

ADVOKATENE NOTODDEN

Kontorfellesskap
Medlemmer av Den Norske Advokatforening

Meglerpakke

Årmotsdalen 1186

ADVOKATFIRMAET SLETTEBØ AS
Org.nr. 924 301 767 – MVA
slettebo@advokatene-notodden.no
rbs@advokatene-notodden.no

ADVOKAT FRISAK WALLIN AS
Org.nr. 927 213 990 – MVA
frisak@advokatene-notodden.no

ADVOKAT EIRIK S. JONASSEN
Org.nr. 924 622 083 – MVA
jonassen@advokatene-notodden.no

Telegata 4B • Postboks 146, 3672 Notodden • Telefon 35 02 90 30 • Telefaks 35 02 90 31

post@advokatene-notodden.no
www.advokatene-notodden.no



NOTODDEN KOMMUNE tlf.:35015000 faks: 35015004
Eiendomsopplysninger til megler o.a.

Eiendomsskatt og kommunale avgifter:

Adresse:	G.nr.72	B.nr.2	F.nr.	S.nr.

Eiendomsskatt:	Kr. 10. 025,-
Vannavgift:	
Avløp:	
Renovasjon:	Kr. 13. 100,-
Tømming av septik:	Kr. 2. 472,96,-
Feiing:	Kr. 1. 938,-

Restanse avgifter:	Kr. 63. 046,- i restanse pr 27.11.2025.
--------------------	--



Notodden kommune

Eiendomsinformasjon

MATRIKKELENHET											
Kommune	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Type	Bruksnavn	Tinglyst	Beregnet areal	Oppgitt areal	Arealkilde	
4005 - Notodden kommune	72	2	0	0	Grunneiendom	GRENE	Ja	506426,5	0	0-Ikke oppgitt	
Etablert dato	Utgått	Har aktive festedgrunner	Er seksjonert	Antall seksjoner	Sameiebrøk	Representasjonspunkt	Nord: 6605186,53 Øst: 507611,09 System: EPSG:25832				
	Nei	Nei									
FORRETNINGER											
Forretningstype	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Komm.saksref	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring					
Omnummerering	01.01.2024	01.01.2024			72/2	0					
Omnummerering	01.01.2020	01.01.2020			72/2	0					
Oppmålingsforretning/arealoverføring	30.01.2019	30.01.2019	2019/54		72/2	0					
					72/4	0					
					72/8	0					
				Mottaker	78/9	773,5					
				Avgiver	72/1	-773,4					
					72/4	0					
				Avgiver	72/8	-1769					
					72/1	0					
				Mottaker	72/27	1769					
					72/2	0					
				Mottaker	76/19	1540,1					
				Avgiver	72/2	-1540,1					
Jordskifte					75/3	0					
					75/15	0					
					72/2	0					
Jordskifte					75/15	0					

72/1	0
72/8	0
72/2	0
75/2	0
75/5	0
76/1	0
75/7	0
72/4	0
75/3	0
37/1	0
77/1	0
79/2	0
82/1	0
79/3	0
79/1	0
83/35	0
83/32	0
80/1	0
80/3	0
80/1	0
38/1	0
38/2	0
82/2	0
38/4	0
79/3	0
72/8	0
72/4	0
83/4	0
83/5	0
83/17	0
79/4	0
72/1	0

Jordskifte

Jordskifte

72/2	0
80/2	0
37/1	0
72/4	0
72/8	0
38/2	0
38/4	0
38/1	0
72/2	0
72/1	0
22/1	0
21/2	0
72/7	0
72/5	0
76/2	0
76/4	0
72/2	0
72/1	0
76/10	0
72/8	0
22/15	0
72/4	0
0/1	0
22/15	0
73/1	0
72/5	0
72/8	0
72/4	0
72/1	0
72/11	0
76/4	0
72/14	0

Jordskifte

Jordskifte

21/2	0
72/6	0
72/2	0
72/7	0
21/14	0
21/13	0
75/15	0
21/5	0
12/10	0
12/7	0
73/1	0
72/5	0
74/2	0
72/2	0
74/1	0
75/3	0
38/2	0
38/4	0
38/1	0
37/1	0
72/7	0
72/1	0
72/8	0
72/2	0
72/4	0
72/2	0
72/4	0
72/8	0
77/1	0
79/3	0
72/1	0
83/5	0

Jordskifte

Jordskifte

Jordskifte

82/1	0
83/4	0
83/17	0
37/1	0
38/1	0
38/4	0
38/2	0
80/3	0
80/1	0
22/1	0
72/7	0
72/4	0
72/8	0
22/15	0
72/2	0
72/1	0
72/5	0
72/11	0
72/14	0
72/6	0
75/15	0
75/19	0
75/3	0
74/1	0
21/2	0
75/1	0
21/14	0
75/2	0
74/3	0
73/1	0
76/4	0
72/8	0

Jordskifte

Jordskifte

76/1	0
74/2	0
72/4	0
12/10	0
75/5	0
72/2	0
75/7	0
72/7	0
74/6	0
74/8	0
83/15	0
72/5	0
72/1	0
72/2	0

Nymatrikulering

BYGNINGER				
Byggningsnummer	Bygningstype	Næringsgruppe	Bygningsstatus	Areal annet
164950093	Fritidsbygg(hyttersommerh. ol	Annet som ikke er næring	Tatt i bruk	88

ADRESSER		
Gatenavn	Husnummer	Bokstav
		Seksjonsnummer
		Representasjonspunkt
		Adressetilleggsnavn
		Kretser

1186
 Årmodalsvegen
 Nord: 6599417,3
 Øst: 496434,8
 System: EPSG:25832
 Kirkesokn 1-Heddal
 Stemmekrets 20-Heddal
 Grunnkrets 202-Åse
 SKOLEKRETS 2-NORDBYGDA
 Postnummerområde 3677-NOTODDEN

Kommunal Tilleggsdel

L-Landbruk/Fiske

KULTURMINNER					
Lokallistsnr	Art	Vernetype	Kategori	Matrikelføringsdato	Tilknyttede matrikelenheter

GRUNDFORURENSING

TEIGER					
Areal	Representasjonspunkt		Hovedleig	Twist	Har flere matrikkelenheter
3478361,6	Nord: 6598405,61014015 Øst: 495783,50999983 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
78082	Nord: 6605534,45013189 Øst: 507515,82999921 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
69267,5	Nord: 6605186,53013228 Øst: 507611,08999921 System: EPSG:32632		Ja	Nei	Nei
32452	Nord: 6603943,83013367 Øst: 507785,36999919 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
326625	Nord: 6603293,2501344 Øst: 505957,53999929 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei

ANLEGGSPROJEKSONSFLATER					
Areal	Representasjonspunkt		Hovedflate	Medium	

Beregnet areal: Areal som baseres på eiendommens registrerte eiendomsgrenser i Matrikkelen. Dersom eiendomsgrenser ikke har latt seg registrere nøyaktig i Matrikkelen, vil det beregnede arealet ikke være korrekt.

Oppgitt areal: For matrikkelenheter der det ikke er registrert eiendomsgrenser i Matrikkelen slik at areal ikke kan beregnes, angis Oppgitt areal dersom slike data er registrert. Oppgitt areal kan være hentet fra ulike forretningsdokumenter som f.eks. skylddelinger. Oppgitt areal oppdateres ikke når det f.eks. skjer delinger fra en matrikkelenhet.

