



Kartverket

BORGEN ADVOKATAR AS  
RINGVEGEN 30  
5412 STORD

Bestiller: J10323079@  
Deres referanse: 313543 **BECM**  
Vår referanse: 3070602/20470040  
Bestilling: C3 2023-01-25 64

Dato  
25.01.2023

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

<b>Dok.nr.:</b> 588	<b>Embete:</b> 49	<b>Registrert:</b> 9.2.1966	<b>Rettsstiftelse:</b> BESTEMMELSE OM VEG REGISTRERING AV GRUNN
------------------------	----------------------	--------------------------------	---

### Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

<b>Knr.</b> 4613 BØMLO	<b>Gnr.</b> 55	<b>Bnr.</b> 3	<b>Fnr.</b> 0	<b>Snr.</b> 0
---------------------------	-------------------	------------------	------------------	------------------

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing - fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss  
Telefon: 32 11 80 00 Telefax: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238



Nr. 860 L.a.

PÅ LAGER: SEM & STENERSEN 4/s. OSLO

Hordaland

24 NOV. 1965

landbruksselskap

## Skyldskifte

Laurd. dag den 25/9 1965 heldt vi underskrivne, oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Vold

g.nr. 55 b.nr. 3 med skyld mark 1,07 i Bønlo

herad. Skyldskifte er kravt av Johan A. Vold.

som har grunnboksheimel til den egedomen skyldskiftet gjeld<sup>1)</sup>.

Menns-oppnemningsbrevet følger. Alle mennene har gjevi skjønsmannslovnad, så nær som<sup>2)</sup>

Ved tenesta møtte Enok Eide, Ivar Møland, Edvin Kallevåg. Kjøpar og selgjar, samt naboane: For Cesilie Hovland Av partane:<sup>3)</sup> sonen Endre Hovland, Lauritz K. Lønning, og for Alfred Vold, sønnene Martin og Johan A. Vold. Andre av naboane var ikkje interesserte i skyldskiftet.

Av grannane:<sup>3)</sup> Edvin Kallevåg.

Mennene valde til formann Edvin Kallevåg.

Om den/dei fråskilde luten/lutene av garden kan det gjevast desse opplysningane:

1.<sup>4)</sup> Areal: Dyrka jord 4,00 dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna areal dekar. I alt 4,00 dekar.

2. Grenser:<sup>5)</sup>

Skiftelinja tek til i gamal x i berg i skifta med Vespestad sin utmark. Går so 15. m. i n.n.o.retn. til nedsatt skiftestein. Går vidare i same retning 12. m. til gamal x i berg. Går vidare i same retning 14,40. m. til gamal x i stein. Går vidare i same retning 20. m. til gamal nedsatt skiftestein. Går vidare i same retning 11,60. m. til nedsatt skiftestein. Går vidare i nordleg retning 22,70. m. til nedsatt skiftestein. Går vidare i sydvestleg retning 58. m.

- 1) Skyldskifte kan ikkje godtakast til tinglysing utan den som krev tenesta, anten har grunnboksheimel eller dom for at han eig den luten av egedomen som han vil ha fråskilt (§ 1 i skylddelingslova.)
- 2) Har nokon av mennene ikkje gjevi slik lovnad som er nemnd i § 20 i lov nr. 1 frå 1/6 1917, skal han skriva under ei utsegn med etternemnde ordlyd før tenesta tek til, og utsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftet: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding. den 19 N. N.»
- 3) Om nokon av dei grannane eller partane som skyldskiftet vedkjem, ikkje møter, må ein her opplysa om det er prova at dei har fått varsel, eller når det gjeld grannane, om det er rekna for uturvande å varsle dei (§§ 2 og 8 i skylddelingslova.)
- 4) Oppgåve over arealet m. m. til den fråskilde luten skal berre gjevast for areal som er over 2 dekar (jfr. skylddelingslova § 9.) Er arealet under 2 dekar, må det attesterast i tenesta.
- 5) Sjå §§ 3 og 8 i skylddelingslova. Grensene mot granne-eigedomar skal ein ikkje skriva opp når eigarren ikkje er til stades og samtykkjer i det som vert skrive. Skal mennene etter krav frå partane fastsetja sjølve markeskilet, samstundes med at dei set i skyld (§ 7 i lova), må dei her nemna det som trengst om det og. Det må ikkje stiftast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet utan at heftet er vedteki skriftleg av den som har grunnboksheimelen til den egedomen heftet skal liggja på (§ 5 i lova.)

Reft kopi bekreftef  
Anne Christine Lie-Johansen





til gammel nedsatt skiftestein. Går so i nordleg retning  
46,90. m. til x i berg. Går vidare i austleg retning  
62. m. til skiftestein. Går so i sørleg retning langs  
skiftelinga millom Cesilie Hovland sin eigedom g.nr.54.  
b.nr.4. 142. m. til x i berg. Går vidare i vestleg  
retning langs brotlag i skifta millom Vold og  
utmarka til Vespestad g.nr. 56. 71. m. til  
utgangspunktet.

