



Tegningsliste	
Tegn.nr	Innhold
20.01	Perspektiv
20.02	Fasader mot nord og vest
20.03	Fasader mot sør og øst
20.05	1.etasje
20.06	2.etasje
20.07	Snitt
20.08	Arealberegning



P1

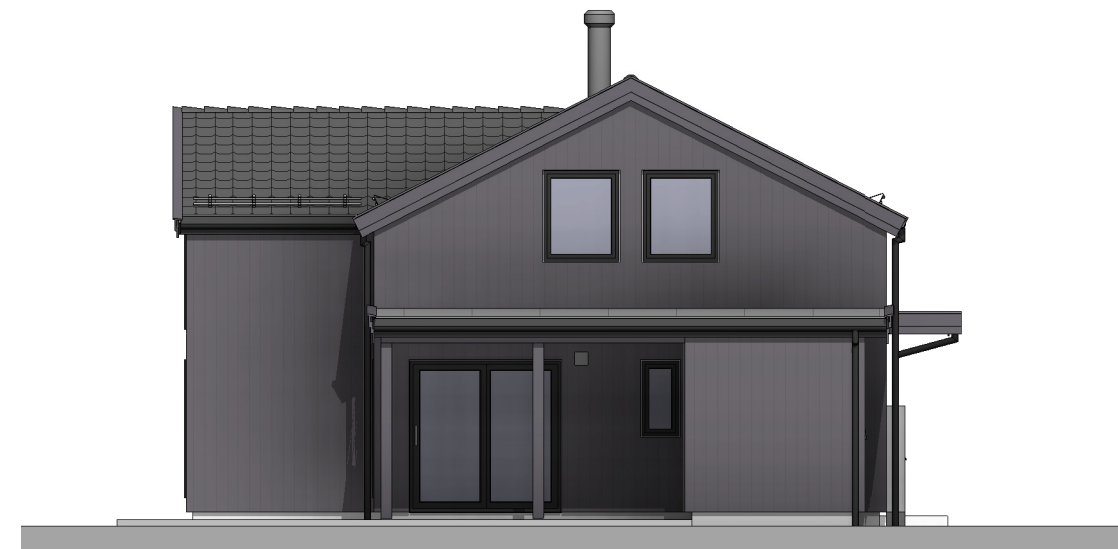


P2



Tiltakshaver		Prosjekt status Søknadstegning		Tegning innhold Perspektiv		Målestokk		Format A3		 moi Bygg AS Eiendomsutvikling AS Husebygg AS Tlf. 952 03 938	 ARKIT — ARKITEKT & — INGENIØRTJENESTER				
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt Fritidsbolig		Prosjekt nr. 24016		Tegn. nr. 20.01							
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH		Kontrollert av vth	Dato 15.02.2024							1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken
										Rev	Dato	Av	Korrekasjoner		



