

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4216 - BIRKENES
Gårdsnummer: 104
Bruksnummer: 63

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.08.2023 kl. 10:30
Produsert av: Knut Olav Raen - 0928
Attestert av: Birkenes kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.08.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 104 / 63	1 127,8 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030961	TOPLAND KNUT GUNNAR		TOPLANDSVEIEN 91 4760 BIRKELAND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6482268	462972		1 127,8 m2	

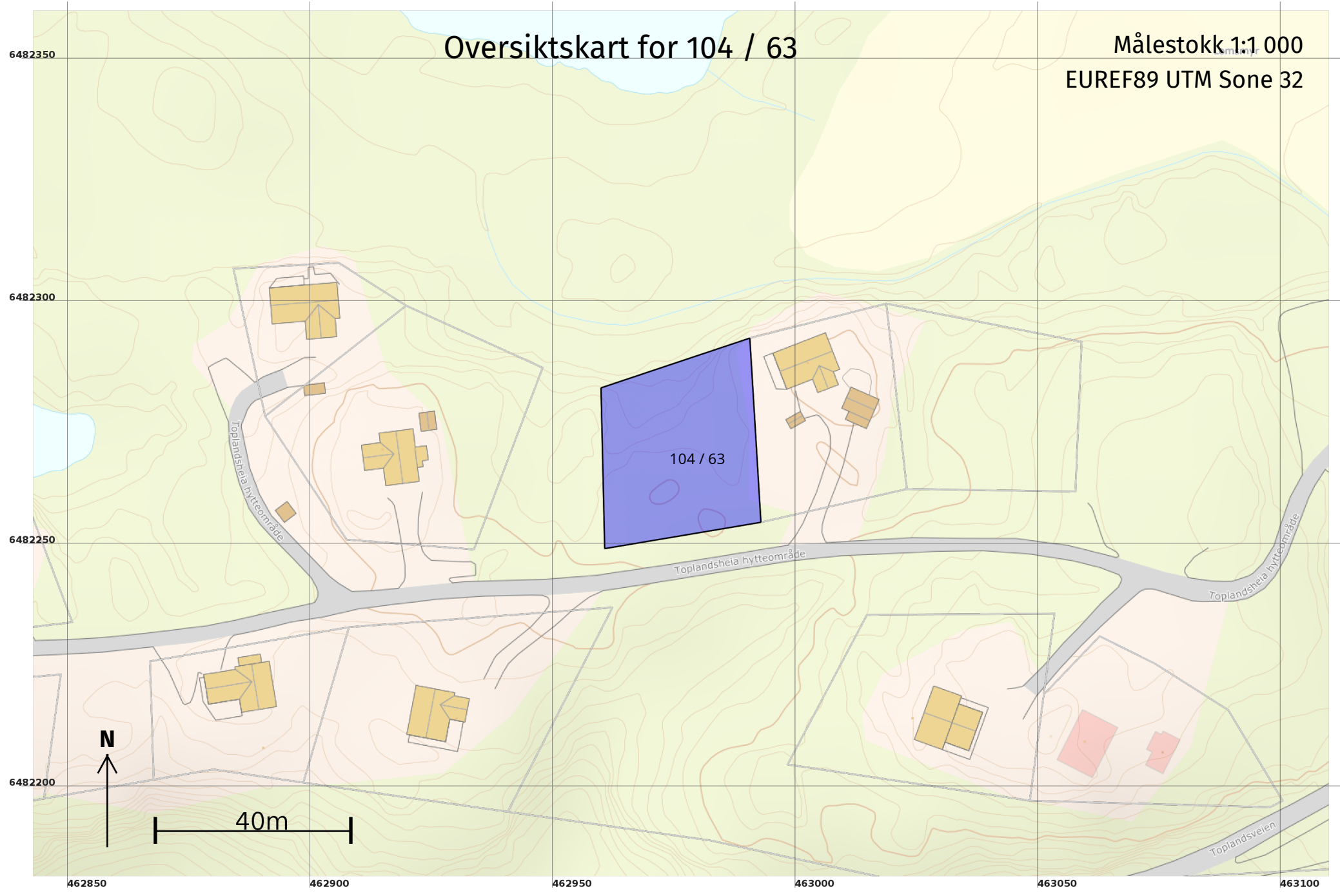
Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.08.2023	Tinglyst	21.08.2023	0928rak	19.08.2023
Oppmålingsforretning	20231958	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	4216 - 104/2	-1 127,8	
		Mottaker	4216 - 104/63	1 127,8	
		Berørt	4216 - 104/54	0	