Kjøpar har rett til å bruka den gamle kjørevegen til  
sin parsell. Alfred Vold g.nr.55. b.nr. 4. har  
vegrett til sin parsell over " Myrane " langs vestre  
linga som grensa til Lauritz K. Lønning sin eigedom  
g.nr. 55. b.nr.12.

*Arvevendi rettigheter er godkjent.*

*Johan A Vold,*

1. Er det jordbruk og skog i den eigedomen som vert delt? *Nei.*
2. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje skog som trengst til hus-berging og gards-tarv? *Nei*
3. Er det jordbruk med fjellvidd, fjellvatn, elvar og bekker i den eigedomen som vert delt? *Nei*





4. Får kvart jordbruk som kjem fram etter skiftet, så mykje fjellvidd som trengst for bruket? Nei

Vert det svara ja på spørsmål 1 og nei på spørsmål 2, eller ja på spørsmål 3 og nei på spørsmål 4, så lyt ein dessutan svara på dei spørsmåla som no kjem:

5. Har heradsstyret samtykt i skyldskiftet? .....

6. Eller held skyldskiftemennene det for greitt at den fråskilde luten er esla til dyrkingsjord eller til byggetuft, veg, industriverk eller til andre føremål av same slaget? Dyrkingsjord

7. eller vert eigedomen delt etter § 14 i lov om odels- og åsäteretten frå 26. juni 1821? .....

*Vi vitnar:*

a) At det ikkje med skiftet er skapt noko nytt hopehav. ~~Likevel har vi samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på den måten, at~~ .....

med di vi har funni vidare deling gagnlaus.<sup>1)</sup>

b) At kvart bruk har fått så lagleg skap for fredning og drift som det er høve til.

Skylda på den/dei fråskilde luten/lutene vart sett til 8 øre.

Attverande skyld på hovudbølet er 0,93

Det arealet som er att av hovudbølet, utgjer: Dyrka jord .....dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog..... dekar, anna areal ..... dekar. I alt ..... dekar.

Den/dei fråskilde luten/lutene fekk dette/desse bruksnamnet<sup>2)</sup> "Myrane".

Kostnaden med å halda og tinglysa skyldskiftet ber: Kjøpar.

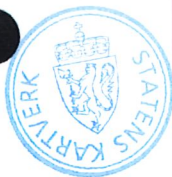
Partane fekk opplysning om at dei kan anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som her er sett eller med det markeskilet som er fastslegge, men ankeutsegn lyt då vera hjå sorenskrivaren seinast tre månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Vi sannar at vi har gjort tenesta etter beste skjøn og overttyding og etter skjønsmannslovnaden vår.

**Edvin Kalløvåg**

Vi har fastset at ..... skal syta for å få skyldskiftet til sorenskrivaren til tinglysing.

*Edvin Kalløvåg    Eivind Eide    Ivar Meland*



1) Stryk det som ikkje høver.

2) Til bruksnamn må ikkje i noko tilfelle takast namn som alt vert nytta til ættenamn, om ikke namnet høyrer til dei som er heller vanlege (jfr. lov frå 9/2 1923 nr. 2 § 21.)

Går til Bømlo jordstyre<sup>1)</sup>

Fråsegn frå jordstyret:

Jordstyret kan tilrå frådellinga dersom parsellen  
vert overdregen til gnr. 55, bnr. 12, som tilleggs-  
jord. Ein viser elles til vedlagde dokument i saka.

den 22/11 19 65.

formann.

*E.f.*  
**BØMLO JORDSTYRE**  
*Jørund Lund*  
sekretær.

Går til Hordaland landbrukselskap

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

**Fylkeslandbruksstyret i Hordaland har  
gjeve samtykkje til frådellinga og salet.  
Bergen, 2/1 19 66.**

den 19

formann.

*E.f.*  
*Paul E. Mahoy*  
fylkeslandbrukssjef.

Den/det fråskilde luten/lutene har fått g.nr. 55 b.nr. 27

<sup>1)</sup> Melding om tenesta skal ikkje sendast jordstyret dersom skyldskiftet gjeld eit areal på under 2 dekar.





Kartverket

BORGEN ADVOKATAR AS  
RINGVEGEN 30  
5412 STORD

Bestiller: J10323079@  
Deres referanse: 313543  
Vår referanse: 3070603/20470045  
Bestilling: C3 2023-01-25 63

Dato  
25.01.2023

### Kopi av dokument fra vårt arkiv

Dere har bedt om en bekreftet kopi av følgende dokument fra arkivet:

<b>Dok.nr.:</b>	<b>Embete:</b>	<b>Registrert:</b>	<b>Rettsstiftelse:</b>
12360	49	9.12.2004	JORDSKIFTE

Dokumentet er registrert på blant annet følgende eiendom:

<b>Knr.</b>	<b>Gnr.</b>	<b>Bnr.</b>	<b>Fnr.</b>	<b>Snr.</b>
4613 BØMLO	49	2	0	0

Dokumentet følger vedlagt.

Dokumentet følger ikke vedlagt. Vi kan ikke finne det i vårt arkiv.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider [www.tinglysing.no](http://www.tinglysing.no). På <https://seeiendom.kartverket.no> er det mulig å se hva som er tinglyst i grunnboken. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00.

