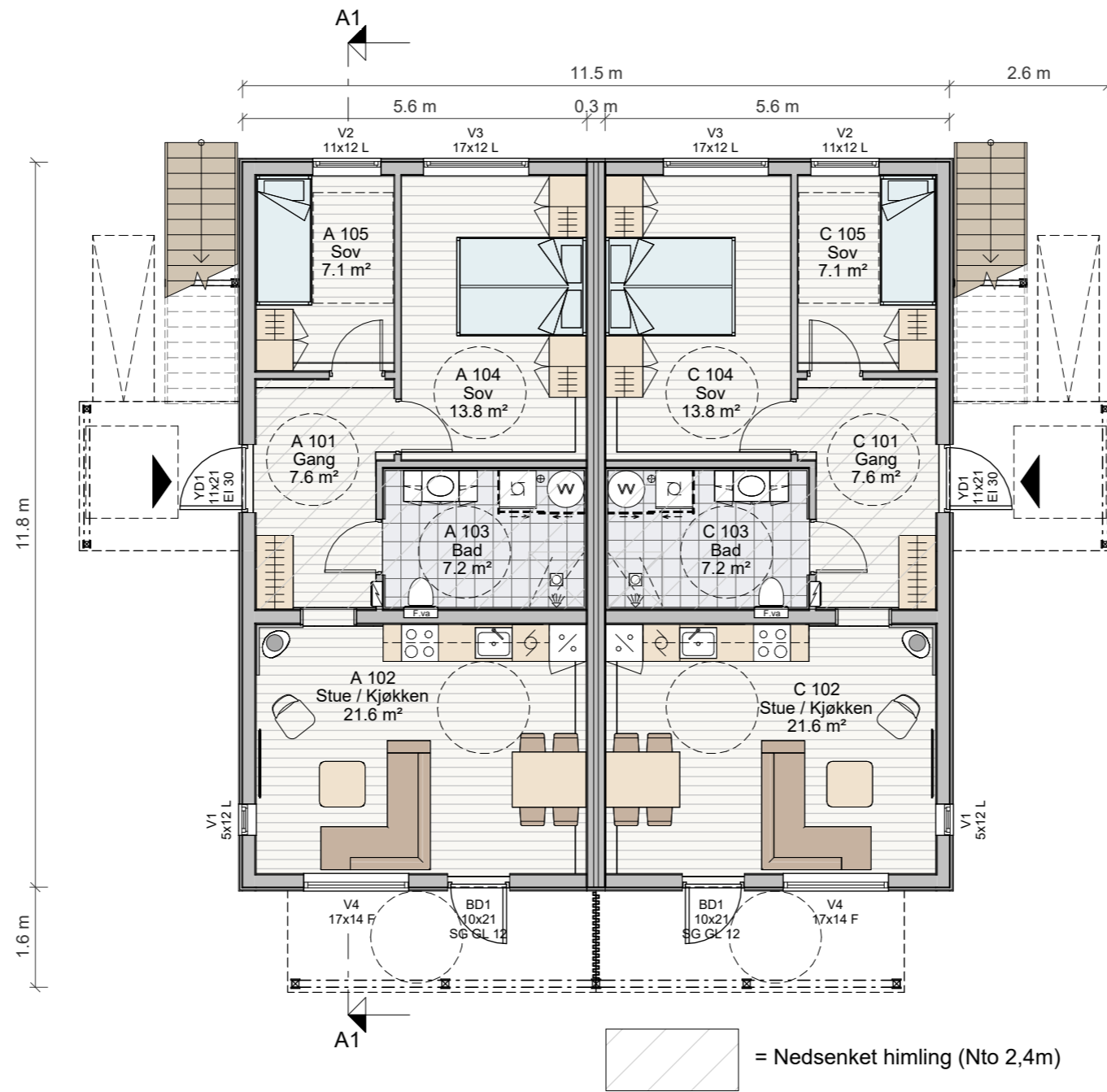


Fasade 3



Fasade 4

Fasade 2

Fasade 1

Arealtabell (BRA Salgsskisser)

Etasje:	Boenhet:	Beskrivelse:	Areal (m ²)
Plan 01	A	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	B	P-rom	61.1 m ²
Plan 01	C	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	D	P-rom	61.1 m ²
Totalt Areal:			243.9 m ²

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling.



