



Bergens mest sentrale kontorlokaler

Starvhusgaten 2B

DNB

Torgallmenningen, i hjertet av Bergen sentrum

Et mer sentralt kontorlokale like ved Torgallmenningen, skal du lete lenge etter.

Sentralt

Torgallmenningen i Bergen Sentrum, regnet som byens navle, er kjent for et rikt tilbud innen kultur og underholdning. I Bergen sentrum finner du jernbanestasjonen samt flust med hoteller og kjøpesentre som Bergen Storsenter, Galleriet, Telegrafan og

Xhibition. Du kan shoppe og kose deg hos mer enn 800 tilbud innen handel og servering. I tillegg har du Byparken, Musikkpaviljongen, Den Nasjonale Scene og Ole Bulls plass rett rundt hjørnet.



Starvhusgaten 2B,
5012 Bergen

Type lokale
Kontor

Areal
2. etg ca. 200 kvm
3. etg ca. 550 kvm

Fasiliteter
Aircondition
Heis
Bredbåndstilknytning



Om lokalene

Sentrale kontorlokaler med historisk preg

Standard/ Tekniske opplysninger

Lokalet vil tilpasses leietaker og være innflytningsklart i løpet av 4-5 mnd fra signeringsdato, med mulighet for tidligere overtagelse ved mindre tilpasninger

Innhold

De ledige lokalene ligger i 2. og 3. etasje og består i dag av; cellekontorer, møterom og toaletter. I samarbeid med leietaker vil vi kunne legge til rette for både kjøkken med spiseplass, resepsjon, m.m. Det er store vinduer, som gir godt med lys og utsikt mot Lille Lungegårdsvannet.

Eierforhold

Bygget eies av DNB Livsforsikring og forvaltes av DNB Næringseiendom. DNB Næringseiendom er en fremtidsrettet og inkluderende eiendomsaktør som tar det grønne skiftet på alvor.

Vi utvikler og forvalter bærekraftige kontorbygg, kjøpesentre og hoteller i Norge og Sverige. Vi legger til rette for at våre kunder skal trives i innovative og moderne lokaler. Vi sørger for smarte, digitale og miljøriktige løsninger gjennom en effektiv kundebehandling for at du som kunde skal bli fornøyd.



Utsikt over
Byparken, Musikk-
paviljongen og Lille
Lungegårdsvannet.





Illustrasjonsbilde - kontor 3. etg.

Illustrasjonsbilde - kontor 3. etg.

Vi skreddersyr
lokalene etter dine
behov





Nærområdet

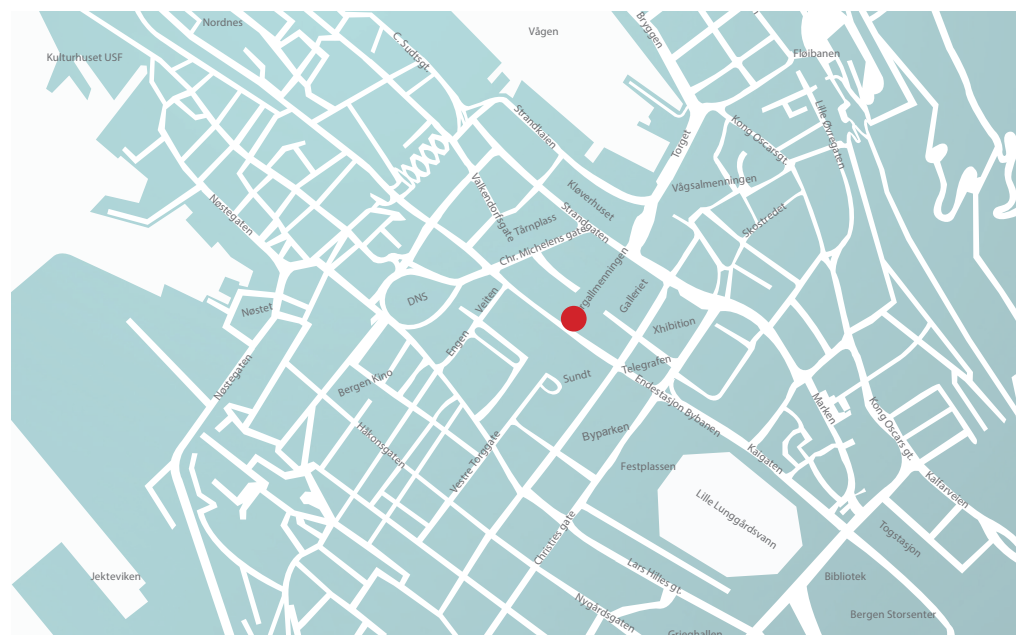
Beliggende på Bybanenes endestopp i sentrum

Adkomst

Kontorlokalene i Starvhugaten 2b ligger på Bybanenes endestopp i sentrum. Bybuss og øvrig kollektivtransport stopper i gaten utenfor. Her kan du gå tørrskodd til jobb, selv på den fuktigste og våteste høstdagen. Alt av byens rikholdige utvalg av spisesteder og handel ligger rett utenfor døren.