Med hilsen  
Statens kartverk Tinglysing





TINGLYST

- 9 DES. 2004

SUNNHORDLAND TINGRETT  
DAGBOKNR.: 12360



# Haugalandet og Sunnhordland jordskifterett

## TINGLYSINGSUTDRAG

### SAK 1/1997-12.10 VESPESTAD I BØMLO KOMMUNE

Tatt til 04.02.2004

Slutta 21.10.2004

Tinglyst på gnr. 49 bnr. 2,13,25 og 30. Gnr. 55 bnr. 6,27,66 og 77. Gnr. 56 bnr. 1,2,3,4,5,11,12,50,68 og 77.



Kett kopi bekreftes  
Anne Christine Lie-Johansen



Doknr: 12360 Tinglyst: 09.12.2004 Emb. 049  
STATENS KARTVERK FAST EIENDOM

# Utdrag rettsbok

## for

### Haugalandet og Sunnhordland jordskifterett

**Onsdag den 04.02.2004** vart rettsmøte halde i Bømlo idrettslag sitt klubbhus, Langevåg i Bømlo kommune.

**Rettsformann:** Jordskiftedommar Johan Aa. Solaas.

**Jordskiftemeddommarar:**

1. Belinda Larsen Almås, Almåstre, 5410 SAGVÅG
2. Peggy Husevik Bærøy, Kappelen 12, 5410 SAGVÅG

**Protokollfører:** Rettsformannen.

**Sak nr.:** 1/1997 - 12.10 - VESPESTAD.

Rekvirent er Hans Vespestad og alle eigedommane er i Bømlo kommune.

**Saka gjeld:** Jordskifte over sameigt naust- og utmarksareal mellom 56/1,11 og 56/12.

.....

## S E M J E:

Under jordskifterettsmøtet den 04.02.04 vart vi samde om fylgjande:

1. Utmarksteigane skal delast likt mellom oss med omsyn til arealet.
2. Nausttomtene skal og delast likt mellom oss med omsyn til arealet og strandlina.
3. Naustet som står på tomta i Eidesvågen skal rivast og takhellene delast likt på oss.
4. Saka skal sluttast med jordskiftedommaren som eindommar.
5. Sakskostnadene skal delast likt mellom oss når grannane har betalt sine kostnader med merking av grensene.

Langevåg den 04.02.04.

For 56/12: John Arne Hovland (sign.). Trygve Hovland (sign.)

For 56/1,11: Hans Vespestad (sign.)”

.....





**Tysdag den 10.02.2004** vart rettsboka lesen.

Jordskiftemeddommarane hadde ikkje noko å seia til føringa av rettsboka.

Dette rettsmøtet er avslutta utan at jordskifteretten har vore samla slik tvistemålslova § 153 første leden gjev høve til. Rådslagning og røysting er gjort i samla rett, jf. tvistemålslova § 138 og likeeins har retten samrøystes gjort vedtak om at dette rettsmøtet skal sluttast slik. Retten vart då orientert om verknadane av å nytte tvistemålslova § 153 første leden.

**Retten er heva.**

Stord den 10.02.2004

Johan Aa. Solaas  
Rettsformann

Belinda Larsen Almås  
Jordskiftemeddommar

Peggy Husevik  
Jordskiftemeddommar

**Onsdag den 20.10.2004** vart rettsmøte halde i rettens lokalar i Stord kommune.

---

## JORDSKIFTE

### 1.PARTAR OG GRANNAR.

#### *Partar:*

Eigar av gnr. 49/13, Martin Gustav Lønning, Strongalio 45, 5414 STORD

Eigar av gnr. 56/1, 56/11, Hans Vespestad, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 56/12, Trygve Hovland, 5443 BØMLO

#### *Grannar:*

Eigar av gnr. 49/2, Helene Ingeborg Lønning, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 49/25, Leif Lønning, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 49/30, Magne Lønning, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 55/6, Martin Alfredsen Vold, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Helga Eide, 5427 URANGSVÅG

Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Martin Solhaim, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Leif Arne Solheim, 5443 BØMLO

Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Norvald Solheim, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Hans Solheim, 5427 URANGSVÅG  
 Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu ved Solveig Solheim, 5445 BREMNES  
 Eigar av gnr. 55/27, Nils E Solheims bu, ved Anne Lise Våge, Ekrene, 5550 SVEIO  
 Eigar av gnr. 55/66, Helga Eide, 5427 URANGSVÅG  
 Eigar av gnr. 55/77, Ragnar Emil Hovland, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/2, Johannes Martin Tvedt, Haraldsgt. 234, 5525 HAUGESUND  
 Eigar av gnr. 56/3, Brita Vestvik, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/4, Jenny Marie Kolbjørnsen, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/4, Gunnar Lønning, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/4, Marit Lønning, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/5, 56/77, Per Vespestad, 5437 FINNÅS  
 Eigar av gnr. 56/50, Olav Hamre, 5443 BØMLO  
 Eigar av gnr. 56/68, Bømlo kommune ved Ordføraren, 5430 BREMNES  
 Alle eigedommane er i Bømlo kommune.

