

Bygningsnr : 189513313

Bygningsdata

Bygningstype	Garasjeuthus anneks til bolig (181)		
Bygningsstatus	Tatt i bruk (TB)	Ufullstendig areal	Nei
Næringsgruppe	Annet som ikke er næring (Y)	Bruksareal bolig	0.0
Sefrakminne	Nei	Bruksareal annet	57.0
Kulturminne	Nei	Bruksareal totalt	57.0
Opprinnelseskode	Massivregistrering (M)	Alternativt areal	0.0
Har heis	Nei	Alternativt areal 2	0.0
Vannforsyning	0	Antall bruksenheter	1
Avløp		Antall boenheter	
Energikilder		Bebygd areal	0.0
Oppvarmingstyper			

Bruksenheter

Type	Adresse	Br.enhet	Eiendom	BRA	Rom	Bad	WC	Kjøkken
Unummerert bruksenhet (U)		0000	34/44	0.0				

Etasjer

Etasje	Ant. bruksenheter	Ant. boenheter	BRA Bolig	BRA Annet	BRA Totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	BTA Bolig	BTA Annet	BTA Totalt
H01			0.0	57.0	57.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Sum:	0	0	0.0	57.0	57.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Bygningsstatus historikk

Bygningsstatus	Dato	Registrert dato
Tatt i bruk (TB)		24.10.2008

Detaljer (Kommunalt tillegg)

Fundamentering	
Privat vannforsyning	
Rensing privat kloakk	
Renovasjon	
Alternativt bebygd areal	0.0
Brenseltank nedgravd år	
Antall etasjer	
Antall røykløp	
Septiktank	Nei
Materialer yttervegger	
Horisontale bærekonstruksjoner	
Vertikale bærekonstruksjoner	

Kommentar

Dato	Sakreferanse	Etat	Type	Kommentar
12.04.2012		Oppmålingsavdeling (60)	Areal (C31)	Bruksareal for Etasje H1 tatt fra kart (FKB Bygg).

Koordinater

Koordinatsystem	Nord	Øst	Høyde	Verifisert
EUREF89 UTM Sone 33 (23)	7559169.0	429832.0	0.0	Nei

Eiendomsnr: 1859 - 34/44/0/0

Eiendomsdata

Eiendomstype	Grunneiendom (G)	Bruksnavn	
Beregnet areal	590.0	Arealmerknad	
Etablert dato	22.12.2009	Oppgitt areal	0.0
Oppdatert dato	28.04.2022	Arealkilde	Målebrev (1)
Bestående	Ja	Bruk av grunn	Annet (A)
Tinglyst	Ja	Ikke fullf. Oppm.forr.	Nei
Seksjonert	Nei	Frist fullføring	
Har fester	Nei	Mangel ved oppm.krav	Nei
Under sammenslåing	Nei	Frist retting	
Nymatrikulert	Nei	Skyld	0.0

Bygninger

Bygningsnr	Lnr	Type	Bygningsstatus	Dato
189513313		Garasjeuthus anneks til bolig (181)	Tatt i bruk (TB)	

Forretninger

Forretningstype	Beskrivelse	Forr.dato	Matr.ført	Grunnlag	Tingl.status	Inv.vert (areal)	Berørte
Kartforretning (KF)	Nymatrikulering av grunneiendom	14.04.2011	14.04.2011			45/6 (31771.3)	33/1, 33/4, 33/5, 45/1, 34/8, 34/38, 34/23, 34/32, 34/42, 34/29, 34/44, 34/45, 34/4, 33/35, 0/0, 33/11, 34/12, 33/12, 34/2, 34/40, 34/14, 33/3, 33/2, 34/7, 34/36, 34/19, 34/10, 33/6, 34/3, 34/33, 34/1, 34/6, 34/34, 34/35, 34/22
Kart- og delingsforretning (DL)	Fradeling av grunneiendom	02.12.2009	22.12.2009			34/34 (-590.0), 34/44 (590.0)	0/0
Kartforretning (KF)	Forretning over eksisterende matrikkelenhet	07.12.2006	02.03.2010				34/6, 34/42, 34/44, 34/34, 0/0
Kartforretning (KF)	Forretning over eksisterende matrikkelenhet	07.12.2006	02.03.2010				34/34, 34/42, 34/44, 0/0, 34/6

