



Detaljregulering Romstølen Vest

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arendal kommune

Arealplan-ID:
312199/1717pua2

Forslagstiller:
Arendal Eiendom

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato	Revisjon	Endring av friskt til FV	SAKS-NR.	DATO	SIGN.
6.6.2013		Endring av friskt til FV		6.6.2013	AAI
9.4.2013		Endring etter møte 3.4.2013		3.4.2013	AAI
30.01.2013		Endringen avtalt i møte 14.01.2013		30.1.2013	AAI

Kommunestyret sitt vedtak 20.6.2013

Ny 2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra 3.4.2013 til 27.5.2013

1. gangs behandling (første gang 9.5.2011)

Kunngjøring av oppstart av planarbeid 26.2.2010/ 4.5.2010

Oppstartsmøte

PLANEN ER UTARBEIDET AV: MULTICONSULT

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

PS 13/99

19.6.2013

3.4.2013

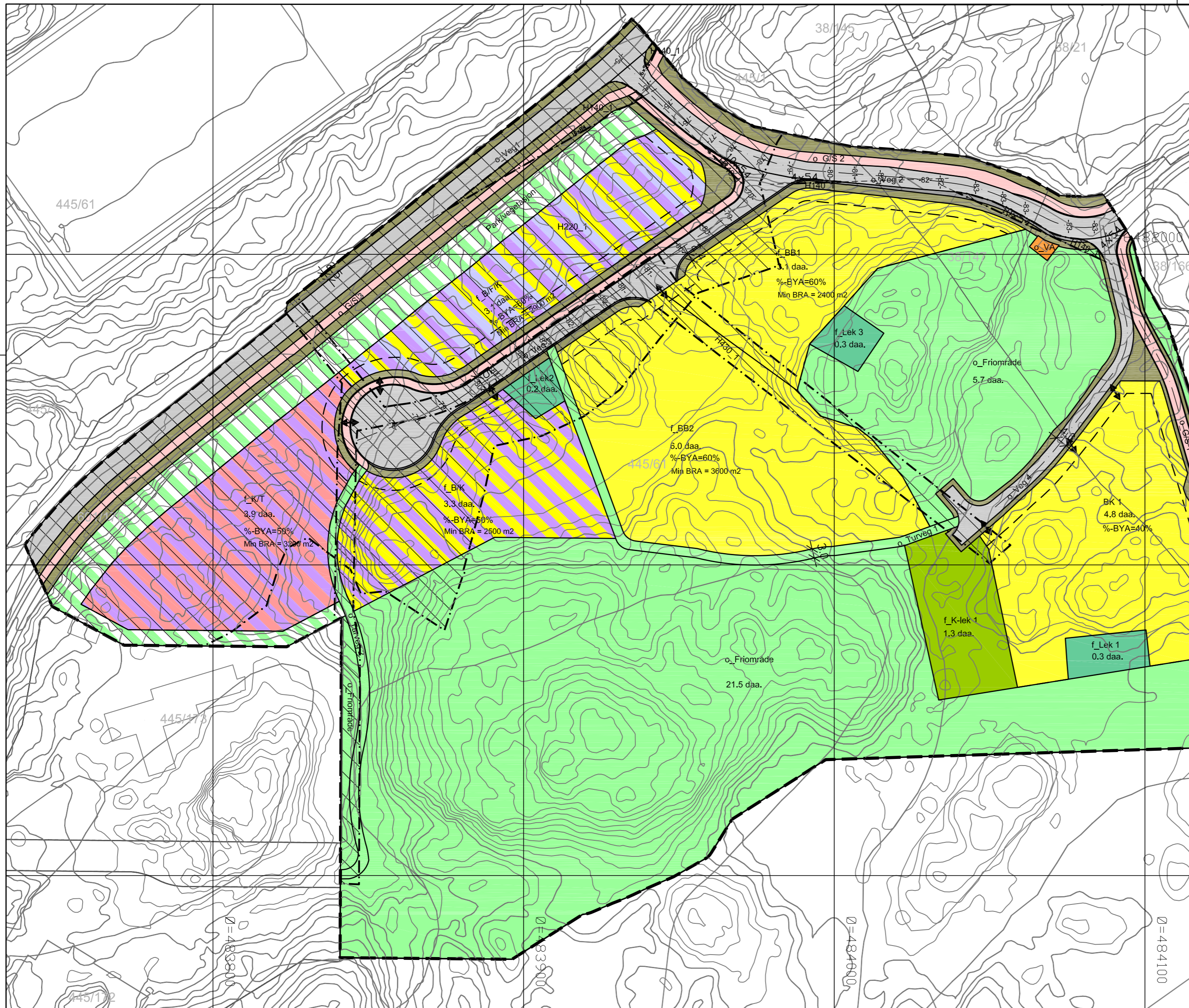
19.2.2010

TEGNNR. 01

DATO 4.12.2012

SIGN. AA/LRZ

SIGN. AA/BJA



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Arendal kommune

Dato for basiskart: 22.02.2010

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84

Høydegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1000

0 12,5 25 37,5 50 m



Tegnforklaring Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BK 1 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- f_BB1-2 Bolig-blokkbebyggelse
- f_K-lek 1 Nærmiljøanlegg
- o_VA Vann- og avløpsanlegg
- f_Lek 3 Lekeplass
- f_B/F/K Bolig/forretning/kontor
- f_B/K Bolig/kontor
- f_K/T Kontor/tjenesteyting

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- o_Veg1-4 Veg
- Fortau
- o_G/S 1-3 Gang-/sykkelveg

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- o_Turveg 1-2 Turveg
- o_Friområde Friområde

- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal

- Park/vegetasjon Kombinerte grønnstrukturformål

§12-6 - Hensynssoner

- H140_1 Frisikt
- H220_1 Gul sone iht. T-1442
- H420_1 Rekkfølgekrav infrastruktur

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpSikringGrense
- RpStøyGrense
- RpInfrastrukturGrense
- Byggegrense

Punktsymboler

- Regulert senterlinje
- Friskittlinje
- Avkjørsel