



Sikkerhetsrapport for brannalarmanlegg

Kundenavn:	Kring Eiendom AS	Anleggsnummer:	12101
Kundeadresse:	Postboks 6168 5892 BERGEN	Anleggsnavn:	Fredrik Meltzersgate 36
		Anleggsadresse:	Fredrik Meltzersgate 36 5007 BERGEN
Kontaktperson:	Halldor Havsgård	Anleggsbetegnelse:	Bolig
Telefonnummer:	90532319	Ordrenummer:	22001098@@1
E-post:	post@kring.no		
Periodisk kontroll er utført iht. FOB (Forskrift om brannforebygging) og NS 3960.			
Risikoklasse er vurdert ut fra beskrivelser og føringer spesifisert i TEK. §11-2 Tabell 1.			
Risikoklasse:	6		
Brannalarm kategori:	2		
Med referanse til:	HO-2/98		
Brannstrateginotat foreligger ved kontroll:	Nei		
Om det ligger andre vurderinger til grunn, som Schneider Electric ikke er blitt gjort kjent med, tar vi forbehold om dette.			
Detekterte områder er vurdert etter NS 3960			

Kundens kontrakttype med Schneider Electric

Kontrakttype:	Serviceavtale Prime
---------------	---------------------

Anleggsbestykning	Antall	Type	Kommentar
Brannalarmsentral:	1	ESA-1	
Operatørpanel:	0		
Brannmannspanel:	0		
Overføring til alarmmottak:	0		
Manuelle melder:	2	System sensor	
Alarmorgan:	9	Klokker	
Detektor:	14	System sensor	
Slukkesystem:	0		
Øvrige integrasjon:	0		

Brannalarmanleggets nåværende tilstand:	Se anbefaling/avvik.
---	----------------------

 Brannalarm kontrollert iht. norm for «Kontroll og vedlikehold av brannalarmanlegg» ID: 2022 Sign: Noralarm-medlem eller foretak verifisert som Noralarm-partner	 SAMMENSLUTNING AV NORSKE PRODUSENTER OG LEVERANDØRER AV BRANNALARMANLEGG www.noralarm.com	
---	--	---

Kontroll utført:	2022.11.07
Signatur:	Siren Gjerde
Navn:	Siren Gjerde

Dato:	
Kundesignatur:	
Kundenavn:	



1: Sentralenheter

Nr	Type	Plassering	Versjon	Batt. Kap.	Batt. dato	Ladesp.
1	ESA-1	Inngang 1.etg		2 x 7,5Ah	2016	27.80V
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

2: Anleggsbestykning

	Anleggsbestykning	Antall	Type	Kommentar
2.1	Optiskedetektor:	10	System sensor	
2.2	Varmedetektor:	4	System sensor	
2.3	Multikriteriedetektor:	0		
2.4	Laserdetektor:	0		
2.5	Konvensjonelldetektor:	0		
2.6	Annen type detektor:	0		
2.7	Alarmorgan:	9	Klokker	
2.8	Manuelle melder:	2	System sensor	
2.9	Signalinngang:	0		
2.10	Signalutgang:	0		
2.11	Overføring til alarmmottak:	0		
2.12	Brannklokkekurskort:	0		
2.13	Slukkesystem:	0		
2.14	Aspirasjon:	0		
2.15	Øvrige integrasjon:	0		

3: Stylinger

	Adresse	Inn-/Utganger	Plassering / kommentar	Testet	Avvik
3.1					
3.2					
3.3					
3.4					
3.5					
3.6					
3.7					
3.8					
3.9					
3.10					
3.11					
3.12					
3.13					
3.14					
3.15					
3.16					
3.17					
3.18					
3.19					
3.20					

**4: Analyse**

Kontrollpunkt	Utført	Kommentar
4.1	Kontroll av deteksjon i h.t. avtalespesifikasjon:	Ja
4.2	Lastet ned og analysert hendelseslogg:	Ja
4.3	Lastet ned og analysert sløyfekommunikasjon:	Ja
4.4	Lastet ned og analysert støvverdier:	Ja
4.5	Lastet ned backup av brannalarmsystemet:	Ja
4.6	Lastet opp igjen backup av brannalarmsystemet:	Ja