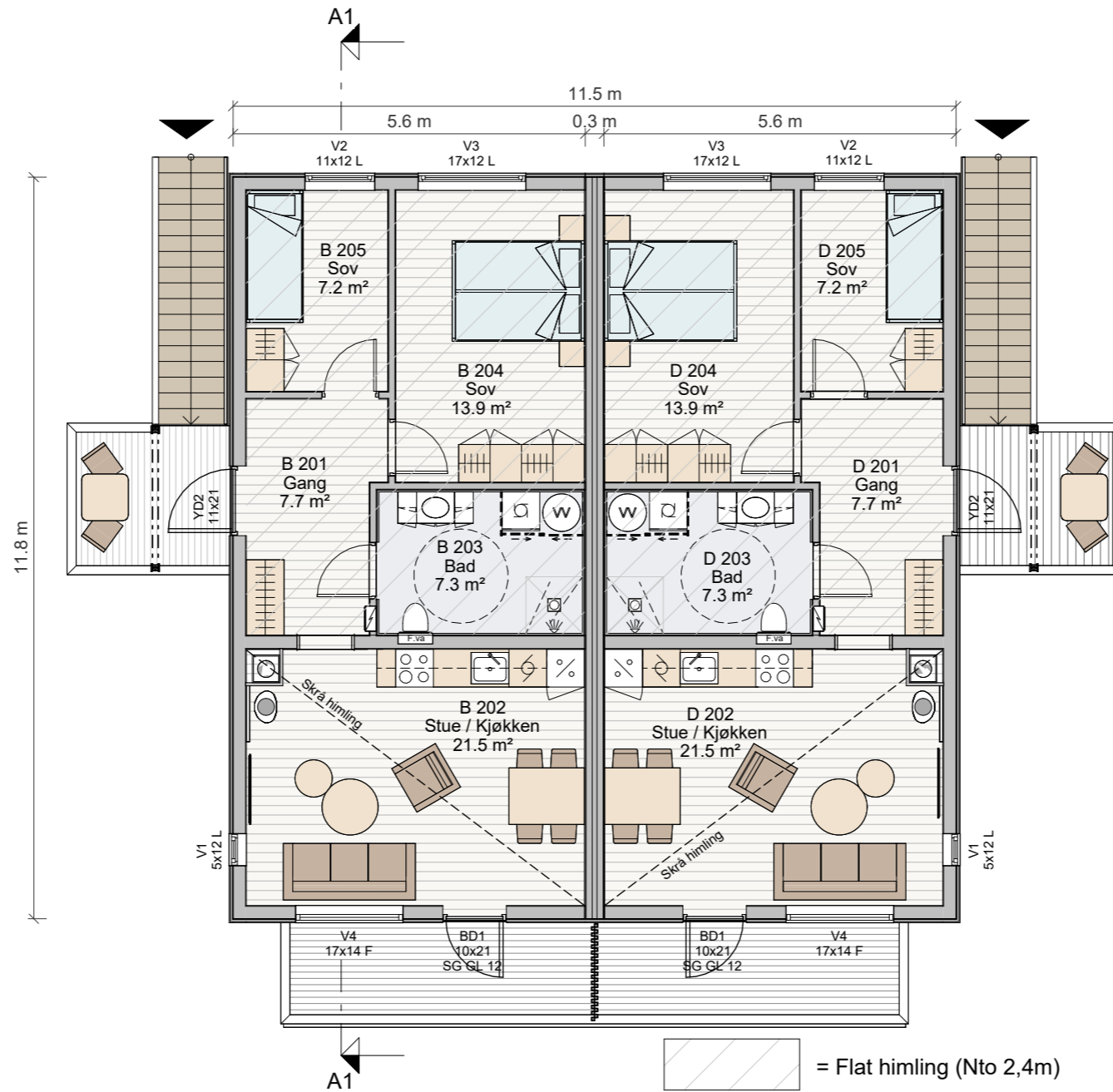
MEDLEM:		
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr:	
BYGGEPLASS:	KOMMUNE:	

