



MELKVIKA
NÆRINGS-PARK

Vi tilbyr kvalitetslokaler i et innovativt kompetansemiljø – sentralt i Kristiansund og med fokus på trivsel og grønne løsninger.

A stylized illustration of a cityscape with various buildings in different colors (red, orange, green, purple, yellow, blue) and a boat on the water. The scene is framed by a dark blue archway. The background is a gradient of orange and yellow. The foreground is a dark blue area with a green patch on the left.

MELKVIKA.NO

KOMPETANSE
I SENTRUM

om næringsparken

Melkvik Næringspark skal være et naturlig valg for store og små bedrifter som ønsker kvalitetslokaler, et innovativt kompetansemiljø, fokus på grønne løsninger, og som selv ønsker å være med å utvikle/tilpasse lokalene etter sine ønsker og behov.

Næringsparken vil stadig være i utvikling, og ha en framtidsrettet, bærekraftig og innovativ tilnærming til løsninger. Med trivsel i fokus, vil næringsparken gjøre sitt ytterste for å skape et best mulig grunnlag for en god arbeidsdag.



GODE
ARBEJDSFORHOLD



GRØNNE
LØSNINGER



INNOVATIVT
KOMPETANSEMILJØ



UTVIKLING OG
TILRETTELEGGING



TIDSRIKTIGE
KVALITETSLOKALER



TRIVSEL
IFOKUS

Vår gode tilrettelegging gjør det enkelt for deg å ha fokus på ditt firma

funksjonalitet

Melkvik Næringspark tilbyr kvalitetslokaler, der kontorer og fellesareal kan skreddersys etter leietakers behov og ønsker. Dette gir funksjonelle og optimale løsninger, som grunnlag for et godt arbeidsmiljø.

Enkel adkomst og gode parkeringsmuligheter for bil og sykkel, samt kort vei til bussholdeplass, gjør det enkelt og komme seg til å fra, både for ansatte og kunder.

grønt fokus

I våre lokaler vil din arbeidsplass være tilpasset kravene til energi-optimalisering, og avgi grønne fotavtrykk. Vi legger vekt på FNs bærekraftsmål og bidrar til lave energikostnader.

- ha en god dag på jobb!

HMS og arbeidsmiljø er svært viktig for god produktivitet og lavt sykefravær.

Med trivsel i fokus, vil næringsparken gjøre sitt ytterste for å skape et best mulig grunnlag for en god arbeidsdag. Gode og tilrettelagte løsninger er utgangspunktet for en fin dag på jobb.

tidsriktig interiør

På kontoret skal vi både prestere og trives. Tidsriktig og fargerikt interiør skaper trivsel for de ansatte og gjør et godt inntrykk på dine kunder.

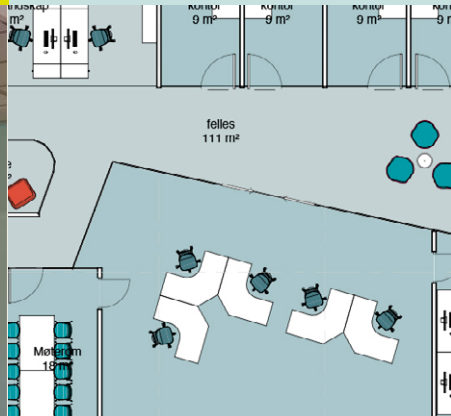


FLEKSIBLE LØSNINGER

Planløsninger med fleksible romløsninger som gir muligheter for både åpne landskap og cellekontor. Det er prioritert å skape gode og hyggelige fellesareal.

Inspirasjonen for utforming av interiøret er hentet fra maritim aktivitet. Det er lagt vekt på å skape lyse men fargerike lokaler. Det er brukt et bredt spekter av farger med petroleumsblått og havblått i bunn og brytningsfarger som rust og lys sjøgress-grønn.

INSPIRASJON



MELKVIKA.NO



bygg 10

Bygget helrenoveres, og får ny fasadekledning og nye overbygde inngangspartier mot sør og nord. Tanken er å beholde det eksisterende formspråket men fremheve og modernisere byggets karakter.

fra industriområde til grønn næringspark

Det tidligere industriområdet i Melkvik oppgraderes for å skape en moderne og grønn næringspark sentralt i Kristiansund. Vi har et stort miljøfokus i næringsparken, og i tillegg til elbilparkering, jobber vi med planer om solcellepaneler og elbil deleordning, slik at du kan få tilgang til en «firmabil» uten å eie selv.



LEDIGE LOKALER

Det legges ekstra innsats i byggene for å skape et godt innemiljø og et område der leietakere vil trives. Vi ønsker dere velkommen til topp moderne lokaler nær sjøen, og med flott utsikt.

Med 2000 kvadratmeter til rådighet i Bygg 10, kan du finne fremtidens lokaler til din bedrift, nært sentrum og med kort veg til flyplass og gode parkeringsmuligheter.

Vår leietaker Abyss, har flyttet fra Bygg 12 og inn i nye og skreddersydde lokaler i Bygg 11. Dermed er Bygg 12 også ledig for nye leietakere.

Det er tilgang til landstrøm på alle kaiområder.

UTEOMRÅDET

Uteområdet vil bli tilpasset den nye bruken, og skal rustes opp med trær, parkering for biler og sykler, gangveier og benker. Næringsparken skal bidra til å skape en grønn lunge på havna i Melkvikva.



MELKVIKA.NO

sentral plassering

Melkvik Næringspark har en sentral plassering i Kristiansund, med korte avstander til sentrum og flyplass. Enkel adkomst og gode parkeringsmuligheter for bil og sykkel, samt kort vei til bussholdeplass, gjør det enkelt og komme seg til å fra, både for ansatte og kunder.



[MELKVIKA.NO](https://www.melkvik.no)



MELKVIKA NÆRINGS-PARK: Dalegata 71, 6516 Kristiansund
Tor Henrik Eide: +47 920 77 903 tor.henrik.eide@sterkoder.no