## 2. GRENSER.

Jordskiftelova § 58.

### Grenseskildringa er gjort i ein tabell nedanfor.

Y1 i sirkel på kartet tyder yttergrense nr. 1. Nr. i sirkel på kartet, tyder grensenummer innan jordskiftefeltet. Det er gjeve nye grensenummer og skrive nye grenser når det kjem inn ny eigar på ei av sidene til grensa. "Punkt nr. 1" i skildringa nedanfor står for merke nr. 1, som samsvarar med nr. på kartet. Deretter kjem skildringa av punktet under tabellen "Punkt-skildring". Koordinatane til grensepunktet er så skrivne til høgre.

På lina nedanfor, under tabellane "Retn. (gon)" (retning gradar) med 400gradars sirkel og "Lengde (meter)" er så lista opp retninga mot sant nord og den horisontale lengda mellom punktet i lina ovanfor og det som er i lina nedanfor.

For å få kompassretning på grensene må det i dag leggjast til omlag 1 gon. Avstandane er horisontale i høgd med havnivå. For nye grensemerke er det berre nytta godkjente grensemerke av aluminium påstempla jordskifteetatens sitt merke.

**Grenseskildringa må difor lesast slik i samanheng, line for line for å få samanheng.**

### 2.1. Eigedomsgrenser.

Koordinatane refererer seg til NGO 1948 akse 1. Grensene og grensemerka er avsette på kart i målestokk 1:2000 og 1:500.

#### 2.1.1. Yttergrenser.

#### Nausttomt i Vespestadvågen.

Y 1.

mellom jordskiftefeltet på vest sørvest, sør søraust og aust nordaustsida  
 og gnr. 56 bnr. 5  
 på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------



Grensa tek til i sjøen så lang ut som privat eigedomsrett rekk og går etter vassdragslova sine reglar til middel flo og herfrå i

377

55	Jsv bolt i fjell(gml. kors)	177966.5	-48395.7
	377 5.6		
56	Jsv bolt i fjell(gml. kors)	177971.7	-48397.6
	277 7.1		
C17	Umerka punkt	177969.2	-48404.3
	277 7.0		
57	Jsv bolt i fjell(gml. kors)	177966.7	-48410.9
	175 2.6		
58	Jsv bolt i fjell(gml. kors)	177964.3	-48409.9
	175 2.3		
59	Jsv bolt i fjell(gml. kors)	177962.2	-48409.0

og vidare i same retning til og ut i sjøen til middel flo og herfrå etter vassdragslova sine reglar så langt privat eigedomsrett rekk, der grensa endar.

### Kjødnamyra.

Y 2.

mellom gnr. 56 bnr. 5  
på nord nordvest sida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i					
60	Jsv bolt i fjell			178124.1	-47675.5
		75	40.2		
321	Jsv bolt i fjell			178139.6	-47638.5
		75	31.8		
314	Jsv jordmerke			178151.7	-47609.1
		75	25.5		
61	Jsv bolt i fjell			178161.6	-47585.6

der grensa endar.

Y 3.

mellom gnr. 56 bnr. 2  
på aust nordaust sida og  
jordskiftefeltet på motsett side

Punkt	Punkt-	Retn.	Lengde	X-	Y-
-------	--------	-------	--------	----	----





nr.	skildring	(gon)	(meter)	koordinat	koordinat
-----	-----------	-------	---------	-----------	-----------

Grensa tek til i endepunktet av yttergrense Y 2

61	Jsv bolt i fjell	170	92.8	178161.6	-47585.6
316	Jsv bolt i fjell	170	66.8	178078.6	-47544.0
62	Jsv jordmerke			178018.9	-47514.1

der grensa endar.

Y 4.

mellom gnr. 56 bnr. 5 og bnr. 10  
på sør søraust sida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i endepunktet av yttergrense Y 3

62	Jsv jordmerke	267	56.3	178018.9	-47514.1
C6	Umerka punkt	267	42.0	177991.1	-47563.1
63	Jsv jordmerke			177970.4	-47599.6

der grensa endar.

Y 5.

mellom gnr. 56 bnr. 4  
på vest sørvest sida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i endepunktet av yttergrense Y 4

63	Jsv jordmerke	371	123.9	177970.4	-47599.6
320	Jsv bolt i fjell	371	47.6	178081.4	-47654.5
60	Jsv bolt i fjell			178124.1	-47675.5



der grensa endar i startpunktet av yttergrense Y 2.

**Nausttomt i Langevåg, Vespestadhammaren.**

Y 6.

mellom gnr. 56 bnr. 68  
på aust nordaust og sør søraust sida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i sjøen så langt ut som privat eigedomsrett rekk og går etter reglane i vassdragslova til middel flo og herfrå i

		178			
10	Jsv bolt i mur			178694.5	-47499.5
		178	10.7		
11	Jsv bolt i mur			178684.4	-47495.9
		226	2.1		
12	Jsv bolt i mur			178682.4	-47496.8
		270	8.4		
302	Jsv jordmerke			178678.6	-47504.3
		270	9.8		
13	Umerka punkt			178674.1	-47513.0

der grensa endar.

