

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Rena Marie Aadalen

Dato utført: 04.11.24 Side 1 av 2

Nedre Bøen borettslag	Vår ref.: 4/77	Fødselsdato eier: 07.09.1993
Sam Eydes gate 127	Type: BORETTSLAG	
3660 RJUKAN	Eiere: Arne Moen Lid	
Organisasjonsnr: 947 429 477	Andelsnr: 77	

1: Felleskostnader

Tot. innv. måned: 4 285

Boligselskap er tilknyttet sikringsordning

Felleskostnader:	Fellesutgifter	3 622
	Andel rentekostnad fellesgjeld	403
	Andel avdrag fellesgjeld	260

3: Fellesgjeld

Ajourf. Andel f.gj. (lån)	94 778	Gjeld siste årsoppg.: 97 248
Klient ajourf. lån:	11 863 184,72	Klient gj. s. årsoppg.: 12 171 835

Spesifikasjon av lån:

Lånenummer: 26204554926, Tinn Sparebank

Annuitetslån, 12 terminer per år.

Rentesats per 04.11.2024: 5.55% pa.

Antall terminer til innfrielse: 218

Saldo per 04.11.2024: 8 999 490

Andel av saldo: 94 778

Første termin/første avdrag: 28.02.2023 (siste termin 31.12.2042)

Flytende rente.

Samlet refinansiering.

Lånenummer: 26204556643, Tinn Sparebank

Annuitetslån, 12 terminer per år.

Rentesats per 04.11.2024: 5.55% pa.

Antall terminer til innfrielse: 219

Saldo per 04.11.2024: 2 863 695

Andel av saldo: 0

Første termin/første avdrag: 28.02.2023 (siste termin 31.01.2043)

Flytende rente

Bankbytte.

4: Særskilte opplysninger

Telefon: Mob.: 91740091

E-post: nedreboen.sekretaer@mittrjukan.no

5: Restanse felleskostnader pr. 04.11.2024

Utestående saldo:	0		
Felleskostnader:	0	Restanse:	0
Gebyr:	0	Forskudd:	0
Rente:	0	Overdekning:	0

6: Ligning - 2023

Annen formue:	5 910	Gjeld:	97 248	Andre inntekter:	4
		Utgifter:	4 502		

7: Pålydende

Pålydende:	100	Opprinnelig innskudd:	6 000
Andelsnr:	77	Partialobligasjonsnr:	0477

8: Bygning/eiendom

Byggeår: 1915

Gårds/bruksnr: 126/153, 126/154

Bygningstype: B

Feste/eiet tomt: Eiet Tomteareal: 18748

Boligopplysninger:

Saksbehandler: Rena Marie Aadalen

Dato utkjørt: 04.11.24 Side 2 av 2

Nedre Bøen borettslag	Vår ref.: 4/77	Fødselsdato eier: 07.09.1993
Sam Eydes gate 127	Type: BORETTSLAG	
3660 RJUKAN	Eiere: Arne Moen Lid	
Organisasjonsnr: 947 429 477		

9: Forsikring

Forsikret i:	IF Skadeforsikring NUF	Polisenr:	SP0000587879
--------------	------------------------	-----------	--------------

10: Fasiliteter og andre enhetsopplysninger

Ferdigstillt:	01.01.1915	Første innflytting:	10.03.1975	SSBnr:	H0102
Etasje:	1	Oppvarmingstype:	Uspesifisert		
Heis:	Nei	BOA	56		
Parkeringstype:	Ingen ()				
Systemlås:	Nei	Antall rom:	2		
Husdyrhold:	Se husordensregler	Oppr. antall rom:	2		
Livsløp standard:	Nei	Kategori:	2 ROMS		
Ansiennitetsregler:	1 - Borettslag - Siste samlede botid i ant.) 2 - Andel BBL				

Fasiliteter:

Undertegnede har mottatt skriftlig orientering om boligbyggelagets rutiner og regler for arbeid med salg av bolig. Hvordan virker forkjøpsretten og retningslinjer for budgivning og budbehandling ved kjøp av bruktbolig i Rjukan & Tinn BBL . Undertegnede har gjort seg kjent med og aksepterer disse.

Sted: _____ **Dato:** _____

Arne Moen Lid
Andelseiers underskrift