Areal og forretningshistorikk på seksjonerte eiendommer: Dersom eiendommen er seksjonert vil eiendommens areal som oftest være registrert på hovedeiendommen og ikke på hver enkelt seksjon. Eiendomsrapporter for en spesifikk seksjon vil derfor som regel være oppført uten areal. Det samme gjelder historikk over forretninger.

Bygninger: Opplysninger gitt i denne rapporten er ikke kvalitetssikret mot vedtak fattet av bygningsmyndigheten.

Det tas forbehold om feil og mangler.

KOMMENTARFELT:

Vi kan ikke finne noen ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse i våre arkiver.



Notodden kommune

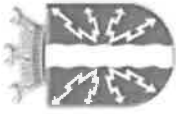
Bygningsinformasjon

MATRIKKELENHET												
Kommune												
4005 - Notodden kommune		Gnr	Bnr	Fnr	Snr							
		72	2	0	0							
BYGNING												
Bygningstype	Bygningsnr	Tilbyggnr	Status	Næringsgruppe		Areal bolig	Areal bebygd	Areal annet	Areal totalt			
Fritidsbygg/hyftersommerh. ol	164950093	0	Tatt i bruk	Annet som ikke er næring		0	0	88	88			
Representasjonspunkt												
Nord: 6599415 Øst: 496438 System: EPSG:25832		Heis	Ant. boliger	Godkjentdato		Igangsettingstillatelse Tatt i bruk						
		Nei	0									
Energikilder												
		Oppvarming										
Bygningstatushistorikk												
TB-Tatt i bruk		Dato	Registrertdato		Slettetdato							
EB-Endre bygningsdata		24.11.2021	14.06.2006		24.11.2021							
Bolignr.	Type	Bruksaral	Antall rom	Kjøkken	Antall bad	Antall WC	Adresse	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	
H0101	Fritidsbolig	88	0		0	0	Årmoddalsvegen 1186	72	2	0	0	0
Etasjennummer	Etasjeplan	Alt. areal	Alt. areal2	Boenheter	Bruksareal bolig	Bruksareal annet	Bruksareal totalt					
1	Hovedetasje	0	0	0	0	88	88					
Bygninger: Opplysninger gitt i denne rapporten er ikke kvalitetssikret mot vedtak fattet av bygningsmyndigheten.												
Det tas forbehold om feil og mangler.												
KOMMENTARFELT:												

Bygninger: Opplysninger gitt i denne rapporten er ikke kvalitetssikret mot vedtak fattet av bygningsmyndigheten.

Det tas forbehold om feil og mangler.

KOMMENTARFELT:

		Matrikkelkart			
Notodden kommune					
Matrikkelenhetsnummer					
Kommune		Gnr	Bnr	Fnr	Snr
4005 - Notodden kommune		72	2	0	0

Orientering om matrikkelkart

Matrikkelen ble etablert ved overføring av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Matrikkelkartet angir en nøyaktighet på grensepunktene som standardavvik i cm. I tilknytning til arealberegning blir det angitt dersom arealet begrenses av ulike typer hjelpelinjer. Fargene på grensene i kartet forteller hvilken nøyaktighet det er på de registrerte grensene. Grønne grenser er mest nøyaktige, og derfra blir de gradvis mer unøyaktige mot rød, som er skissenøyaktighet.

N=6611241.64
Ø=515136.49

Målestokk 1:104 000
EUR89 UTM Sone 32

Over-siktskart for 77/2

6610000

6600000

10km

510000

N=6611241.64
Ø=515136.49

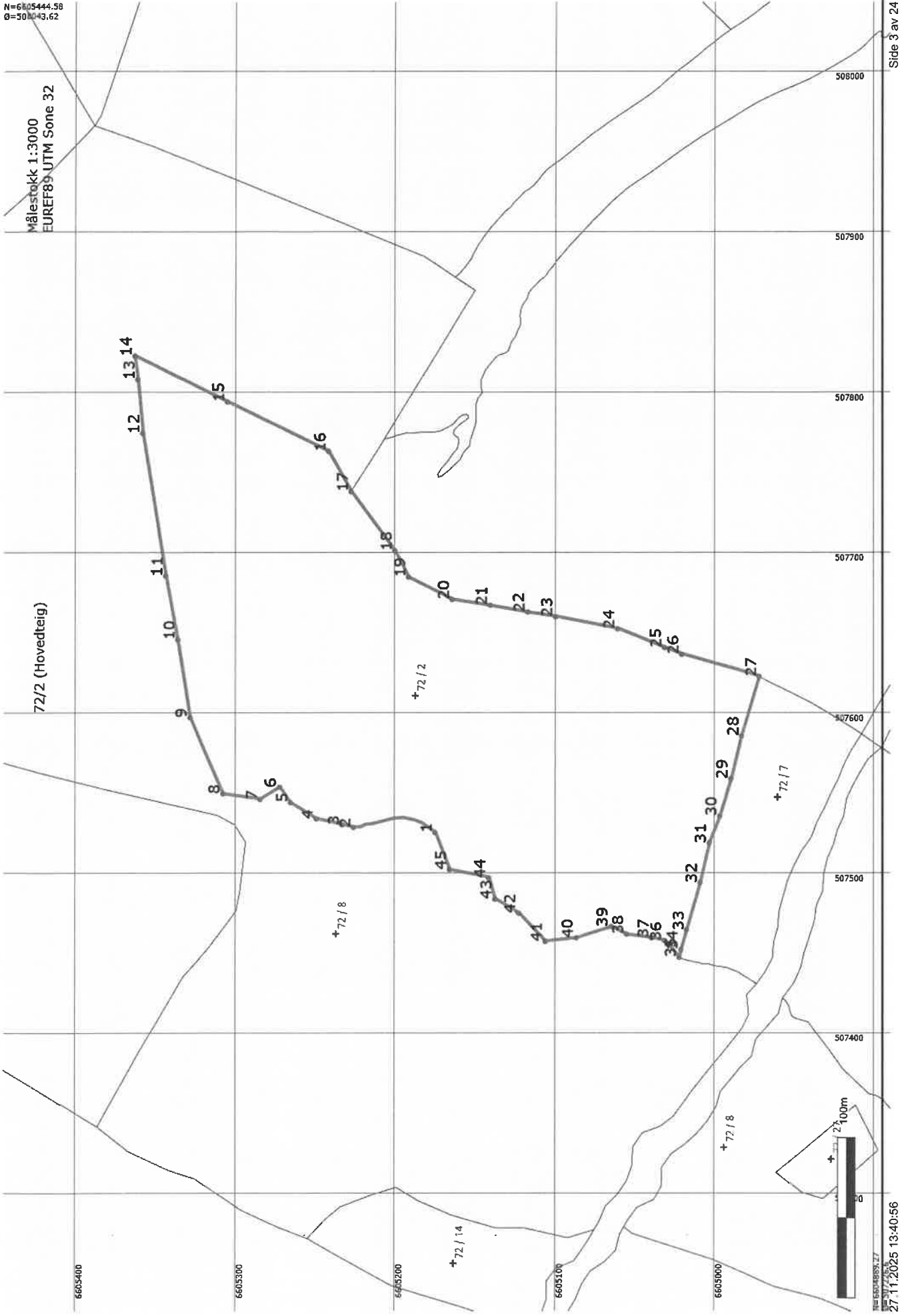
27.11.2025 13:40:56

Side 2 av 24

N=6105444.58
E=508043.62

Målestokk 1:3000
EUREF89 UTM Sone 32

72/2 (Hovedteig)



