





Befaring utført 04.04.2022
STORGATA 12 A, 9750 HONNINGSVÅG
 Næring på selveiertomt

GNR 8 BNR 65 FNR 0 SNR 0 KOMMUNE 5435 NORDKAPP GRUNNKRETS HONNINGSVÅG
 SENTRUM

Meglerns verdivurdering
18 500 000

Ekskl. fellesgjeld

0 **18 500 000**
 Fellesgjeld Totalt

P-ROM - ifølge takst 28.05.2022	1315 m ²	Byggeår - ifølge offentlige registre	1953
BRA - ifølge takst 28.05.2022	1325 m ²	Soverom	-
BTA - ifølge takst 28.05.2022	1493 m ²	Etasje(r)	3
Tomt - ifølge offentlige registre	746 m ²	 Peis  Innredet kjeller	

Oppusset hotell midt i sentrum av Honningsvåg. Nært alle fasiliteter. Gode inntekter fra hotell og resturantvirksomhet.

Prisintervall mellom kr 16 000 000,- og 20 000 000,-

Kjære kunde, vi bruker mye tid på å avklare hvor mye markedet til enhver tid er villig til å betale for en aktuell eiendom. Vi utarbeider blant annet etakst som verdivurdering/takst. En samling av informasjon som benyttes i forbindelse med boliglån og refinansiering (Utviklet i samarbeid med Eiendomsverdi og de største bankene i Norge). Verdien av en eiendom reflekteres ut ifra en samling av ulik informasjon i etakst dokumentet.

PrivatMegleren benytter flere nyvinnende løsninger for eiendomssalg. Eksempelvis annonseteknologien KLiKK, bistand til kjøp av eiendom, og gjennom tjenesten PrivatMegleren Boligbytte tilbyr kundene våre hjelp med flytting og organisering av dette.

Vi er Nordeas eiendomsmegler og sammen bistår vi deg gjerne med alt fra kjøp, salg, lån til økonomisk rådgivning.

Med vennlig hilsen PrivatMegleren

Fred Johansen
 Bock & Partnere Eiendomsmegling AS
 fj@privatmegleren.no
 982 39 630