

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 4216 - BIRKENES  
Gårdsnummer: 104  
Bruksnummer: 64

Utskriftsdato/klokkeslett: 22.08.2023 kl. 10:30  
Produsert av: Knut Olav Raen - 0928  
Attestert av: Birkenes kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 19.08.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 104 / 64	1 285,6 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		030961	TOPLAND KNU T GUNNAR		TOPLANDSVEIEN 91 4760 BIRKELAND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6482279	463035		1 285,6 m2	

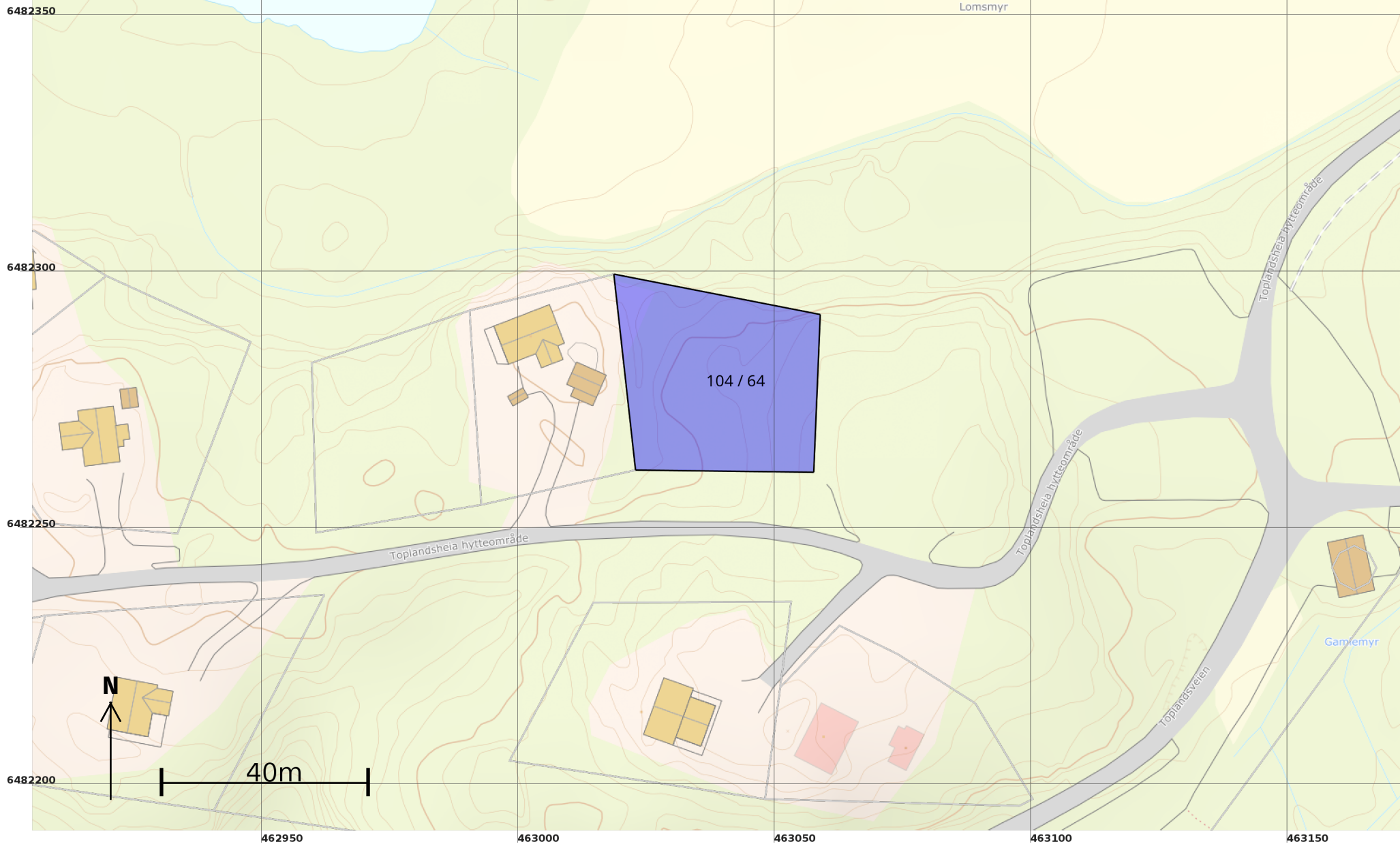
## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	09.08.2023	Tinglyst		21.08.2023	0928rak 19.08.2023
Oppmålingsforretning	20231958				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Avgiver	4216 - 104/2		-1 285,6
		Mottaker	4216 - 104/64		1 285,6
		Berørt	4216 - 104/54		0