Fasade mot nord 1 : 100

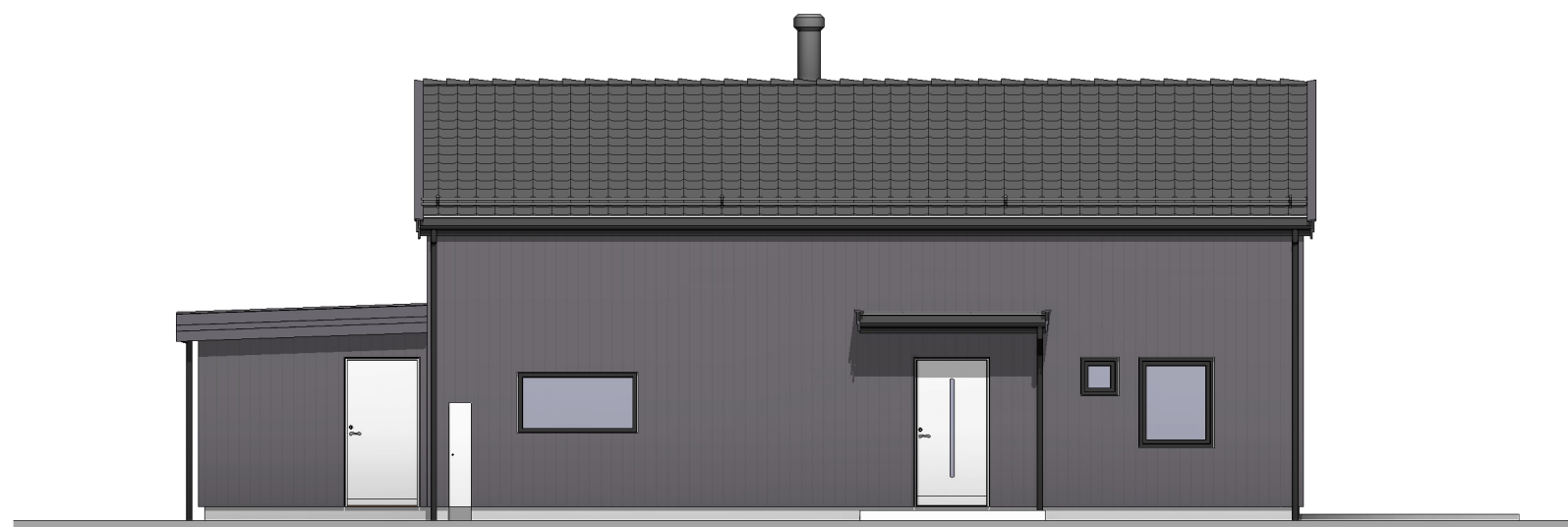


Fasade mot vest 1 : 100

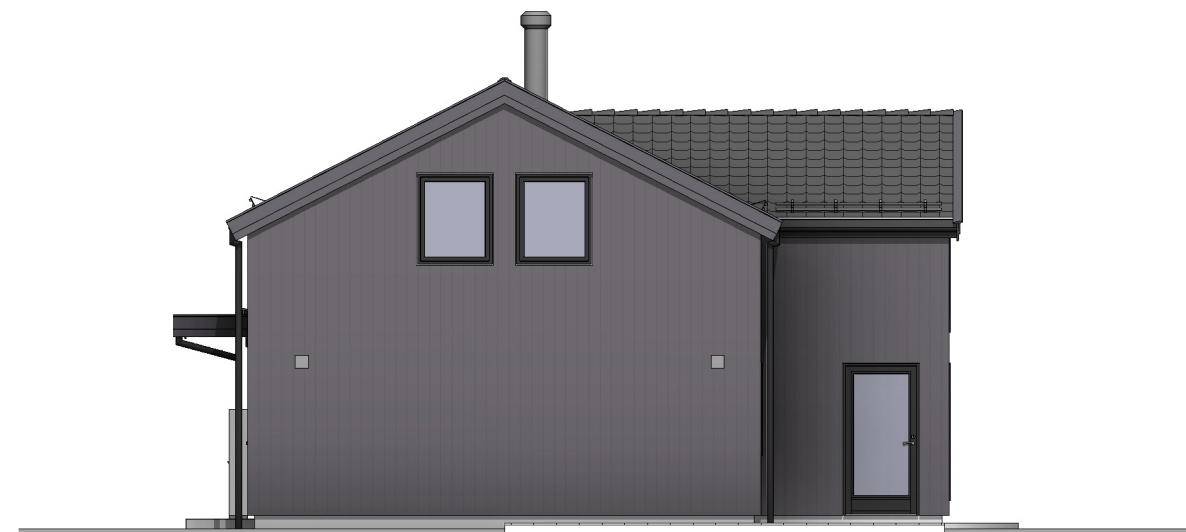
Tiltakshaver		Prosjekt status Søknadstegning		Tegning innhold Fasader mot nord og vest		Målestokk 1 : 100		Format A3					
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt Fritidsbolig		Prosjekt nr. 24016		Tegn. nr. 20.02					
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH		Kontrollert av vth	Dato 15.02.2024								
													