Y 7.

mellom gnr. 56 bnr. 3  
på vest sørvest sida og  
jordskiftefeltet på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i endepunktet av yttergrense Y 6

13	Umerka punkt			178674.1	-47513.0
		376	1.5		
14	Jsv jordmerke			178675.5	-47513.5
		376	10.4		



15 Jsv bolt i fjell(gml. kors) 178685.2 -47517.4

og vidare i same retning ut i sjøen til middel flo og herfrå etter reglane i vassdragslova så langt ut som privat eigedomsrett rekk, der grensa endar.

### Vespestadhagen.

Y 8.

mellom jordskiftefeltet  
på vest sida og  
gnr. 49 bnr. 13, bnr. 2, bnr. 25 og bnr. 30  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

I grensa er punkt nr. 1, punkt nr. 2 og punkt nr. 7, henta frå sak 31/1980, gnr. 49, Lønning, som er ein del av yttergrensa og er skriven slik:

*Grensa mot gnr. 56, bnr. 1 og 12 på vest og nordvestsida tek til i Lønningsvatnet i grensa mot felleseiga i Ådno og går etter reglane i vassdragslova til*

1	<i>Bolt i berg i vasskanten på nordsida av Lønningsvatnet</i>	19.9	9.7	177567.51	-47060.73
2	<i>Bolt i fjell</i>	18.0	23.8	177576.69	-47057.76
3	<i>Bolt i fjell</i>	17.7	50.5	177599.57	-47051.12
6	<i>Bolt i fjell</i>	43.8	59.2	177648.28	-47037.28
7	<i>Bolt i fjell</i>			177693.87	-46999.69

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
204	Bolt i fjell	58.4	69.4	177736.09	-46944.62
386.3	44.4 Bolt i fjell				
201	Bolt i fjell	29.6	35.7	177779.44	-46954.11
203	Bolt i fjell	391	15.0	177811.37	-46938.06
18	Jsv bolt i berg(gml.kors)	393	41.1	177826.2	-46940.2
100	Jsv jordmerke(merkestein)	393	129.5	177867.1	-46944.4
21	Jsv bolt i berg(gml.kors)			177995.7	-46959.3





		8			
22	Jsv bolt i fjell herfra går grensa midt etter steingjerde og sjølvgjerdande berglag nordover ca. 120 meter til	393	67.9	178063.2	-46966.8
23	Umerka pkt. i steingjerde			178144.7	-46982.6
54	Jsv bolt i stein i grensa mellom gnr. 49 bnr. 2 og bnr. 25.	15	39.3	178182.9	-46973.6
104	Jsv bolt i fjell, herfra går grensa midt etter steingjerde og sjølvgjerdande berglag nordover ca	2	25.4	178208.2	-46972.8
105	Jsv bolt i stein			178283.1	-46966.2
106	Jsv bolt i fjell(gml. kors) i grensa mot gnr. 54 bnr. 4 og gnr. 55 bnr. 66, der grensa endar.	394	21.4	178304.4	-46968.3

Y 9.

mellom jordskiftefeltet  
på sørsida og  
gnr. 55 bnr. 66  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

106	Jsv bolt i fjell herfra går grensa midt etter steingjerde og sjølvgjerdande berglag vestover til			178304.4	-46968.3
120	Jsv bolt i fjell Rettning og avstand mellom punktane 106 og 120 er	311	21.5	178299.4	-47020.5

Y 10.



mellom jordskiftefeltet  
på sørsida og  
gnr. 55 bnr. 27  
på nordsida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

120	Jsv bolt i fjell herfra går grensa midt etter steingjerde og sjølvgjerdande berglag vestover til			178299.4	-47020.5
121	Jsv bolt i fjell herfra går grensa midt etter steingjerde og sjølvgjerdande berglag vestover til			178298.3	-47035.9
111	Jsv bolt i fjell(gml. kors)			178301.99	-47057.07

der grensa endar.

Rettlinja avstand mellom punkt 120 og 121: 295 15.4  
Rettlinja avstand mellom punkt 121 og 111: 311 21.5

Y 11.

mellom jordskiftefeltet  
på sørsida og  
gnr. 55 bnr. 77  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa frå og med punkt nr. 111 til punkt nr. 113 og er henta frå målebrev, datert 25.09.89, for gnr. 55 bnr. 77, nr. 1584, Tresbakken, ved Bømlo kommune.

Grensa tek til i

111	<i>Jsv bolt i fjell</i>			178301.99	-47057.07
112	<i>komm. bolt i stein</i>	311	17.2	178304.98	-47074.01
		285	15.1		



113 *komm. bolt i stein*  
der grensa endar.

178301.33 -47088.71

Y 12.

mellom jordskiftefeltet  
på sørsida og  
gnr. 55 bnr. 6  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

113	<i>komm. bolt i stein</i>	295	3.0	178301.33	-47088.71
45	Jsv bolt i fjell(gml. kors) der grensa endar.			178301.1	-47091.7

Y 13.

mellom jordskiftefeltet  
på aust og sørsida og  
gnr. 55/sameige  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

45	Jsv bolt i fjell	200	18.3	178301.1	-47091.7
44	Jsv bolt i fjell	284	55.5	178282.8	-47091.7
43	Jsv bolt i fjell	279	28.1	178268.9	-47145.4
42	Jsv bolt i fjell			178260.0	-47172.1

der grensa endar.