Landmålnummer	Navn
000288	KNUT OLAV RAEN

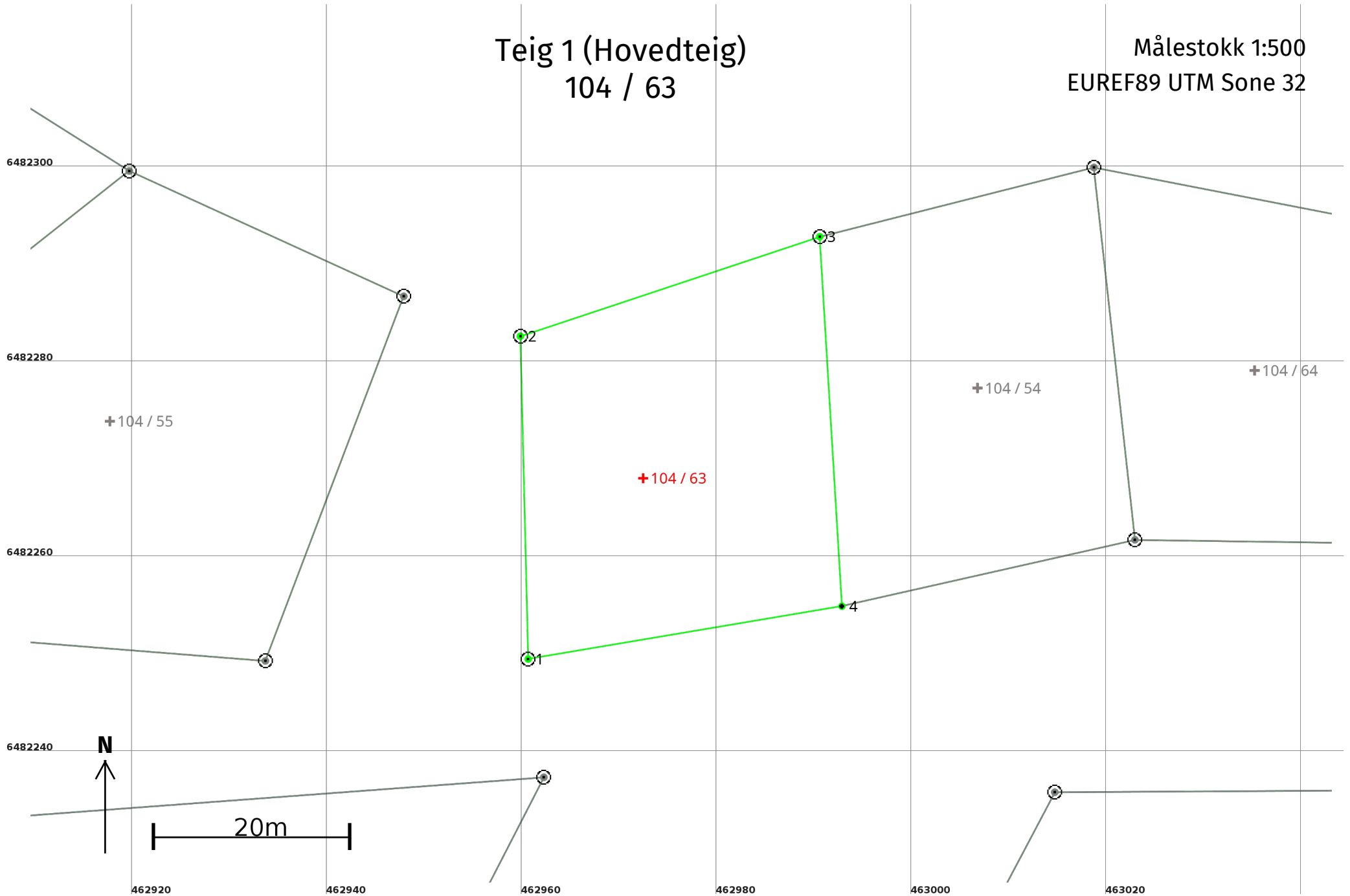
Oversiktskart for 104 / 63

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 104 / 63

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 127,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6482268 **Øst:** 462972

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6482249,84	462960,68	Jord 33,11	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6482282,94	462959,88	Fjell 32,35	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6482293,14	462990,59	Fjell 37,95	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6482255,26	462992,86	Umerket 32,63		96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	