



Aire

Residencial by TM

ORIHUELA COSTA - COSTA BLANCA





C/ Argentina, s/n.
03189 Orihuela
(Alicante)
37°56'15.2"N 0°46'07.2"W
LAT.: 37.937566
LONG.: -0.768652



ENTORNO SURROUNDINGS

ORIHUELA COSTA - COSTA BLANCA

Aire Residencial se encuentra en una zona privilegiada de Orihuela Costa a pocos minutos de playas de arena dorada y agua transparente de la zona, reconocidas con bandera azul.

Además el entorno cuenta con una amplia oferta de servicios deportivos, actividades náuticas, colegios y centros comerciales.

Para los amantes del golf, en un radio de 5 km se encuentran tres prestigiosos campos que han sido sede de torneos europeos, con más de 18 hoyos disponibles en cada uno de ellos: Golf Villamartín, Real Club de Golf de Campoamor y Golf Las Ramblas de Campoamor.

Su proximidad a Torrevieja, Orihuela o Pilar de la Horadada te permite disfrutar de otros muchos servicios como Hospitales.

Aire Residencial is located in a privileged area of Orihuela Costa, just a few minutes from the golden sandy beaches and transparent water of the area, recognised with a blue flag.

The surrounding area also offers a wide range of sports facilities, water sports, schools and shopping centres.

For golf lovers, within 5 km there are three prestigious golf courses that have hosted European tournaments, with more than 18 holes available in each of them: Golf Villamartin, Real Club de Golf de Campoamor and Golf Las Ramblas de Campoamor.

Its proximity to Torrevieja, Orihuela or Pilar de la Horadada allows you to enjoy many other services such as Hospitals.



EL RESIDENCIAL

THE ESTATE

Aire Residencial es el nuevo residencial para aquellos que quieren vivir cerca del mar, alejado del ruido de la ciudad.

Compuesto de 3 exclusivos bloques, y una gran zona común con múltiples servicios para disfrutar de actividades al aire libre, del sol y el buen clima.

Con zonas comunes ajardinadas con vegetación autóctona. Piscina de adultos e infantil y espacios al aire libre, para poder pasear por la urbanización.

Aire Residencial is the new residential for those who want to live near the sea, away from the noise of the city.

Composed of 3 exclusive blocks, and a large communal area with multiple services to enjoy outdoor activities, sun and good weather.

With landscaped communal areas with native vegetation. Swimming pool for adults and children and open-air spaces for strolling around the development.





LAS VIVIENDAS

PROPERTIES

Este nuevo residencial se compone de apartamentos distribuidos en bloques de tres plantas, con dormitorios de 2 y 3 habitaciones y 1 o 2 baños.

Las viviendas están distribuidas de la siguiente manera: La planta baja cuenta con jardín privado, mientras que la primera y segunda planta cuentan con amplias terrazas, donde disfrutar y relajarte del fantástico clima de la zona.

Los áticos cuentan con un excelente solarium privado e increíbles vistas.

Todas las viviendas tienen preinstalación de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en el baño, además de plaza de aparcamiento.

This new residential consists of flats distributed in three-storey blocks, with 2 and 3 bedrooms and 1 or 2 bathrooms.

The properties are distributed as follows: The ground floor has a private garden, while the first and first floors have spacious terraces, where you can enjoy and relax in the fantastic climate of the area.

The penthouses have an excellent private solarium and incredible views.

All the properties have pre-installation for air conditioning and underfloor heating in the bathroom, as well as parking space.