Areal og koordinater

Areal: 69267,50
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

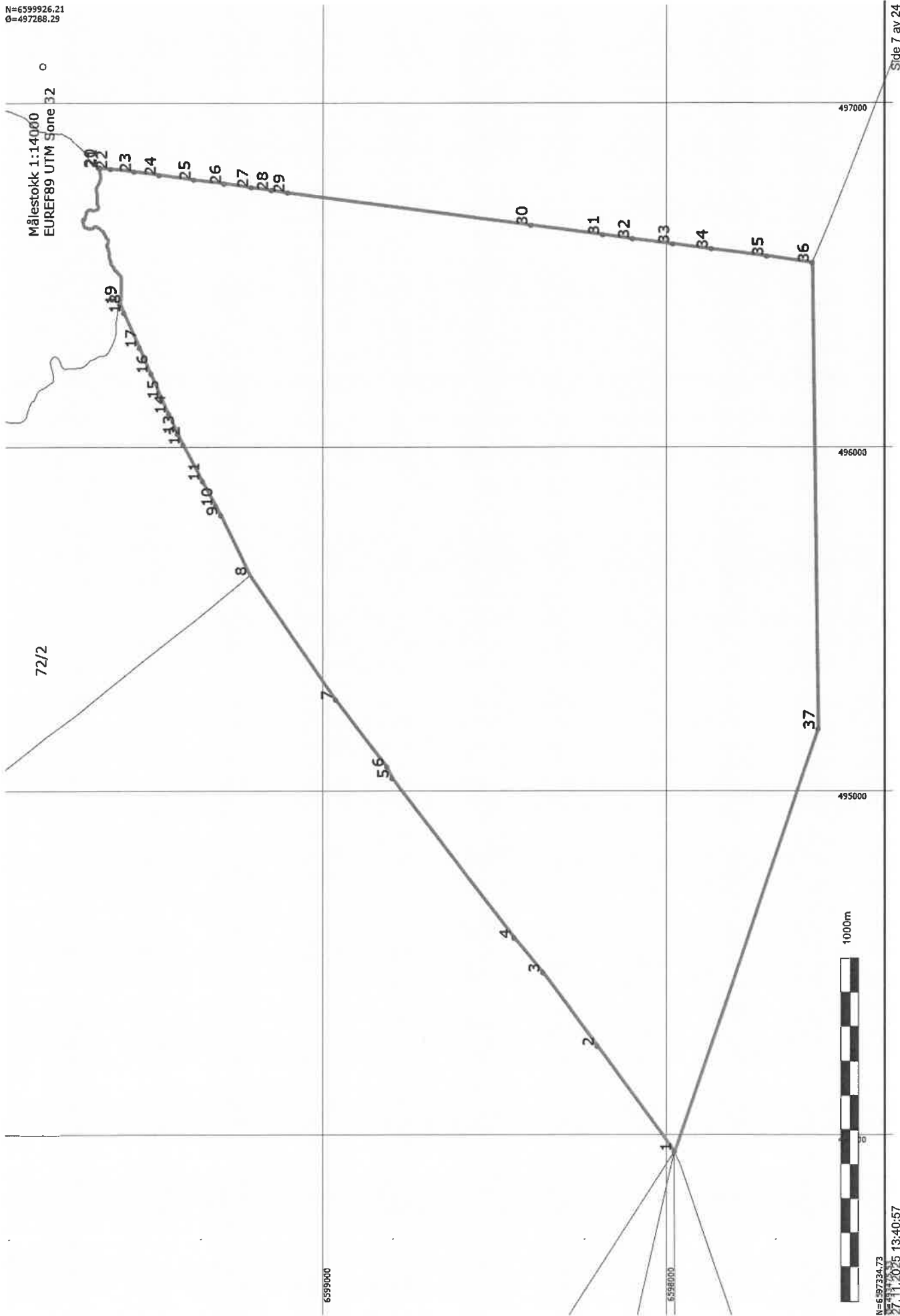
Arealmerknad:
Nord: 6605186,53 Øst: 507611,09

Ytre avgrensning

Grensepunkt/Grenselinje		Merke nedsett i/ Grensepunkttype/ Lengde Hjelpepunkttype			Målemetode	Nøyaktighet	Radius
Løpenr	Nord	Øst	Ikke spesifisert	Lengde Hjelpepunkttype	Geometrisk hjelpepunkt	32 Scannet fra kart: Rissfolie	200
1	6605174,51	507525,39	Ikke spesifisert	Ikke hjelpepunkt	Geometrisk hjelpepunkt		200
			53,88		Ikke hjelpepunkt		
2	6605225,31	507528,59	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpepunkt	Geometrisk hjelpepunkt	32 Scannet fra kart: Rissfolie	200
			7,38		Ikke hjelpepunkt		200
3	6605232,51	507530,22	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			16,70		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
4	6605248,79	507533,93	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			19,29		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
5	6605265,10	507544,23	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			11,66		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
6	6605271,92	507553,69	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			14,29		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
7	6605283,99	507546,04	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			23,69		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
8	6605307,40	507549,65	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			51,82		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
9	6605327,94	507597,23	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			49,15		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
10	6605335,40	507645,81	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			40,54		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
11	6605343,13	507685,61	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			90,08		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
12	6605357,60	507774,52	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			33,68		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
13	6605360,76	507808,05	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			14,86		Ikke hjelpepunkt	Transparent film - god kvalitet	200
14	6605362,57	507822,80	Ikke spesifisert	Ukjent	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200

				25,43		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
32	6605008,42	507494,16	Jord	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			30,74		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
33	6605017,04	507464,65	Jord	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			12,94		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
34	6605020,56	507452,20	Jord	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			4,92		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
35	6605021,74	507447,42	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Stein eller røys	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			13,96		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
36	6605030,98	507457,88	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			8,18		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
37	6605038,98	507459,58	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			16,04		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
38	6605054,85	507461,91	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			10,75		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
39	6605064,45	507466,74	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			22,95		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
40	6605086,26	507459,61	Jord	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			19,67		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
41	6605105,80	507457,32	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			24,30		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
42	6605122,41	507475,06	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			17,10		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
43	6605137,10	507483,82	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			13,82		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
44	6605140,94	507497,10	Ikke spesifisert	Ikke spesifisert	Kors	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			25,04		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
45	6605165,45	507502,22	Jord	Jord	Rør	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			24,88		Ikke hjelpelinje	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	

N=6599926.21
Ø=497288.29



N=6597334.73
Ø=497288.29

27.11.2025 13:40:57

Areal og koordinater

Areal: 3478361,60
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32
Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant
Nord: 6598405,61 Øst: 495783,51

