

Vi søker drivere til Rustadsaga i Østmarka

Oslo kommune ønsker nye leietakere og drivere til Rustadsaga, med oppstart 1. januar 2025. Søknadsfristen er 26.08.2024.



Rustadsaga. Bilde: Espen Bratlie, Oslo kommune

Vi søker etter et bestyrerpar med relevant utdanning innenfor kokkefag eller tilsvarende, og med erfaring fra servicevirksomhet. Bestyrerparet må ha lyst og kapasitet til å overta en veldrevet og populær sportsstue (markastue) og videreutvikle den til det beste for brukerne. Nåværende bestyrere har drevet Rustadsaga i ca. 30 år.

Rustadsaga er eid av Oslo kommune og ligger vakkert til rett ved Nøklevann i Østmarka. Rustadsaga er et meget populært turmål for markabrukere i alle sesonger og ligger nær bebyggelsen på Bogerud og Skullerud.

Sportsstuen består av

- Et delvis innredet storkjøkken
- Kafeteria på 215 m² (storkjøkken, ekspedisjon, publikumsareal og to HC-toaletter)
- Kjellerarealer på 100 m²
- En boligdel på 115 m² fordelt på to etasjer med to soverom og loftstue
- Eksternt sidebygg med toaletter, lagerbygg og kjeller
- Carport med bod i bakkant
- Naturlig arrondert tomt
- Innhegning til eventuelle dyr

De nye bestyrerne må selv skaffe nødvendige bevilgninger for driften. De må være serviceinnstilte og ha evne til å ta seg av publikum på en naturlig og vennlig måte. Det kreves edrueighet og ordenssans.

Oslo kommune ønsker å beholde fast bosetning i Marka. Derfor er det boplikt på Rustadsaga. Leieprisen består av en fastpris på 200 000 kr pr. år og en omsetningsbasert leie på 3% av salgsinntektene.

Tidsfrister

Søknad med CV, attester og forretningsplan sendes til postmottak@bym.oslo.kommune.no innen 26.08.2024.

Nåværende drivere avslutter 31.12.2024, og vi ønsker fortrinnsvis oppstart med nye drivere fra og med 01.01.2025.

Kontakt

Ved eventuelle spørsmål, kontakt Olav Ringdal på mobil 452 08 587 eller e-post: olav.ringdal@bym.oslo.kommune.no