PERSONALIZACIÓN Y MOBILIARIO

PERSONALIZATION AND FURNITURE

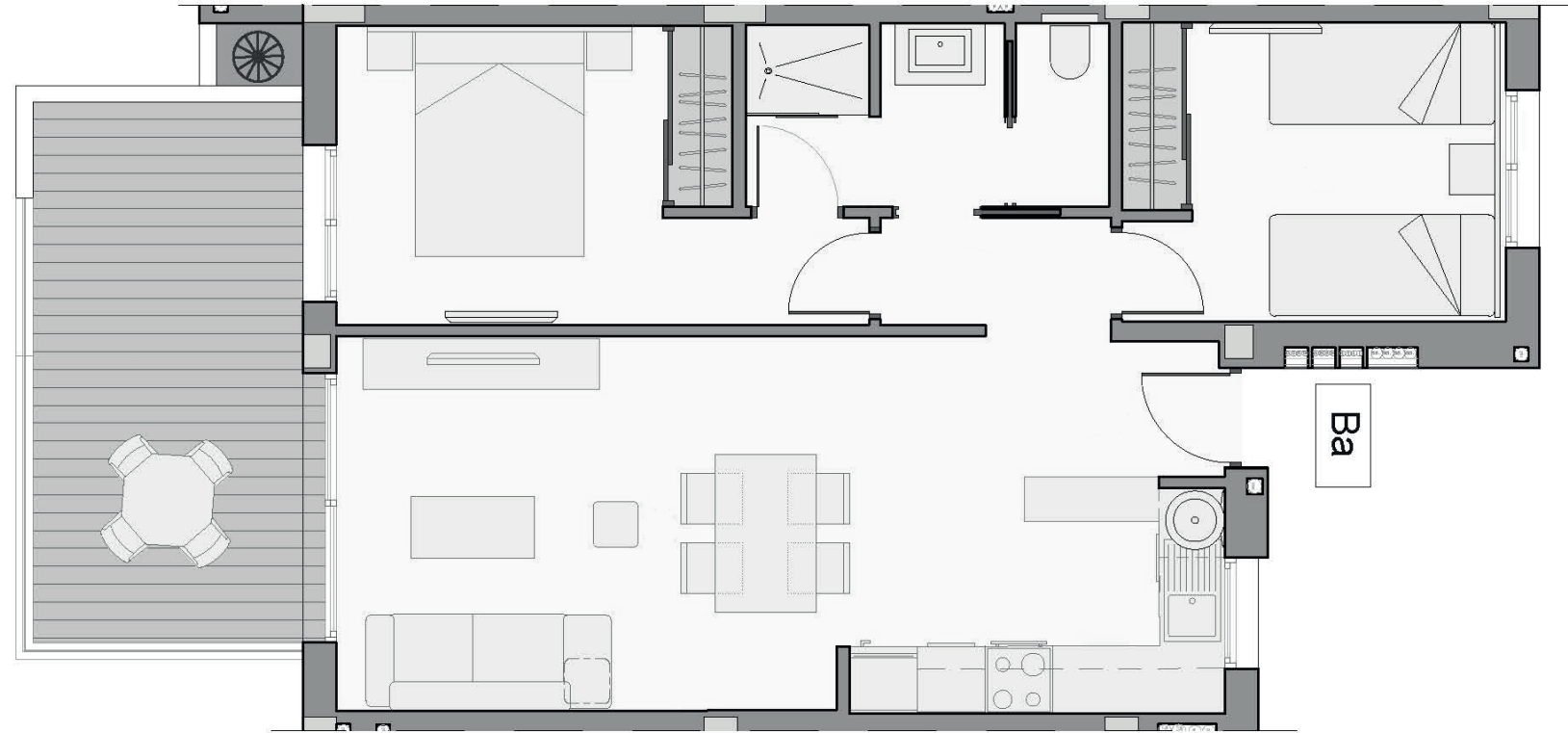
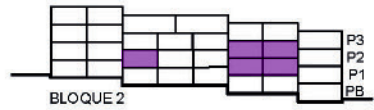
TM Grupo Inmobiliario te da la posibilidad de transformar tu nuevo hogar en algo realmente especial, gracias al catálogo de personalización, para imprimir tu estilo en cada rincón.

Además, tan solo preocúpate de disfrutar de tu vivienda desde el primer día, amuebla tu vivienda con las opciones de mobiliario AKTUAL o LGANCE.