Ytre avgrensning

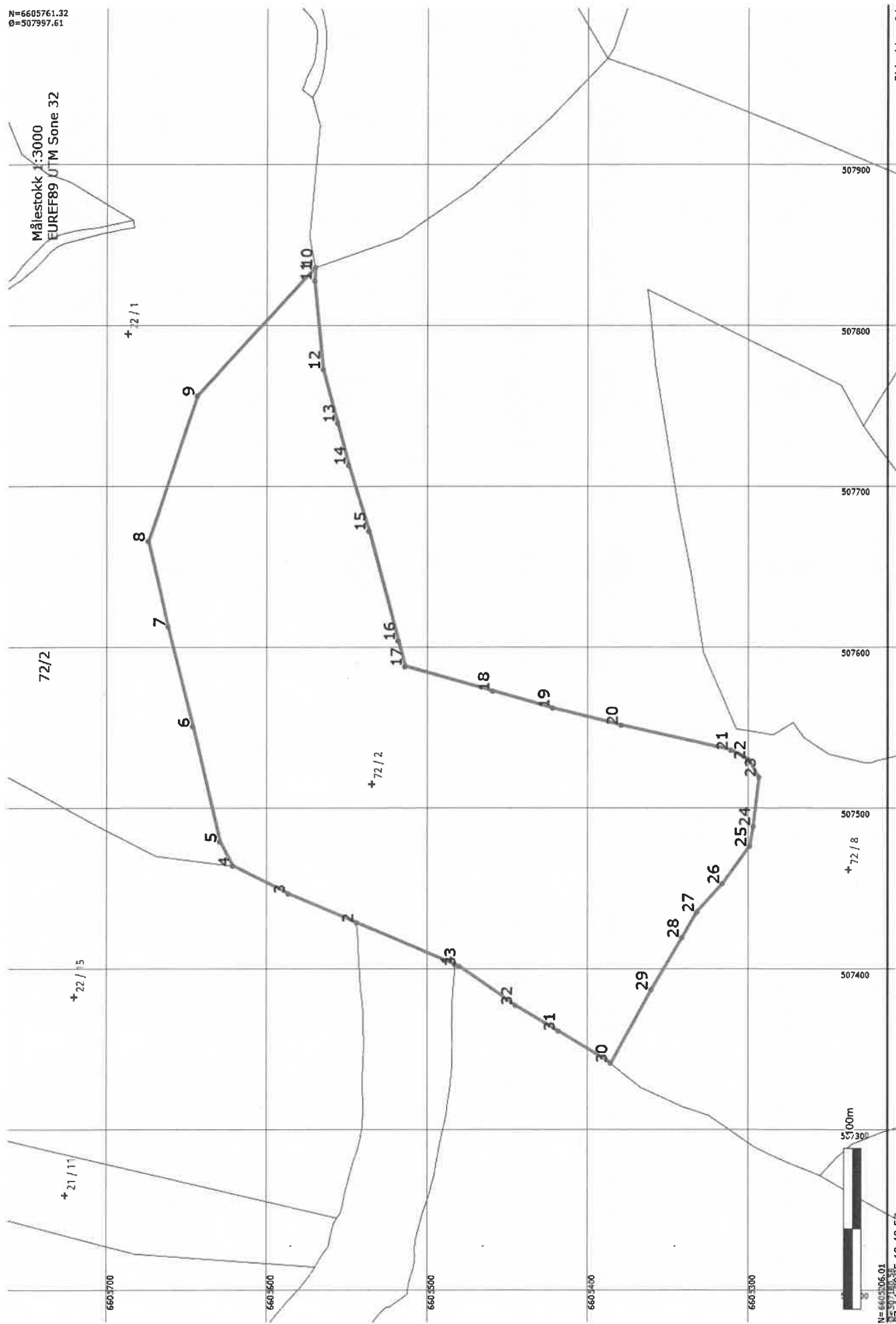
Grensepunkt/Grenselinje		Merket nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode		Nøyaktighet		Radius	
Løpnr	Nord	Øst	Lengde	Hjelpelinjetype					
1	6597975,99	493950,41	Ikke spesifisert	Ukjent	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200			
			380,77	Ikke hjelpelinje		200			
2	6598202,12	494256,76	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			266,70	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
3	6598360,57	494471,29	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			130,92	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
4	6598444,61	494571,67	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			585,18	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
5	6598799,63	495036,86	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			36,41	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
6	6598814,10	495070,27	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			245,45	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
7	6598962,67	495265,65	Ikke spesifisert	Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			440,58	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200			
8	6599214,41	495627,23	Ikke spesifisert	Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			193,70	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
9	6599298,50	495801,73	Ikke spesifisert	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			30,62	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
10	6599313,88	495828,21	Ikke spesifisert	Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			83,05	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
11	6599352,31	495901,83	Ikke spesifisert	Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			119,64	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
12	6599409,15	496007,11	Ikke spesifisert	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			35,70	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
13	6599425,79	496038,70	Ikke spesifisert	Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			
			63,85	Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200			
14	6599451,06	496097,34	Ikke spesifisert	Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200			

				48,61		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
15	6599472,17	496141,13		Ikke spesifisert	Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				79,93		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
16	6599503,49	496214,67		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				81,50		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
17	6599537,07	496288,93		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				111,88		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
18	6599582,96	496390,96		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				27,34		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
19	6599594,17	496415,90		Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpепункт		32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
				511,39		Vannkant		200	
20	6599656,28	496813,41		Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpепункт		32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
				4,50		Ikke hjelpelinje		200	
21	6599651,81	496812,87		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				30,66		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
22	6599621,37	496809,19		Ikke spesifisert	Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				68,40		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
23	6599553,42	496801,36		Ikke spesifisert	Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				73,69		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
24	6599480,47	496790,93		Ikke spesifisert	Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				102,69		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
25	6599378,66	496777,48		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				90,29		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
26	6599289,12	496765,84		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				80,24		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
27	6599209,57	496755,33		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				59,36		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
28	6599150,79	496747,05		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				47,91		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
29	6599103,38	496740,18		Ikke spesifisert	Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				713,98		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
30	6598395,72	496645,38		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				211,66		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
31	6598185,91	496617,48		Ikke spesifisert	Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	

			87,87		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
32	6598098,77	496606,18	Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			118,75		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
33	6597981,01	496590,91	Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			112,10		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
34	6597869,83	496576,61	Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			162,13		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
35	6597709,10	496555,38	Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			134,72		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
36	6597575,71	496536,50	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			1356,14		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
37	6597558,05	495180,47	Ikke spesifisert		Ukjent	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			1299,12		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	

