

Matrikkelkart og -rapport (tilsvarer målebrev)

Matrikkelenhetens registerbetegnelse og adresse

Matrikkelenhet:	Gårdsnr 11, Bruksnr 191	Kommune:	4613 Bømlo
Adresse:		Grunnkrets:	305 Eikeland
Veiadresse:	Søre Eikeland 32 A, gatenr 1124 5440 Mosterhamn	Valgkrets:	6 Moster
Oppdatert:	28.09.2019	Kirkesogn:	7050801 Moster
Veiadresse:	Søre Eikeland 32 B, gatenr 1124 5440 Mosterhamn		
Oppdatert:	28.09.2019		

Eiendomsopplysninger

Matrikkel:

Type:	Best. grunneiendom	Tinglyst:	Ja	Reg.landbruksreg.:	Nei
Bruksnavn:		Matrikkelført:	Ja	Antall teiger:	1
Etableringsdato:	22.10.2012	Har festegrunn:	Nei	Seksjonert:	Nei
Areal:	1 131,9 kvm	Skyld:			
Arealkilde:	Beregnet Areal				
Arealmerknad:					

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelutskriften:

Ambita tar forbehold om at informasjon som hentes fra Matrikkelen kan avvike fra de faktiske forhold, og at grensepunkter mv. kan mangle helt eller delvis eller være feil registrert i Matrikkelen. Ambitas eiendomsutskrift viser arealet som er en geometrisk beregning basert på eiendommens grenselinjer. I de tilfeller grensene er markert som fiktive brukes i stedet oppgitt areal hvis dette finnes i Matrikkelen. Ambita er ikke ansvarlig for tap som oppstår som følge av feil i Eiendomsutskriften.

Ikke tinglyst eierforhold:

Ingen ikke tinglyste eierforhold registrert på matrikkelenheten.

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om fredet kulturminne der det er registrert i Riksantikvarens arkiv på eiendom og bygning. Kulturminner som ikke er registrert i Matrikkelen kan dermed allikevel forekomme på eiendommen. Merk at disse opplysningene ikke omfatter informasjon om eventuell verning / verneklasse for eiendom eller bygningsmasse.

Grunnforurensing:

Ingen grunnforurensing registrert på matrikkelenheten.

I Matrikkelen fremgår kun informasjon om grunnforurensning som eventuelt er registrert på eiendommen i forurensningsmyndighetenes arkiver. Grunnforurensning som ikke er registrert kan dermed allikevel forekomme på eiendommen.

Klage på vedtak i Matrikkelen:

Ingen klage registrert på matrikkelenheten.

Forretninger:

Type	Dato	Rolle	Matrikkel	Arealendring	
Omnummerering	Forretning:	01.01.2020	Mottaker	4613/11/191	0,0
	Matrikkelført:	01.01.2020			
Annen forretningstype	Forretning:	28.08.2012	Avgiver	4613/11/191	0,0
	Matrikkelført:	30.10.2012			
Oppmålingsforretning	Forretning:	28.08.2012	Avgiver	4613/11/14	-1 373,8
	Matrikkelført:	16.10.2012	Berørt	4613/11/1	0,0
			Berørt	4613/11/147	0,0
			Berørt	4613/11/191	0,0
			Mottaker	4613/11/192	1 373,8
Oppmålingsforretning	Forretning:	28.08.2012	Avgiver	4613/11/14	-1 131,9
	Matrikkelført:	16.10.2012	Berørt	4613/11/1	0,0
			Berørt	4613/11/33	0,0
			Berørt	4613/11/147	0,0
			Mottaker	4613/11/191	1 131,9

Bebyggelsens arealer mv., antall boenheter**Bygning 1 av 3: Tomannsbolig, vertikaldelt****Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Søre Eikeland 32 A	Bolig	329,0	Kjøkken	60	2	2

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:	329,0	Rammetillatelse:	18.01.2019
Bygningsstatus:	Rammetillatelse	BRA bolig:	329,0	Igangset.till.:	
Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	329,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:	Privat kloakk	Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:	Tilkn. off. vannverk			Antall boliger:	1
Bygningsnr:	300731292			Antall etasjer:	2