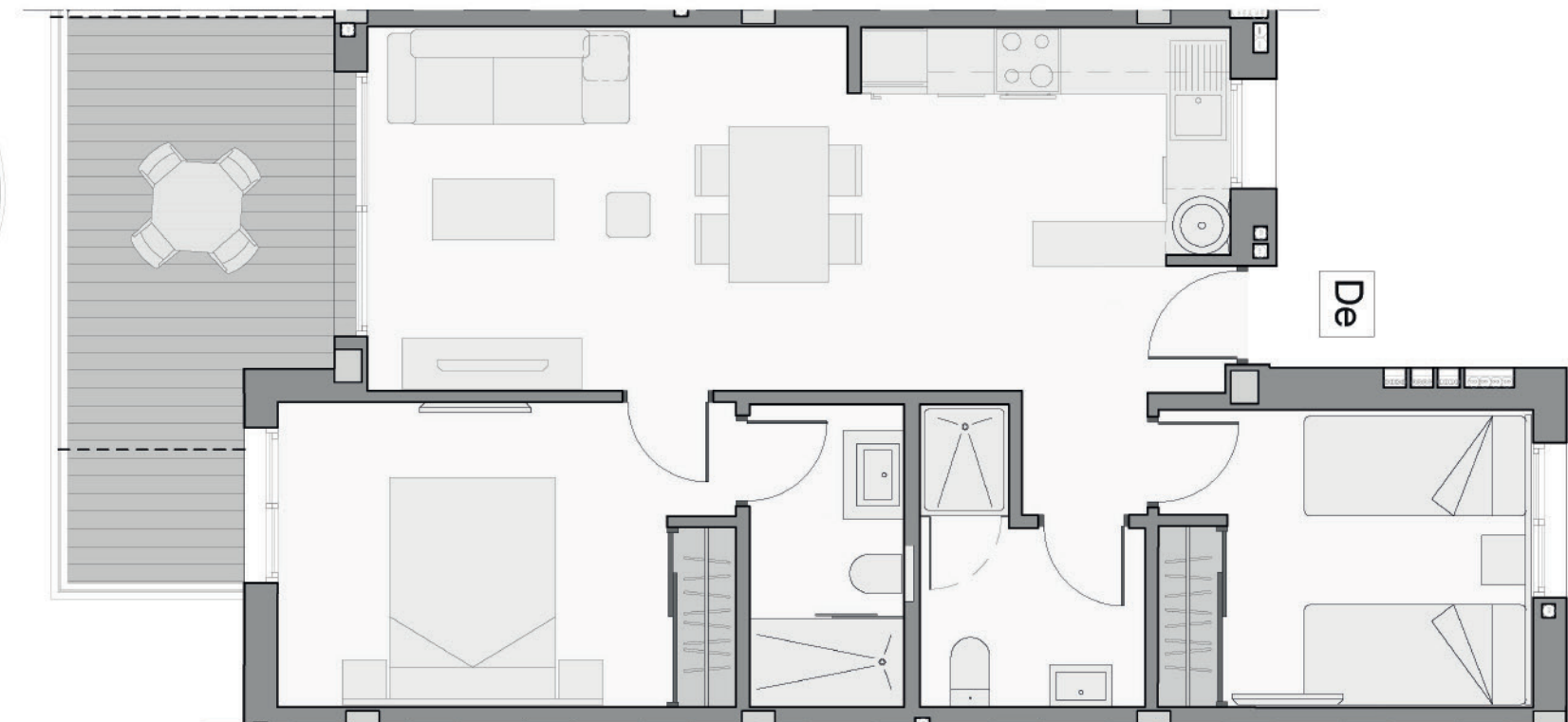
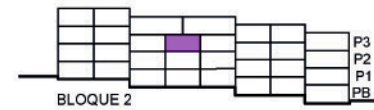
TM Grupo Inmobiliario provides the possibility to transform your new home into something unique, thanks to the customization catalogue, allowing you to express your style in every corner of your home.

Also, you can begin to enjoy your home from day one by furnishing it with AKTUAL or LGANCE furniture options.





Apartamento 2 dormitorios + 1 Baño + Terraza + Solarium
 Apartment 2 Bedroom + 1 Bathroom + Terrace + Sun Terrace



Apartamento 3 dormitorios + 1 Baño + Terraza + Solarium
 Apartment 3 Bedroom + 1 Bathroom + Terrace + Sun Terrace

Por qué TM Why TM



ATENCIÓN COMERCIAL
Commercial attention

+50

AÑOS CONSTRUYENDO
Years building



SERVICIO POST VENTA
After sales service



CUMPLIMIENTO DE PLAZOS
Deadlines



PERSONALIZACIÓN
Personalisation



CLUB TM
TM Club



HAPPY HOMES



2010 - 2011
2012 - 2013
Mejor Promotora de Europa
Best Developer Europe



2016
Premio Especial a la Mejor
Trayectoria Inmobiliaria
Award for an exceptional
Real Estate Career



2014
Mejor Promotora Mundial
Best Global Developer



2014 - 2015 Sea Senses
2016 - 2017 Sunset Drive
2016 - 2017 Mar de Pulpi
2017 - 2018 Mar de Pulpi

La información contenida en este documento es meramente informativa y no tiene valor contractual, pudiendo ser modificada por la sociedad promotora, durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma por exigencias de orden técnico o jurídico, sin que ello implique menoscabo en las calidades finales. Cualquier información específica detallada de este proyecto, podrá ser consultada en la web www.tmgrupoinmobiliario.com y solicitada a TM grupo inmobiliario mediante el correo electrónico comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Grupo inmobiliario se compromete a cumplir con la normativa vigente en materia de consumo y protección al consumidor.

The information contained in this document is merely informative and has no contractual value, and may be modified by the developer, while the construction work is being carried out or once it has finished, due to technical or legal requirements, without implying any lessening of the final qualities. Any specific detailed information about this project, can be consulted on the website www.tmgrupoinmobiliario.com and requested from TM Real Estate Group by email comercial@tmgrupoinmobiliario.com. TM Real Estate Group undertakes to comply with current regulations on consumer issues and consumer protection.

El periodo de validez del presente documento, así como sus condiciones, quedan vinculadas en todo caso a la venta de la totalidad de los inmuebles que la componen.
The period of validity of this document, as well as its conditions, are linked in all cases to the sale of all the properties that are part of it.

AIRE-ES-EN-12-2021 - VÁLIDO HASTA / VALID UNTIL 12-2022



OFICINAS CENTRALES TM GRUPO INMOBILIARIO

Avda. Libertad, 1
Apdo. Correos nº 62
03181 Torreveja (Alicante)
+34 902 15 15 12
comercial@tmgrupoinmobiliario.com

WWW.TMGRUPOINMOBILIARIO.COM