N=6605761.32
Ø=507997.61

Målestokk 1:3000
EUREF89 UTM Sone 32



N=6605761.32
Ø=507997.61

27.11.2025 13:40:57

Areal og koordinater

Areal: 78082,00 Arealmerknad: Nord: 6605534,45 Øst: 507515,83

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

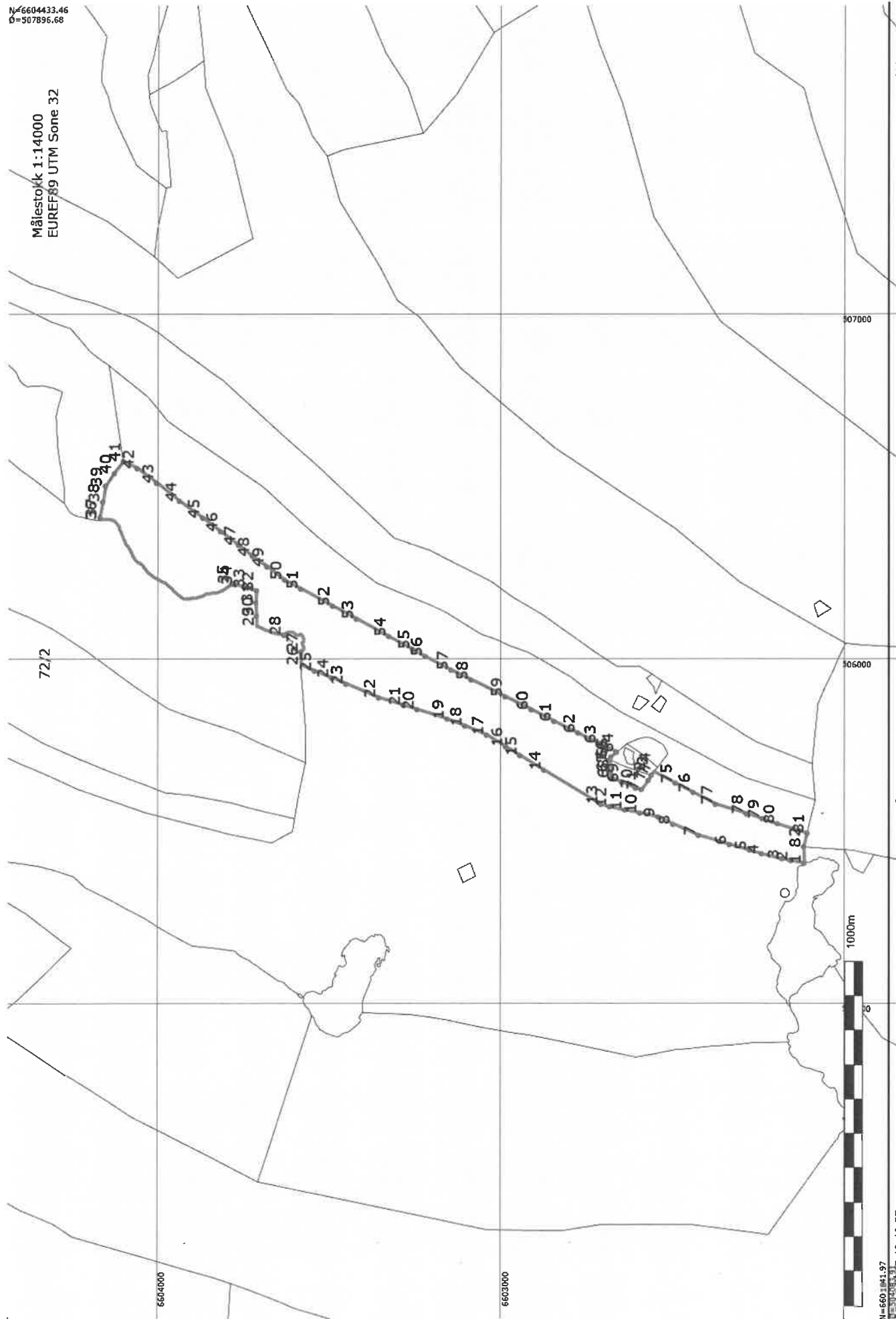
Ytre avgrensning

Grensepunkt/Grenselinje		Merket nedsatt i/ Grensepunkttype/		Målemetode		Nøyaktighet		Radius	
Løpenr	Nord	Øst	Lengde	Hjelpelinjetype					
1	6605482,74	507403,04	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpelinje	32 Scannet fra kart: Rissfolie		200		
			66,56	Ikke hjelpelinje			200		
2	6605543,99	507429,09	Ikke spesifisert	Geometrisk hjelpelinje	32 Scannet fra kart: Rissfolie		200		
			46,20	Ikke hjelpelinje			200		
3	6605586,50	507447,17	Jord	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			38,37	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
4	6605620,77	507464,42	Jord	Rør	12 Terrengmålt: Teodolitt med		10		
			17,18	Ikke hjelpelinje	elektronisk avstandsmåler		200		
5	6605629,10	507479,45	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			73,66	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
6	6605646,11	507551,12	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			64,04	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
7	6605661,75	507613,22	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			54,56	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
8	6605674,20	507666,34	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			95,49	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
9	6605643,38	507756,72	Ikke spesifisert	Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			108,49	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
10	6605569,77	507836,42	Jord	Rør	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			8,31	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
11	6605570,22	507828,12	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			55,41	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
12	6605564,84	507772,97	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			34,41	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
13	6605555,98	507739,72	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		
			27,09	Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet		200		
14	6605549,22	507713,49	Ikke spesifisert	Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200		

			31,29		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
32	6605444,84	507377,61	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			42,90		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
33	6605480,17	507401,95	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			2,79		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	

N=6604433.46
E=507896.68

Målestokk 1:14000
EUREF89 UTM Sone 32



N=6604433.46
E=507896.68
27.11.2025 13:40:57

Areal og koordinater

Areal: 326625,00 Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant
Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6603293,25 Øst: 505957,54

Ytre avgrensning

Grensepunkt/Grenselinje		Merke nedsatt i/ Grensepunkttype/ Lengde Hjelpelinjetype					Målemetode	Nøyaktighet	Radius
Løpenr	Nord	Øst							
1	6602116,13	505406,57	Ikke spesifisert		Geometrisk hjelpelinje		32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
			39,61		Ikke hjelpelinje			200	
2	6602154,85	505414,93	Ikke spesifisert		Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			26,52		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
3	6602180,77	505420,53	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			62,59		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
4	6602241,64	505435,10	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			37,82		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
5	6602278,07	505445,26	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			60,80		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
6	6602336,75	505461,17	Ikke spesifisert		Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			93,86		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
7	6602426,65	505488,13	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			80,12		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
8	6602500,11	505520,12	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			49,37		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
9	6602544,49	505541,76	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			53,65		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
10	6602596,96	505552,96	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			43,86		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
11	6602639,87	505562,02	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			46,02		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
12	6602684,93	505571,38	Ikke spesifisert		Kors		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			26,01		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
13	6602710,06	505578,09	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			192,64		Ikke hjelpelinje		Papirkopi	200	
14	6602875,07	505677,49	Ikke spesifisert		Stein eller røys		55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	

			35,23			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
32	6603711,14	506198,86	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			26,61			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
33	6603736,35	506207,39	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			37,45			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
34	6603772,72	506216,31	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			9,14			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
35	6603781,60	506218,49	Ikke spesifisert			Geometrisk hjelpепunkt		32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
			507,97			Ikke hjelpelinje			200	
36	6604168,00	506404,22	Ikke spesifisert			Geometrisk hjelpепunkt		32 Scannet fra kart: Rissfolie	200	
			6,49			Ikke hjelpelinje			200	
37	6604166,89	506410,61	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			46,33			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
38	6604158,95	506456,25	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			47,19			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
39	6604151,34	506502,82	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			44,57			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
40	6604124,94	506538,73	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			43,90			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
41	6604098,82	506574,02	Jord			Stein med kors og vitner		20 Stereoinstrument	50	
			45,20			Ikke hjelpelinje			200	
42	6604058,86	506552,89	Ikke spesifisert			Kors		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			70,66			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
43	6604001,98	506510,97	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			86,26			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
44	6603933,63	506458,35	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			82,50			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
45	6603867,20	506409,43	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			64,65			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
46	6603815,55	506370,55	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			65,44			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
47	6603763,55	506330,82	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
			51,38			Ikke hjelpelinje		Transparent film - god kvalitet	200	
48	6603723,32	506298,86	Ikke spesifisert			Stein eller røys		53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	