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	1		187,0		187,0				
H02			142,0		142,0				

Kontaktpersoner:

Rolle	Navn	Fødselsnr. / Org.nr.
Tiltakshaver	Tvedt Karl-Aage	220967

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Bygning 2 av 3: Tomannsbolig, vertikaldelt**Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Søre Eikeland 32 B	Bolig	329,0	Kjøkken	6	2	2

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Bolig	Bebygd areal:	329,0	Rammetillatelse:	18.01.2019
Bygningsstatus:	Rammetillatelse	BRA bolig:	329,0	Igangset.till.:	
Energikilde:		BRA annet:		Ferdigattest:	
Oppvarming:		BRA totalt:	329,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:		Har heis:	Nei	Tatt ibruk (GAB):	
Vannforsyning:				Antall boliger:	1
Bygningsnr:	300731296			Antall etasjer:	2

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01	1		187,0		187,0				
H02			142,0		142,0				

Kontaktpersoner:

Rolle	Navn	Fødselsnr. / Org.nr.
Tiltakshaver	Tvedt Karl-Aage	220967

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Bygning 3 av 3: Garasjeuthus anneks til bolig**Opplysninger om boliger/bruksenheter:**

Adresse	Type	BRA	Kjøkkenkode	Antall rom	Bad	WC
Ingen registrert adresse	Unummerert bruksenhet					

Bygningsopplysninger:

Næringsgruppe:	Annet som ikke er næring	Bebygd areal:	48,0	Rammetillatelse:	18.01.2019
Bygningsstatus:	Rammetillatelse	BRA bolig:		Igangset.till.:	
Energikilde:		BRA annet:	45,0	Ferdigattest:	

Oppvarming:		BRA totalt:	45,0	Midl. brukstil.:	
Avløp:		Har heis:	Nei	Tatt i bruk (GAB):	
Vannforsyning:				Antall boliger:	
Bygningsnr:	300731305			Antall etasjer:	1

Etasjeopplysninger:

Nr	Ant. boliger	BRA:	Bolig	Annet	Totalt	BTA:	Bolig	Annet	Totalt
H01				45,0	45,0				

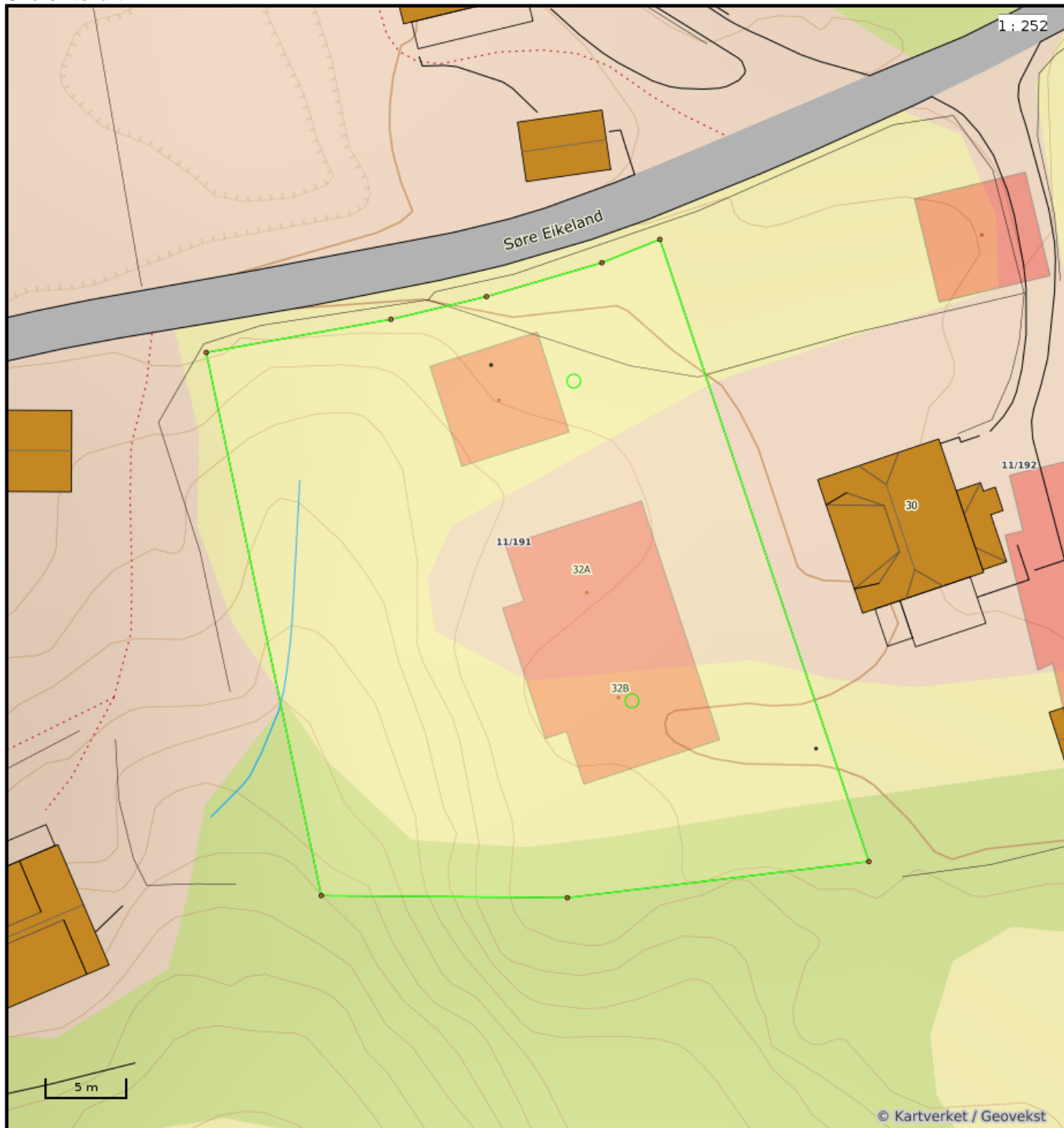
Kontaktpersoner:

Rolle	Navn	Fødselsnr. / Org.nr.
Tiltakshaver	Tvedt Karl-Aage	220967

Kulturminner:

Ingen kulturminner registrert på bygningen.