Sykle til jobb

Ønsker du å sykle til jobb kan bruke egen sykkel eller benytte deg av Bysyklene som er parkert rundt om i sentrum. Sykkelparkering finner du et steinkast fra inngangsdøren til kontorlokalene.



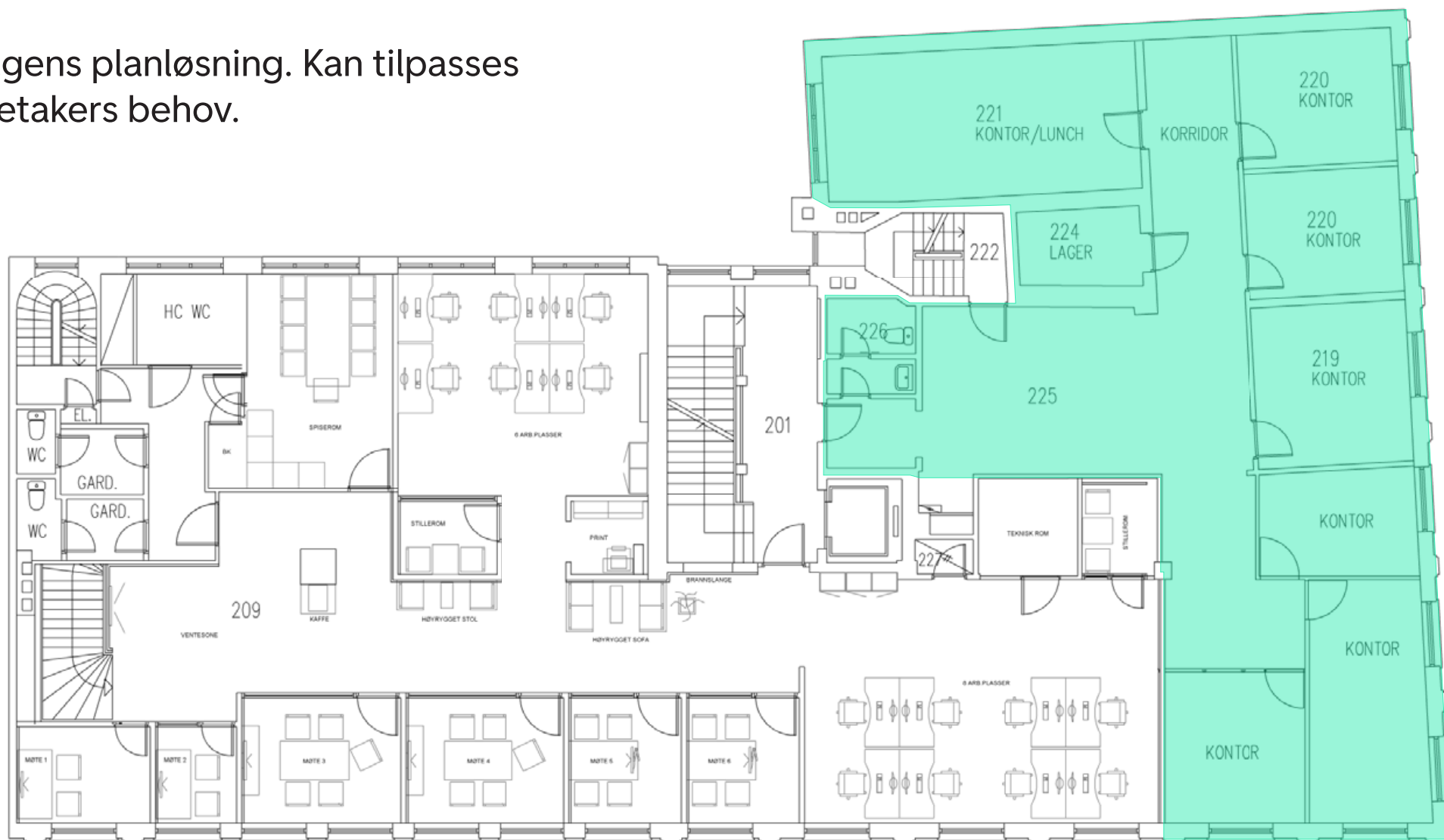


I nærrområder
finner du Bergens
rikeste tilbud
innen handel
og servering.



2. Etasje

Dagens planløsning. Kan tilpasses leietakers behov.



3. Etasje

Forslag til innredning. Kan tilpasses leietakers behov.



For mer informasjon kontakt:

Lise H. Selvik

Mobil +47 48 21 50 40

Send e-post: Lise.selvik@dnb.no

DNB