



Stormyrveien 4

8008 Bodø

Areal: 420 m²


Nordvik
E I E N D O M

Stormyrveien 4, et næringsbygg med butikk- og kontorlokaler

Stormyrveien 4 er et attraktivt bygg som befinner seg på Stormyra. Eiendommen har en svært sentral beliggenhet, og ligger i umiddelbar nærhet til offentlig kollektivtransport.

Lokalene som leies ut er på totalt 420 m² og består av salgshall, kontorer, lager og kundetoalett.

Adkomst

Eiendommen ligger i Stormyrveien 4, 8008 Bodø. Bygget har enkel adkomst for både gange, sykkel og bil, og ligger i umiddelbar nærhet til offentlig kollektivknutepunkt med busstopp for alle byens busslinjer 150 meter fra inngangsdøren. Eiendommen er også i nær tilknytning Elveparken som byr på varierte opplevelser og binder Bodømarka sammen med kysten.

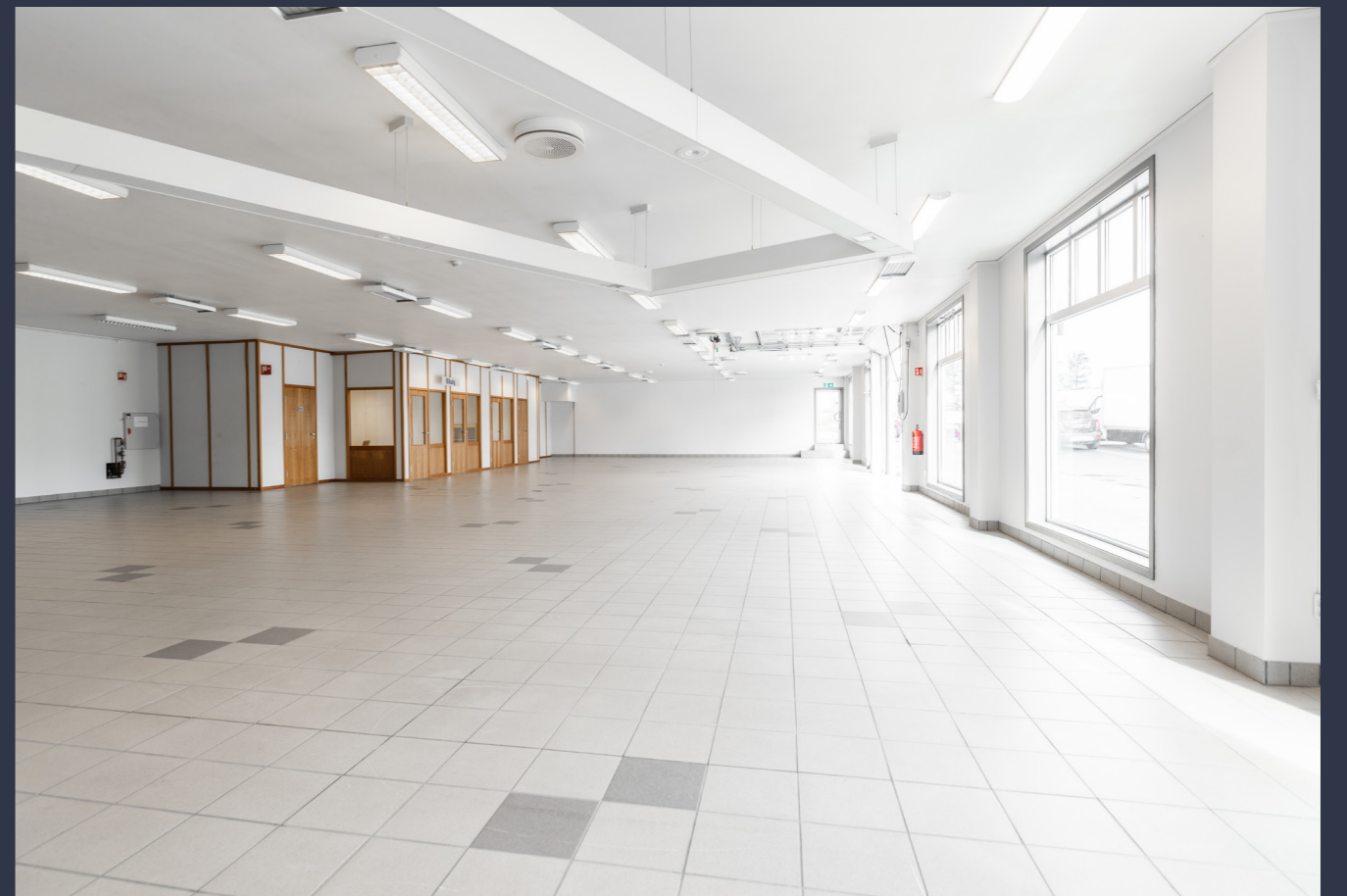
Beliggenhet

Eiendommen befinner seg i tilknytning til Bodø Storsenter, med Nord-Norges største kjøpesenter City Nord, som nærmeste nabo. Bygget eksponeres mot Stormyrveien og Hålogalandsgata. Det er kort avstand fra flyplass, togstasjon og fergekai. I området finner du også byens legevakt, svømmehall, treningssenter, idrettsanlegg, flymuseum, samt andre kjøpesentre og matvarebutikker.

Standard

Stormyrveien 4 er et attraktivt lokale med sentral beliggenhet på 420 m². Bygget ble ferdigstilt i 2006, og har blitt brukt som bilbutikk frem til i dag. Lokalet oppleves lyst og romslig med store vindusflater. Bygget har gjennomgående god standard.







Innhold

Bygningen på totalt 420 m² er fordelt på en etasje, og inneholder salgshall, kontorer, lager og kundetoalett.

Parkering

Eiendommen disponerer parkering på forsiden av bygget mot øst.

