

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 3316 - MODUM

Gårdsnummer: 88

Bruksnummer: 513

Utskriftsdato / klokkeslett: 21.10.2024 kl. 09:16

Produsert av: Kim Wiggo Carlsen

Attestert av: Modum kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 21.10.2024
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 88 / 513
Areal Kommentar
640,3 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		990698511	VARP EIENDOM AS		Øvre Nedmarken 22 3370 VIKERSUND	1 / 1

Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6645454	554040		640,3 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysing
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Opprett ny grunneiendom ved fradeling
Oppmålingsforretning

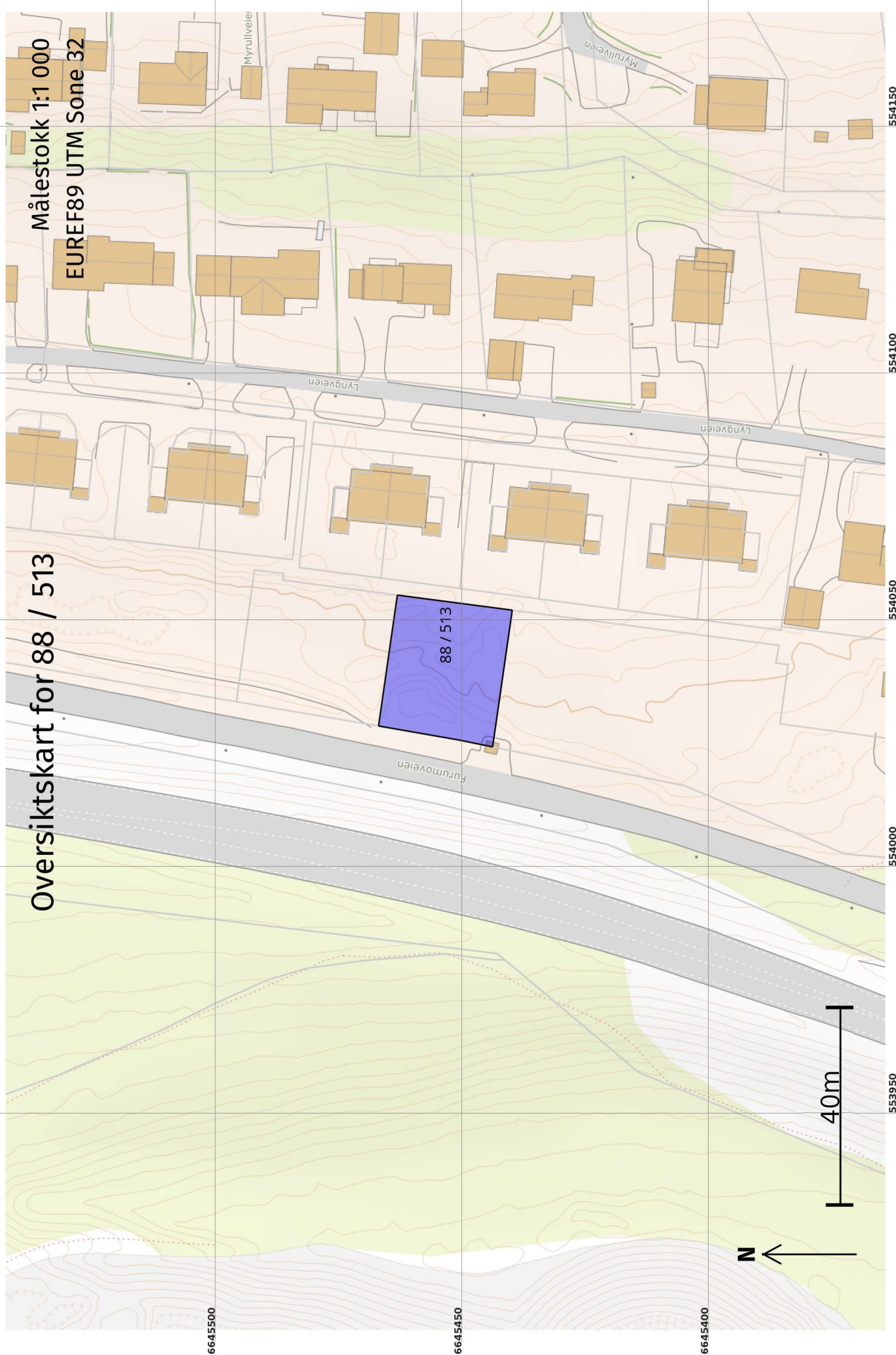
Tinglyst	21.10.2024	carlkim	21.10.2024
Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
Avgiver	3316 - 88/494	-640,3	
Mottaker	3316 - 88/513	640,3	
Berørt	3316 - 88/383	0	
Berørt	3316 - 88/512	0	

