

Leveransebeskrivelse Berge Hytta hyttekatalog

LEVERANSE BYGGEVARER: Byggesett for montering på støpt betongplate. (Betongarbeider kommer i tillegg)

Yttervegger	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Svillmembran	X	X	X
36x148mm ramme	X	X	X
48x48mm Påforing innvendig	X	X	X
Dampsperre	X	X	X
36x148mm reisverk - PRECUT	X	X	X
20cm mineralull isolasjon	X	X	X
Vindsperre inkl. tape	X	X	X
Asfaltplater	X	X	X
23x48mm lekter	X	X	X
19x148mm dobbel falset grankledning	X	X	X
Impregnert utvendig listverk	X	X	X
Underkledning på takutstikk lik kledning	X	X	X

Yttertak	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
23x48 lekter	X	X	X
Takstoler/taksperrer med nødvendige dragere	X	X	X
Snølast for opptil 650kN	X	X	X
Asfaltplater	X	X	X
Sutaksbord	X	X	X
Shingel / Ved tak under 18 grader takvinkel, leveres pappdekke.	X	X	X
Utvendig lufting	X	X	X
Impregnerte vindskier og vannbord	X	X	X
Ubehandlet aluminiums takrenner med nedløp	X	X	X

Vinduer ifølge gjeldende forskrifter	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Faste og lukkevinduer som på tegning, farge hvit	X	X	X
Foringer til vinduer, farge hvit	X	X	X

Innervegger 1. etasje	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
14x120mm ubehandlet Glattpanel i furu natur montert liggende	X	X	X
36x98mm stendere	X	X	X
70mm mineralull isolasjon	X	X	X
Membran med 30x60 flis på bad	X		

Innvendig listverk 1. etasje	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
12x58mm slett Ubehandlet listverk på gulv	X	X	X
12x58mm slett Hvitmalt listverk Dør og Vindu	X	X	X
21x34mm Ubehandlet dobbel skyggelist i tak	X	X	X

Innvendige tak 1. etasje	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
14x120mm ubehandlet Glattpanel i furu natur i tak	X	X	X

Besøk oss i Haugesund: Berg senteret, Longhammarvegen 36, 5536 Haugesund

Besøk oss i Ølensvåg: Haukelivegen 676, 5582 Ølensvåg

Telefon: 53 77 54 00 bergesag@bergesag.no berge-hytta.no


BERGE
HYTTA

BergeSag 

Leveransebeskrivelse Berge Hytta hyttekatalog

Innvendig og utvendige dører	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Hvitmalte formpressede dører med hvit karm	X	X	X
Hvitmalte formpressede dører med hvit karm til hems	X	X	X
Kottdører for inspeksjon i knevegger hems	X	X	X
Bygg1 GEILO inngangsdør	X	X	X
Bygg1 GOL Bod- / Bi-inngangsdør	X	X	X

Innvendige gulv	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Boen Eik Concerto hvit matt lakk 3-stavs eikeparkett med underlag stue/kjøkken, gang og soverom	X		
Membran med 30x60 gulvflis på bad og innvendig bod	X		

Etasjeskille på hytter med hems	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
22mm Gulvsponplater	X	X	X
48x198mm bjelkelag (evt undergurt takstol)	X	X	X
Nødvendige dragere	X	X	X
30x48mm lekter i tak 1 etg.	X	X	X

Innervegger hytte med hems	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
14x120mm ubehandlet Glattpanel i furu natur montert liggende	X	X	X
36x98mm stendere	X	X	X
70mm mineralull isolasjon	X	X	X

Innvendige tak for hytter med hems	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
14x120mm ubehandlet Glattpanel i furu natur	X	X	X

Innvendig listverk for hytter med hems	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
12x58mm slett Ubehandlet listverk på gulv	X	X	X
12x58mm slett Hvitmalt listverk Dør og Vindu	X	X	X
21x34mm Ubehandlet dobbel skyggelist i tak	X	X	X

Festemidler	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Håndspiker	X	X	X
Maskinspiker	X	X	X
Nødvendige bolter og beslag	X	X	X

Ventilasjon	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Ventiler for avtrekks vifte kjøkken og bad	X		
Hvit skruventil i soverom, bod og stue/kjøkken	X	X	X

Rørlegger i henhold til forskriftene.	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Bunnledninger	X		
Vegg monterte toalett(er)	X		
Dusjkabinett/Dusjdører	X		
200L varmtvannsbereder	X		
Opplegg for oppvaskmaskin	X		
Opplegg for vaskemaskin	X		

Besøk oss i Haugesund: Berg senteret, Longhammarvegen 36, 5536 Haugesund

Besøk oss i Ølensvåg: Haukelivegen 676, 5582 Ølensvåg

Telefon: 53 77 54 00 bergesag@bergesag.no berge-hytta.no



BergeSag

Leveransebeskrivelse Berge Hytta hyttekatalog

Vask med blandebatteri på bad(er)	X		
Blandebatteri kjøkken	X		
Rør i rør skap	X		
Nødvendige sluker på bad og bod	X		