				51,59		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
49	6603681,84	506268,18		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				64,97		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
50	6603629,54	506229,63		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				53,82		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
51	6603582,50	506203,49		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				104,32		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
52	6603490,63	506154,06		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				78,88		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
53	6603421,49	506116,09		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				106,92		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
54	6603327,11	506065,84		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				78,82		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
55	6603257,70	506028,50		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				41,87		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
56	6603221,01	506008,33		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				85,88		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
57	6603145,10	505968,17		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				64,34		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
58	6603087,51	505939,48		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				111,93		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
59	6602986,89	505890,46		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				84,26		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
60	6602911,55	505852,73		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				74,18		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
61	6602845,34	505819,27		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				77,62		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
62	6602775,59	505785,21		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				67,78		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
63	6602715,01	505754,81		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				56,67		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
64	6602664,13	505729,85		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				22,16		Ikke hjelpelinje	Papirkopi	200	
65	6602681,19	505715,70		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	

				7,89		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
66	6602683,53	505708,17		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				36,17		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
67	6602680,76	505672,11		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				18,10		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
68	6602677,53	505654,30		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				31,00		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
69	6602649,00	505642,18		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				43,25		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
70	6602609,05	505625,60		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				17,05		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
71	6602592,60	505621,13		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				33,38		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
72	6602572,45	505647,74		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				17,39		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
73	6602563,85	505662,85		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				12,76		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
74	6602556,75	505673,45		Jord		Rør	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				71,51		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
75	6602493,58	505639,93		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				58,04		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
76	6602442,13	505613,06		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				74,29		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
77	6602376,72	505577,84		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				93,45		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
78	6602287,47	505550,14		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				49,24		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
79	6602240,11	505536,66		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				48,25		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
80	6602194,04	505522,33		Ikke spesifisert		Stein eller røys	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				90,83		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
81	6602107,43	505494,96		Ikke spesifisert		Kors	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200
				40,84		Ikke hjelpelinje	Papirkopi		200
82	6602117,15	505455,29		Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:		200

			48,73	Ikke hjælpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
--	--	--	-------	------------------	---------------------------------	-----	--

N=6604132.69
Ø=508090.77

Målestokk 1:2000
EUREF89 UTM Sone 32

72/2

+ 72 / 8

+ 72 / 2

100m



N=6603762.48
Ø=507950.05

27.11.2025 13:40:57

Side 22 av 24

Areal og koordinater

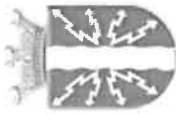
Areal: 32452,00
Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Arealmerknad:
Nord: 6603943,83 Øst: 507785,37

Ytre avgrensning

Grensepunkt/Grenselinje		Mørke nedsatt i/ Grensepunkttype/ Lengde Hjelpelinjetype		Målemetode		Nøyaktighet	Radius
Løpnr	Nord	Øst	Jord	Lengde	Hjelpelinjetype		
1	6603866,02	507736,66	Jord		Stein med kors og vitner	20 Stereoinstrument	50
			68,14		Ikke hjelpelinje		200
2	6603920,88	507696,25	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			44,72		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
3	6603959,03	507672,92	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			18,04		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
4	6603975,10	507664,72	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			57,08		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
5	6604025,37	507637,69	Ikke spesifisert		Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			57,16		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
6	6604029,15	507694,73	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			55,97		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
7	6604012,21	507748,07	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			35,62		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
8	6604005,29	507783,01	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			24,36		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
9	6603999,89	507806,76	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			53,02		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
10	6603982,84	507856,96	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			36,87		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
11	6603973,28	507892,57	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			36,33		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
12	6603953,80	507923,24	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			37,53		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
13	6603933,04	507954,51	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200
			55,67		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200
14	6603899,79	507999,16	Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200

				66,45		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
15	6603887,98	507933,77		Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				77,99		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
16	6603878,79	507856,32		Ikke spesifisert		Kors	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				58,89		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	
17	6603871,68	507797,86		Ikke spesifisert		Stein eller røys	53 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart:	200	
				61,46		Ikke hjelpelinje	Transparent film - god kvalitet	200	



Notodden kommune

Eiendomsinformasjon

MATRIKKELENHET										
Kommune	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Type	Bruksnavn	Tinglyst	Beregnet areal	Oppgitt areal	Arealkilde
4005 - Notodden kommune	72	2	0	0	Grunneiendom	GRENE	Ja	506426,5	0	0-Ikke oppgitt
Etablert dato	Utgått	Har aktive festegrunner	Er seksjonert	Antall seksjoner	Sameiebrøk	Representasjonspunkt	Nord: 6605186,53 Øst: 507611,09 System: EPSG:25832			
Nei	Nei		Nei							
FORRETNINGER										
Forretningstype	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Komm.saksref	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring				
Omnummerering	01.01.2024	01.01.2024			72/2	0				
Omnummerering	01.01.2020	01.01.2020			72/2	0				
Oppmålingsforretning/arealoverføring	30.01.2019	30.01.2019	2019/54		72/2	0				
					72/4	0				
					72/8	0				
				Mottaker	78/9	773,5				
				Avgiver	72/1	-773,4				
					72/4	0				
				Avgiver	72/8	-1769				
					72/1	0				
				Mottaker	72/27	1769				
					72/2	0				
				Mottaker	76/19	1540,1				
				Avgiver	72/2	-1540,1				
					75/3	0				
					75/15	0				
					72/2	0				
					75/15	0				

72/1	0
72/8	0
72/2	0
75/2	0
75/5	0
76/1	0
75/7	0
72/4	0
75/3	0
37/1	0
77/1	0
79/2	0
82/1	0
79/3	0
79/1	0
83/35	0
83/32	0
80/1	0
80/3	0
80/1	0
38/1	0
38/2	0
82/2	0
38/4	0
79/3	0
72/8	0
72/4	0
83/4	0
83/5	0
83/17	0
79/4	0
72/1	0

Jordskifte

Jordskifte

72/2	0
80/2	0
37/1	0
72/4	0
72/8	0
38/2	0
38/4	0
38/1	0
72/2	0
72/1	0
22/1	0
21/2	0
72/7	0
72/5	0
76/2	0
76/4	0
72/2	0
72/1	0
76/10	0
72/8	0
22/15	0
72/4	0
0/1	0
22/15	0
73/1	0
72/5	0
72/8	0
72/4	0
72/1	0
72/11	0
76/4	0
72/14	0

Jordskifte

Jordskifte

21/2	0
72/6	0
72/2	0
72/7	0
21/14	0
21/13	0
75/15	0
21/5	0
12/10	0
12/7	0
73/1	0
72/5	0
74/2	0
72/2	0
74/1	0
75/3	0
38/2	0
38/4	0
38/1	0
37/1	0
72/7	0
72/1	0
72/8	0
72/2	0
72/4	0
72/2	0
72/4	0
72/8	0
77/1	0
79/3	0
72/1	0
83/5	0