										1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken
										Rev	Dato	Av	Korrekasjoner

Tlf. 952 03 938



www.arkit.no post@arkit.no



Fasade mot sør 1 : 100



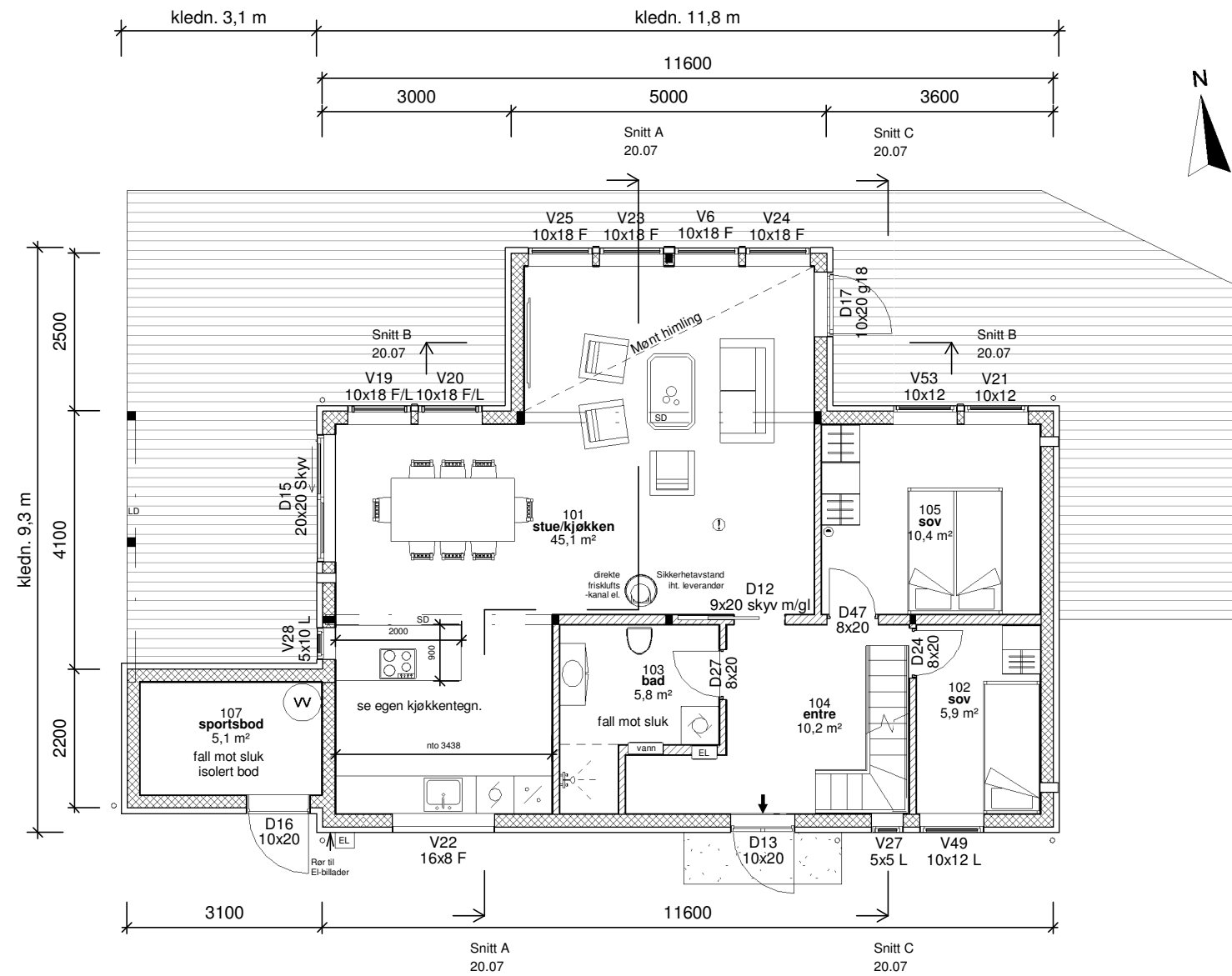
Fasade mot øst 1 : 100

Tiltakshaver		Prosjekt status Søknadstegning		Tegning innhold Fasader mot sør og øst		Målestokk 1 : 100		Format A3					
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt Fritidsbolig		Prosjekt nr. 24016		Tegn. nr. 20.03					