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:		FORMAT:	MÅLESTOKK:
Plan 01		A3	1 : 100
PROSJEKT:		KONTR:	PROSJEKT NR:
Selnes 4 mannsbolig 60		-	6010
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	REV:
MG Arkitekter	25.01.23	AIAV	
TEGN.NR:			
21-PL-11			

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.

Fasade 3



Fasade 4

Fasade 2

Fasade 1

Arealtabell (BRA Salgsskisser)

Etasje:	Boenhet:	Beskrivelse:	Areal (m ²)
Plan 01	A	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	B	P-rom	61.1 m ²
Plan 01	C	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	D	P-rom	61.1 m ²
Totalt Areal:			243.9 m ²

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling.



MEDLEM:	-
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr: -
BYGGEPLASS:	KOMMUNE: -

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:		FORMAT:	MÅLESTOKK:
Plan 02		A3	1 : 100
PROSJEKT:		KONTR:	PROSJEKT NR:
Selnes 4 mannsbolig 60		-	6010
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	REV:
MG Arkitekter	25.01.23	AIAV	
		TEGN.NR:	
		21-PL-21	

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



Fasade 1



Fasade 2

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling.



MEDLEM: -	
TILTAKSHAVER: -	G.nr/B.nr: -
BYGGEPLASS: -	KOMMUNE: -

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Fasader			FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT: Selnes 4 manssbolig 60			KONTR: -	PROSJEKT NR: 6010
ARKITEKT: MG Arkitekter	DATO: 25.01.23	TEGN: AIAV	REV:	TEGN.NR: 41-FA-01

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



Fasade 3



Fasade 4

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling.