Y 14.

mellom jordskiftefeltet  
på austersida og  
gnr. 56 bnr. 4  
på motsett side





Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i					
42	Jsv bolt i fjell	184	12.8	178260.0	-47172.1
24	Jsv jordmerke	186	107.7	178247.6	-47169.0
25	Jsv bolt i fjell	186	36.9	178142.5	-47145.6
26	Jsv bolt i fjell	187	25.3	178106.5	-47137.5
27	Jsv bolt i fjell	187	137.9	178081.7	-47132.3
28	Jsv bolt i fjell	187	104.4	177946.7	-47103.8
29	Jsv bolt i fjell	186	38.0	177844.6	-47082.0
30	Jsv bolt i stein	212	28.0	177807.5	-47073.7
31	Jsv bolt i fjell	212	71.8	177780.1	-47079.3
32	Jsv bolt i fjell	212	43.0	177709.6	-47092.7
33	Jsv bolt i fjell	212	50.1	177667.4	-47100.7
34	Jsv jordmerke			177618.2	-47110.3

i vasskanten på nordsida av Lønningsvatnet og går vidare i same retning ut i vatnet til middel høgvatn og herfrå etter reglane i vassdragslova, til grensa endar.

#### Nausttomt i Eidesvågen.

Y 15.

mellom gnr. 56 bnr. 50  
på aust nordaustsida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i sjøen så langt ute som privat eigedomsrett når og går					
48	Jsv bolt i stein	169		178200.5	-48434.1



12

51 Jsv bolt i fjell 169 6.5 178194.7 -48431.1

der grensa endar.

Y 16.

mellom gnr. 56 bnr. 4  
på sør austsida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

51	Jsv bolt i fjell			178194.7	-48431.1
		267	7.6		
C13	Umerka punkt			178190.9	-48437.7
		267	7.5		
50	Jsv bolt i fjell			178187.2	-48444.2

der grensa endar.

Y 17.

mellom gnr. 56 bnr. 77  
på vest sørvestsida og  
jordskiftefeltet  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
-----------	-----------------	-------------	----------------	-------------	-------------

Grensa tek til i

50	Jsv bolt i fjell			178187.2	-48444.2
		367	7.3		
49	Jsv bolt i stein			178193.6	-48447.8
		367			

og ut i sjøen så langt privat eigedomsrett rekk, der grensa endar.

**Træsneset.**

Y 18.

mellom jordskiftefeltet



på vest sørvestsida og  
gnr. 56 bnr. 4 og bnr. 5  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i sjøen i Vespestadvågen, så langt ut som privat eigeomsrett når og går					
		380			
35	Jsv bolt i fjell (gml. kors)			177946.4	-48487.5
		380	41.1		
36	Jsv bolt i stein			177985.6	-48500.0
		381	23.7		
37	Jsv bolt i fjell			178008.3	-48507.1
		381	56.3		
38	Jsv bolt i stein			178062.0	-48523.9
		380	48.6		
39	Jsv bolt i fjell (gml. kors)			178108.2	-48538.8
		380			

ut i sjøen i Eidesvågen så langt privat eigeomsrett rekk, der grensa endar.

Y 19.

mellom jordskiftefeltet  
på aust nordaustsida og  
gnr. 56 bnr. 2 og bnr. 3  
på motsett side

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i sjøen i Eidesvågen, så langt ut som privat eigeomsrett når og går i					
		178			
40	Jsv bolt i fjell			178063.7	-48598.3
		178	54.5		
41	Jsv bolt i fjell			178012.5	-48579.7
		178	43.4		
52	Jsv bolt i fjell(gml. kors)			177971.7	-48564.9
		178	33.9		
53	Jsv bolt i fjell			177939.9	-48553.3
		178			

til og ut i sjøen i Vespestadvågen så langt privat eigeomsrett rekk, der grensa endar.

### 2.1.2. Delingsgrenser.

Træsneset.





## Grense: 1

mellom gnr. 56 bnr. 12  
på vest sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 1  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i sjøen i Vespestadvågen og går i					
		381			
307	Jsv bolt i fjell			177943.1	-48519.3
		381	29.0		
306	Jsv bolt i fjell			177970.8	-48527.9
		380	31.6		
308	Jsv bolt i fjell			178000.9	-48537.5
		381	69.3		
312	Jsv bolt i fjell			178067.1	-48558.3
		380	22.1		
313	Jsv bolt i fjell			178088.1	-48565.0
og held fram i same retning ut i Eidesvågen så langt privat eigedomsrett går, der grensa endar.					

## Nausttomt i Vespestadvågen.

## Grense: 2

mellom gnr. 56 bnr. 12  
på aust nordaust sida  
og gnr. 56 bnr. 1  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i yttergrense Y 1 i					
C17	Umerka punkt			177969.2	-48404.3
		174	0.1		
310	Jsv bolt i fjell			177969.1	-48404.3
		174	3.7		
309	Jsv bolt i fjell			177965.8	-48402.8

og held fram i same retning ut i Vespestadvågen til middel flo og vidare etter vassdragslova sine reglar så langt privat eigedomsrett når, der grensa endar.