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH		Kontrollert av vth	Dato 15.02.2024								
													
										1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken
										Rev	Dato	Av	Korrekasjoner


Tlf. 952 03 938

www.arkit.no post@arkit.no

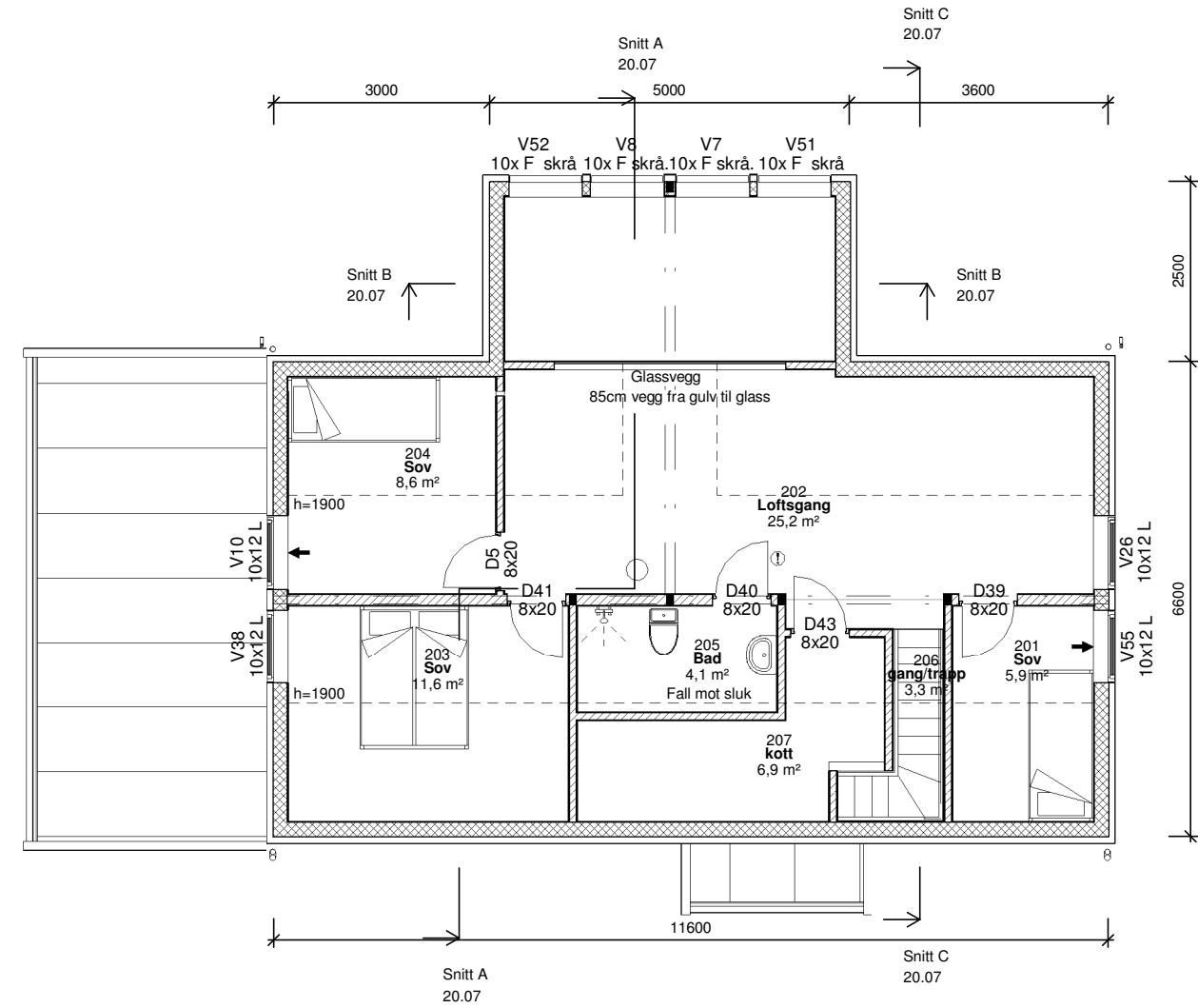
SYMBOLFORKLARING	
➔	Rømningsvindu/dør
Ⓜ	Røykvarsler
⊙	Slukkeapparat
SD	Ståldrager
LD	Limtre drager
SYMBOLFORKLARING VINDU	
F	Fast vindu
L	Lukke vindu
F/L	Kombinasjon Fast/Lukke





