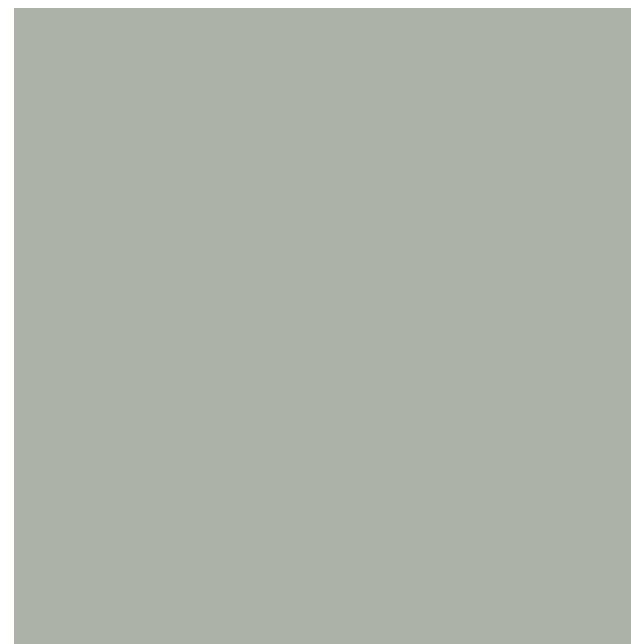
## Veggfarger



Lys farge  
NCS 2303-Y14R



Mellom farge  
NCS 2305-Y22R



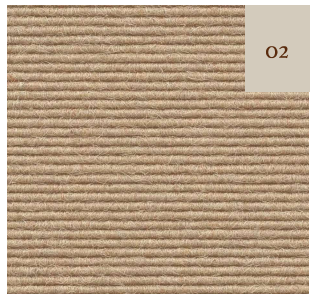
Dyp farge  
NCS S3005-G20Y



## Gulv



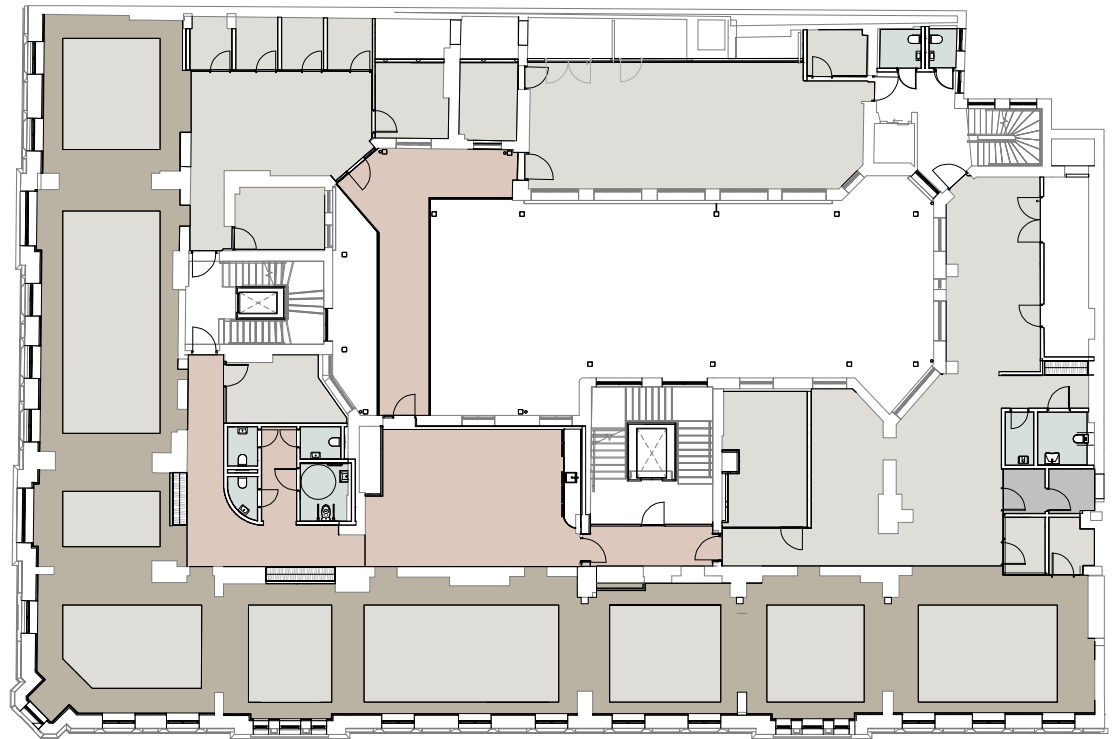
Parkett  
Eik



Teppe  
Mellomlys farge

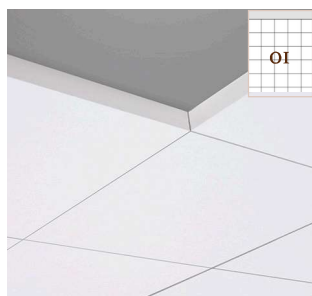


Teppe  
Mørk farge

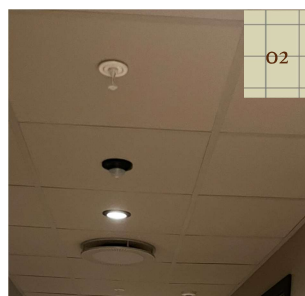




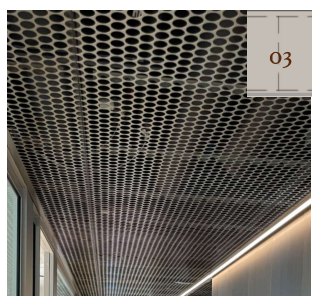
## Himlingstyper



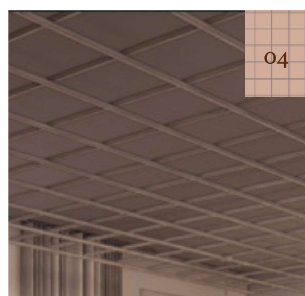
Felt med direkte montert/  
nedhengt akustisk  
systemhimling, hvit