## Nausttomt i Eidesvågen.

## Grense: 3



mellom gnr. 56 bnr. 1  
på sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 12  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i yttergrense Y 16					
C13	Umerka punkt i bergvegg			178190.9	-48437.7
305	Jsv bolt i fjell	368	0.4	178191.3	-48437.9
304	Jsv bolt i stein	368	6.0	178196.6	-48440.8
og held fram i same retning ut i Eidesvågen så langt privat eigedomsrett går, der grensa endar.					

#### Nausttomt i Langevåg, Vespestadhammeren.

Grense: 4

mellom gnr. 56 bnr. 12  
på vest sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 1  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i yttergrense Y 6 i					
302	Jsv jordmerke			178678.6	-47504.3
301	Jsv bolt i stein	376	10.8	178688.6	-47508.2
og held fram i same retning til middel fjære, i Langevågen og vidare etter reglane i vassdragslova så langt privat eigedomsrett går, der grensa endar.					

#### Kjødnamyra.

Grense: 5

mellom gnr. 56 bnr. 12  
på vest sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 1  
på motsette sida

Punkt	Punkt-	Retn.	Lengde	X-	Y-
-------	--------	-------	--------	----	----



nr.	skildring	(gon)	(meter)	koordinat	koordinat
Grensa tek til i yttergrense Y 4 i					
C6	Umerka punkt			177991.1	-47563.1
		370	6.7		
318	Jsv jordmerke			177997.1	-47566.0
		370	113.5		
319	Jsv bolt i fjell			178098.3	-47617.4
		370	46.4		
321	Jsv bolt i fjell			178139.6	-47638.5

i yttergrense Y 2, der grensa endar.

Grense: 6

mellom gnr. 56 bnr. 1  
på sør og vest sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 11  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i foten av berg i yttergrense Y 3					
316	Jsv bolt i fjell			178078.6	-47544.0
		282	26.3		
315	Jsv bolt i fjell oppe på berg			178071.2	-47569.2
		371	89.8		
314	Jsv jordmerke			178151.7	-47609.1

i yttergrense Y 2, der grensa endar.

**Vespestadhagen.**

Grense: 7

mellom gnr. 56 bnr. 1  
på vest nordvest og vest sørvest sida  
og gnr. 56 bnr. 12  
på motsette sida

Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
Grensa tek til i Lønningsvatnet og går etter reglane i vassdragslova til middel høgvatn og herfrå i					
		28			
334	Jsv bolt i fjell			177564.5	-47105.8





Punkt nr.	Punkt-skildring	Retn. (gon)	Lengde (meter)	X-koordinat	Y-koordinat
			28 24.3		
333	Jsv bolt i fjell			177586.4	-47095.2
		28	86.3		
331	Jsv bolt i fjell			177664.5	-47058.6
		28	64.3		
330	Jsv bolt i fjell			177722.5	-47030.9
		28	39.4		
329	Jsv bolt i fjell			177758.2	-47014.2
		28	50.4		
328	Jsv bolt i fjell			177803.8	-46992.7
			387 124.5		
327	Jsv jordmerke			177925.8	-47017.7
		387	106.0		
326	Jsv jordmerke			178029.6	-47039.2
		387	72.0		
322	Jsv bolt i fjell			178100.1	-47053.9
		387	32.2		
323	Jsv bolt i fjell			178131.6	-47060.4
		387	77.5		
324	Jsv jordmerke			178207.4	-47076.4
		388	44.4		
325	Jsv bolt i fjell			178251.0	-47084.9
		387	32.5		
44	Jsv bolt i fjell			178282.8	-47091.7

i yttergrense Y 13, der grensa endar.

### 3. SKIFTEPLAN I SAKA.

Jordskiftelova kap. 6.

Ved dette jordskiftet er den felles utmarka og nausttomter delt mellom gnr. 56 bnr. 1 og gnr. 56 bnr. 12 i Vespestadhagen, Kjødnamyra, Træsneset, Vespestadvågen, Eidesvågen og Langevåg (Vespestadhammeren).

I tillegg er gnr. 56 bnr. 11 sin teig i Kjødnamyra oppmerka på ny. Det er føreteke eit makabyte mellom 56/12 og 49/13 ved Kristifjellet, slik at 49/13 får vegtilkomst på eigen teig, rettsboka side 5.

**Jordskiftefeltet er delt til full eigedom mellom eigarane slik:**

**Gnr. 56 bnr. 1, eigar Hans Vespestad, på kartet merkt med matrikkelnummer, har fått sin eigedom utlagt i 6 teigar slik:**

Vespestadhagen – lengst aust i jordskiftefeltet, aust for Vasshaugane. Teigen er avgrensa av yttergrense 13, grense 7, Løningsvatnet og yttergrense 14.



Kjødnamyra – på nordsida av Tveitahaugane. Teigen er avgrensa av del av yttergrense 2, grense 6, del av yttergrense 3, del av yttergrense 4 og grense 5.