20.10 - 1.etasje 1 : 100

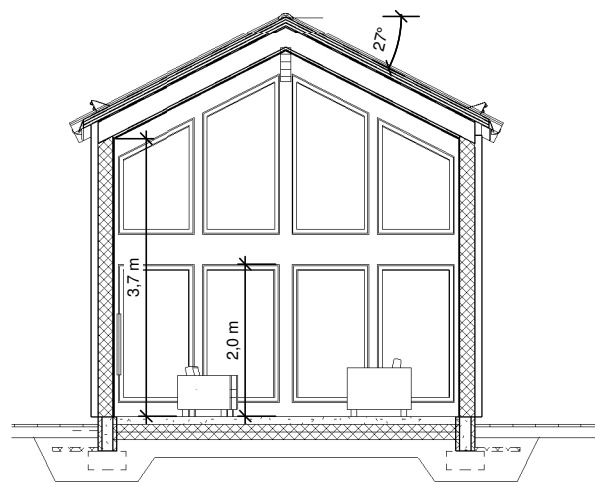
Tiltakshaver		Prosjekt status Søknadstegning		Tegning innhold 1.etasje		Målestokk 1 : 100		Format A3									
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19		Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.		Prosjekt Fritidsbolig		Prosjekt nr. 24016		Tegn. nr. 20.05									
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH		Kontrollert av vth		Dato 15.02.2024		Tlf. 952 03 938									
								 ARBIT ARKITEKT & INGENIØRTJENESTER									
								<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>26.03.24</td> <td>smkh</td> <td>Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken</td> </tr> <tr> <td>Rev</td> <td>Dato</td> <td>Av</td> <td>Korreksjoner</td> </tr> </table>		1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken	Rev	Dato	Av	Korreksjoner
1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken														
Rev	Dato	Av	Korreksjoner														
								www.arkit.no post@arkit.no									

SYMBOLFORKLARING	
➔	Rømningsvindu/dør
Ⓜ	Røykvarsler
☉	Slukkeapparat
SD	Ståldrager
LD	Limtre drager
SYMBOLFORKLARING VINDU	
F	Fast vindu
L	Lukke vindu
F/L	Kombinasjon Fast/Lukke