Jordskifte

Jordskifte

Jordskifte

82/1	0
83/4	0
83/17	0
37/1	0
38/1	0
38/4	0
38/2	0
80/3	0
80/1	0
22/1	0
72/7	0
72/4	0
72/8	0
22/15	0
72/2	0
72/1	0
72/5	0
72/11	0
72/14	0
72/6	0
75/15	0
75/19	0
75/3	0
74/1	0
21/2	0
75/1	0
21/14	0
75/2	0
74/3	0
73/1	0
76/4	0
72/8	0

Jordskifte

Jordskifte

TEIGER		Representasjonspunkt	Hovedteig	Twist	Har flere matrikkelenheter
Areal					
3478361,6	Nord: 6598405,61014015 Øst: 495783,50999983 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
78082	Nord: 6605534,45013189 Øst: 507515,82999921 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
69267,5	Nord: 6605186,53013228 Øst: 507611,08999921 System: EPSG:32632		Ja	Nei	Nei
32452	Nord: 6603943,83013367 Øst: 507785,36999919 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
326625	Nord: 6603293,2501344 Øst: 505957,53999929 System: EPSG:32632		Nei	Nei	Nei
ANLEGGSPROJEKSONSFLATER		Representasjonspunkt	Hovedflate	Medium	
Areal					

Beregnet areal: Areal som baseres på eiendommens registrerte eiendomsgrenser i Matrikkelen. Dersom eiendomsgrenser ikke har latt seg registrere nøyaktig i Matrikkelen, vil det beregnede arealet ikke være korrekt.

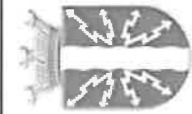
Oppgitt areal: For matrikkelenheter der det ikke er registrert eiendomsgrenser i Matrikkelen slik at areal ikke kan beregnes, angis Oppgitt areal dersom slike data er registrert. Oppgitt areal kan være hentet fra ulike forretningsdokumenter som f.eks. skylddelinger. Oppgitt areal oppdateres ikke når det f.eks. skjer delinger fra en matrikkelenhet.

Areal og forretningshistorikk på seksjonerte eiendommer: Dersom eiendommen er seksjonert vil eiendommens areal som oftest være registrert på hovedeiendommen og ikke på hver enkelt seksjon. Eiendomsrapporter for en spesifikk seksjon vil derfor som regel være oppført uten areal. Det samme gjelder historikk over forretninger.

Bygninger: Opplysninger gitt i denne rapporten er ikke kvalitetssikret mot vedtak fattet av bygningsmyndigheten.

Det tas forbehold om feil og mangler.

KOMMENTARFELT:



Notodden kommune

Planstatus

MATRIKKELENHET					
Kommune	Gnr	Bnr	Fnr	Snr	Adresse
4005 - Notodden kommune	72	2	0	0	Nordre Vestsidaveg 433, 3677 NOTODDEN Nordre Vestsidaveg 437, 3677 NOTODDEN Armodalsvegen 1186, 3677 NOTODDEN
KOMMUNEPLAN/KOMMUNEDELPLAN					
Eiendommen ligger i område som i kommuneplanen/kommunedelplanen er avsatt til					Plan (vedtaksdato)
Adkomstvei - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Båndlegging etter andre lover					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Båndlegging etter lov om kulturminner					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Bebyggelse og anlegg - generalisert - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Bevaring naturmiljø					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Flomfare					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Hensyn friluftsliv					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
LNFR for spredt fritidsbebyggelse - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Ras- og skredfare					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Reguleringsplan skal fortsatt gjelde					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Turdrag - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
Turvegrasè - Nåværende					Kommuneplanens arealdel 2023-2033 (31.8.2023)
GJELDENE REGULERING					
Ligger eiendommen i et regulert område?					
PLANID	Plannavn (vedtaksdato)				Reguleringsformål
4005 161	Et område mellom Yli og Grene (22.10.1982)				Jord- og skogbruk
Ja					54454.37m ²
					Areal

3791802.93m²
1293.25m²
143849.42m²
76784.07m²
14375.83m²
285058.69m²
2261790.33m²
15373.74m²
3784711.91m²
1059665.98m²
143849.39m²
26476.81m²

Side 1 av 2

4005 174	Et område mellom Grene og Åse (17.9.1985)	Jord- og skogbruk	21612.95m ²
4005 284	Furulia hyttefelt (16.12.2004)		
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	Avløpsanlegg	3154.29m ²
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	Fritidsbebyggelse-frittliggende	71385.29m ²
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	Kjøreveg	15200.26m ²
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak	4213.52m ²
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	LNRF areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag	54087.21m ²
4005 342	Detaljreguleringsplan for Grønkjær hytteområde (3.9.2015)	Nedslagsfelt drikkevann	140695.42m ²
BEBYGGELSESPLAN			
Omfattes eiendommen eller en del av eiendommen av en bebyggelsesplan etter eldre PBL?			
Nei			
REGULERING UNDER ARBEID			
Er det igangsatt planleggingsarbeid på et område som inkluderer/berører eiendommen?			
Nei			
PLANFORSLAG			
Eksisterer det planforslag som berører eiendommen?			
Nei			
KOMMENTARFELT:			

Det tas forbehold om feil og mangler.



Notodden
kommune

KARTUTSNITT

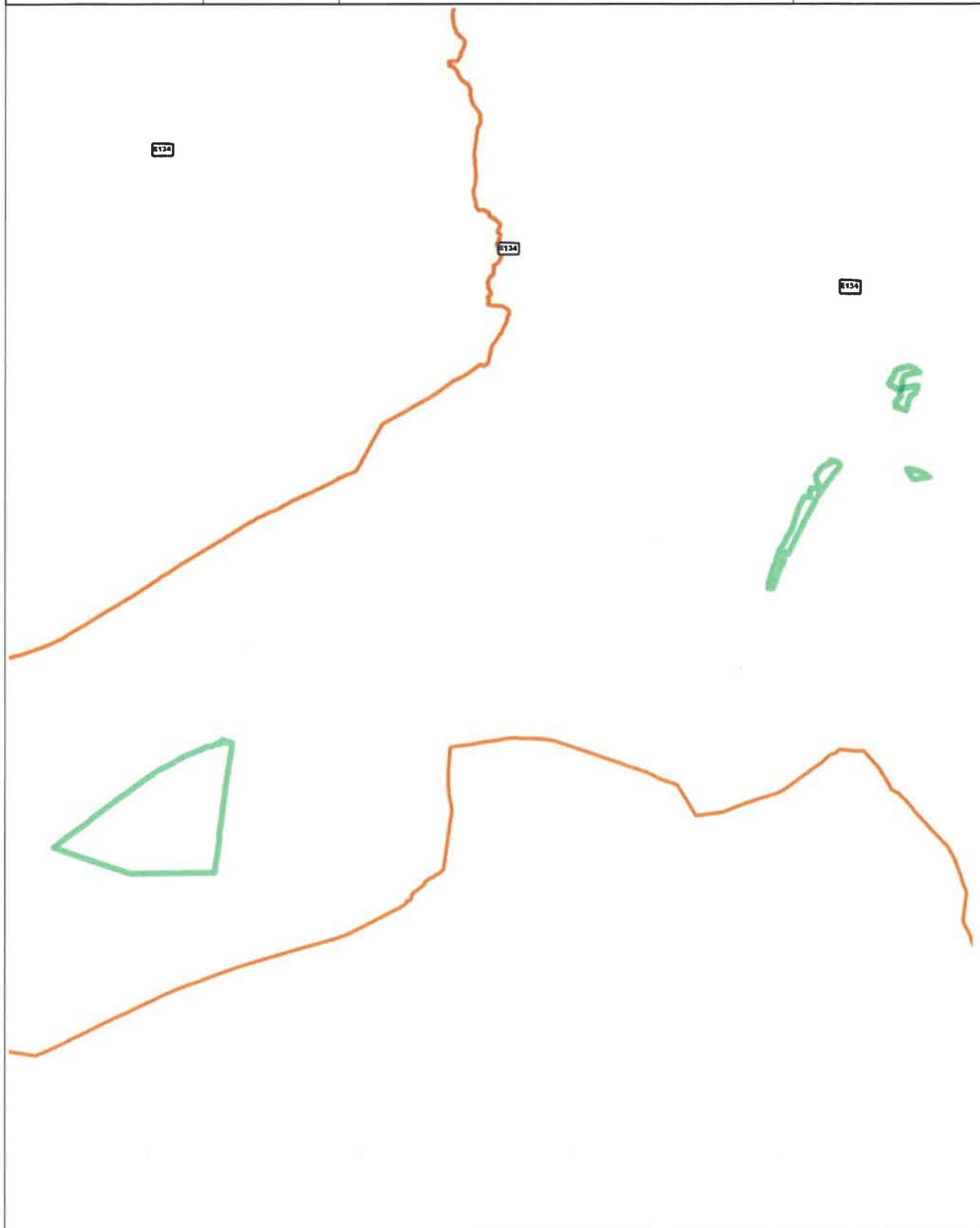
Eiendom:	Gnr: 72	Bnr: 2	Fnr: 0	Snr: 0
----------	---------	--------	--------	--------