Træsneset – ute på Hestetreet. Teigen er avgrensa av sjøen i Eidesvågen, yttergrense 18, sjøen i Vespestadvågen og grense 1.

Nausttomt i Vespestadvågen – Teigen er avgrensa av del av yttergrense 1, grense 2 og sjøen i Vespestadvågen.

Nausttomt i Eidesvågen – Teigen er avgrensa av sjøen i Eidesvågen, yttergrense 17, del av yttergrense 16, grense 3 og sjøen i Eidesvågen.

Nausttomt i Langevåg (Vespestadhammaren) – Teigen er avgrensa av sjøen, del av yttergrense 6 og grense 4.

**Gnr. 56 bnr. 12, eigar Trygve Hovland** på kartet merkt med matrikelnummer, har fått sin eigedom utlagt i 6 teigar slik:

Vespestadhagen – Teigen er avgrensa av yttergrense 12, yttergrense 11, yttergrense 10, yttergrense 9, yttergrense 8, Løningsvatnet og grense 7.

Kjødnamyra – Teigen er avgrensa av del av yttergrense 2, grense 5, del av yttergrense 4 og yttergrense 5.

Træsneset – ute på Hestetreet.  
Teigen er avgrensa av sjøen i Eidesvågen, grense 1, sjøen i Vespestadvågen og yttergrense 19.

Nausttomt i Vespestadvågen –  
Teigen er avgrensa av grense 2, del av yttergrense 1 og sjøen i Vespestadvågen.

Nausttomt i Eidesvågen –  
Teigen er avgrensa av yttergrense 15, del av yttergrense 16, grense 3, og sjøen i Eidesvågen.

Nausttomt i Langevåg (Vespestadhammaren) –  
Teigen er avgrensa av grense 4, del av yttergrense 6, yttergrense 7 og sjøen i Langevåg.

**Gnr. 56 bnr. 11, eigar Hans Vespestad**, på kartet merkt med matrikelnummer, har fått sin eigedom utlagt i 1 teig slik:

Kjødnamyra – Teigen er avgrensa av del av yttergrense 2, del av yttergrense 3 og grense 6.

#### 4. BRUKSRETTAR OG BRUKSREGLAR.

Jordskiftelova §§ 34, 34 b og 43.



#### **4.1. Vegrettar til teigane.**

Dei nye teigane har vegrett i samsvar med jordskiftet, dok. nr. 6 side 285A -286A, og dok. nr. 7 side 303-303A, i denne saka.

I Eidessjøen har eigaren av 56/1 gangvegrett over teigen til 56/12.

#### **4.2. Fiske.**

Fisket i Løningsvatnet er framleis i sameige og er ikkje delt mellom dei to sameigarane.

#### **4.3. Gjerde.**

Jordskiftelova § 52.

Det er i denne saka ikkje pålagt ny gjerdeplikt for delingsgrensene. Eigaren av 49/13 må reise nytt gjerde mellom grensemerke 203-201 og 204 i grense Y 8 mot 56/12.

#### **4.4. Andre rettar.**

I semja, side 6 i rettsboka er partane samde om at naustet i Eidessjøen skal rivast og takhellene skal delast likt mellom partane i saka. Det må søkjast om rivingsløyve til kommunen før dette vert gjort.

#### **5. SKOGOPPGJERD.**

Jordskiftelova § 55.

Etter dok. nr. 28 er sameiga delt etter areala og strandlina. Det er såleis ikkje noko skogoppgjerd i denne saka.

Ved makabytet mellom 49/13 og 56/12 ved Kristifjellet er skogen på det arealet 56/12 gjev frå seg, eigaren sin eigedom og skal hoggast og løast opp på staden av eigaren av 49/13 når han tar arealet i bruk til veg.

.....

#### **7. YMSE.**

Kopi av det tinglyste utdraget av saka skal oppbevarast hjå eigaren av gnr. 56 bnr. 1,11, Hans Vespestad og er til sams bruk for partane i saka.

#### **8. FORKYNNING.**

Saka vert forkynt med rekommanderte brev til partane vedlagt fullstendig kopi av rettsboka, kap. 7 i jordskiftelova om rettsmiddel, kap. 8 i jordskiftelova om sakskostnader og kartkopiar. I tillegg vert vedlagt ferdig utfylte postgiroinnbetalingskort til dei som skuldar pengar.

#### **9. SAKA VERT SETT I VERK.**

Denne jordskiftesaka vert sett i verk etter lova.





**10. TINGLYSING.**

Jordskiftesaka skal tinglysast på desse eigedommane:

Gnr. 49 bnr. 2, 13, 25 og 30. Gnr. 55 bnr. 6, 27, 66 og 77. Gnr. 56 bnr. 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 50, 68 og 77.

Alle eigedommane er i Bømlo kommune.

**11. AVSLUTNING AV SAKA.**

Saka vert slutta ved at rettsboka vart lesen. Ingen utanom retten var til stades.

**Saka er slutt.**

Retten er heva.

Stord den 21.10.2004

Johan Aa. Solaas  
Jordskiftedommar  
(sign.)

Rett utskrift:



Linda Kristin Hatlevik