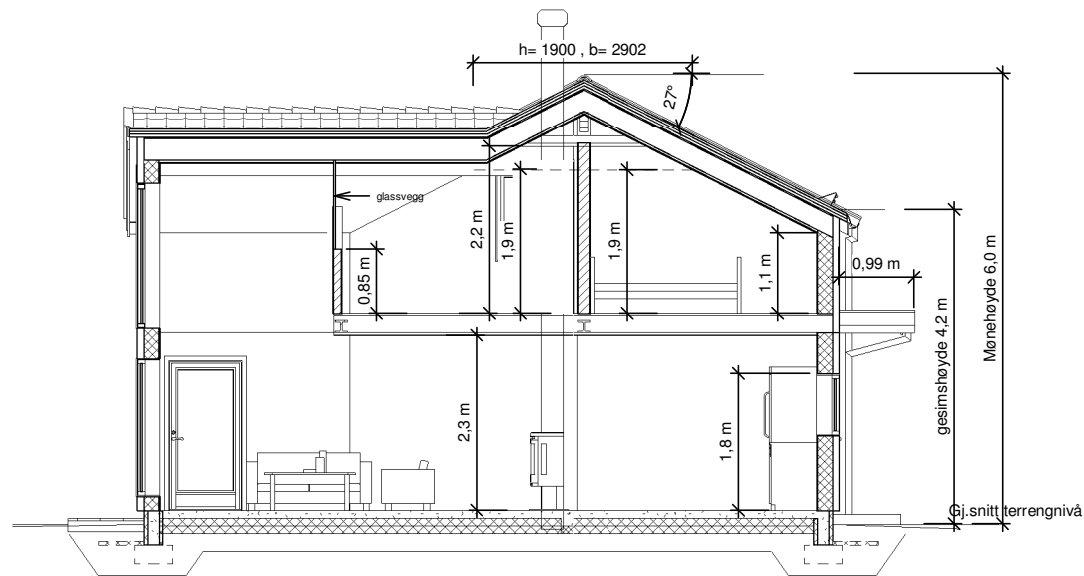


20.20 - 2.etasje 1 : 100

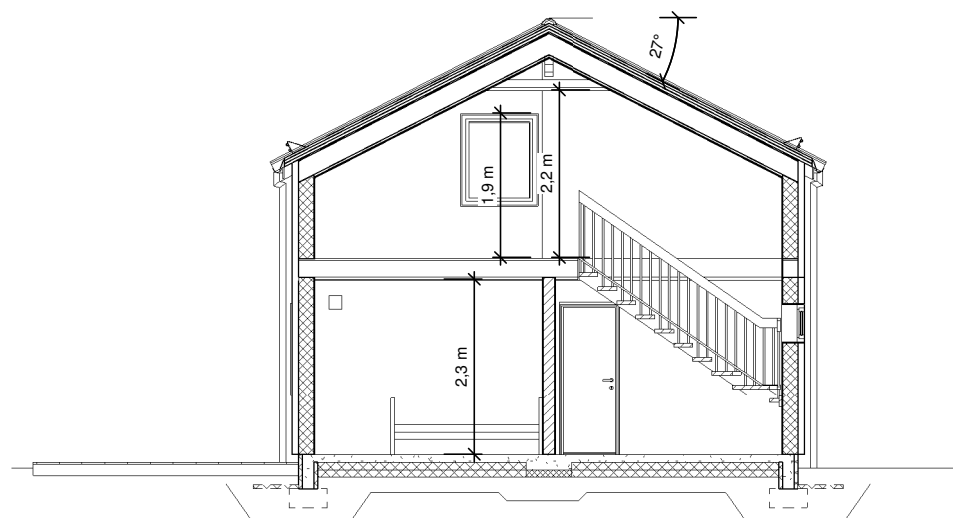
Tiltakshaver	Prosjekt status Søknadstegning	Tegning innhold 2.etasje	Målestokk 1 : 100	Format A3						
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19	Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Prosjekt Fritidsbolig	Prosjekt nr. 24016	Tegn. nr. 20.06						
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH	Kontrollert av vth	Dato 15.02.2024	Tlf. 952 03 938	www.arkit.no post@arkit.no	1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken
							Rev	Dato	Av	Korrekasjoner