Oversiktskart



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

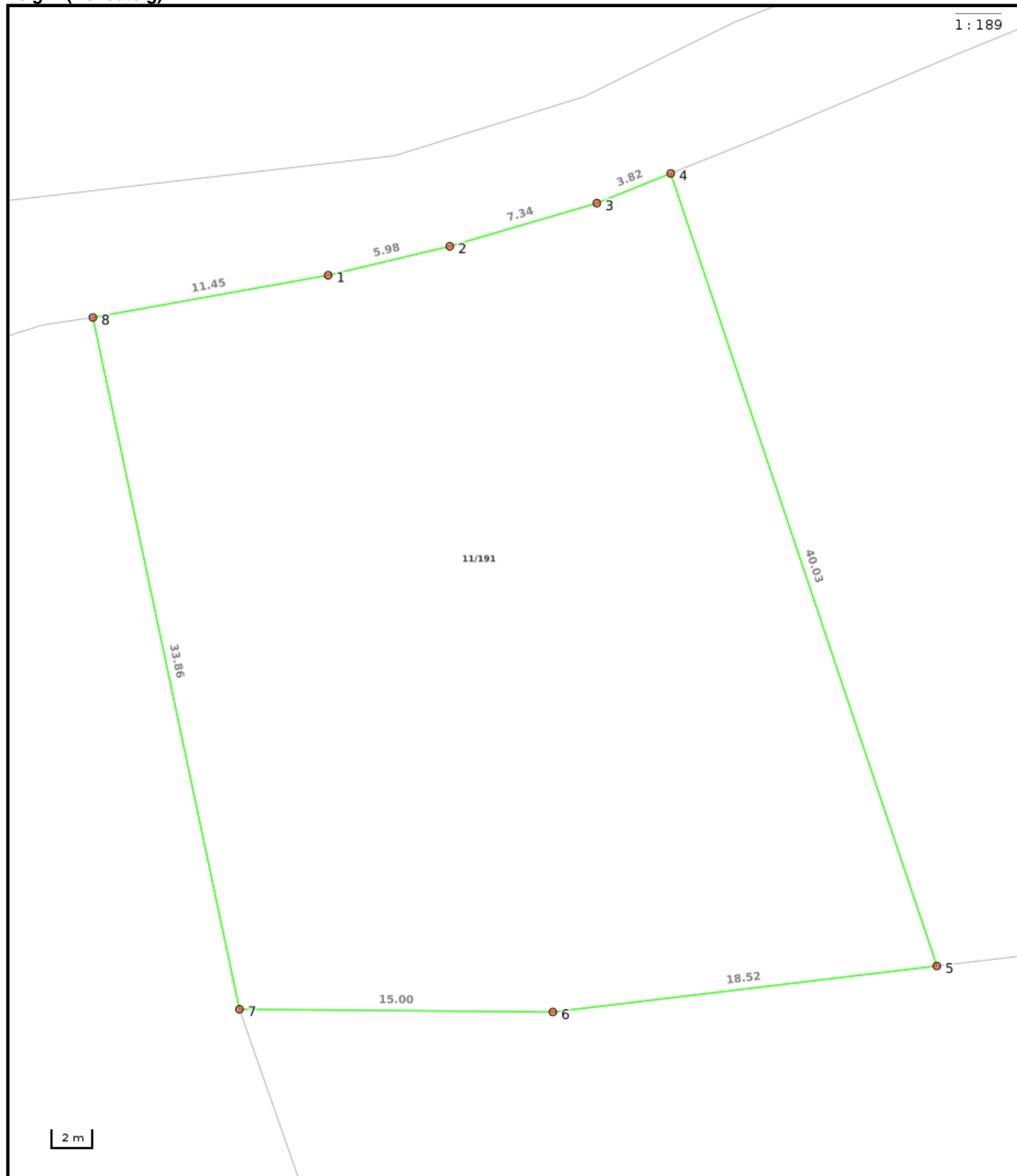
Hjelpelinjer

- - Vannkant
- - Veikant
- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
 - △ Sefrak kulturminne
- se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Teig 1 (Hovedteig)



Nøyaktighet (standardavvik)

- 10 cm eller mindre
- 11 - 30 cm.
- 31 - 200 cm
- 201 - 500 cm
- Over 500 cm
- Ikke angitt

Hjelpelinjer

- - Vannkant
- - Veikant

- Fiktiv / Teigdeler
- Punktfeste

Symboler

- Bygningspunkt
- ▲ Sefrak kulturminne
se ambita.com/sefrak for fargeforklaring

Areal og koordinater**Areal:** 1 131,90m²**Arealmerknad:****Koordinatsystem:** EUREF89 UTM sone 32**Ytre avgrensing**

Punkt	Nord	Øst	Lengde ¹	Målemetode	Nøyaktighet	Radius	Merke nedsatt i	Hjelpelinje	Grensepunkttype
1	6 625 483,55	294 258,86	5,98m	Beregnet	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
2	6 625 485,45	294 264,53	7,34m	Beregnet	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
3	6 625 488,15	294 271,35	3,82m	Beregnet	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
4	6 625 489,89	294 274,75	40,03m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke
5	6 625 453,25	294 290,88	18,52m	Beregnet	10		Ikke spesifisert	Nei	Umerket
6	6 625 449,39	294 272,77	15,00m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Kors
7	6 625 448,16	294 257,82	33,86m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Kors
8	6 625 480,51	294 247,82	11,45m	GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10		Fjell	Nei	Offentlig godkjent grensemerke

(*) Lengden fra punktet til neste punkt i rekken.