Tinglyste eiere

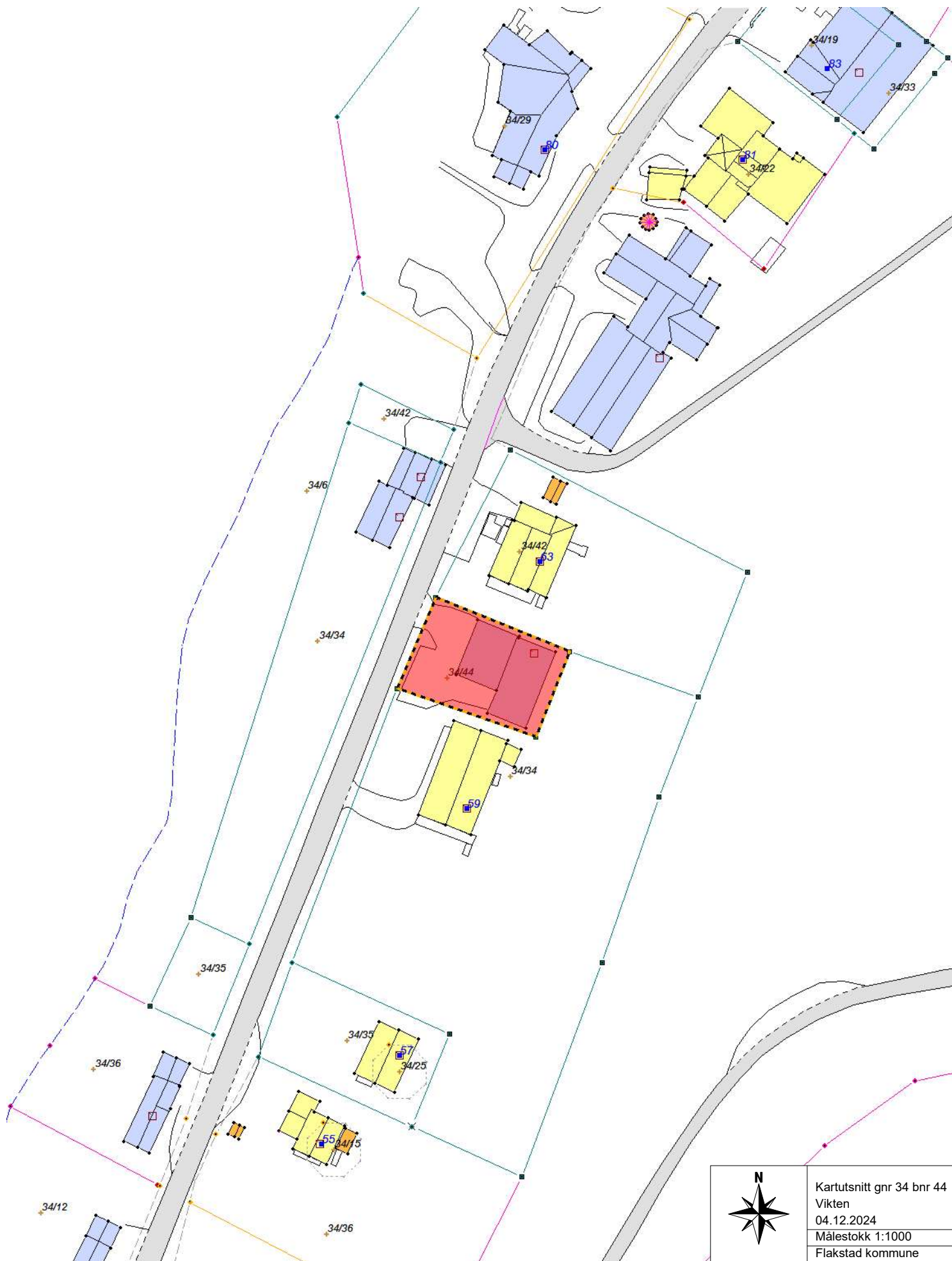
ID	Navn	Adresse	Poststed
Andel	Rolle	Kategori	Status
S-997588762	LOFOTEN REALESTATE AS	Postboks 39	8376 LEKNES
1/1	Hjemmelshaver (H)		

Tidligere ikke tinglyste eiere

ID	Navn	Adresse	Poststed
Andel	Rolle	Kategori	Status
F-130450	ERIKSEN RINGVEIG K NYGARD	VIKTENVEIEN 59	8382 NAPP
0/0	Aktuell eier (AE)		Bosatt (B)

Teiger

Koordinatsystem	Nord	Øst	Høyde	H. teig	Ber. areal	Arealmerknad	Merknad
EUREF89 UTM Sone 33 (23)	7559163.9	429813.9	0.0	Ja	590.0		



Kartutsnitt gnr 34 bnr 44
Vikten
04.12.2024
Målestokk 1:1000
Flakstad kommune



TEMAKART 2
Vikten
Kommuneplanens arealdel 2009 – 2021

Målestokk: 1:10000
Dato: 29.10.2010
Sign.: HS/ASU



- LNF med spredt boligbebyggelse, LNF-B
- Hensynsone for vern av bygg/anlegg
- Båndlegging etter kulturminneloven
- Skredområde og høyspentkabel

Nåværende	Fremtidig

Det finnes ikke byggetegninger/ferdigattest i våre arkiver.

Vi er kjent med at det har vært drevet bilverksted i dette bygget. Fra vår side ble det for noen år siden forsøkt å innhente informasjon pr tlf om bygget hadde godkjent oljeutskiller/oppsamling farlige væsker mv. Flakstad fikk aldri noe konkret svar – eier/drifter hadde mange lovnader på levering av dokumenter, unnskyldninger og bortforklaringer. Etter utskifting av ansatte her hos oss, «rant saken ut i sanden», og ble ikke fulgt opp.

Privat vann/avløp.

Eiendommen ligger i område LNF m/spredt boligbebyggelse

Plankart:

https://flakstad.kommune.no/_f/i5b17eb66-9b65-477e-b9a0-1045b326cd22/291010_kommunedelplan_vikten_2.pdf

Bestemmelser:

https://flakstad.kommune.no/_f/p1/i0ecd77f4-62ee-45e1-bd2e-486901d4262b/110129-rev_bestemmelser_flakstad_29012011.pdf

Faktureres eskatt kr 358 pr år.

Restanse kr 716,- pr d.d.

Usikker på om det finnes pipe/ildsted, men denne informasjonen fås ved henvendelse Vestvågøy kommune, som utfører denne tjenesten for oss.