5: Funksjonskontroll

Kontrollpunkt		Utført	Kommentar	
5.1	Kontroll av MCO / MPO funksjoner:	Ikke aktuelt		
5.2	Kontroll av funksjoner i brannalarmsentral:	Ja		
5.3	Kontroll av lys i brannalarmsentral:	Ja		
5.4	Kontroll av lyd i brannalarmsentral:	Ja		
5.5	Kontroll av display i brannalarmsentral:	Ja		
5.6	Kontroll av funksjoner i brannmannspanel:	Ikke aktuelt		
5.7	Kontroll av forsinkelse og funksjoner:	Ikke aktuelt		
5.8	Kontroll av alarmorganer:	Ja		
5.9	Kontroll av manuelle meldere:	Ja		
5.10	Kontroll av intern alarmoverføring:	Ikke aktuelt	Tidspunkt:	
5.11	Kontroll av ekstern alarmoverføring:	Ikke aktuelt	Tidspunkt:	
5.12	Kontroll av signalinnganger:	Ikke aktuelt		
5.13	Kontroll av signalutganger:	Ja		

6: Visuell kontroll

Kontrollpunkt	Utført	Kommentar
6.1	Vurdering av deteksjon/varsling i fellesareal:	Ja
6.2	Vurdering av deteksjon/varsling i rømningsveier:	Ja
6.3	Vurdering av deteksjon/varsling i trappeløp:	Ja
6.4	Vurdering av deteksjon/varsling i sanitærrom:	Ikke aktuelt
6.5	Vurdering av deteksjon/varsling i tekniske rom:	Ikke aktuelt
6.6	Vurdering av deteksjon i heissjakt:	Ikke aktuelt
6.7	Vurdering av deteksjon over himlingsarealer:	Ikke aktuelt
6.8	Vurdering av deteksjon/varsling i andre områder:	Ja

7: Organisatorisk kontroll

Kontrollpunkt		Utført	Kommentar	
7.1	Kontrolljournal gjennomgått og ført:	Ja		
7.2	Brukeropplæring gjennomført:	Ikke aktuelt	Navn:	
7.3	Gjennomgang av orienteringsplan:	Nei	Se avik	



Kommentarer i forhold til bygningsmessige eller driftsmessige endringer i forhold til funksjonalitet for brannalarmanlegget kan oppsummeres som følger:

Nei, det er ingen driftsmessige og/eller bygningsmessige endringer det siste året.

Under kontrollen fremkommer følgende avvik i forhold til gjeldende regelverk:

Punkt	Sted i bygningen	Beskrivelse av avvik	Referanse regelverk	Forslag til utbedring
	Ved brannsentral	O-plan mangler	HO-2/98 pkt 3.1	

Under kontrollen fremkommer følgende anbefaling i forhold til gjeldende regelverk:

Punkt	Sted i bygningen	Beskrivelse av anbefaling	Referanse regelverk	Forslag til utbedring

**Kommentarer:**

Andefaler å bytte sentralen da det ikke lenger er mulig å få tar i reservedeler lengre. Det er kun sentralen som må byttes, resten av anlegget som stå sånn som det er.

Eierens plikter iht.: [Forskrift om brannforebygging \(FOB\) Kapittel 2 - § 4 til § 10](#)

[Norsk Standard \(NS\) 3960 7.1](#)

Eiers forpliktelser kan ikke fraskrives gjennom avtalen med avtalenummer 12101

Nyttige lenker

[Brukermanualer](#)

[Loggbok](#)

[Pris- og produktkataloger via mySE portalen](#)



Kontroll utført:	2022.11.07
Signatur:	<i>Siren Gjerde</i>
Navn:	Siren Gjerde

Dato:	
Kundesignatur:	
Kundenavn:	