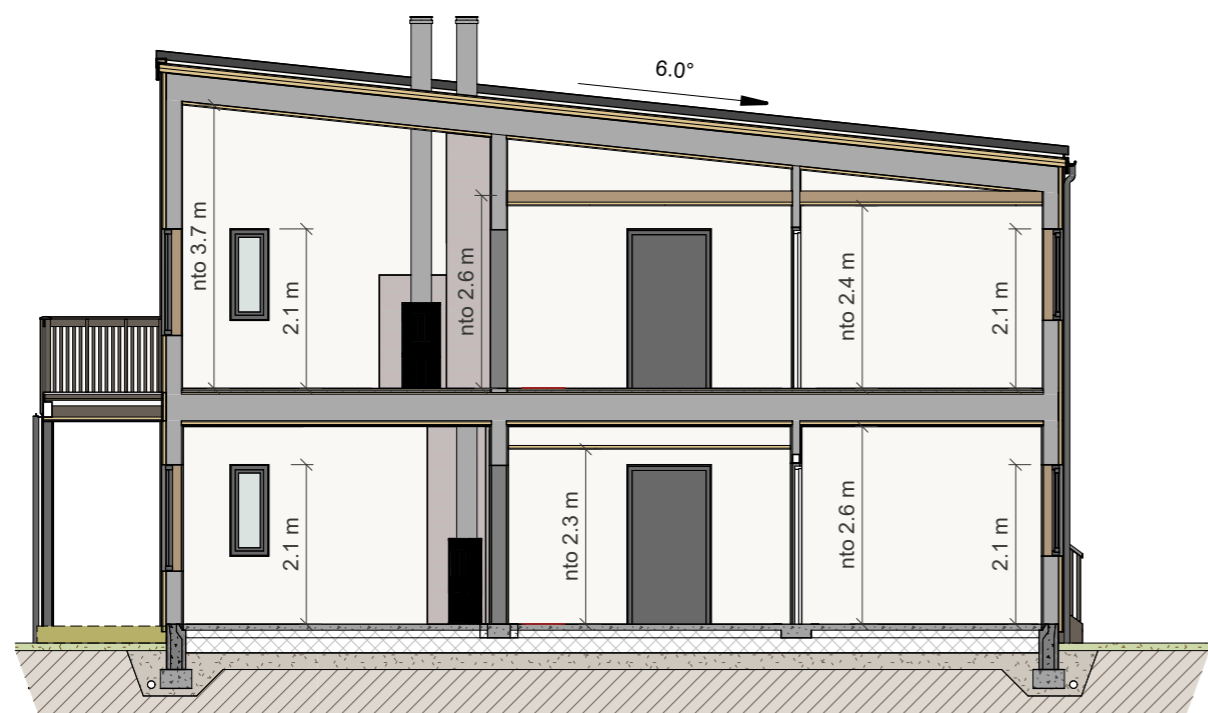


MEDLEM: -		G.nr/B.nr: -	
TILTAKSHAVER: -		KOMMUNE: -	
BYGGEPLASS: -			

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD: Fasader			FORMAT: A3	MÅLESTOKK: 1 : 100
PROSJEKT: Selnes 4 mannsbolig 60			KONTR: -	PROSJEKT NR: 6010
ARKITEKT: MG Arkitekter	DATO: 25.01.23	TEGN: AIAV	REV:	TEGN.NR: 41-FA-02

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.



Snitt A1

MERKNADER:

- Ikke utført sidemannskontroll iht. MGA sjekklister.
- Arealer oppgitt i tabeller iht. NS3940
- BYA er beregnet til utside kledning / underliggende søyle. Bygningdeler utraget mer enn 1 meter tas med i sin helhet.
- Arealer angitt i de enkelte rom er oppgitt som faktiske gulvareal.
- I rom under skrå himling kan deler av dette areal ha lavere takhøyde enn 2,4m.
- Åpent overbygd areal er ikke medregnet i BRA.
- Målsetting på utside mur / stenderverk, utv. søyler til senter.
- Lystransmisjon beregnet med LT= 0.72
- Statiske beregninger og energiberegning for konstruksjonen er ikke utført. Forbehold om endringer av dimensjoner og plasseringer ved detaljprosjektering.
- Innredninger og sanitærutstyr vist på tegning kun inkludert hvis angitt i kontrakt.
- Boligen må ha enten håndslukkeapparat eller egnet brannslange som rekker inn i alle rom.
- Plassering av avtrekks-tilluftsventiler og kombiboks, kfr. ventilasjonsleverandør.
- For bolig hvor sportsbod ikke prosjekteres tilknyttet bolig, forutsettes sportsbod (5m²) iht. TEK17, frittliggende eller i uthus/garasje, oppført samtidig med bolig.

Arealtabell (BYA)

Areal netto	Areal (m ²)
176.9	177

Arealtabell (BRA Salgsskisser)

Etasje:	Boenhet:	Beskrivelse:	Areal (m ²)
Plan 01	A	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	B	P-rom	61.1 m ²
Plan 01	C	P-rom	60.8 m ²
Plan 02	D	P-rom	61.1 m ²
Totalt Areal:			243.9 m ²

SALGSSKISSE

* Tegningen er på skissestadiet og må ikke brukes i sammenheng med offentlig dokumentbehandling.

MG MESTERGRUPPEN
ARKITEKTER

MEDLEM:	-
TILTAKSHAVER:	G.nr/B.nr: -
BYGGEPLASS:	KOMMUNE: -

REV.	DATO	REVISJON	SIGN.

TEGN, INNHOLD:		FORMAT:	MÅLESTOKK:
Snitt / Arealtabeller		A3	1 : 100
PROSJEKT:		KONTR:	PROSJEKT NR:
Selnes 4 mannsbolig 60		-	6010
ARKITEKT:	DATO:	TEGN:	REV:
MG Arkitekter	25.01.23	AIAV	TEGN.NR:
			41-SN-01

© Denne tegning må ikke kopieres eller benyttes ved foretagender som rettighetshaver ikke medvirker i.