Adresse:	Årmodtalsvegen 1186 3677 NOTODDEN, m.fl.
----------	---

Annen info:	
-------------	--



Målestokk
1:85500



Tegnforklaring



Kommune

Europavegboks



Notodden
kommune

Reguleringsplan

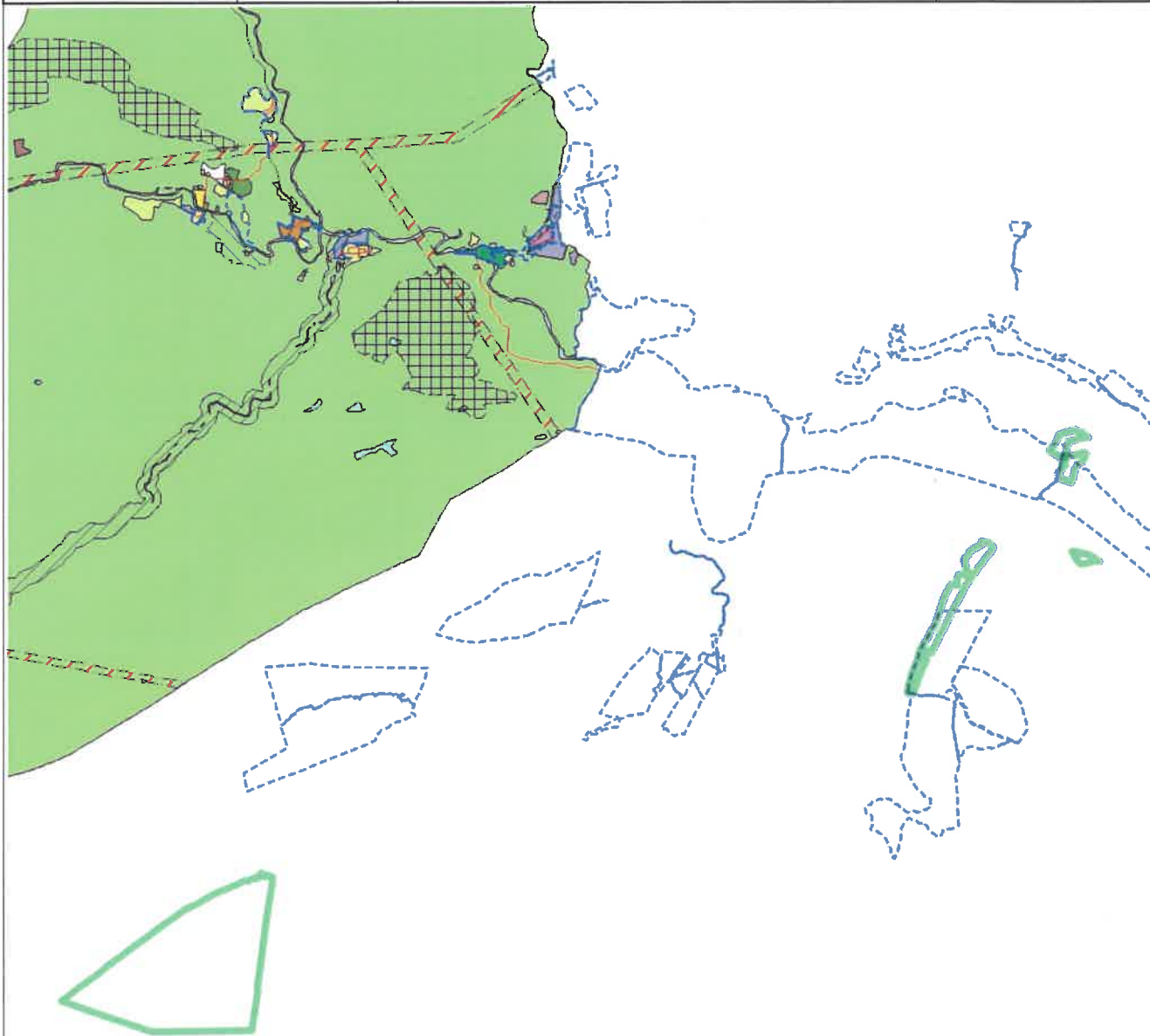
Eiendom:	Gnr: 72	Bnr: 2	Fnr: 0	Snr: 0
----------	---------	--------	--------	--------

Adresse:	Årnotdalsvegen 1186 3677 NOTODDEN, m.fl.
----------	---

Annen info:	
-------------	--



Målestokk
1:85500



Tegnforklaring

	RpOmråde		RpOmråde		RpOmråde
	Hovedveg - På bakken - Nåværende		Samleveg - På bakken - Nåværende		Bevaring naturmiljø
	Båndlegging etter lov om naturvern - Nåværende		Båndlegging etter lov om kulturminner - Nåværende		Høyspenningsanlegg (inkl høyspentkabler)
	Område for grunnvannsforsyning		Boligbebyggelse - Nåværende		Sentrumsformål - Nåværende
	Forretninger - Nåværende		Fritids- og turistformål - Nåværende		Råstoffutvinning - Nåværende
	Næringsvirksomhet - Nåværende		Idrettsanlegg - Nåværende		Boligbebyggelse - Framtidig
	Sentrumsformål - Framtidig		Råstoffutvinning - Framtidig		Idrettsanlegg - Framtidig
	LNFR for tiltak basert på gårdens ressursgrunnlag - Nåværende		Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone - Nåværende		KpOmråde