Landmålnummer	Navn
000288	KNU T OLAV RAEN

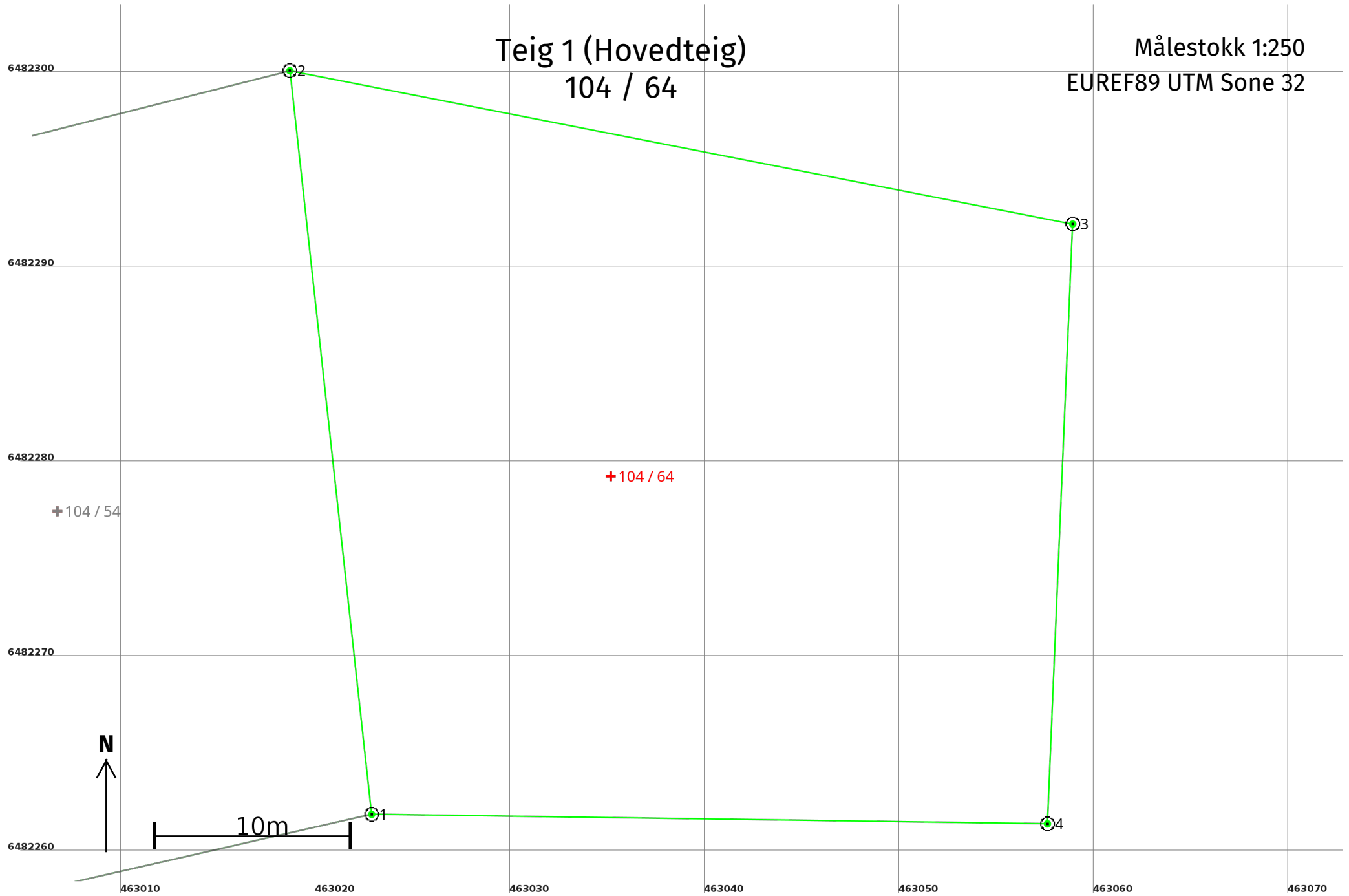
# Oversiktskart for 104 / 64

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 104 / 64

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 1 285,6

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6482279

**Øst:** 463035

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6482262,07	463022,91	Jord 38,41	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6482300,24	463018,70	Jordfast stein 40,97	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6482292,37	463058,91	Fjell 30,81	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6482261,59	463057,62	Fjell 34,71	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	