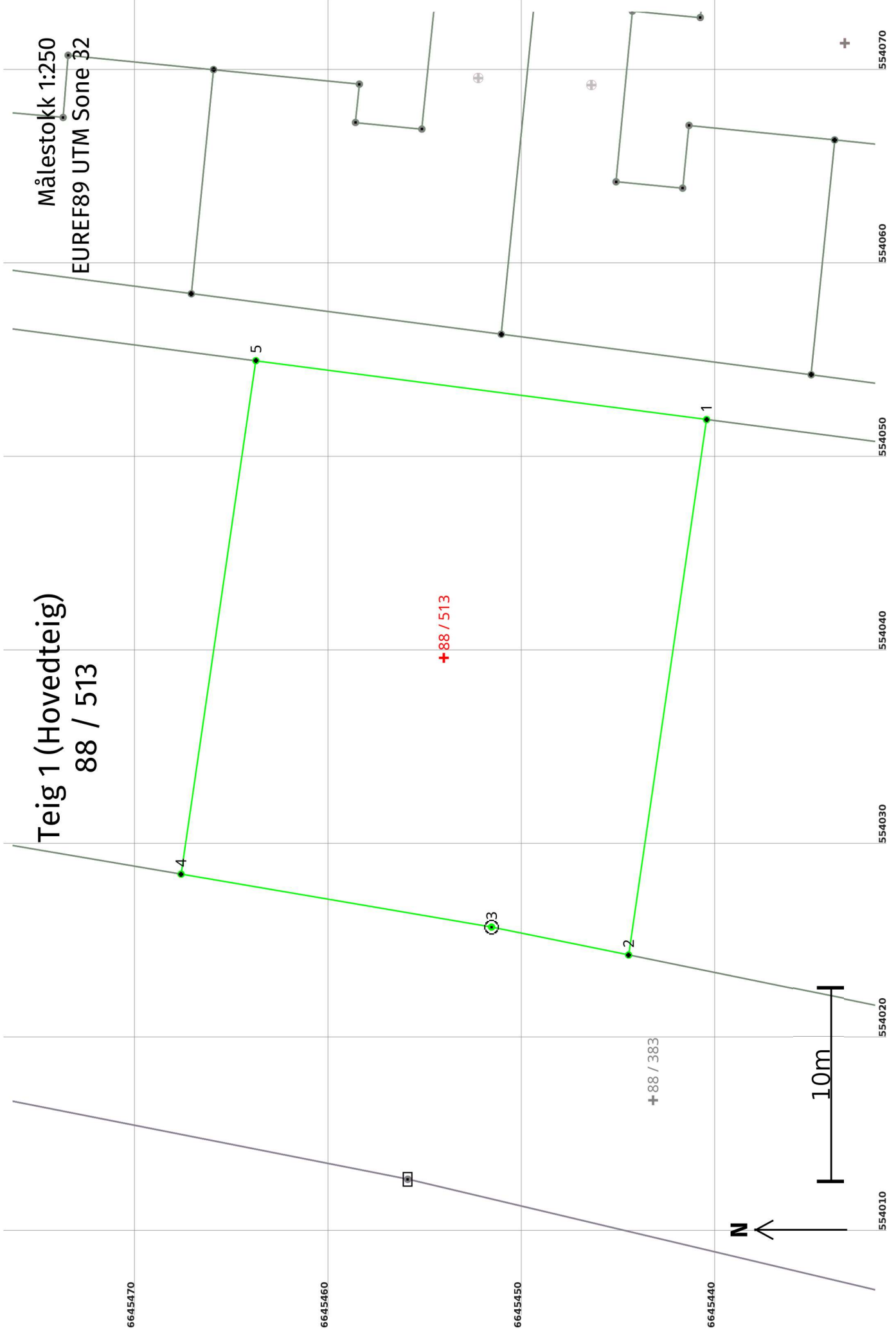
Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	03.09.2024	Tinglyst	21.10.2024	carlkim	21.10.2024
Oppmålingsforretning	23/5000	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	3316 - 88/494	-2 454	
		Mottaker	3316 - 88/514	2 454	
		Berørt	3316 - 88/383	0	
		Berørt	3316 - 88/513	0	

Oversiktskart for 88 / 513

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Teig 1 (Hovedteig)
88 / 513

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32

Areal og koordinater

Areal: 640,3

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6645454

Øst: 554040

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6645440,66	554051,85		Umerket	18 Tatt fra plan	10	
2	6645444,68	554024,21	27,93	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
3	6645451,76	554025,65	7,22	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6645467,79	554028,38	16,26	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
5	6645463,93	554054,89	26,79	Umerket	18 Tatt fra plan	10	
			23,47				