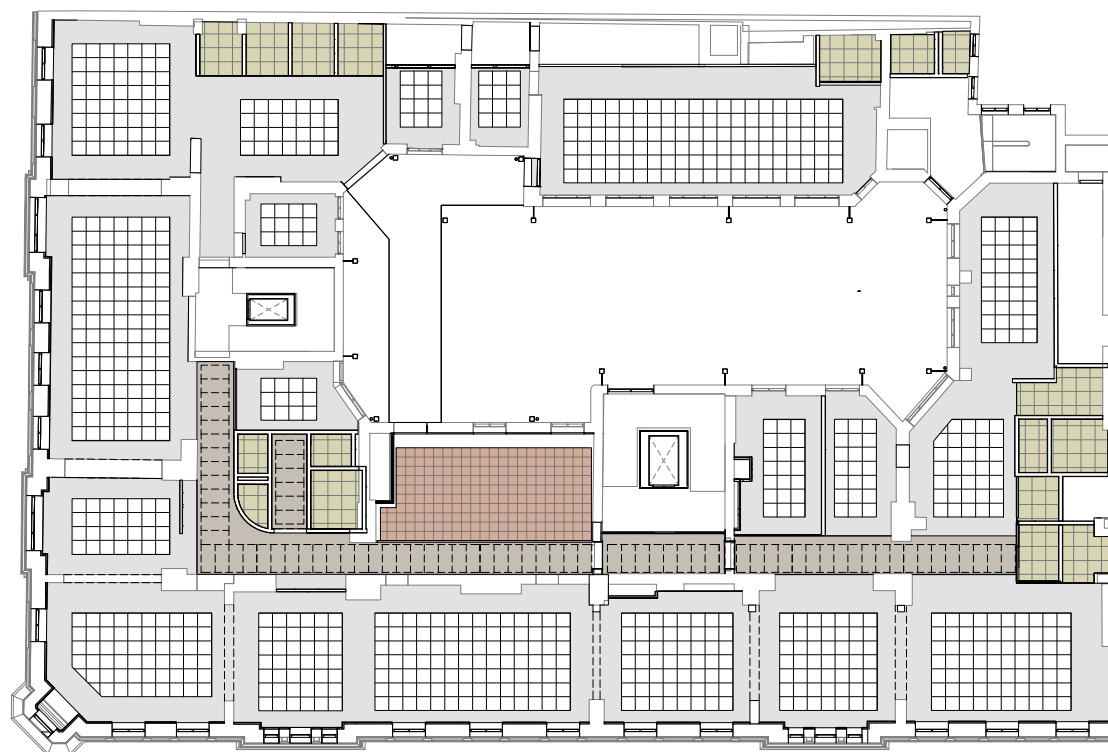
Systemhimling i farge



Systemhimling i metall  
med perforering



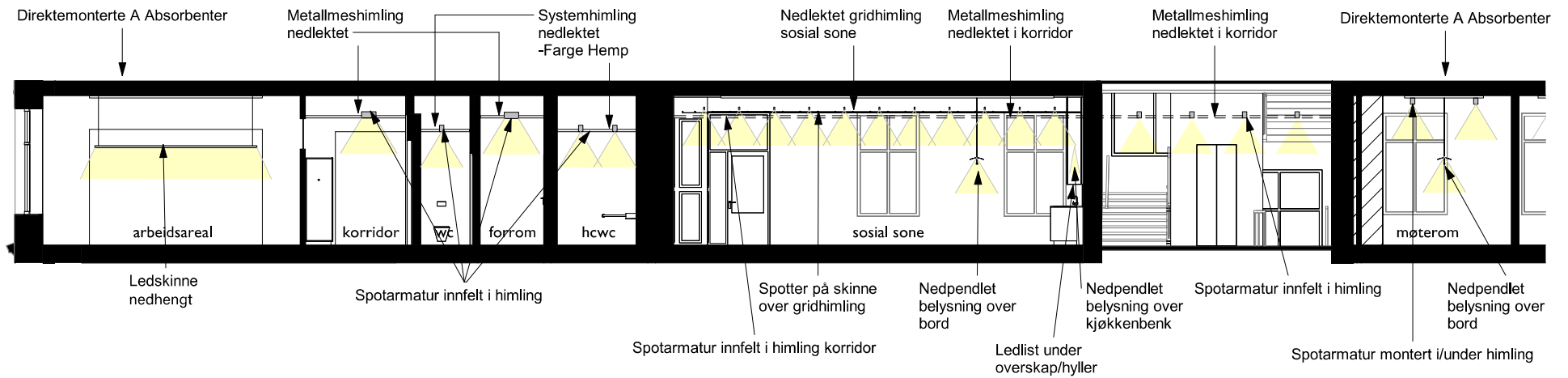
Åpen trespilehimling,  
treverk



# Himlingsløsning/snitt



LED m/styring belysningsarmatur



## Kjøkken

01 Blandebatteri\*  
Stilrent, polert metall



01

02 Kjøkkenkum  
Underlimt, rustfritt stål



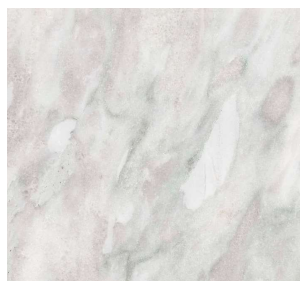
02

03 Skrog\*  
Hvit og standardisert



03

04 Benkeplate og sprutkant  
Marmor



04

05 Fronter (overskap)  
Stilren med slank ramme



05

06 Fronter (underskap)  
Eikefinér med enkel profil



06



\*Ambisjon om ombrukte materialer eller overskudd fra andre prosjekter



## Toalett

01 Vegglampe

02 Toalettgarnityr  
Rustfri

03 Rundt speil med lys ramme

04 Servantbatteri  
Rustfritt stål

05 Vegghengt servant

06 Vegghengt toalett

07 Vegghengt såpedispenser  
Rustfri

08 Himlingsfarge Hemp

09 Veggfarge, Spring Breeze

10 Tapet

11 Gulv- og veggflis\*

12 Gulv- og veggflis\*



01



04



07



10



02



05



08



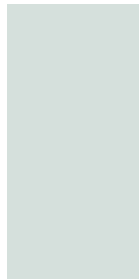
11



03



06



09



12



Inspirasjon



TA KONTAKT

Hans Olav Johannessen

[hoj@hoegheiendom.no](mailto:hoj@hoegheiendom.no)

952 35 159

Alle illustrasjoner og bilder i dette dokumentet er  
å anse som eksempler til inspirasjon.

WERNERGÅRDEN

WERNERGARDEN.NO

HÖEGH EIENDOM