Elektriker i henhold til forskriftene	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Hovedjord. 25m cu wire levert. Legges av grunntrepreneur	X		
1 stk tilkobling av jordingsmuffe avløpsrør	X		
Utv. målerskap med KV og overspenningsvern. iht NEK 400	X		
Kabel fra utvendig skap til fordelingsskap / sikringsskap *	X		
Sikringsskap med overbelastningsvern	X		
14 kurssikring jordfeilautomat 2p 30mA	X		
El punkt for lys, brytere, stikk og varmekabler	X		
Komfyrvakt	X		
Røykdetektorer, 230V med batteribackup, seriekoblet.	X		
Avtrekksvifte for bad, fuktstyrt	X		
Varmekabel	X		
Varmepumpe	X		
EL bil lader *			
Belysning *			

ANDRE LEVERANSER / TJENESTER:

Diverse	Nøkkelferdig	Råbygg	Byggesett
Kjøkken – Budsjettpris kr 115 000,- (inkl. montering)	X		
Tømmerarbeid komplett	X		
Tømmerarbeid ferdig utvendig		X	
Malerarbeider *			
Stillas	X	X	
Varme/avfukter	X		
Container/bygg avfall			
Byggestrøm skap			
Byggestrøm kostnader			
Altaner/terrasser			
Utvendig trapp			
Innvendig trapp	X		
Vedovn og stålppe	X		
Utvask			
Frakt for levering Haugalandet med 10t akseltrykk på bil	X	X	X
Ansvarsrett for BST sine leveranser	X	X	X
Byggeledelse for BST sin leveranse	X	X	
Utfylling av byggemelding for enkelt tiltak, forutsatt kjøper har ansvarsretter	X		
Situasjonsplan med terrenglinjer og innmåling med GPS *			
Prinsipp tegning som viser geometri for betongplate samt plassering av punktfundamenter. *			
Tilknytningsavgifter vann og avløp			
Tilknytningsavgifter Strøm			

Besøk oss i Haugesund: Berg senteret, Longhammarvegen 36, 5536 Haugesund

Besøk oss i Ølensvåg: Haukelivegen 676, 5582 Ølensvåg

Telefon: 53 77 54 00 bergesag@bergesag.no berge-hytta.no



Leveransebeskrivelse Berge Hytta hyttekatalog

Byggemeldingsgebyr			
Målebrev og tinglysningskostnader			
Gebyrer			

* Må bestilles i tillegg til standard leveranse, tilleggspisen vil være materiell og modellavhengig

TILVALG: For tillegg eller andre materialvalg, ta kontakt for priser.

TEK 17

Leveransen fyller de krav i Plan- og Bygningsloven med forskrifter som gjelder for fritidsbolig, TEK 17. Fordeling av ansvar og funksjoner i henhold til plan- og bygningsloven hvorvidt annet ikke er avtalt skriftlig:

- BST er ansvarlig prosjekterende for byggesett over fundamenter/betongplate, samt ansvarlig for kontroll av denne prosjektering.
- BST er ikke ansvarlig søker eller ansvarlig for montering av byggesettet med mindre dette er spesifisert i kontrakt.
- BST er ikke ansvarlig for prosjektering av grunnarbeider eller betongarbeider med mindre dette er spesifisert i kontrakt
- For øvrig ivaretas ansvar og funksjoner i henhold til plan- og bygningsloven av forbruker eller hans representanter.

TEGNINGER OG BESKRIVELSER:

Følgende leveres:

- Plantegninger 1:100 for byggemelding
- Fasadetegninger 1:100 for byggemelding
- Hovedsnitt 1:100 for byggemelding
- Arbeidstegninger 1:50 for hytte, ovenfor betongplate.
- Monteringsanvisning som er tilstrekkelig til at en fagkyndig person skal kunne montere byggesettet.
- Materialister som angir hva leveransen omfatter
- FDV-dokumentasjon.

FRAKT

Medtatt frakt til tomt (sentralt Haugalandet – Haugesund/Ølensvåg), forutsatt det er kjørbare vei som tåler 10 tonn akseltrykk med trailer/semitrailer, og at byggesettet kan plasseres på tomt/lagringsplass. Bygg med takstoler blir levert med semitrailer.

Byggesettet vil leveres i flere leveranser som avtales med BST før første levering.

Leveransebeskrivelse kan endres uten forvarsel, og det tas forbehold om skrivefeil.

Besøk oss i Haugesund: Berg senteret, Longhammarvegen 36, 5536 Haugesund

Besøk oss i Ølensvåg: Haukelivegen 676, 5582 Ølensvåg

Telefon: 53 77 54 00 bergesag@bergesag.no **berge-hytta.no**



BergeSag 