

Midlertidig kjøpsavtale

sendes arntzenpalmartin@gmail.com

Prosjektnavn: **Narvik - Djupvik**

Adresse: Forselvveien 4, 8519 Narvik

Gnr: 38 Bnr: 202

Enhets nr i prosjektet: i Narvik kommune

Kontaktperson selger: Sven Otto Røhne-Jakobsen

Tlf: 459 79 720

Mail: otto@lagerforalle.no

Undertegnede 1:

Person/Org.nummer:.....

Undertegnede 2:

Person/Org.nummer:.....

E-post 1:

E-post 2:

Tlf 1:

Tlf 2:

Adresse:

Postnr: Sted:

NB! HVIS DU/DERE ER ET AS; LEGG VED FIRMAATTEST SOM IKKE ER ELDRE ENN 3 MÅNEDER

Gir herved bindende kjøpsavtale stor, kr _____ kroner _____
på overnevnte eiendom med tillegg av omkostninger, jfr salgsvilkår i salgsoppgave, herunder
tegninger og leveransebeskrivelse.

FINANSIERINGSPLAN:

Lånegiver:

Kontaktperson:

Tlf:

Egenkapital:

Kr :

Betalingsplan: 10% av kjøpesummen betales innen 1 uke etter endelig kjøpekontrakt er signert. Beløpet
må være fri kapital, dvs at det ikke kan stilles forutsetning om pant i ny eiendom ved overføring av
beløpet.

EVENTUELLE FORBEHOLD/FORUTSETNINGER:

Antatt overtagelsestidspunkt: Q4-25/Q1-26, kjøper vil få mer konkret tidspunkt når prosjektet igangsettes
for bygging/oppføring. Fullt oppgjør inklusive omkostninger og evt tilvalg må være innbetalt på oppgitt
konto fra selger, innen overtakelsen.

Kjøpekontrakt kan bli delt med kjøper og selgers bankforbindelse. Vi innhenter nødvendige og
lovpålagte personopplysninger fra deg og tredjeparter, slik at vi kan oppfylle avtale og ivareta
lovpålagte krav, herunder hvitvaskingsregelverket (PEP-skjema – Politisk Eksponert Person).

Kontaktperson kontrakt/oppgjør
PM Arntzen Bolig | Eiendom | Utvikling
M: 913 99 147 | arntzenpalmartin@gmail.com
Org.nr 934 552 431

Vi vil også kunne dele nødvendig informasjon med tredjeparter. Vi kan benytte din kontaktinformasjon for å sende ut spørreundersøkelser til kjøpere. Besvarelse av slike undersøkelser er anonyme.

Undertegnede bekrefter å ha lest opplysninger og salgsvilkår som fremkommer i **Finn-annonse inkl Salgsoppgave datert 03.06.2025**. Undertegnede er kjent med at selgeren står fritt til å godta eller forkaste enhver kjøpsavtale og er klar over at handelen er juridisk bindende for begge parter, dersom midlertidig kjøpsavtale aksepteres innen akseptfristen.

Kjøpsavtalen kan heller ikke trekkes tilbake innen akseptfristen ettersom selger er gjort kjent med den. Kjøpsavtaler som selger mottar etter kl. 1500 kan ikke forventes behandlet før neste arbeidsdag. Dersom undertegnede ikke blir kjøper av denne eiendommen, vil kjøperen få opplysninger om min identitet.

Undertegnede gir hverandre (hvis flere) gjensidig representasjonsfullmakt. Dette innebærer at selger kan forholde seg til hvem som helst av oss med tanke på informasjon om kjøpsavtalen, endringer i kjøpsavtalen fra vår side samt informasjon om avslag eller aksept.

☐ Jeg/vi er fysisk(e) person(er) som handler som ledd i næringsvirksomhet på vegne av mitt/vårt selskap.

Sted/dato Budgiverens underskrift
Budgiverens underskrift

NB! HUSK Å LEGGE VED GYLDIG LEGITIMASJON SOM BANKKORT/PASS

--	--

Midlertidig kjøpsavtale inntil endelig kjøpekontrakt signeres av partene