Sirkulære forretningsmodeller

Utleier Nordvik Gruppen er miljøsertifisert etter den internasjonale ISO 14001- og miljøfyrtårnstandarden og jobber kontinuerlig med å redusere avtrykkene i våre omgivelser. Vi stiller også krav til våre leietakere.







Om Nordvik

Nordvik er et familiekonsern med lang historie i Trøndelag, Nordland og Troms. Bedriften ble etablert i 1960 av Elsa og Magnar Nordvik, og har vært en viktig aktør i regionen med sin tilstedeværelse innen bilforhandlere-, verksteder og eiendomsvirksomhet. I dag drives bedriften av barnebarna Alexander, Christian og Fredrik Nordvik.

Nordvik Eiendom er eiendomsseksjonen i konsernet. Tidligere har driften vært konsentrert rundt eiendom til egen drift, men i 2022 ble forretningsområdet skilt ut som en egen divisjon i konsernet. Målet er å legge til rette for lokal verdiskapning og skape muligheter i lokalsamfunnet. Energireduksjon har vært en viktig del av Nordvik Eiendom siden 2007, og en ledestjerne i ethvert byggeprosjekt de siste 10 årene.

Nordvik har holdt fast på kjerneprinsippet om å tilby produkter og tjenester av høy kvalitet. Med nærmere 400 medarbeidere i konsernet, jobber de kontinuerlig med å skape gode opplevelser for kolleger, kunder og samarbeidspartnere.

Som lærlingbedrift har bedriften en tradisjon for å gi unge mennesker en mulighet for yrkesfaglig utdanning. I tillegg har Nordvik engasjert seg for å få flere i arbeidslivet, og bidrar aktivt i samfunnet på flere nivåer.

I Nordvik Gruppen inngår selskapene Nordvik, M Nordvik, Nordvik CAR, Nordvik Mobility og Nordvik Eiendom.



Paal Skaalsvik

Konserndirektør Eiendom

Mobil: 959 96 795

Email: paal.skaalsvik@nordvik.no