Snitt B 1 : 100



Snitt A 1 : 100



Snitt C 1 : 100

- Drenerende og komprimerende masser under kjelleryttervegger og kjellergolv
- Drenerør rundt grunnmur legges med fall minimum 1:200, (helst 1:100)
- Fundament for innvendige bærevegger kan isoleres mot grunnen, dette kan gjøres ved å bruke isolasjon av trykkfast ekstrudert polystyren, XPS, med tilstrekkelig trykkfasthet. Se Byggforsk 521.111
- Bygning beregnet for varig opphold skal ha radonsperre + tiltak mot grunnen
- Radonsperre + tiltak utføres av betong-entreprenør
- Isolasjon ifølge energiberegning.
- Evt. tilgjengelig boenhet skal ha maks 25 mm dørterskel.
- Alle detaljer ifølge : BYGGFORSK og Byggefirmaets Detaljer.
- Arealer (BYA, BRA, P-rom, BTA) er kun for bruk ved byggesøknad.

- Høyde under tak ved utvendig inngang : Minimum 2,25m

2 etasjer
 Risikoklasse 4
 Brannklasse 1

Eventuelt behov for personsikkerhetsglass i dør og vindusprodukter må prosjekter i følge TEK av dør-/vindusleverandør

Tiltak mot Radon i bygning for varig opphold :
 a. Radonsperre.
 b. Radonbrønn. Tiltak i byggegrunn som kan aktiveres dersom radonkonsentrasjonen i inneluften overstiger 100 Bq/m³.
 Se : Byggforsk 520.706

Naturfare aktsomhetsområde:

	JA	NEI
Skred i bratt terreng	x	-
Flom	-	x
Marin grense	-	x

<https://atlas.nve.no/>

Naturfare, aktsomhetsområde avklart i reguleringsplan

Krav om lysareal i TEK17 §13-7 er oppfylt.

Ventilasjonen skal være tilpasset rommenes utforming, forutsatte bruk, forurensnings- og luktbelastning og ta hensyn til lukt. Ventilasjon gjennom ventiler, gjerne supplert med vinduslufing, vil normalt være tilstrekkelig, men mekanisk avtrekk vil være å foretrekke for å sikre tilstrekkelig avtrekk fra våtrom og toalett

Tiltakshaver	Prosjekt status Søknadstegning	Tegning innhold Snitt	Målestokk 1 : 100	Format A3
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19	Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Prosjekt Fritidsbolig	Prosjekt nr. 24016	Tegn. nr. 20.07
Kommune Farsund		Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH	Kontrollert av vth



Tlf. 952 03 938

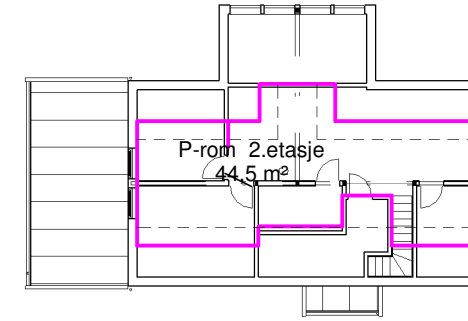
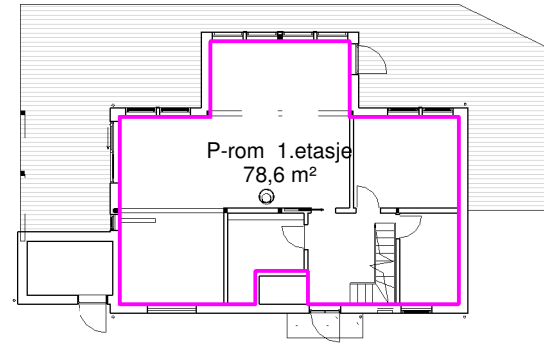


www.arkit.no post@arkit.no

Rev	Dato	Av	Korrekasjoner
1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken

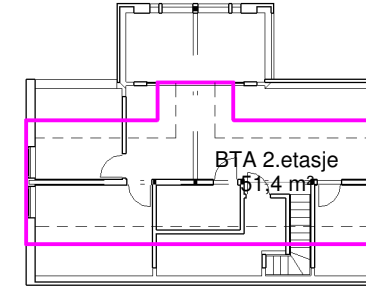
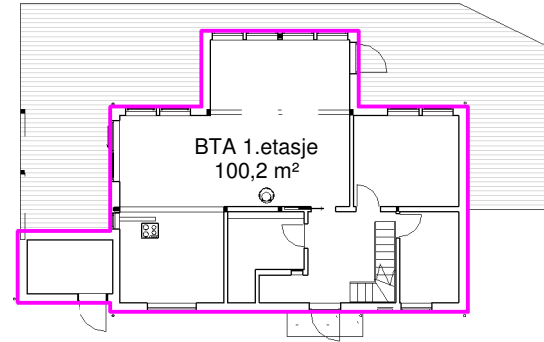
P-rom

P-rom 1.etasje	78,6 m ²
P-rom 2.etasje	44,5 m ²
	123,1 m ²



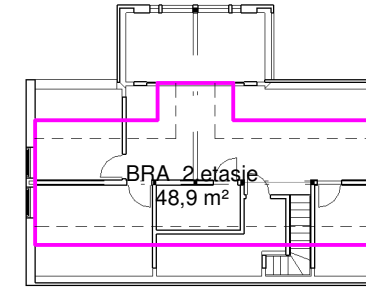
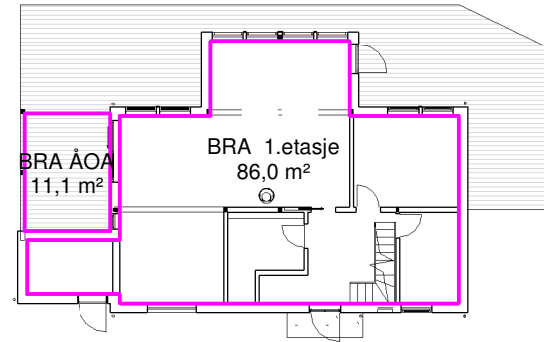
BTA

BTA 1.etasje	100,2 m ²
BTA 2.etasje	51,4 m ²
	151,6 m ²



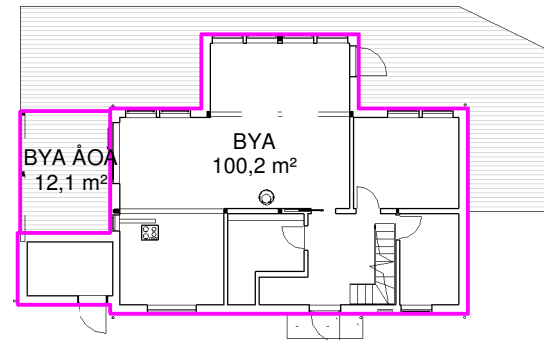
BRA



BRA 1.etasje	86,0 m ²
BRA 2.etasje	48,9 m ²
BRA ÅOA	11,1 m ²
	146,1 m ²



BYA

BYA ÅOA	12,1 m ²
BYA	100,2 m ²
	112,3 m ²



Tiltakshaver	Prosjekt status Søknadstegning	Tegning innhold Arealberegning	Målestokk 1 : 250	Format A3						
Byggeplass Kvåle - Odrelia T19	Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterlignes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Prosjekt Fritidsbolig	Prosjekt nr. 24016	Tegn. nr. 20.08						
Kommune Farsund	Gnr./Bnr. 140/50	Tegnet av Stig MKH	Kontrollert av vth	Dato 15.02.2024	Tlf. 952 03 938	www.arkit.no post@arkit.no	1	26.03.24	smkh	Div. vinduer, bad 2et., glassvegg 2et., kjøkken
							Rev	Dato	Av	Korrekasjoner